



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax : (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinești-iași.ro



HOTARAREA NR.124 /17.12.2021

privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe trim.IV anul 2021,

Consiliul Local al comunei Voinești intrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2021,
Având în vedere -Raportul de specialitate în reg.nr. 468/16.12.2021 întocmit Comp.
Contabilitate, Buget Finanțe, Taxe și Impozite și Evidența Patrimoniu
-Proiectul de hotărâre nr.470 /16.12.2021 și raportul de aprobare în reg.nr.469/16.12.2021 prin
care se arată necesitatea aprobării rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe trim.IV
anul 2021,

- avizul comisiilor de specialitate nr.471,472,473 /16.12.2021,

Având în vedere contul de execuție de la această dată ;

- contul de execuție al bugetului local de venituri și cheltuieli de la această dată ;
- prevederile Legii nr.500/2002 – privind finanțele publice;
- prevederile Legii nr. 15/2021 – Legea bugetului de stat pentru anul 2021;

*In temeiul prevederilor art.123, alin.(1), art.139 și art.196 ,alin(1), lit.a) din OUG
nr.57/2019 privind Codul Administrativ;*

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe Trim.IV 2021 după cum urmează:

a).La partea de venituri :

1. Cap. 07.02.01.01. Impozit pe clădiri PF, se diminuează cu suma de 40,00 mii lei;
2. Cap. 07.02.01.02. Impozit pe clădiri PJ, se diminuează cu suma de 60,00 mii lei;
3. Cap. 07.02.02.01 - Impozit pe teren PF, se diminuează cu suma de 10,00 mii lei;
4. Cap. 07.02.02.02 - Impozit pe teren PJ, se diminuează cu suma de 55,00 mii lei;
- 5.cap.07.02.02.03 – impozit teren extravilan, se diminuează cu suma de 22,00 mii lei;
6. Cap. 07.02.03 – Taxe judiciare de timbru, se suplimentează cu suma de 13,00 mii lei;
- 7.cap.16 .02.02.01 – TMT persoane fizice, se suplimentează cu suma de 81,00 mii lei;
- 8.cap.16 .02.02.02 – TMT persoane juridice, se diminuează cu suma de 19,00 mii lei;
9. Cap. 18.50.00 - Alte impozite și taxe, se suplimentează cu suma de 73,00 mii lei;
10. Cap. 30.05.30 - Alte venituri din concesiuni și închirieri, se suplimentează cu suma de 36,00 mii lei;
- 11.Cap.36.50.00 – Alte venituri, se suplimentează cu suma de 3,00 mii lei;

Art.2. Se aproba lista de investiții finală și respectiv lista de achiziții finală, conform modificărilor din bugetul local de venituri și cheltuieli pentru anul 2021.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se inputerniceste primarul comunei Voinesti si Comp. Contabilitate, Buget Finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu

Art.4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iași, primarului comunei Voinesti, Comp. Contabilitate, Buget Finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu si se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul institutiei si afișare la sediul primăriei.

Presedinte de sedinta
COZMA ZELI



Contrasemneaza de legalitate,
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.124/17.12.2021			
Nr. Crt.	Operatiuni efectuate	Data	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritatea , 12 voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea catre primar		Secretar general U.A.T.-
3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax: (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinesti-iasi.ro



HOTARAREA NR.125 /17.12. 2021

Privind insusirea si validarea Dispozitiei nr.497/13.12.2021

Consiliul Local al comunei Voinești intrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2021,
Având în vedere: -Raportul de specialitate nr. 456/13.12.2021 inițiat de Compartimentul Contabilitate, buget-finanțe, taxe – impozite, Evidența Patrimoniu
-Proiectul de hotărâre nr. 458 /13.12.2021 și Raportul de aprobare nr.457 /13.12.2021 întocmite de primarul comunei Voinești,
-Prevederile Dispozitiei nr.497/13.12.2021
- Adresa DGRFP Iași nr.56322/07.12.2021, cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2021;

Având în vedere contul de execuție de la această dată ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, art.82 – Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.500/2002 – privind finanțele publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/2021 – Legea bugetului de stat pentru anul 2021;

Avizul comisiilor de specialitate nr.471,472,473 /16.12.2021

In temeiul prevederilor art.123, alin.(1), art.139 și art.196 ,alin(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba însușirea și validarea Dispoziția nr.497/13.12.2021 privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe Trim.IV, anul 2021, dispoziție prevăzută în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Hotărârea se poate contesta în termenul și potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

ART.3 Comp.Contabilitate, Buget-finanțe, Taxe și impozite și Evidența Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

ART.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică prin afișare și se va comunica, prin grija secretarului către Instituția Prefectului Iași, primarului comunei Voinești, Compartimentul Contabilitate, buget-finanțe, taxe – impozite, Evidența Patrimoniu

Presedinte de sedinta
COZMA ZELI



Contrasemneaza de legalitate,
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.125/17.12.2021

Nr.	Operatiuni efectuate	Data	Semnatura persoanei responsabile
-----	----------------------	------	----------------------------------

Crt.			sa efectueze procedura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritatea , 11 voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea catre primar		Secretar general U.A.T.-
3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI



Comuna: Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 004 0232 - 294755; Tel./Fax: (004) 0232 - 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinesti-iasi.ro

DISPOZIȚIA NR. 497/13.12.2021

*Privind aprobarea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli
pe Trim.IV în anul 2021*

Primarul comunei Voinești d-ul Ing.Dobreanu Gheorghe.

Având în vedere: Referatul înreg. nr. 456/13.12.2021 inițiat de Compartimentul Contabilitate, buget-finanțe, taxe - impozite, Evidența Patrimoniu

- Adresa DGRIFP Iași nr.56322/07.12.2021, cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2021.

Având în vedere contul de execuție de la această dată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, art.82 - Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.500/2002 - privind finanțele publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/2021 - Legea bugetului de stat pentru anul 2021;

În temeiul prevederilor art.129, art.134, alin.1, lit.b, art.155 și art.196 alin.1, lit.b din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ

DISPUNE:

Art.1 Se aproba modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe Trim.IV 2020, după cum urmează:

A) Venituri din care:

- 1.Cap.11.02.02 - Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor se diminuează cu suma de 60,85 mii lei;
2. Cap.040204-sume alocate din cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale se suplimentează cu suma de 5.62 mii lei.

