

PRIMĂRIA COMUNEI VOINEȘTI
JUD. IASIINTRARE
IEȘIRE

Nr.


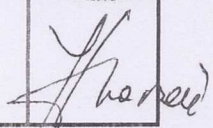
15027

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CARAUȘU LIVIU, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. SOS. BUCUREȘTI 57 B.,
nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul IASI, codul
poștal [REDACTED], e-mail CARAUȘU LIVIU, tel. 0788886428, vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.6xx4 (ha), la prețul de
(*) 47.500 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	VOINEȘTI JUD. IASI	1.6xx4 HA	61515	61515	-	1/313/1/2	A	
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
CARAUȘU LIVIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 9 din 08.06.2022(*)
PRIMĂRIA COM. VOINEȘTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1527/08.06.2022 depuse de Radu Petru , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Cărăușu Simona	Mun. Iași, Șos Bucium 57 B, jud. Iași
2.	Cărăușu Ioan	V-lea Lupului , Fdc : Bujorului nr. 3
3.	Cărăușu Liliana	V-lea Lupului, Fdc. Bujorului nr. 3
4.	Cărăușu Angela	Mun. Iași, str. Mușatini nr.3, bl H21, etj. IV, ap.17
5.	Cărăușu Maria	Sat Voinești, com. Voinești
6.	Cărăușu Dumitru	Sat Țibănești, com. Țibănești
7.	Cărăușu Gheorghe	Sat Voinești, com. Voinești

8	Arvinte Angela	Sat Rediu, com. Rediu
10	Cărăușu Ion	Sat Voinești, com. Voinești
11	Turbatu Nicoleta	Sat Scânteia, com. Scânteia
12	Vrabie Georgeta	Sat Voinești, com. Voinești
13	Cărăușu Vlăduț	Sat Voinești, com. Voinești
14.	Cărăușu Virgil	Mun. Iași, jud. Iași

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ivașcu Alexandrina	Sat Voinești, str. Principală nr. 160, com. Voinești, jud. Iași
2.	Ivașcu Constantin	Sat Voinești, str. Principală nr. 160, com. Voinești, jud. Iași
3.	Rusu Daniel-Gabriel	Sat Voinești, str. Arțarului nr.6, com. Voinești, jud. Iași
4.	Dascălu Georgiana- Monica	Sat Voinești, str. Arțarului nr.6, com. Voinești, jud. Iași
5.	Lungu I Mihai	Sat Voinești, str. Lungani nr.25, com. Voinești, jud. Iași
6	Lungu Mihaela	Sat Voinești, str. Lungani nr.25, com. Voinești, jud. Iași
7	Calistrat Elena	Sat Voinești, str. Brândușelor nr.25, com. Voinești, jud. Iași
8	Calistrat Maria	Sat Voinești, com. Voinești, jud. Iași
9	Grosu Ilona Andreea	Sat Voinești, str. Brigadă nr.4, com. Voinești, jud. Iași
10	Grosu George	Sat Voinești, str. Brigadă nr.4, com. Voinești, jud. Iași

11	Morianu Florin-Alin	Sat Voinești, str. Brigadă nr.2, com. Voinești, jud. Iași
12	Morianu Cecilia	Sat Voinești, str. Brigadă nr.2, com. Voinești, jud. Iași
13	Stratulat Bogdan	Sat Voinești, str. Lungani nr.69, com. Voinești, jud. Iași
14	Stratulat Elena- Gabriela	Sat Voinești, str. Lungani nr. 69, com. Voinești, jud. Iași
15	Vrabie Georgeta	Sat Voinești, com. Voinești, jud. Iași
16	Vrabie Ionuț	Sat Voinești, com. Voinești, jud. Iași
17	Primăria com. Voinești	Sat Voinești, str. Principală nr. 153, com. Voinești, jud. Iași

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primar,

Ing. Dobreanu Gheorghe



L.S. Secretar general,

Timofte Liviu