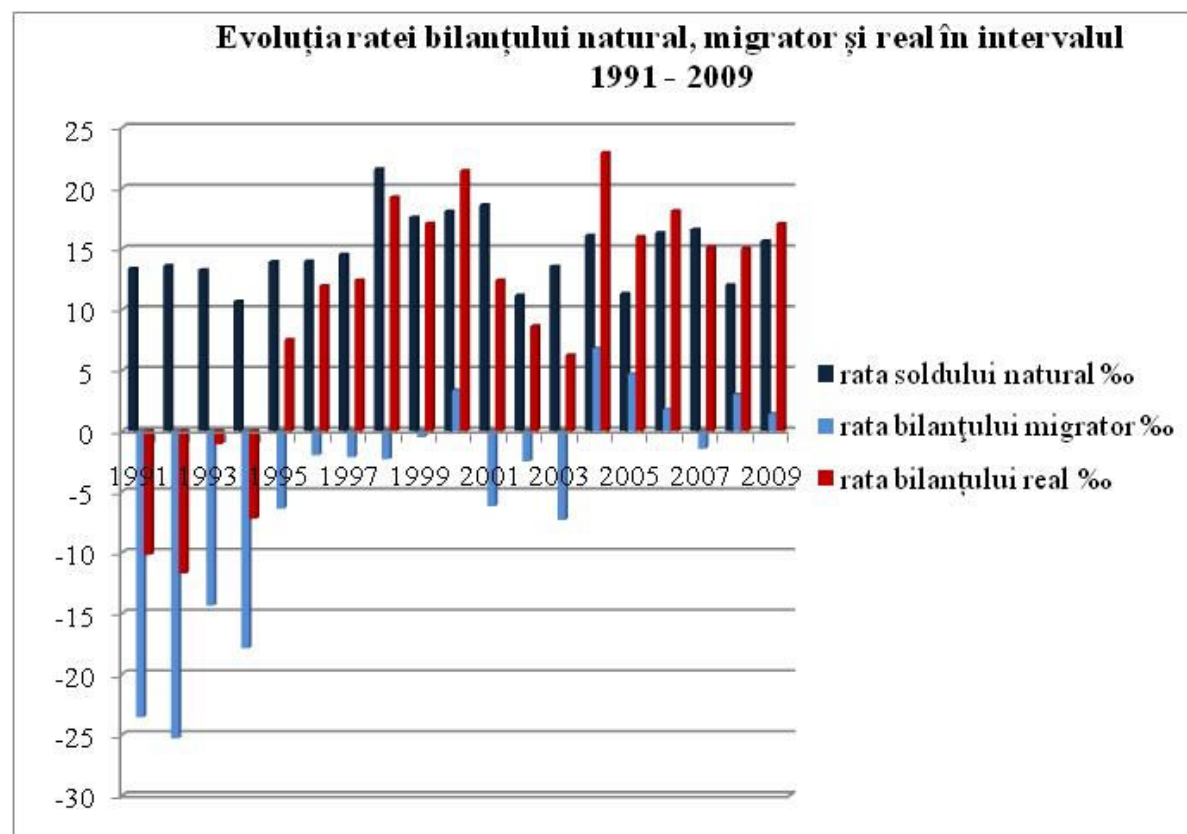


	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
rata soldului natural ‰	13.36	13.59	13.27	10.65	13.92	13.95	14.55	21.55	17.59	18.07	18.6	11.15	13.55	16.09	11.3	16.32	16.6	12.02	15.65
rata bilanțului migrator ‰	-23.5	-25.3	-14.36	-17.87	-6.41	-1.99	-2.15	-2.31	-0.51	3.34	-6.20	-2.51	-7.32	6.80	4.67	1.78	-1.45	3	1.41
rata bilanțului real ‰	-10.19	-11.7	-1.09	-7.22	7.51	11.96	12.39	19.23	17.07	21.41	12.40	8.64	6.23	22.9	15.98	18.1	15.13	15.02	17.06

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002, RPL 1992



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 168/405
---	---	--	-----------------	----------------

Analizând diagrama anterioară remarcăm că, în prima parte a intervalului studiat, respectiv între 1991 și 1994, se înregistrează valori negative ale ratei bilanțului real al populației, pe fondul unui bilanț migrator negativ crescut, mult mai ridicat decât soldul natural pozitiv. Începând din 1995, rata bilanțului migrator se reduce din ce în ce mai mult, astfel încât, din 1996 până în 2009, se înregistrează valori pozitive ale bilanțului real al populației, ceea ce explică creșterea continuă a populației în ultimul deceniu.

#### 2.5.4. Resursele umane

Resursele de muncă disponibile ale populației cuprind persoanele cu vârsta între 15-59 ani, atât în cadrul populației feminine, cât și al celei masculine.

Conform datelor statistice reprezentate mai jos, în comuna Voinești, ponderea populației apte de muncă era următoare:

AN	POP. APTA DE MUNCA (15 – 49 ANI)	POP TOTALA	PONDERE DIN POP. TOTALA%
1992	2250	5297	42,47%
2002	2820	6169	45,71%
2009	3333	7092	46,99

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Iași

Analizând datele din tabelul anterior remarcăm că, din 1992 până în anul 2009 ponderea populației apte de muncă din categoria de vârstă 15 – 49 ani a crescut continuu, de la 42,47% în 1992 la 46,99% în 2009. Resursele de muncă disponibile totalizează, în 2009, aproximativ 47% din populația totală a comunei Voinești. Din analiza structurii pe grupe de vârste și sexe la nivelul anului 2009 preconizăm că în viitorul apropiat, ponderea populației între 15 – 49 ani va crește prin prezența unor cohorte mai mari din grupa de vârstă 0 – 14 ani. Prin urmare, teritoriul analizat va dispune de suficientă forță de muncă.

Comparând populația din cele două subgrupe ale populației în vârstă de muncă - 20-39 ani și 40-59 ani, se remarcă faptul că, raportul a fost favorabil pentru vârstele adulte din eșalonul inferior de vârstă, ceea ce denotă faptul că teritoriul comunei Voinești dispune de resurse însemnate de forță de muncă cu un grad ridicat de vitalitate.