B) Cheltuieli din care:

- 1.Cap.68.02.10 - asistența socială- cheltuieli personal se diminuează cu suma de 67,00 mii lei.
- 2.Cap 68.02.57 - asistența socială - cheltuieli ajutor încălzire beneficiari L.416/2000 se diminuează cu suma de 18.85 mii lei;
- 3.Cap.65.02.57 - învățământ - asistența socială - cheltuieli CES se suplimentează cu suma de 15,00 mii lei;
4. Cap 65.02.57 - învățământ - asistența socială - cheltuieli tichete grădiniță se diminuează cu suma de 22,00 mii lei;
- 5.Cap.65.02.59 - învățământ - cheltuieli burse se suplimentează cu suma de 32,00 mii lei;
6. Cap.510271- adm-locală- cheltuieli capital se suplimentează cu suma de 5,62 mii lei.

Art.2 Prezenta dispoziție va fi supusă validării Consiliului Local în prima ședință de consiliu.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei dispozitii se numeste d-ul primar Dobreanu Gheorghe. Compartimentul Contabilitate, buget-finante Evidenta Patrimoniu.

Art.4 Secretarul comunei Voinesii va inainta copii de pe prezenta Institutiei Prefectului judetului Iasi. pentru controlul de legalitate.un exemplar se va depune la dosarul primarului si un exemplar se va comunica Compartimentului Contabilitate. buget-finante. taxe – impozite. Evidenta Patrimoniu

Primar
Ing.DOBREANU GHEORGHE



Contrasemneaza de legalitate.
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax : (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email:contact@primariavoinești-iași.ro



HOTARAREA NR.127 /17.12.2021

privind modificarii Anexei nr.3 la H.C.L. nr.34/29.05.2020

Consiliul Local al comunei Voinești întrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2021,
Avînd în vedere: -Raportul de specialitate nr.438 /09.12.2021 întocmit de secretarul comunei Voinești cu privire la modificarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Voinești în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran;

-Proiectul de hotărîre nr.440 /09.12.2021 și Raportul de aprobare nr.439 /09.12.2021 întocmite de primarul comunei Voinești

-Avizul comisiilor de specialitate nr.471,472,473/16.12.2021

-Adresa ANCOM înregistrată sub nr.25483/05.11.2021 privind precizările de aplicare a Deciziei președintelui Autorității Naționale pt. Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018

-Prevederile H.C.L. nr.34/29.05.2020

-Procesul verbal de afișare a proiectului în dezbatere publică nr.123/CL/25.05.2020

În temeiul prevederilor Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 52, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică,

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (14) și ale art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se abroga Anexa nr.3 la H.C.L. nr.34/29.05.2020

Art. 2. – Se aproba modificarea art.36 din Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Voinești în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea

de rețele de comunicații electronice în subteran, aprobat prin H.C.L. nr.34/29.05.2020, după cum urmează:

Art. 36. Prețul contractului se stabilește prin aplicarea tarifelor stabilite prin Decizia nr.997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate public, emitent Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații - ANCOM

Sumele încasate se vor face venituri la bugetul local sau la titularul drepturilor de administrare a bunurilor proprietatea comunei.

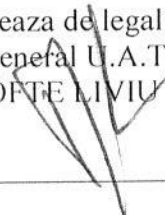
Art.3 .Comp.Contabilitate, Buget-finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu si Comp.Achizitii Publice vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari

Art. 4. - Hotărârea se comunică Prefectului județului Iasi, Primarului comunei Voinesti, Comp.Achizitii Publice, Comp. Buget finante Taxe si impozite, Evidenta Patrimoniu si se va publica pe site-ul Primăriei comunei Voinesti.

Presedinte de sedinta
COZMA ZELI



Contrasemneaza de legalitate,
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.127/17.12.2021			
Nr. Crt.	Operatiuni efectuate	Data	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritatea , <i>M</i> voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea catre primar		Secretar general U.A.T.-
3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax: (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinesti-iasi.ro



HOTARAREA NR.128 /17.12.2021

Privind aprobarea Planului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Voinești intrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2021,
Având în vedere: -Raportul de specialitate nr.453/13.12.2021 întocmit de Comp.Achiziții Publice.

-Proiectul de hotărâre nr.455/13.12.2021 și Raportul de aprobare nr.454/13.12.2021 întocmite de primarul comunei Voinești,

- Avizul comisiilor de specialitate nr.471,472,473/16.12.2021

Având în vedere prevederile art.12 alin.(2) din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

Având în vedere prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

Având în vedere prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

In temeiul prevederilor art.129, art.139 și art.196 ,alin(1), lit.a) din OUG nr.57/2019

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba *Planul anual al achizițiilor publice pentru anul 2022* conform anexelor nr. 1 -7, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 . Comp.Achiziții Publice și Comp.Contabilitate, Buget-finanțe, Taxe și impozite și Evidența Patrimoniului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, către : Instituția Prefectului – jud . Iași - Direcția de contencios Administrativ și controlul legalității actelor, Primarului comunei Voinești , Comp.Achiziții Publice ,Comp.Contabilitate, Buget-finanțe, Taxe și impozite și Evidența Patrimoniului și un exemplar se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției.

Președinte de ședință

COZMA ZELI



Contrasemnează de legalitate,

Secretar general U.A.T.

TIMOFTE LIVIU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.128/17.12.2021

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritatea ,11 voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea către primar		Secretar general U.A.T.-

3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -



ROMÂNIA
COMUNA VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 - 294755; Tel. / Fax: (004) 0232 - 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinesti-iasi.ro



ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. _____ / 17.12.2021

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. PERSOANE FIZICE

ART.1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale¹ și clădirile-anexă², aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Cota stabilită de Consiliul Local Voinești pentru anul 2022 este de 0,1 %.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice -majorare 2,6%- Valoarea impozabilă în anul 2022 - lei/m ² -	
	Valoarea impozabilă în anul 2021 - lei/m ² -		Valoarea impozabilă în anul 2022 - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.140	684	1.170	702
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltucei sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	342	228	351	234
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	228	199	234	204
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltucei sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	86	146	88
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol	50% din suma care s-ar aplica	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

¹ Clădire rezidențială- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii

² Clădire -anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum - bucătări, grajduri, privnițe, cămări, pătule, magazni, depozite, garaje și altele asemenea.

