

PROCES VERBAL DE AFISARE PENTRU CONSULTAREA POPULATIEI

INTOCMIT IN DATA DE 31.05.2022

Ca urmare a depunerii documentatiei *Elaborare PUZ – PENTRU CONSTRUIRE SI AMENAJARE ZONA DE AGREMENT SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE , RACORDURI UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN PROPRIETATE s-a inceput procedura de consultare a populatiei prin – afisier stradal la terenul beneficiarului, afisare pe pagina de internet a Primariei Comunei Voinesti precum si la sediul primariei , identificarea vecinilor si trimiterea catre acestia anuntul privind intentia de intocmire si realizare a documentatiei PUZ.*

Scopul ei il constituie construirea si amenajarea unei zone de agrement si functiuni complementare, racorduri utilitati, imprejmuire teren proprietate. In prezent , amplasamentul studiat este in intravilanul com. Voinesti cu functiune dominanta de locuinte avand regim de construire discontinuu retrase fata de aliniament . Pentru amplasarea ei se propune integrarea terenului si a investitiei propuse in intravilan si incadrarea lui in UTR SPsp1 – Cladiri cu functiuni de agrement si functiuni complementare fiind de fiind de 1363 mp, conf. anexa plansa reglementari.

Obiectul P.U.Z. se constituie intr-un studiu ce consta in analiza situatiei existente, a potentialului de dezvoltare urbanistica a zonei si propuneri de organizare functionala, volumetrica si tehnica a zonei.

Proiectul are la baza Certificatul de Urbanism eliberat de Primaria Comunei Voinesti nr. 58 din 18.11.2021.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal pentru: *Elaborare PUZ – PENTRU CONSTRUIRE SI AMENAJARE ZONA DE AGREMENT SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE , RACORDURI UTILITATI, IMPREJMUIRE TEREN PROPRIETATE*

Initiator : Maior Iulian si Maior Adriana

Proiectant: BIA MUNTEANU IOAN, arh. Munteanu Ioan

Responsabil cu informarea si consultarea publicului :

SERVICIUL DE URBANISM din cadrul Primariei Comunei Voinesti, email :

primariavoinesti@yahoo.com, tel/ fax: +40-232-294755

OBSERVATIILE SUNT NECESARE IN VEDEREA STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE SI AVIZARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL

RASPUNSUL LA OBSERVATIILE TRANSMISE VA FI PUBLICAT DE CATRE DIRECTIA DE URBANISM PE PAGINA DE INTERNET A PRIMARIEI COMUNEI VOINEȘTI SI VA FI PREZENTAT TIMP DE 25 DE ZILE DE LA INCHEIEREA PERIOADEI DE CONSULTARE A PUBLICULUI, LA SEDIUL PROPRIU.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PANA LA APROBAREA PLANULUI

1. METODA : Transmiterea de informatii privind intentia de realizare a unui Regulament Local Zonal in vederea autorizarii lucrarilor de constructii pe teren proprietate prin posta, presa locala, internet, afisier local.
2. SCOPUL : de informare
3. PERIOADA : 25 de zile de la data publicarii

Intocmit:

Compartiment Urbanism Constructii

Inspector Ing. Onofrei Florin