AN	20-39	40-59
1992	1207	1016
2002	1707	1025
2009	2164	1218

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași

Disponibilul actual și de perspectivă de resurse umane poate fi estimat utilizând și raportul de substituție a populației, calculat prin raportarea populației cu vârsta între 15-24 de ani la segmentul de vârstă 55-64 de ani, la nivel comunal:

AN	15-24 ANI	55-64 ANI	RAPORT DE SUBSTITUȚIE (%)
1992	1096	621	176,48
2002	1073	454	236,34
2009	1181	478	247,07

Sursa: date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași

De remarcat că, în toți cei 3 ani pentru care s-a calculat raportul de substituție, valoarea acestuia a depășit 100%, ajungând chiar la peste 200%, astfel încât populația cu vârsta de 55-64 de ani care va trece în rândul populației inactive va fi înlocuită de un contingent tânăr superior numeric, asigurându-se astfel o substituție foarte bună a forței de muncă.

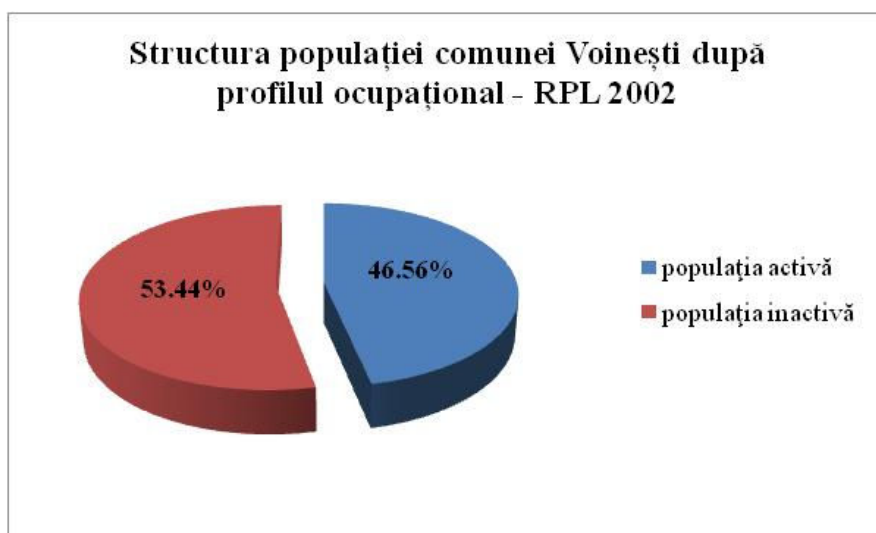
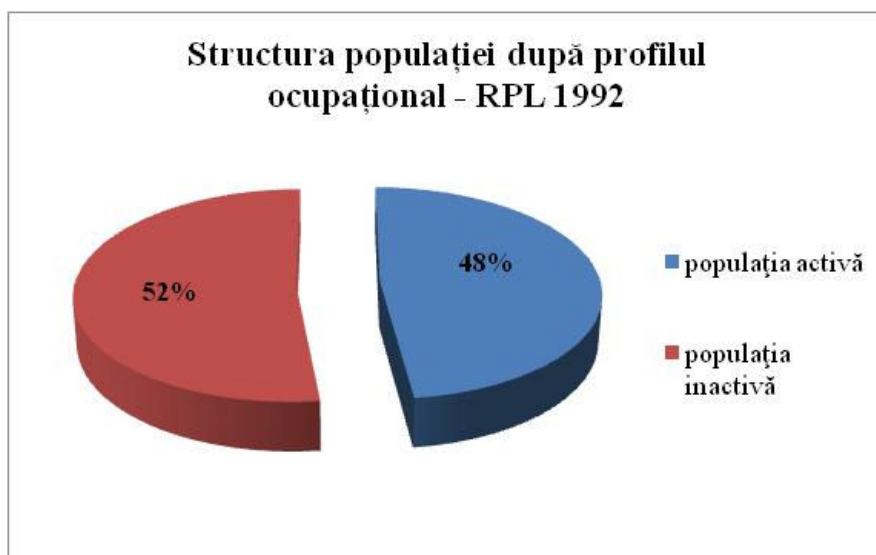
#### 2.5.4. Profilul ocupațional al populației

Resursele de muncă disponibile ale populației cuprind persoanele cu vârsta între 15-59 ani, atât în cadrul populației feminine, cât și al celei masculine.

Conform datelor statistice de la RPL 1992 și RPL 2002, în comuna Voinești, ponderea populației apte de muncă era următoare:

	populația activă	populația inactivă
1992	2548	2749
2002	2872	3297

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002, RPL 1992



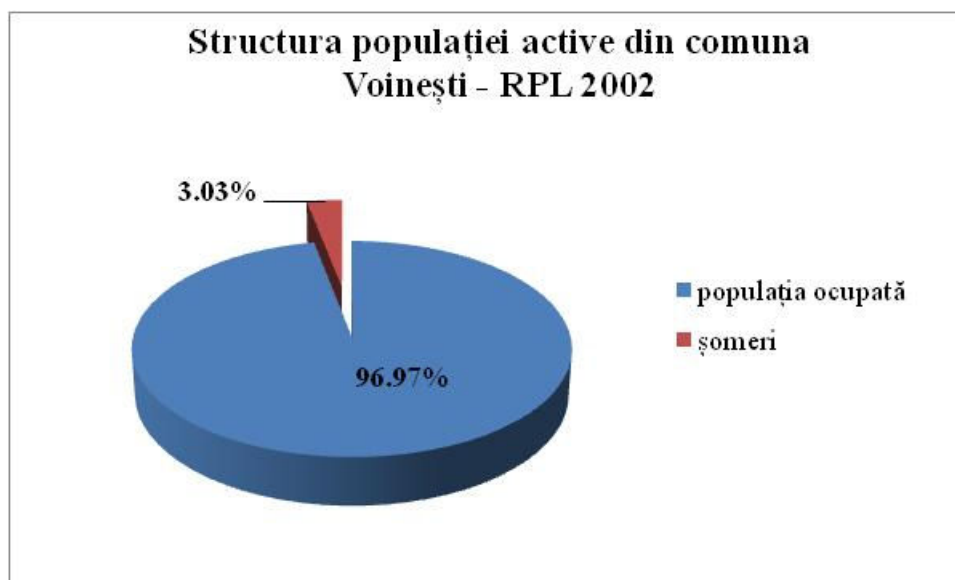
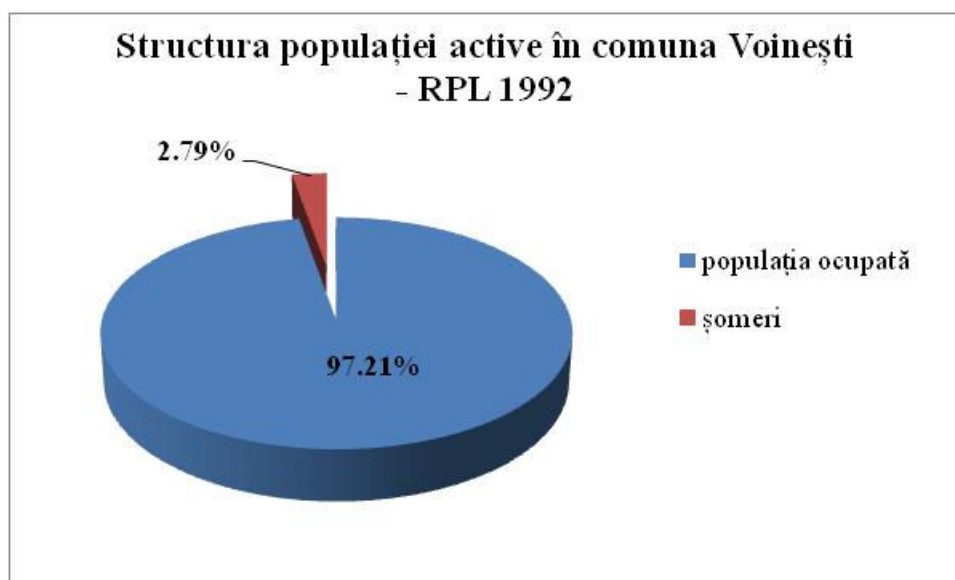
În 1992, ponderea populației active în comuna Voinești era de 48%, în timp ce ponderea populației inactivă era de 52%. La RPL 2002, în comuna Voinești, a crescut ponderea populației inactivă la 53,44%, ca urmare a creșterii ponderii populației tinere 0 – 14 ani, și s-a redus cu aproximativ 2,5 procente ponderea populației active.