și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	clădiri			
--	---------	--	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

ART. 2. *Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice*

(1) Pentru clădirile nerezidențiale³ aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plata din anul de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Cota stabilită de Consiliul Local Voinești pentru anul 2022 este de 0,32 %.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

³ Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială

ART.3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 2 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 1, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2.

B. PERSOANE JURIDICE

ART.4. Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. **Cota stabilită de Consiliul Local Voinești pentru anul 2022 este de 0,11 %.**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Cota stabilită de Consiliul Local Voinești pentru anul 2022 este de 0,84 %.**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, **depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.**

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și clădirilor care sunt scutite de plată impozitului/taxe pe clădiri potrivit art. 7 alin.(1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

ART.5. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) **În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (9) **În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.**
- (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de

concesiune, inchiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

ART. 6. Plata impozitului / taxei pe clădiri

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. Consiliul local Voinești stabilește pentru anul 2022 acordarea unei bonificații de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

ART. 7. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3) În înțelesul art.7 alin.(1) lit. t), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

ART.8 . Drepturile si obligatiile succesorilor

(1) Drepturile si obligatiile din raportul juridic fiscal trec asupra succesorilor debitorului in conditiile dreptului comun, dispozitiile art.23 ramanand aplicabile

(2) Dispozitiile alin.(1) nu sunt aplicabile in cazul obligatiei de plata a sumelor ce reprezinta amenzi aplicate, conform legii, debitorului persoana fizica.

ART.9. Anularea creantelor fiscale

(1) Anularea se face si atunci cand organul fiscal constata ca debitorul persoana fizica este disparut sau decedat fara sa fi lasat venituri ori bunuri urmaribile

- (2) Obligatiile fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiate din registrele in care au fost inregistrati potrivit legii se anuleaza dupa radiere daca pentru plata acestora nu s-a atras raspunderea altor persoane, potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier: COZMA ZELI



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT,
TIMOFTE LIVIU



PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
pentru anul 2022

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Cod unic de identificare	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru		Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
				LEI, fara TVA						Online/offline		
ACHIZITIE DE LUCRARI												
1	Proiectare și execuție lucrări pentru investiția EXTINDERE SISTEM CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN SATELE SCHITU STAVNIC, SLOBOZIA, VOCOTESTI ȘI EXTINDERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SATELE SCHITU STAVNIC, SLOBOZIA, VOCOTESTI ȘI LUNGANI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI	45232400-6, 45232150-8, 45000000-7, 71322000-1, 71356200-0	4540208-2021-1	31.218.416,00		buget local și buget de stat prin CNI	licitație deschisă	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana

Președinte de ședință
Cozma Zej



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu

PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE - ANEXA PRIVIND ACHIZITIILE DIRECTE
pentru anul 2022

Nr. crt.	Obiectul achizitiei directe	Cod CPV	Valoarea estimata		Sursa de finantare	Data estimata pentru initiere	Data estimata finalizare achizitie
			estimată	LEI, fara TVA			
ACHIZITIE DE SERVICII							
1	Servicii de reparare și de întreținere și servicii conexe pentru computere si copiatoare, pentru echipament de birou, pentru echipament de telecomunicații și pentru echipament audiovisual	50300000-8	28000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
2	Serviciu de întreținere și reparatii iluminat public in com. Voinești	50232100-1	45000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
3	Servicii de asistenta juridica	79110000-8	72000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
4	Servicii de vidanțare a foselor septice sediu primarie, institutii din subordinea	90460000-9	5000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
5	Servicii de salubritate si ecarisare in com. Voinești - prin ADIS	90511000-2	40000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
6	Servicii elaborare documentatii cadastrale in vederea intabularii podurilor si drumurilor de interes local in comuna Voinești, judetul Iasi	71354300-7	45000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
7	Servicii de medicina muncii si evaluare psihologica	85147000-1; 85121270-6	10000		buget local	01.11.2022	31.12.2022
8	Servicii de audit intern	79212200-5	35000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
9	Cursuri de perfectionare pentru angajatii din cadrul Primăriei Comunei Voinești	79635000-0	5000		buget local	01.05.2022	31.12.2022
10	Servicii de telefonie fixa (inclusiv centrală telefonică), telefonie mobilă, internet pentru primarie si institutiile din subordinea si realizare site primarie	64210000-1	50000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
11	Servicii de reparare, întreținere și asigurare auto (Dacia Logan , Dacia DUSTER, Renault Kangoo, microbuz scolar, masina pompieri, ambulanta)	50112000-3	20000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
12	Servicii de întreținere și reparare utilaje (buldoexcavator, utilaje platforma gunoi Luangani)	50112000-3	45000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
13	Servicii consum energie electrica pentru primarie si institutiile din subordinea primariei com. Voinești, jud. Iasi	65310000-9	80000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
14	Servicii consum gaze naturale pentru sediu primarie și instituții subordonate	65210000-8	30000		buget local	01.01.2022	31.12.2022
15	Servicii sustinere Asociatia Sportiva Voinea Voinești	92620000-3	15000		buget local	01.05.2022	31.12.2022

