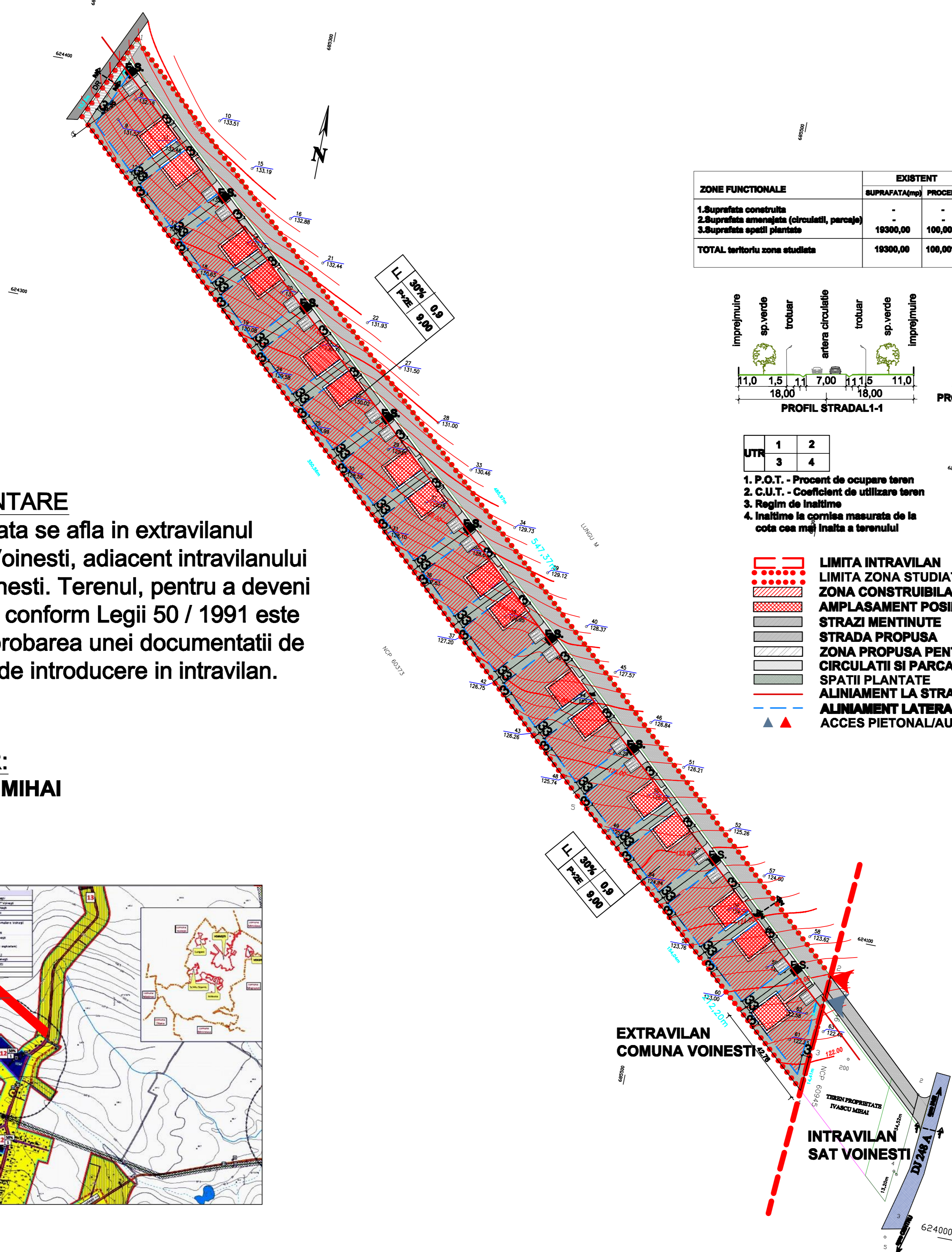
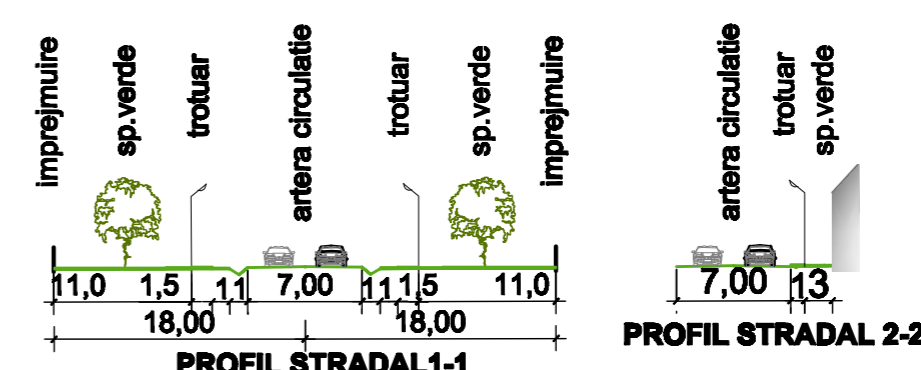


PRIMARIA COMUNEI VOINESTI
 ANUNT DE INFORMARE A PUBLICULUI
 IN LEGATURA CU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL
 „INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SAT VOINESTI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA SI FUNCTIUNI
 COMPLEMENTARE”
EXTRAVILAN COMUNA VOINESTI, N.C. 62081, C.F. 62081

Data anunțului: 03.2022
 INTENȚIA DE ELABORARE



ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS (UTR LL)	
	SUPRAFATA(mp)	PROCENT	SUPRAFATA(mp)	PROCENT
1.Suprafata construita	-	-	2040,00	10,57%
2.Suprafata amenajata (circulatii, parcele)	-	-	8815,00	28,08%
3.Suprafata apatii plantate	19300,00	100,00%	11645,00	60,34%
TOTAL teritoriu zona studiata	19300,00	100,00%	19.300,00	100,00%



UTR	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
4.				