Remarcăm că populația inactivă deține ponderea majoritară, de peste 50% atât în 1992 cât și în 2002, datorită numărului mare al persoanelor dependente, în special a celor din grupa tânără, și fenomenului de migrare a populației apte de muncă. Impactul cel mai mare este determinat de mișcarea migratorie a populației care face ca mare parte a populației apte de muncă să emigreze, cauzând reducerea populației active locale.

Structura populației active la Recensământul Populației din 1992 și 2002 este prezentată în tabelul și diagrama următoare:

	<b>Populația ocupată</b>	<b>Șomeri</b>
1992	2477	71
2002	2785	87

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002, RPL 1992

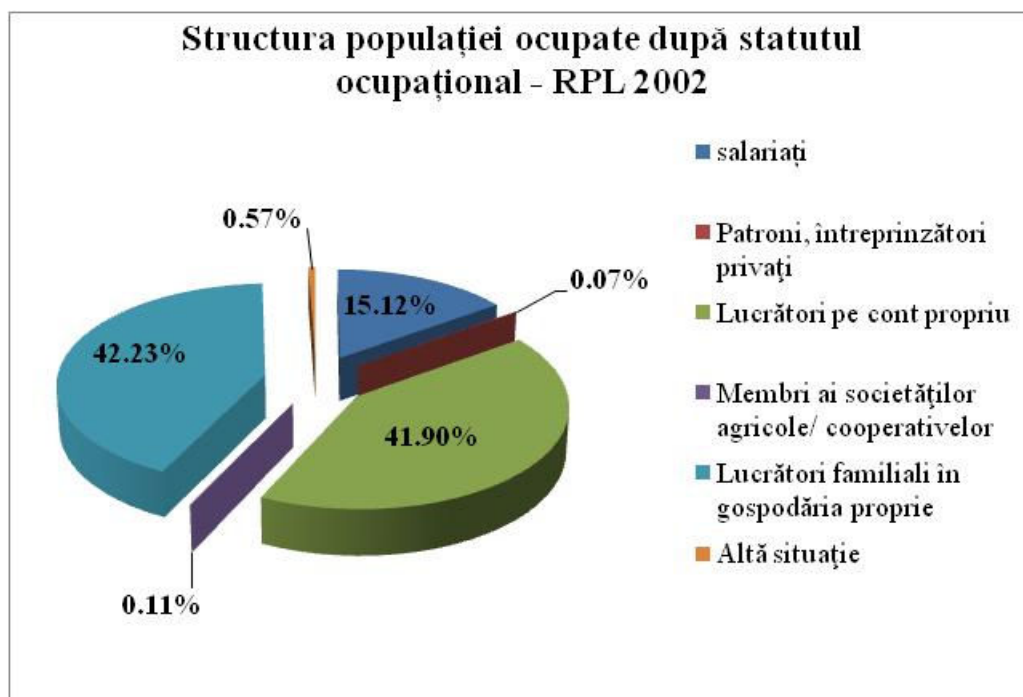


Ponderea populației ocupate scade de la 97,21% în 1992 la 96,97% în 2002, în timp ce ponderea șomerilor crește de la 2,79% în 1992 la 3,03% în 2002.

Structura populației ocupate după statutul ocupațional la RPL 1992 și RPL 2002 era următoarea:

STATUT OCUPAȚIONAL	NR. PERSOANE
salariați	421
Patroni, întreprinzători privați	2
Lucrători pe cont propriu	1167
Membri ai societăților agricole/ cooperativelor	3
Lucrători familiari în gospodăria proprie	1176
Altă situație	16

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002



Remarcăm că, la RPL 2002, cel mai mare procent din populația ocupată îl reprezenta populația ocupată cu statutul profesional de lucrător familial în gospodăria proprie – 42,23% din totalul populației ocupate, urmat de lucrători pe cont propriu – cu un procent foarte apropiat, de 41,90%. Numărul salariaților reprezintă 15,12% din populația ocupată. Celelalte categorii dețin ponderi reduse, sub 1% din totalul populației ocupate. Remarcăm procentul foarte redus al întreprinzătorilor privați în anul 2002 existând doar 2 persoane cu acest statut, de unde rezultă că inițiativa privată în comuna Voinești este foarte slab dezvoltată.