16	Servicii sustinere culte	9520000-2	10000	buget local	01.05.2022	31.12.2022
17	Servicii cotizatie ACOR	79131000-1	2100	buget local	01.01.2022	31.12.2022
18	Servicii contributie GAL Colinele Iasului . ARSACIS, ADIS	79131000-1	25000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
19	Servicii contributie catre ANRSC pt.anul 2022	79131000-1	10000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
20	Servicii reparatii motoacoase	16160000-4	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
21	Servicii organizare ziua Comunei Voinești-15 august 2022	79952100-3	30000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
22	Servicii inaugurare Centru cultural Voinești, Sala sport cu tribuna 180 locuri, Teren sport sat Voinești,organizarea sarbatorilor de iarna	79970000-4	26000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
23	Servicii publicare Catalogul Primariilor si Ghidul Primariilor	79923000-9	1700	buget local	01.01.2022	31.12.2022
24	Servicii tiparire tichete gradinita	79417000-0	0,01	buget local	01.01.2022	31.12.2022
25	Servicii externalizare specialist responsabil cu protectia datelor	79417000-0	11760	buget local	01.01.2022	31.12.2022
26	Servicii verificare si remediere centrale primarie si institutiile din subordine	50720000-8	8000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
27	Servicii editare ziar local	79823000-9	16000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
28	Abonament cotidianul Buna Ziua Iasi si publicare anunturi (concursuri, licitatii)	22210000-5	3500	buget local	01.01.2022	31.12.2022
29	Servicii de catering Centru de zi pentru copii Ioanid Romanescu din sat Voinești, com. Voinești, jud.Iasi (masa calda felul I + fel II + desert) -30 copii	55524000-9	50000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
30	Servicii actualizare soft-uri, legis,etc	48000000-8	14000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
31	Servicii consum apa sediu primarie si institutii din subordine	65111000-4	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
32	Servicii intretinere Sala multifunctionala Lungani	50112000-3	4200	buget local	01.05.2022	31.12.2022
33	Servicii mentenanta sistem video , antiefracție, incendiu	50610000-4	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
34	Servicii publicitate Pagini Aurii - 12 luni	79341400-0	1000	buget local	01.10.2022	31.12.2022
35	Servicii de asistentă tehnică din partea proiectantului pe perioada executiei lucrărilor la obiectivul de investiții „Construire Centru Cultural în sat Voinești, com. Voinești, jud. Iasi”-continuare contract nr.5663 din data 13.05.2016	71356200-0	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
36	Servicii de consultanță tehnica- expert cooptat - inginer de specialitate, membru comisie de receptie - pentru receptionarea lucrărilor pentru proiectul „Construire Centru Cultural în sat Voinești, com. Voinești, jud.Iasi”		1000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
37	Servicii elaborare certificat energetic Centru cultural Voinești	72224000-1				
38	Servicii elaborare si avizare proiect faza SF pentru obiectivul de investitie " Extindere retea electrica in sat Schitu Stavnic, comuna Voinești, judetul Iasi,3 zone"	71314300-5	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
39		71323100-9	37900	buget local	01.05.2022	31.12.2022
40	Servicii elaborare si avizare proiect faza SF pentru obiectivul de investitie " Extindere retea electrica in sat Slobozia, comuna Voinești, judetul Iasi, 4 zone"	71323100-9	50450	buget local	01.05.2022	31.12.2022
	Servicii elaborare si avizare proiect faza SF pentru obiectivul de investitie " Extindere retea electrica in sat Lungani, comuna Voinești, judetul Iasi"	71323100-9	8000	buget local	01.05.2022	31.12.2022

41	Servicii consultanta SSM si situatii de urgenta	85100000-0	6000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
42	Servicii de elaborare si tehnoredactare a Strategiei de Dezvoltare pentru Serviciile de Asistență Socială pentru perioada 2022-2026-2031, în conformitate cu H.G. 797/2017		14000	buget local	01.01.2022	31.05.2022
43	Servicii elaborare documentatii tehnice pentru evaluare siguranta in exploatarea barajelor – Iaz Nedeni din comuna Voinești, jud.Iasi, inclusiv studiu topografic, studiu hidrologic si sustinerea expertizei la Comisiile teritoriale de avizare - continuare contract nr. 2500 / 02.03.2020	75100000-7	4000	buget local	01.01.2022	31.10.2022
44	Serviciile de proiectare – faza DALI, pentru obiectivul : „Reabilitare si modernizare strazi afectate de calamitati în comuna Voinești, județul Iași”.	71319000-7	50000	buget local	01.01.2022	31.10.2022
45	Servicii de verificare tehnică DALI pentru obiectivul de investitie: „Reabilitare si modernizare strazi afectate de calamitati în comuna Voinești, județul Iași”	71322500-6	2000	buget local	01.01.2022	31.10.2022
46	Servicii proiectare tehnica - faza PTH, DDE si caiet de sarcini pentru obiectivul de investitie "Modernizare drumuri de interes local in comuna Voinești, jud.Iasi"	71328000-3	80000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
47	Servicii intocmire documentatii cadastrale pentru drumuri comunale in vederea inserierii acestora in CF	71351810-4	22400	buget local	01.01.2022	31.12.2022
48	Servicii de consultanta de specialitate si intocmirea documentatiilor necesare in scopul implementarii in PNCSBS a proiectului "Modernizare drumuri de interes local in comuna Voinești, jud.Iasi"	71322500-6	50000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
49	Servicii evaluare prin expert autorizat a bunurilor impozabile (cladiri, terenuri, mijloace fixe) in cazul urmaririi procedurii de executare silita (sechestrul, popriri ,etc)	72224000-1	25000	buget local	01.03.2022	31.12.2022
50	Servicii gazduire site	79419000-4	1000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
51	Servicii emitere certificat digital pentru semnatura electronica	72413000-8	800	buget local	01.01.2022	31.12.2022
52	Servicii de organizare a procedurilor de achiziții publice de tipul PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI pentru investitia "Extindere sistem centralizat de alimentare cu apa potabila in satele Schitu-Stavnic, Slobozia, Vocotesti si Extindere sistem centralizat de canalizare menajera in satele Schitu-Stavnic, Slobozia, Vocotesti si Lungani, comuna Voinești, jud. Iasi” – LICITATIE DESCHISA cu clauza suspensiva, in baza Legii nr.98/2016	79132100-9	65000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
53	Servicii dirigitie santier - obiectiv de investitie EXTINDERE SISTEM CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN SALETE SCHITU STAVNIC, SLOBOZIA, VOCOTESTI ȘI EXTINDERE SISTEM CENTRALIZAT DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SALETE SCHITU STAVNIC, SLOBOZIA, VOCOTESTI ȘI LUNGANI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI	79418000-7	130000	buget local	01.03.2022	31.12.2022
		71521000-6				

