

- Model -
LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)/IASI
Registrul de evidență
Nr.4. din 26.06.2024 (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)/VOINEȘTI

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.9749/26.06.2024 depuse de Ioan DOHOREANU, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:
[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, precum și a Nr. asociației și altor entități fără personalitate juridică, care nu se înregistrează în registrul comerțului crt.

1. Elena DOHOREANU

2. Petronela PRIBAGU

3. Gabriela BUZDUGAN

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.
Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, precum și a Nr. asociației și altor entități fără personalitate juridică, care nu se înregistrează în registrul comerțului crt.

1.

2.

[X] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare
Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, precum și a Nr. asociației și altor entități fără personalitate juridică, care nu se înregistrează în registrul comerțului crt.

1. DĂNCEANU Ș Ionel

2. Florentina ZOTA

3. Valeriu D BACINSCHI

4. PRIMĂRIA Com. Voinești

Loc Slobozia(com.Voinești),
jud. Iași
Loc Slobozia (com. Voinești),
jud. Iași
Loc Slobozia(com. Voinești),
str Stejarului nr.2
Loc. Voinești (com Voinești),

[] preemptori de rang IV : tinerii fermieri

Nr. Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/registrată/sediu

1.

2.

[] preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură și industriei alimentare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Denumirea persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/registrată/sediu

1.

2.

[] preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/registrată/situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

Nr. Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/registrată/sediu

1.

2.

[] preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Denumirea persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/registrată/sediu

1.

2.

Primar,
Ing. Gheorghe DOBREANU
L.S.



[Handwritten signature]

Secretar general al comunei,
Insp. Sp. Mihaela-Daniela COZMA

[Handwritten signature]

Data

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} DOHOREANU IOAN CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. DACIA nr. 49, bl. DD, sc., et. 6, ap. 22, județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel. 0755909977, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) (lei).

400000

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	IASI VOINEȘTI	2,50	1/1	60614	60614	27	4757/24	A	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	



^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOHOREANU IOAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.