**Din punct de vedere al ocupării, mediul rural de după 1990 a fost caracterizat de creșterea numărului persoanelor ocupate în agricultură** (până în 2000), de reducerea numărului salariaților și de numărul mare de persoane înregistrate ca aparținând categoriilor *lucrător pe cont propriu* și *lucrător familial neremunerat*. Scăderea economică înregistrată de România în intervalul 1990–1999 a făcut ca numărul persoanelor ocupate în agricultură să crească, pe fondul practicării agriculturii de subzistență, ca strategie de viață adoptată de categoriile cele mai sărace ale populației rurale. Cea mai mare parte a persoanelor ce activează în agricultură fac acest lucru pe baza unui

	S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 172/405
---	---	--	-----------------	----------------

statut pe care-l putem considera *incert*, dat de faptul că nu pot fi încadrate în categoria *fermierilor* (așa cum se întâmplă în cazul țărilor vest-europene) și nici în cea a *micilor întreprinzători*.

Localitate	Sex	Populația ocupată total	Statutul profesional					
			Salariați	Patroni, întreprinzători privati	Lucrători pe cont propriu	Membri ai societăților agricole/ cooperativelor	Lucrători familiali în gospodăria proprie	Altă situație
VOINEȘTI	<b>Ambele sexe</b>	<b>2785</b>	<b>421</b>	<b>2</b>	<b>1167</b>	<b>3</b>	<b>1176</b>	<b>16</b>
	<b>Masculin</b>	<b>1667</b>	<b>263</b>	<b>2</b>	<b>887</b>	<b>2</b>	<b>499</b>	<b>14</b>
	<b>Feminin</b>	<b>1118</b>	<b>158</b>	<b>-</b>	<b>280</b>	<b>1</b>	<b>677</b>	<b>2</b>
VOINEȘTI	Ambele sexe	1461	304	1	534	1	619	2
	Masculin	850	187	1	399	1	260	2
	Feminin	611	117	-	135	-	359	
LUNGANI	Ambele sexe	269	35	1	112	-	121	-
	Masculin	162	27	1	82	-	52	-
	Feminin	107	8	-	30	-	69	-
SCHITU STAVNIC	Ambele sexe	280	24	-	140	-	114	2
	Masculin	165	20	-	94	-	50	1
	Feminin	115	4	-	46	-	64	1
SLOBOZIA	Ambele sexe	678	53	-	334	2	278	11
	Masculin	435	24	-	280	1	120	10
	Feminin	243	29	-	54	1	158	1
VOCOTEȘTI	Ambele sexe	97	5	-	47	-	44	1
	Masculin	55	5	-	32	-	17	1
	Feminin	42	-	-	15	-	27	-

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002

Pe localități componente, ponderea populației ocupate din total, la nivelul anului 2002, este următoarea:

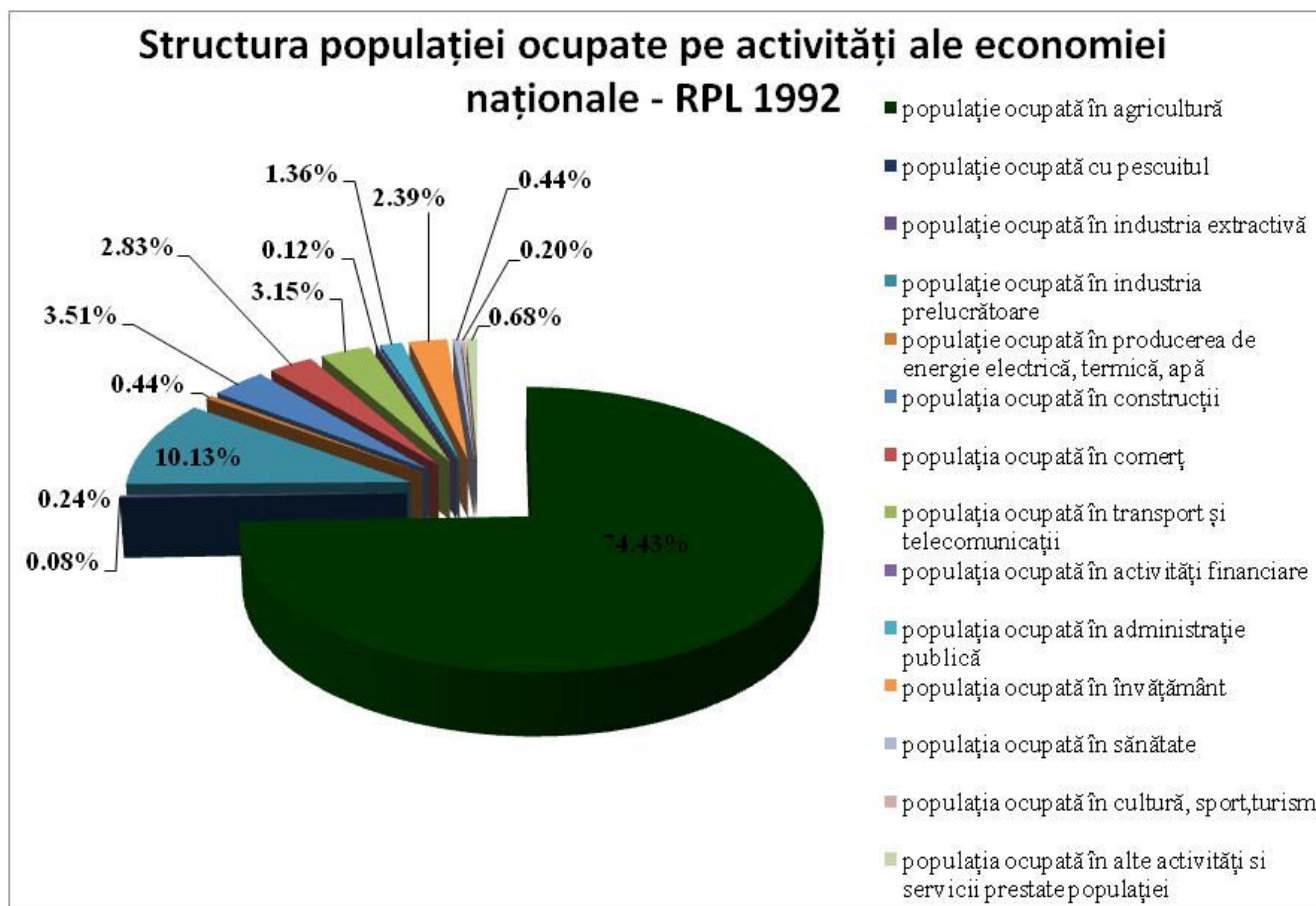
- satul Voinești: din totalul de 2966 locuitori, 1461 persoane reprezintă populația ocupată, adică 49,25%;
- satul Lungani: din totalul de 590 locuitori, 269 persoane reprezintă populația ocupată, adică 45,59%;
- satul Schitu Stavnic: din totalul de 543 locuitori, 280 persoane reprezintă populația ocupată, adică 51,56%;
- satul Slobozia: din totalul de 1884 locuitori, 678 persoane reprezintă populația ocupată, adică 35,98%;
- satul Vocotești: din totalul de 186 locuitori, 97 persoane reprezintă populația ocupată, adică 52,15%;

Analizând datele din tabelul anterior, se observă că, în ceea ce privește populația cu statut de “lucrător familial în gospodăria proprie”, dominant este numărul persoanelor de sex feminin. Dimpotrivă, în cadrul lucrătorilor pe cont propriu, dominant este numărul persoanelor de sex masculin.