54	Servicii EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare și modernizare străzi afectate de calamități în comuna Voinești, județul Iași”	71319000-7	6000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
55	Servicii de dirigenție de șantier aferente obiectivului de investiție «Execuție lucrări rețea de canalizare ape pluviale și menajere pentru Saia de sport cu tribuna 180 locuri din sat Voinești, comuna Voinești, jud.Iași - continuare contract nr. 28875 / 26.11.2021	71520000-9	5000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
56	Servicii de consultanță în management pentru obținerea finanțării și implementarea proiectului cu titlul „Modernizarea sistemului de iluminat public stradal în comuna Voinești, Județul Iași”, finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Fondului de Mediu (AFM)-continuare contract nr.16353/17.08.2021	79400000-8	60000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
57	Servicii proiectare SF/DALI, PTH - Modernizarea sistemului de iluminat public stradal în com. Voinești, județul Iași-continuare contract nr. 27568/19.11.2021	71321000-4	120000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
58	Servicii de proiectare, respectiv întocmire documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, specialitățile structură de rezistență, arhitectură, instalații sanitare, instalații electrice și instalații termice, și verificarea tehnică de calitate a proiectului, pentru obiectivul de investiție "Amenajare hala metalică (remiza PSI sediu primarie) - construire vestiare"» - continuare contract nr.23449 / 26.10.2021	71300000-1	13000	buget local	01.01.2022	31.05.2022
59	Serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice, respectiv întocmirea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire, întocmirea documentațiilor pentru emiterea avizelor/ acordurilor stipulate în certificatul de urbanism și obținerea avizelor/ acordurilor, precum și întocmirea proiectului tehnic de execuție, aferent obiectivului de investiție: "CONSTRUIRE BAZIN VIDANJABIL DIN ELEMENTE PREFABRICATE, REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ ÎN INCINTĂ, PENTRU BAZA SPORTIVĂ DIN SATUL VOINEȘTI, COM. VOINEȘTI, JUD. IAȘI"	71322000-1	15500	buget local	01.01.2022	31.05.2022
	SUBTOTAL		1980310			
ACHIZITIE DE LUCRARI						
1	Lucrari intretinere parcuri comuna Voinești	45111291-4	8400	buget local	01.04.2022	31.12.2022
2	Lucrari reparatii curente drumuri comunale si satesti in comuna Voinesti, jud.Iași	45233141-9	300000	buget local	01.03.2022	31.12.2022
3	Extindere rețea electrica in satul Voinesti, comuna Voinesti, județul Iași 4 zone - contribuție UAT COMUNA VOINEȘTI	45310000-3	71000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
4	Lucrari extindere rețea electrica in satul Schitu-Stavnic, comuna Voinești, județul Iași 3 zone	45310000-3	67300	buget local	01.03.2022	31.12.2022

5	Lucrari extindere retea electrica in satul Slobozia, comuna Voinessti, judetul Iasi - 4 zone	45310000-3	152000	buget local	01.03.2022	31.12.2022
6	Lucrari extindere retea electrica in satul Lungani, comuna Voinessti, judetul Iasi	45310000-3	22000	buget local	01.03.2022	31.12.2022
7	Proiectare, executie amenajare etaj hala metalica (garaj auto) sediul administrativ UAT Comuna Voinessti, judetul Iasi	45213221-8	87000	buget local	01.04.2022	31.12.2022
8	Amenajare spatii de joaca pentru copii in sat Schitu-Stavnic (proiectare si executie)	45112723-9	49000	buget local	01.05.2022	31.12.2022
9	Extindere retea alimentare cu gaze naturale in sat Voinessti, comuna Voinessti, jud.Iasi (documentatii tehnice, avize, executie)	44161110-0	84000	buget local	01.05.2022	31.12.2022
10	Extindere retea alimentare apa in sat Voinessti, comuna Voinessti, jud.Iasi (documentatii tehnice, avize, executie)	45231300-8	84000	buget local	01.05.2022	31.12.2022
11	Lucrari demolare grupuri sanitare Scoala Gimnaziala Ioanid Romanescu Voinessti, corp B comuna Voinessti, judetul Iasi	45111100-9	4700	buget local	01.03.2022	31.12.2022
12	Executie lucrari retea de canalizare ape pluviale si menajere pentru Sala de sport cu tribuna 180 locuri din sat Voinessti, comuna Voinessti, jud.Iasi -continuare contract nr. 28146 data 24.11.2021	45232400-6	163000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
13	Extindere retea de distributie publica pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului SALĂ DE SPORT CU TRIBUNĂ 180 DE LOCURI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI (proiectare + executie) - continuare contract nr. 23347 data 25.10.2021	45315300-1	310000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
14	Demolare Cladire birou iarmaroc din sat Voinessti, comuna Voinessti, jud.Iasi (expertiza, proiect, lucrare, avize)	71322000-1 45111100-9	15000	buget local	01.04.2022	31.12.2022
15	Lucrare imprejmuire intre Sala multifunctionala Lungani si parcul de joaca pentru copii din sat Lungani, comuna Voinessti, jud.Iasi	44313100-8	12500	buget local	01.08.2022	31.12.2022
16	Cofinantare proiect Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Iasi in perioada 2014-2020	45231300-8	571460	buget local	01.01.2022	31.12.2022
	SUBTOTAL		2001360			
ACHIZITIE DE PRODUSE						
1	Achizitie alimente la Centru after-school : 10,8 lei fara TVA/zi/copil -- 30 copii (inclusiv paine)	15000000-8	25000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
2	Achizitie furnituri si accesorii de birou si consumabile pentru primarie si institutiile din subordinea primariei com. Voinessti, jud. Iasi	30191000-4 30192000-1 30197000-6 30199000-0	25000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
3	Achizitie mobilier sediu primarie	39130000-2	20000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
4	Achizitie materiale de curatenie pentru primarie si institutiile din subordinea primariei com. Voinessti, jud. Iasi.	39831200-8	20000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
5	Achizitie bonuri valorice carburant auto	22458000-5	16000	buget local	01.01.2022	31.12.2022

