


Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

PRIMĂRIA COMUNEI VOINEȘTI
JUD. IASI
Nr. 380
INTRARE IESIRE
Ziua 17 Luna 01 Anul 2002

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TANSANU CRISTIAN CNP 612062201, având adresa de comunicare în: localitatea CRISTEȘTI, str. FANTANELE nr. 41, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel. 0752337769, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3252 (ha), reprezentând cota parte, la prețul de (*) 49.000 (lei).

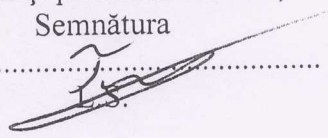
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Identificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	IASI VOINEȘTI IASI	0,3252	1/1	60990	60990	74	1083/3	A	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TANSANU CRISTIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)VOINEȘTI	Nr. 1. din 17.01.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de TANSANU Nicolae Cristian în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	TANSANU Ana-Maria	Loc. Cristești, str. Casa Fântânelor nr.41, com. Holboca, jud. Iași
2.	TANSANU Mariana	Loc. Dancu, str. Dascălilor nr.10, bl E1, sc. A, et. 2, ap.12, com. Holboca, jud. Iași
3.	LUNGU Ciprian- Valentin	Loc. Voinești, str. Principală nr.155A, com. Voinești, jud. Iași
4.	LUNGU Adrian-Vasilică	Loc. Voinești, str. Brândușelor nr. 20, com. Voinești, jud. Iași
5.	TURCUMAN Ionuț-Mihai	Loc. Voinești, str. Iasomiei nr. 7, com. Voinești, jud. Iași
6.	TANSANU Răzvan-Ionuț	Loc. Voinești, str. Orhideelor nr.4, com. Voinești, jud. Iași

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[x] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MERTIC Costel-Cristinel	Loc. Voinești, str. Rozelor nr. 11, com. Voinești, jud. Iași

2.	CHELARU M	
3.	IVAȘCU E	
4.	Primăria Com. Voinești, jud. Iași	Loc. Voinești, str. Principală nr. 153, com. Voinești, jud. Iași

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing. DOBREANU Gheorghe
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar general al comunei,
Liviu Timofte
(numele și prenumele/semnătura)

Data 19.01.2023