### Populația ocupată stabilă pe activități ale economiei naționale RPL 1992, RPL 2002

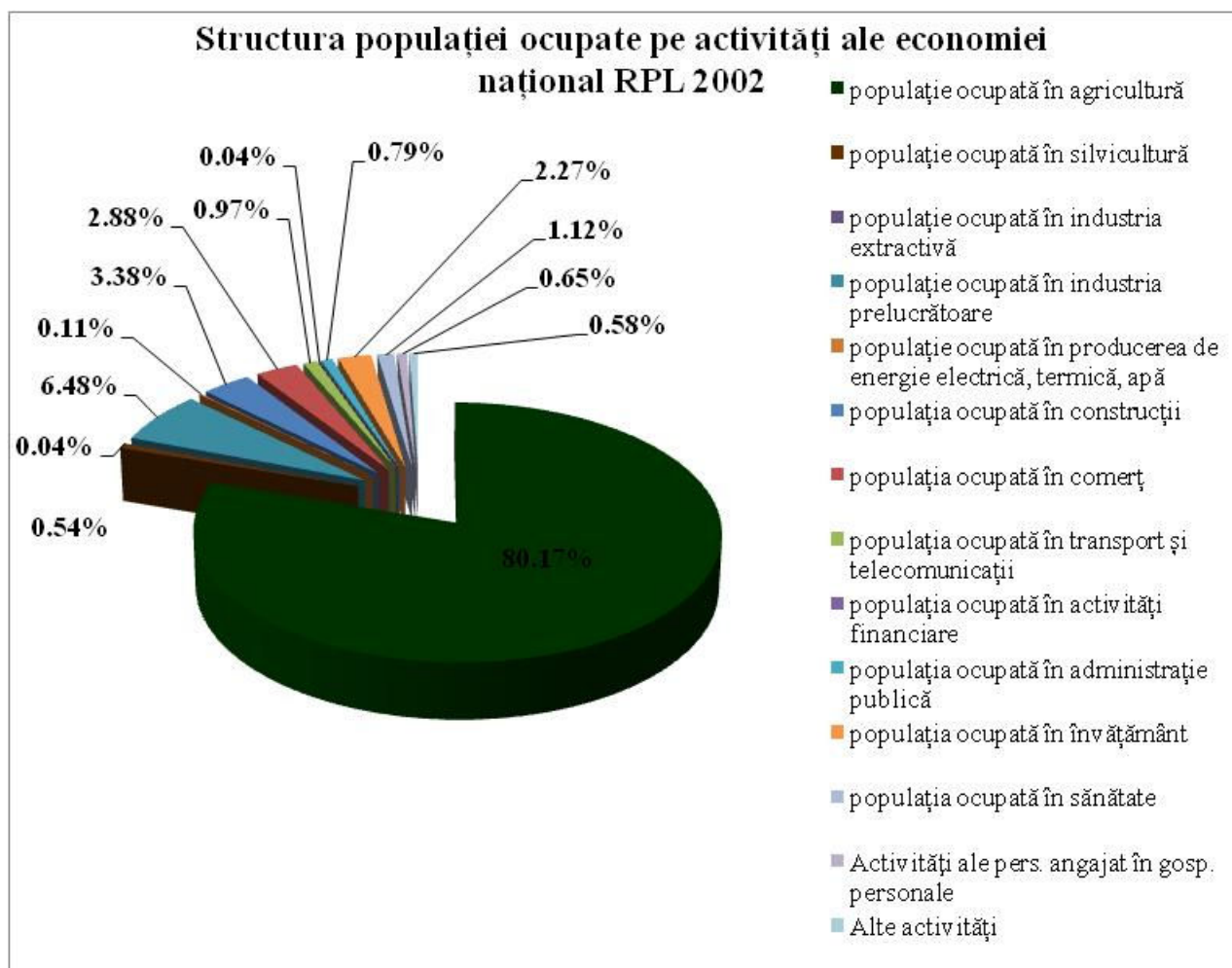
	1992	2002
populație ocupată în agricultură	1866	2228
populație ocupată cu pescuitul	2	0
populație ocupată în silvicultură	0	15
populație ocupată în industria extractivă	6	1
populație ocupată în industria prelucrătoare	254	180
populație ocupată în producerea de energie electrică, termică, apă	11	3
populația ocupată în construcții	88	94
populația ocupată în comerț	71	80
populația ocupată în transport și telecomunicații	79	27
populația ocupată în activități financiare	3	1
populația ocupată în administrație publică	34	22
populația ocupată în învățământ	60	63
populația ocupată în sănătate	11	31
populația ocupată în cultură, sport, turism	5	0
populația ocupată în alte activități și servicii prestate populației	17	0
Activități ale pers. angajat în gosp. personale	0	18
Alte activități	0	16

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002, RPL 1992



Analizând diagrama anterioară, rezultă că, în anul 1992, ponderea majoritară a populației ocupate stabile lucra în agricultură – 74,43%. Următoarea activitate ca persoane implicate o reprezintă industria prelucrătoare, cu 10,13% din totalul populației ocupate, urmată de sectorul construcțiilor, cu 3,51% din totalul populației ocupate, domeniul transporturilor și telecomunicațiilor, cu 3,15% din totalul populației ocupate, comerțul, cu 2,83%, învățământul, cu 2,39% din totalul populației ocupate, administrație publică cu 1,36% din totalul populației ocupate. Celelalte activități implică ponderi sub 1% din totalul populației ocupate.