6	Achizitie 1600 litri benzina (auto, generator electric, motocositoare) si 12.000 litri motorina (buldoexcavator, utilaje platforma gunoi Lungani)	09132100-4	49000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
7	Achizitie cont SYSCADRTK pt.sistem GPS - 1 an 2 conexiuni simultan	38112100-4	800	buget local	01.01.2022	31.12.2022
8	Achizitie apa plata la cutie/butoi pentru primarie si institutiile din subordinea primariei com. Voinesti, jud. Iasi	15981100-9	4000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
9	Materiale pentru situatii de urgenta si plata interventii voluntari	31122000-7; 44512000-2; 42122130-0	21000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
10	Achizitie ornamente stradale pentru sarbatorile de iarna inclusiv montare/demontare	59298500-2	13000	buget local	01.10.2022	31.12.2022
11	Achizitie pachete dulciuri copii Craciun	15842300-5	20000	buget local	01.11.2022	31.12.2022
12	Achizitie materiale intretinere gospodarie comuna	44110000-4	30000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
13	Achizitie material antiderapant	14211100-4	12000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
14	Achizitie aparatura biroutica (laptop, imprimante multifunctionale, etc)	30213100-6; 30232110-8	16000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
15	Achizitie licente calculatoare	48218000-9	3000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
16	Achizitie piese de schimb utilaje	43640000-1	11000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
17	Achizitie felicitari Sarbatori Pascale si Craciun	22300000-3	1100	buget local	01.04.2022	31.12.2022
18	Achizitie placute pentru nume de strazi si numere de case pentru comuna Voinesti, jud.Iasi	44423450-0	2500	buget local	01.01.2022	31.12.2022
19	Achizitie materiale igienico-sanitare	33631600-8	8000	buget local	01.01.2022	31.12.2022
20	brat de 7m lungime sistem complet cu montaj-contract din 2020	45233280-5	7820	buget local	01.01.2022	31.12.2022
21	Achizitie materiale sportive pentru dotare sala de sport cu tribuna 180 locuri din sat Voinesti, comuna Voinesti, jud.Iasi	37400000-2	16900	buget local	01.06.2022	31.10.2022
22	Achizitie sistem video pentru inregistrare si transmitere online la sediul administrativ UAT Comuna Voinesti	32223000-2	4300	buget local	01.05.2022	31.08.2022
23	Achizitie centrala termica si accesorii garaj auto sediul administrativ UAT Comuna Voinesti, judetul Iasi	45232141-2	34000	buget local	01.05.2022	31.12.2022
24	Achizitie indicatoare rutiere si limitatoare de viteza (spinari de magar) pe drumurile comunale Voinesti	38561100-6	5500	buget local	01.05.2022	31.12.2022
	SUBTOTAL		365920			

Presedinte de sedinta
Cozma Zeli




Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu



PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
pentru anul 2022
PROIECT "AMENAJAREA TERENULUI DE SPORT DIN COMUNA VOINEȘTI ÎN SCOPUL INTEGRĂRII ȘI INCLUZIUNII SOCIALE A POPULAȚIEI DE ETNIE RROMĂ"

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru		Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
			LEI, fără TVA						Online/ offline		
1	Servicii consultanță procedura achiziție -continuare contract nr.4723/08.05.2019	79418000-7	4.000,00		buget local	achiziție directă	01.01.2022	31.07.2022	online		Dumitru Steliana

Președinte de ședință
Cozma Zeli

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu



PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
pentru anul 2022

PROIECT „REABILITARE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ, SAT SLOBOZIA, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI SANITARE DE FUNCȚIONARE”

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru		Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
			LEI, fără TVA						Online/offline		
1	Achiziția serviciilor de proiectare(PTH+DE, verificare proiect tehnic, documentatii pt.obținere avize, autorizatii, acorduri, asistenta tehnica proiectant) și a lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție „REABILITARE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ, SAT SLOBOZIA, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI SANITARE DE FUNCȚIONARE” - continuare contract nr.6866/15.06.2018	71322000-1, 71328000-3, 71356200-0, 45214220-8			buget MIDRAP și buget local	procedura simplificata	01.01.2022	30.06.2022	online		Dumitru Steliana
			40.000,00								
2	Servicii diriginție santier - continuare contract nr.3282 / 27.03.2019	71521000-6	6.000,00		buget local	achiziție directa	01.01.2022	30.06.2022	online		Dumitru Steliana
3	Achiziție dotari Școala Gimnaziala sat Slobozia	39000000-2	18.780,00		buget MIDRAP	achiziție directa	01.02.2022	31.07.2022	online		Dumitru Steliana

Președinte de ședință
Cozma Zelf

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu

PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE

pentru anul 2022

PROIECT „RECONFIGURARE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ ÎN GRĂDINIȚA CU DOUĂ GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT DIN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUD. IAȘI”

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru		Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
			LEI, fara TVA						Online/ offline		
1	Achiziția serviciilor de proiectare(PTH+DE, verificare proiect tehnic, documentații pt. obținere avize, autorizatii, acorduri, asistența tehnică proiectant) și a lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție „RECONFIGURARE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ ÎN GRĂDINIȚA CU DOUĂ GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT DIN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUD. IAȘI” - continuare contract nr.13407 / 12.10.2018	71322000-1, 71328000-3, 71356200-0, 45214220-8		250.000,00	buget MDRAP și buget local	achiziție directă	01.01.2022	31.05.2022	online		Dumitru Steliana
2	Achiziție dotari Gradinița Voinești	39000000-2		55.955,00	buget MDRAP	achiziție directă	01.01.2022	31.07.2022	online		Dumitru Steliana

Președinte de ședință
Cozma Zeli

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu



PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
pentru anul 2022
PROIECT "CONSTRUIRE CREȘĂ ÎN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI"

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru LEI, fara TVA	Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
								Online/ offline		
1	Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție CONSTRUIRE CREȘĂ ÎN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI - continuare contract lucrări nr.4771 din 27.04.2020	45214220-8	1.055.700,00	buget MDRAP	procedura simplificata	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana
2	Servicii asistență tehnică din partea proiectantului -continuare contract nr.507 / 14.01.2019	71356200-0	1.000,00	buget local	achiziție directa	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana
3	Servicii dirigenție santier - continuare contract nr.4837 / 28.04.2020	71521000-6	4.700,00	buget local	achiziție directa	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana
4	Achiziție dotări cresa Voinești	39000000-2	78.219,00	buget MDRAP	achiziție directa	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana



