

(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)IAȘI	Registrul de evidență	Unitatea administrativ-teritorială (*)VOINEȘTI	Nr. 2 din 102.022023 (*)
-----------------	-----------------------	--	--------------------------

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1730/02.02.2023 depuse de IVAȘCU Ana-Cristina în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,	asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice	care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	IVAȘCU Mihai-Claudiu			Loc. Voinești, str. Principala nr. 210, com. Voinești, jud. Iași
2.	TEODORESCU Gh. Vasile			Loc. Brăgăuți, str. Școlii nr.27, com. Dumbrava Roșie, jud. Neamț
3.	CATANĂ Raluca Mihaela			Odos, Seyxellon 25, Diam 12, Lemesos3067, Cyprus
4.	CATANĂ Denisa-Nicoleta			Odos, Seyxellon 25, Diam 12, Lemesos3067, Cyprus

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a crt.	1.	
	2.	

[x] preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a crt.	1.	ARHIESCOPIA IAȘILOR MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI
Adresă de domiciliu/reședință/sediu		Mun. Iași, Bd. Ștefan cel Mare și Ștant nr. 16, jud. Iași
	2.	PRIMĂRIA COM. VOINEȘTI, IAȘI
		Loc. Voinești, str. Principala nr. 153, com. Voinești, jud. Iași
	3.	S.C. IVADRAMUR S.R.L.
		Loc. Voinești, str. Principala nr. 210, com. Voinești, jud. Iași

[] preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului crt.	1.	
	2.	

[] preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei fizice care nu se înregistrează în registrul comerțului crt.		Adresă de domiciliu/reședință/sediu
--	--	-------------------------------------

1.	
2.	

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1.	
2.	

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1.	
2.	

Primar,



Ing. DOBREANU Gheorghe

L.S

Secretar general al comunei,

Liviu Timothe

(numele și prenumele/semnătura)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI VOINĂȘTI
JUD. IASI
INTRARE NR. 1490
IESIRE NR. 02
Ziua Luna Anul 02 2013

Subsemnatul/Subsemnata (1) Măscu Ana-Cristina CNP 400000000000000000 având adresa de comunicare în localitatea Iasi, str. Str. Pușcării 81 nr. 11, bl. B2, sc. A et. 5 ap. 25 județul/sectorul Iasi, codul postal 62902, e-mail hoo.van@yahoo.com, tel. 0754810810, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,09 (ha), reprezentând cota parte 111, la preț (*) (18.000 lei).

✓1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

✓2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului		Specificare		Se completează de către vânzător.		Verificat primărie (4)	
Orășul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)	Număr cadastral	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)
~	0,09	0,09	111	62902	62902	17	1A
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Categorie de folosință		Categoriile de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea		fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.		evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.	
Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea		✓4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,		✓5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.		(*) Declară că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri	
DA [] NU []		Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.		Vânzător/Impunător <u>Măscu Ana-Cristina</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura <i>[Signature]</i> L.S. Data		NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.	