În anul 2002, structura populației ocupate stabile pe activități ale economiei naționale este următoarea:



Observăm că, și în anul 2002, ponderea majoritară a populației ocupate stabile lucra tot în agricultură însă, față de anul 1992, numărul populației ocupate în agricultură crește, ponderea ajungând la 80,17% din totalul populației ocupate, față de 74,43% în 1992. Situația se corelează cu diagrama ce prezintă structura populației ocupate după statutul ocupațional, în care domină lucrătorii pe cont propriu și lucrătorii familiari. Rezultă deci că agricultura reprezintă sectorul economic de bază care asigură subzistența populației însă nivelul la care se practică activitățile agricole nu asigură un venit stabil, continuu, deoarece nu există forme juridice legale care să implice salarizarea în agricultură.

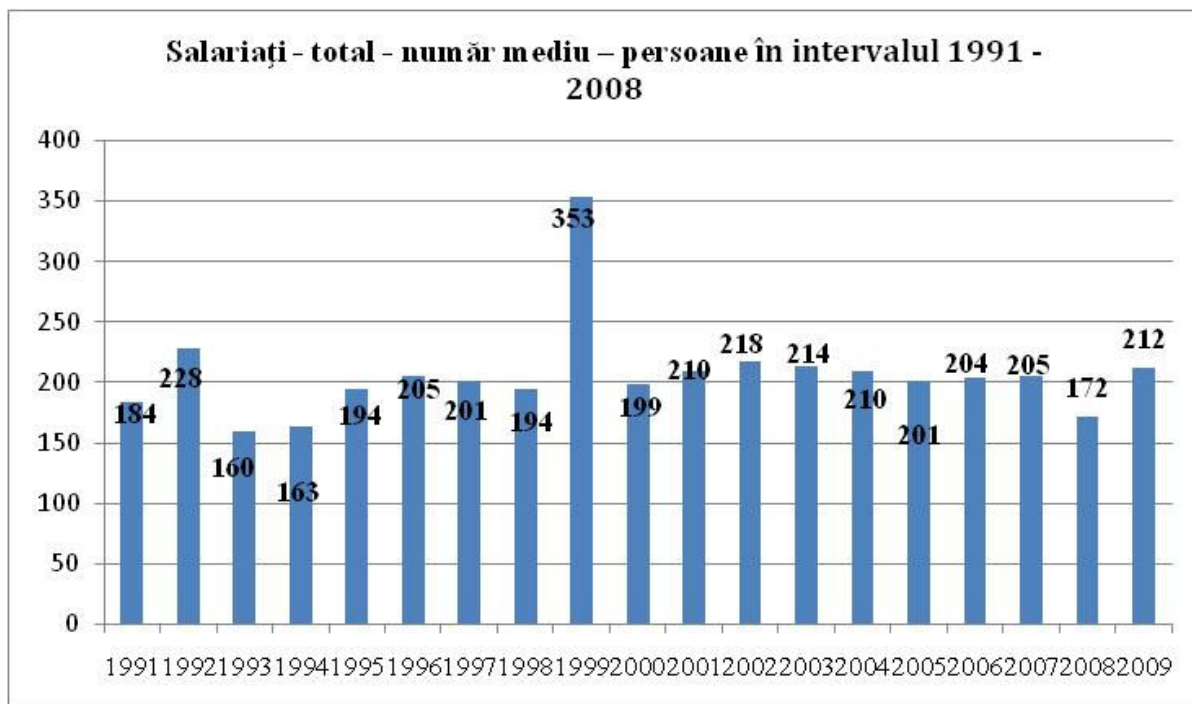
Următoarea activitate ca persoane implicate o reprezintă tot industria prelucrătoare, însă ponderea este mai mică față de anul 1992 – doar 6,48% din totalul populației ocupate, urmată de sectorul construcțiilor, cu 3,38% din totalul populației ocupate, de asemenea în scădere față de anul 1992, comerțul, cu 2,88% din totalul populației ocupate, în creștere față de anul 1992, învățământul,



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 175/405
---	---	--	-----------------	----------------

cu 2,27% din totalul populației ocupate, sănătate, cu 1,12% din totalul populației ocupate, în creștere față de anul 1992, când avea o pondere sub 1%. Scade ponderea populației ocupate în administrație publică, la doar 0,79% din totalul populației ocupate.

Referitor la salariați, evoluția numărului acestora în comuna Voinești este prezentată în cele ce urmează:



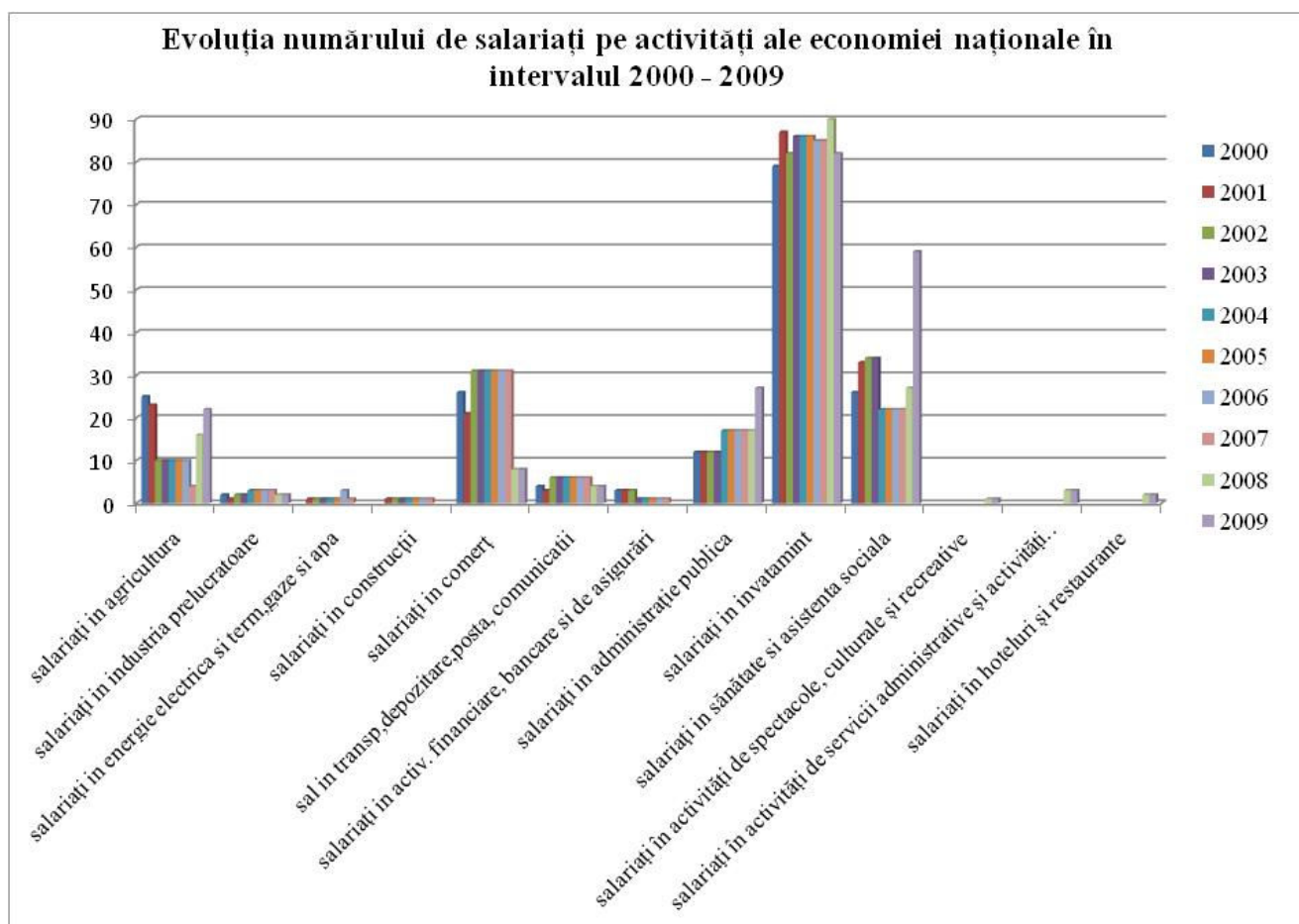
Pe ansamblu, în intervalul 1991 – 2009, numărul mediu de salariați ai comunei Voinești a înregistrat o evoluție oscilatorie, descendentă în anumiți ani (1993-1994, 1997-1998, 2000, 2003 – 2005, 2008) și ascendentă pe anumite intervale: 1994-1996, 1999, 2001-2002, 2006-2007, 2009).