Presedinte de sedinta
Cozma Zeli

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu

PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
pentru anul 2022

PROIECT „CONSTRUIRE ȘI DOTARE DISPENSAR UMAN ȘI CENTRU DE PERMANENȚĂ ÎN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	Tipul și obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru	Cod CPV	Valoarea estimată a contractului/acordului-cadru		Sursa de finanțare	Procedura stabilită/instrumente specifice pentru derularea procesului de achiziție	Data (luna) estimată pentru inițierea procedurii	Data (luna) estimată pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire		Persoana responsabilă cu aplicarea procedurii de atribuire
			LEI, fara TVA						Online/ offline		
1	Achiziția serviciilor de proiectare (PTH+DE, verificare proiect tehnic, documentații pt. obținere avize, autorizații, acorduri, asistența tehnică proiectant) și a lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE ȘI DOTARE DISPENSAR UMAN ȘI CENTRU DE PERMANENȚĂ ÎN SAT VOINEȘTI, COMUNA VOINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI” continuarea contract nr.10770/03.09.2018	71322000-1, 71328000-3, 71356200-0, 45214220-8			buget MDRAP și buget local	procedura simplificată	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana
2	Servicii consultanță managementul proiectului și audit financiar	79411000-8	195.000,00	12.437,00	buget local	achiziție directă	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana
3	Servicii dirigenție șantier - continuare contract nr.3281/27.03.2019	71521000-6	9.000,00		buget local	achiziție directă	01.01.2022	31.12.2022	online		Dumitru Steliana

Președinte de ședință
Cozma Zeli

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Timofte Liviu



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinesti, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax : (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email:contact@primariavoinesti-iasi.ro



HOTARAREA NR.129 /17.12.2021

privind aprobarea ajustării prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare a
APAVITAL SA

Consiliul Local al comunei Voinesti, jud.Iasi

Văzând: Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr.1396 din 02.12.2021;

Raportul ARSACIS nr.1388/26.11.2021 cu privire la solicitarea operatorului regional APAVITAL SA Iași de aprobare a ajustării prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare;

Adresa APAVITAL SA nr.70050/25.11.2021 privind solicitarea de aprobare a ajustării prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare a APAVITAL SA;

Avizul ANRSC nr.916707/08.11.2021 privind ajustarea prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare, pentru APAVITAL SA Iași, județul Iași;

În conformitate cu prevederile Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) Proiectul de hotărâre nr.449/09.12.2021 și de referatul de aprobare inițiat și susținut de primarul comunei Voinesti,

b) Raportul de specialitate întocmit de către viceprimarul comunei sub. nr. 447/09.12.2021

c). Avizul comisiilor de specialitate nr.471,472,473/16.12.2021

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

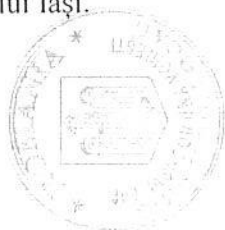
Art.1. – Se aprobă ajustarea prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare a APAVITAL SA, după cum urmează:

SPECIFICAȚIE	Preț actual fără T.V.A. lei/mc	Majorare propusă lei/mc	Preț ajustat		
			fără T.V.A. lei/mc	T.V.A. 9% lei/mc	cu T.V.A. lei/mc
Apă industrială pentru întreaga arie de operare	3,22	0,21	3,43	0,31	3,74

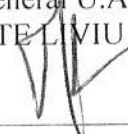
Art.2. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Voinesti pentru ca în numele și pe seama comunei Voinesti, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS ajustarea prețului pentru apa industrială pentru întreaga arie de operare a APAVITAL SA conform Art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. – Secretarul general al comunei Voinesti va comunica copii după prezenta hotărâre Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL SA și Instituției Prefectului Județului Iași.

Presedinte de sedinta
COZMA ZELI

Contrasemneaza de legalitate,
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.129/17.12.2021			
Nr. Crt.	Operatiuni efectuate	Data	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritatea <u>11</u> voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea catre primar		Secretar general U.A.T.-
3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VOINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Voinești, RO - 707600, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: (004) 0232 – 294755; Tel. / Fax: (004) 0232 – 294755;
COD FISCAL 4540208; Email: contact@primariavoinești-iași.ro



HOTĂRÂREA NR.130 / 17.12.2021

privind scoaterea din evidenta fiscala a persoanelor fizice, aflate in stare de insolvabilitate si inregistrarea acestora in afara bilantului U.A.T. Voinești

Consiliul Local al comunei Voinești intrunit in sedinta ordinara din data de 17.12.2021

Având în vedere :- Referatul de aprobare nr.451/09.12.2021, prezentat și susținut de primarul comunei Voinești, d-ul Dobreanu Gheorghe, inițiatorul proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.452/09.12.2021;

- Raportul de specialitate nr.450/09.12.2021 întocmit de Compartimentul Contabilitate, Buget Finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu din cadrul Primariei Comunei Voinești

- Referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 471,472,473/16.12.2021

-Prevederile art. 265, art. 266 din Legea nr 207/2015 privind Codul de Procedură fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile art. 22, art. 215, art. 216, art. 217, art. 218 din Legea nr 207/2015 privind Codul de Procedură fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii nr 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

Faptul ca in urma efectuării tuturor procedurilor de executare silita nu s-au recuperat sumele datorate provenite din amenzi;

Faptul ca debitorii din tabelul atasat, nu figureaza in evidenta fiscala a UAT Comuna Voinești, Jud. Iasi, cu bunuri mobile sau imobile si nu realizeaza nici un fel de venit

-Sentintele civile emise de Judecatoria Iasi,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.I. Se aproba scoaterea din evidenta fiscala si evidentierea in afara bilantului, a amenzilor in cunsum de 1.054.976,5 lei, apartinand persoanelor fizice, aflate in stare de insolvabilitate, conform tabelului anexat:

NR. CRT	CONTRIBUABIL	CNP	SENTINTA CIVILA	PROCES VERBAL TRANSFER OBLIGATII FISCALE	SUMA
1	ACATRINEI ALIN VLADUT	██████████	10608/15.10.2021	29600/08.12.2021	8.360
2	ACATRINEI DUMITRU	██████████	9421/16.09.2021	29601/08.12.2021	68.095