1. P.O.T. - Procent de ocupare teren
2. C.U.T. - Coeficient de utilizare teren
3. Regim de inaltime
4. Inaltime la cornisa masurata de la cota cea mai inalta a terenului

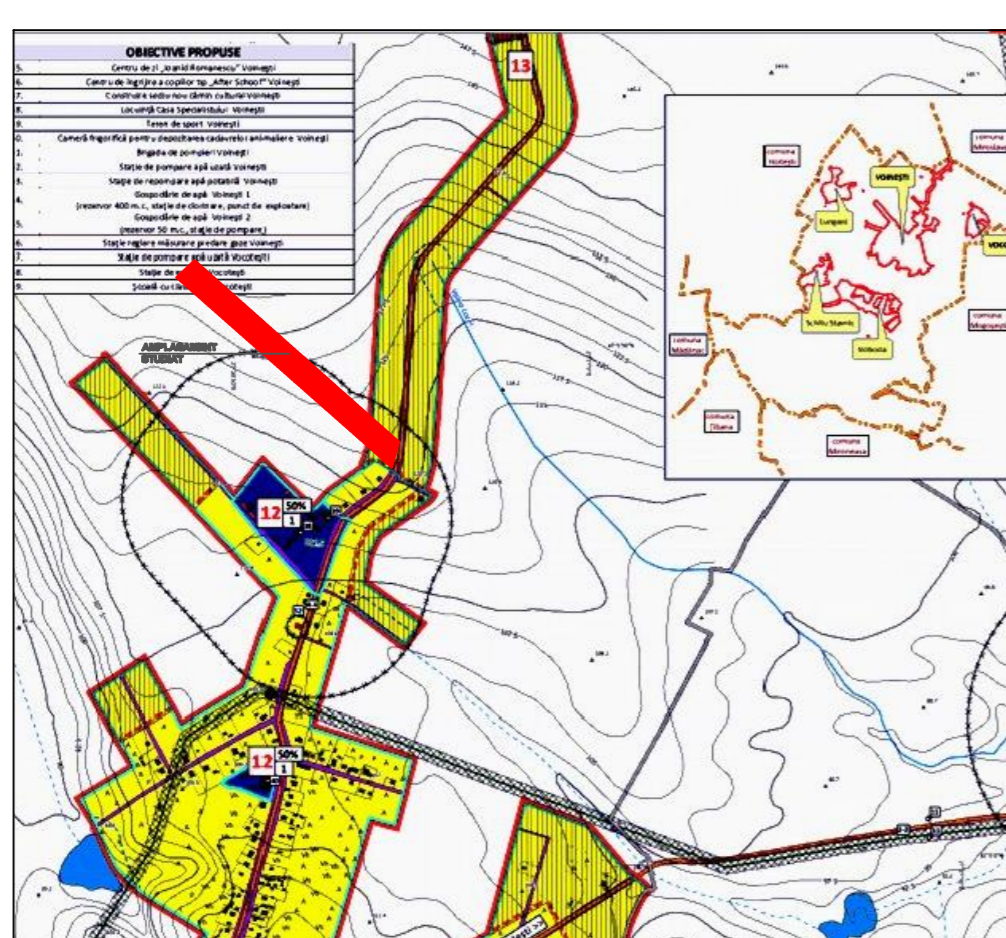
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA / LIMITA UTR
- ZONA CONSTRUIBILA
- AMPLASAMENT POSIBIL
- STRAZI MENTINUTE
- STRADA PROPUA
- ZONA PROPUA PENTRU LARGIRE STRADA
- CIRCULATII SI PARCARI AUTO DE INCINTA
- SPATII PLANTATE
- ALINIAMENT LA STRADA
- ALINIAMENT LATERAL/POSTERIOR
- ACCES PIETONAL/AUTO

ARGUMENTARE

Zona studiata se afla in extravilanul Comunei Voinești, adiacent intravilanului satului Voinești. Terenul, pentru a deveni constructibil, conform Legii 50 / 1991 este necesar aprobarea unei documentatii de tip P.U.Z. de introducere in intravilan.

INITIATOR:

IVASCU C. MIHAI



PUBLICUL ESTE RUGAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL IN PERIOADA 03.2022- 03.2022
OBSERVATIILE SUNT NECESARE IN VEDEREA ELABORARII P.U.Z.

Responsabilitatea informarii si consultarii populatiei revine PRIMARIEI COMUNEI VOINESTI prin COMPARTIMENTUL URBANISM CONSTRUCTII : adresa Sat Voinești, RO-707600
 TEL/FAX: 0232-294755 , e-mail contact@primariavoinești-iasi.ro

- Etaple preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:
- 1.ETAPA PREGATITOARE - ANUNT INTENTIE DE ELABORARE
 - 2.ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE PROCESULUI DE AVIZARE

Perioada:25 de zile calendaristice de la data publicarii