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>salariați în agricultură</b>	25	23	10	10	10	10	10	4	16	22
<b>salariați în industria prelucrătoare</b>	2	1	2	2	3	3	3	3	2	2
<b>salariați în energie electrică și term, gaze și apă</b>		1	1	1	1	1	3	1		
<b>salariați în construcții</b>		1	1	1	1	1	1	1		
<b>salariați în comerț</b>	26	21	31	31	31	31	31	31	8	8
<b>sal în transp, depozitare, posta, comunicații</b>	4	3	6	6	6	6	6	6	4	4
<b>salariați în activ. financiare, bancare și de asigurări</b>	3	3	3	1	1	1	1	1		
<b>salariați în administrație publică</b>	12	12	12	12	17	17	17	17	17	27
<b>salariați în învățământ</b>	79	87	82	86	86	86	85	85	90	82
<b>salariați în sănătate și</b>	26	33	34	34	22	22	22	22	27	59

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 176/405
---	---	--	-----------------	----------------

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>asistența socială</b>										
<b>salariați în activități de spectacole, culturale și recreative</b>									1	1
<b>salariați în activități de servicii administrative și activități de servicii suport</b>									3	3
<b>salariați în hoteluri și restaurante</b>									2	2

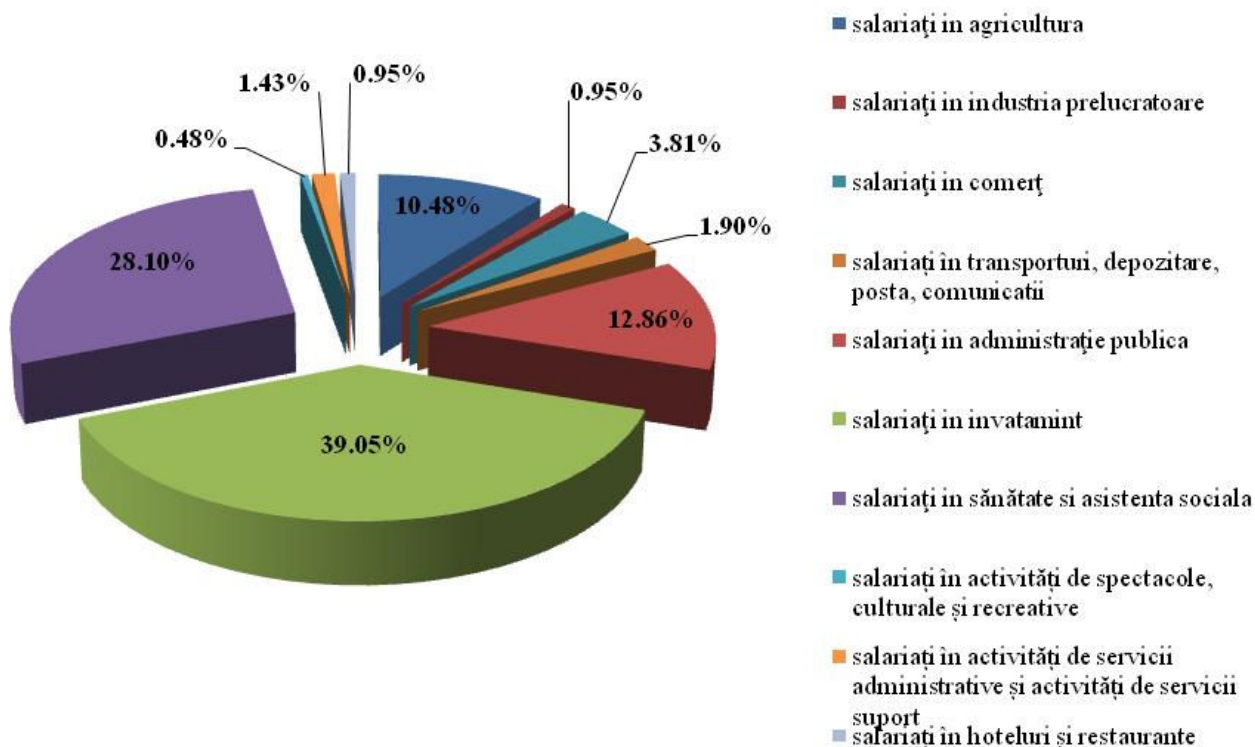
Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, Fișa localității



Sectorul de activitate în care se înregistrează cel mai mare număr de salariați din comuna Voinești este învățământul, urmat de comerț, sănătate și asistență socială, administrație publică, agricultură. În intervalul 2000 - 2009 este în creștere numărul salariaților din administrație publică (+37,03% față de anul 2000); a crescut de asemenea numărul salariaților din sănătate și asistență socială în special în anul 2009 față de anul 2008, cu +55,93%. În agricultură, numărul salariaților scade pe parcursul intervalului 2000 - 2007 și crește semnificativ în 2008 și 2009, în 2009 fiind cu 81,8% mai mare decât în anul 2007. În comerț, numărul salariaților scade semnificativ în 2008 față de 2007 (cu 74,1% în 2008 față de anul 2007).