			10330/08.10.2021 10332/08.10.2021 10335/08.10.2021 10334/08.10.2021 10333/08.10.2021 10331/08.10.2021 10327/08.10.2021 10329/08.10.2021 10326/08.10.2021 10328/08.10.2021		
3	BADARAU TEODOR	[REDACTED]		29638/08.12.2021	94.677,5
4	BALICA ANDREI IACOV	[REDACTED]	12004/12.11.2021	29635/08.12.2021	19.570
5	BALICA CONSTANTIN ZORU	[REDACTED]	9699/24.09.2021	29602/08.12.2021	13.170
6	BALICA MIRABELA	[REDACTED]	10605/15.10.2021	29603/08.12.2021	9.795
7	BANU CLAUDIU VASILE	[REDACTED]	72687/23.06.2021	29604/08.12.2021	30.205
8	BANU PETRU	[REDACTED]	7269/23.06.2021	29605/08.12.2021	41.487,5
9	BARBU CATALIN	[REDACTED]	9610/23.09.2021	29606/08.12.2021	7.827,5
10	BEJINARU EMILIA	[REDACTED]	11665/05.11.2021	29599/08.12.2021	5.000
11	CRACIUN MERTIAN	[REDACTED]	10235/07.10.2021	29607/08.12.2021	38.725
12	DOMNITA AUREL	[REDACTED]	8272/13.07.2021	29608/08.12.2021	15.300
13	GABOR IACOB	[REDACTED]	10579/15.10.2021	29609/08.12.2021	17.658
14	GANGAL ION	[REDACTED]	4721/23.04.2021	29610/08.12.2021	10.970
15	IANCU MARIA	[REDACTED]	6670/04.06.2021	29611/08.12.2021	22.495
16	NECHIA ARON ANDREI	[REDACTED]	11420/03.11.2021	29634/08.12.2021	7.880
17	NECHIA MANUEL	[REDACTED]	10744/19.10.2021	29633/08.12.2021	7.175
18	NECHITA ADELA	[REDACTED]	8819/09.08.2021	29612/08.12.2021	27.650
19	NECHITA BOGDAN RADAN	[REDACTED]	5819/21.05.2021	29613/08.12.2021	30.067,5
20	NECHITA FLORIN	[REDACTED]	10606/15.10.2021	29639/08.12.2021	11.100
21	NECHITA MARCEL	[REDACTED]	7963/07.07.2021	29636/08.12.2021	27.320
22	NECHITA SAMUEL	[REDACTED]	10607/15.10.2021	29614/08.12.2021	11.515
23	NICHITEL IONEL	[REDACTED]	10609/15.10.2021	29637/08.12.2021	26.485
24	PALAGHIA ALINA	[REDACTED]	10612/15.10.2021	29615/08.12.2021	6.930
25	PALAGHIA CONSTANTIN	[REDACTED]	10611/15.10.2021	29616/08.12.2021	20.902,5
26	PALAGHIA LEU INDIAN	[REDACTED]	11306/29.10.2021	29632/08.12.2021	11.140
27	PINTILIE ANA MARIA	[REDACTED]	9414/16.09.2021	29630/08.12.2021	21.295
28	PINTILIE NADIA	[REDACTED]	10627/15.10.2021	29618/08.12.2021	24.285
29	PINTILIE NARCIS	[REDACTED]	10743/19.10.2021	29631/08.12.2021	10.615

30	PINTILIE NARCISA IULIANA	2956108220015	10454/12.10.2021	29617/08.12.2021	20.175
31	PINTILIE VASILE	280915226815	10989/22.10.2021	29619/08.12.2021	18.750
32	SERBAN LIVIU	1996118220015	9667/24.09.2021	29620/08.12.2021	47.805
33	SERBAN VLADUT	2010306220017	10455/02.10.2021	29621/08.12.2021	17.227,5
34	SURDU G ION	1940209226815	10587/15.10.2021	29622/08.12.2021	15.715
35	SURDU GHEORGHE	2009110220017	10527/14.10.2021	29623/08.12.2021	58.103
36	SURDU JACLIN	1970215226815	8820/09.08.2021	29624/08.12.2021	42.912,5
37	SURDU MARIUS MARIAN	1841219226820	10113/06.10.2021	29625/08.12.2021	17.470
38	SURDU VASILE CONSTANTIN	2860609226815	10610/15.10.2021	29626/08.12.2021	20.835
39	SURDU VASILE VIOREL	1920331220017	7928/07.07.2021	29627/08.12.2021	31.038
40	URSU MARIUS	1881027226770	10580/15.10.2021	29628/08.12.2021	3.615
41	NECHITA VIORICA	2801223226760	10305/08.10.2021	29629/08.12.2021	49.625
42	PINTEA VASILE	1901007220017	12.321/22.11.2021	30.265/15.12.2021	38.250
43	GANGAL ABEL ALIN	1960507226815	12.653/26.11.2021	30.266/15.12.2021	16.260
44	GANGAL COSTACHE	1802012220017	12.078/17.11.2021	30264/15.12.2021	9.500
TOTAL					1.054.976,5

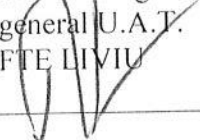
Art.2 . Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Compartimentul Contabilitate, Buget Finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu din cadrul Primariei Comunei Voinesti.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primariei comunei și se transmite către: - Primarul UAT Voinesti, - Instituția Prefectului județul Iasi, Compartimentului Contabilitate, Buget Finante, Taxe si impozite si Evidenta Patrimoniu din cadrul Primariei Comunei Voinesti.

Presedinte de sedinta
COZMA ZELI




Contrasemneaza de legalitate,
Secretar general U.A.T.
TIMOFTE LIVIU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII H.C.L. NR.130/17.12.2021			
Nr. Crt.	Operatiuni efectuate	Data	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritatea <i>11</i> voturi,, pentru,,		Secretar general U.A.T. -
2.	Comunicarea catre primar		Secretar general U.A.T.-
3.	Comunicarea catre prefectul judetului		Secretar general U.A.T. -
4.	Aducerea la cunostinta publica		Secretar general U.A.T. -
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		Secretar general U.A.T. -
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		Secretar general U.A.T. -