

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1) LIHONITA IOSE CNP 3012001019 având adresa de comunicare în localitatea R. Valea str. Horanovici nr. 4 bl. 8.2 sc. 3 et. 3 ap. 10 județul/sectorul Vâlcea, codul poștal 240196, e-mail lihonitaiose@sc.ro, tel. 0744643551, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota parte la prețul (*) 20.000 (lei).

- ✓1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ✓2) Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Se va completa în cifre și litere.
- Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului	Specificare		Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)	Cota-parte 5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	Categoriile de folosință 3)	Observa
	Suprafața totală (*)	Verificat primarie 4)									
	1,00	✓	Vâlcea	1,00	✓	62011	620111	9	841/5	✓	
	1/1	✓			✓					✓	

- ✓3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legii Fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- ✓5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
- (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, privind Codul penal, modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,
LIHONITA IOSE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L/S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Model -
LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)IASI	Unitatea administrativ-teritorială (*)VOINEȘTI	Registrul de evidență	Nr.5. din 10.04.2023 (*)
-----------------	--	-----------------------	--------------------------

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 5636/10.04.2023 depusă de LIVADARU Iosif în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ȚIBURCĂ Maria	Loc. Uileacu de Criș, com. Țileagd, jud. Bihor
	TICU Stela	Loc. Țileagd, com. Țileagd, str. Bistrițoarei nr.55, jud. Bihor
3.	LIVADARU Elena	Loc. Râmniceu Vâlcea, str. Gabriel Stoianovici nr.4, Bl Q2, sc. B, et.3, ap.10, jud. Vâlcea
4.	LIVADARU Radu	Loc. Focșani, str. Mr. Gheorghie Pastia nr.5, bl7, et.1, ap.5, jud. Vrancea

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[x] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	MATEI Gh Elena	Loc. Vocotești, str. Poata Țării nr.7, com. Voinești, jud. Iași

2.		
1.		
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

2.		
1.		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

2.		
1.		
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură din domeniile cercetare-dezvoltare și învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură din domeniile cercetare-dezvoltare și învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură din domeniile cercetare-dezvoltare și învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

2.		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

7	Primăria Com. Voinești	Loc. Voinești, str. Primăria nr. 153, com. Voinești, jud. Iași
6	BOTEZ Aurel	Loc. Voinești, str. Pădărei nr. 20, com. Voinești, jud. Iași
5	GHEORGHÎĂ Neculai	Loc. Vocotești, com. Voinești, jud. Iași
4	MATEI Dumitru	Loc. Vocotești, str. Poarta Țărnii nr. 7, com. Voinești, jud. Iași
3	CORNEA Aurelia	Loc. Vocotești, str. Poarta Țărnii nr. 7, com. Voinești, jud. Iași
2	MATEI Constantin	Loc. Vocotești, str. Poarta Țărnii nr. 7, com. Voinești, jud. Iași