Structura socio - profesională a salariaților din comuna Voinești la nivelul anului 2009 era următoarea:

### Structura socio-profesională a salariaților în anul 2009



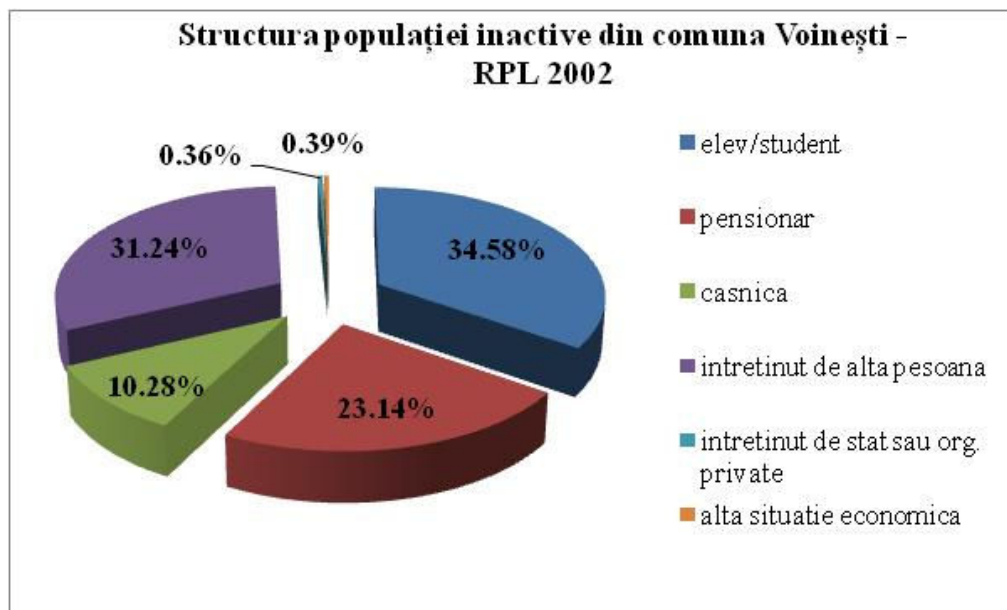
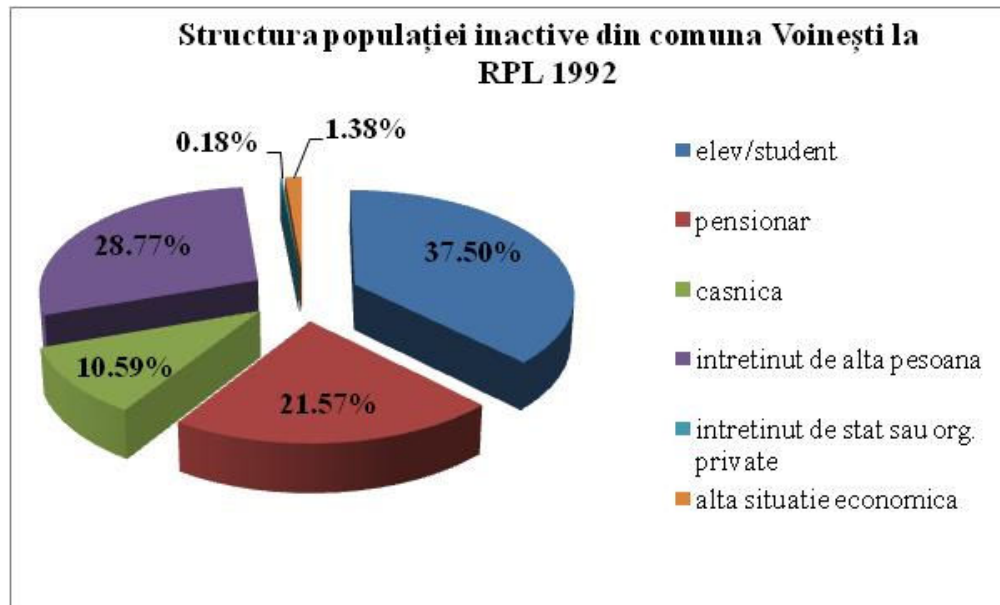
Se observă dominanța învățământului ca număr de salariați – 39,05% din numărul total de salariați în anul 2009, urmat fiind de numărul salariaților în sănătate și asistență socială (28,10% din totalul salariaților), pe locul III poziționându-se sectorul administrației publice – 12,86% din numărul total de salariați. Salariații în agricultură reprezintă 10,48% din totalul salariaților, în timp ce în comerț lucrează 3,81% din salariați.

Populația inactivă cuprinde persoanele care nu au atins încă vârsta adultă sau care sunt în curs de formare, ca de exemplu elevii, studenții, femeile casnice, pensionarii, persoanele întreținute, etc..

La nivelul anilor 1992 și 2002, conform Recensământului Populației și Locuințelor, structura populației inative din comuna Voinești era următoarea:

	1992	2002
elev/student	1031	1140
pensionar	593	763
casnică	291	339
întreținut de alta persoană	791	1030
întreținut de stat sau org. private	5	12
altă situație economică	38	13
<b>Total</b>	<b>2749</b>	<b>3297</b>

Sursa: Recensământul Populației și Locuințelor, 2002



Din diagramele anterioare rezultă că cea mai mare pondere din totalul populației inactive este reprezentată de populația inactivă tânără, respectiv de categoria elev-student, care în 1992 deține 37,5% iar în 2002 deține 34,58%. Aceasta se datorează numărului mare de persoane din grupele de vârstă 0-4 ani, 5-9 ani și 10-14 ani. Pe locul II după categoria elev-student, se află categoria persoanelor întreținute de altă persoană, care în 1992 dețin o pondere de 28,77%, iar în 2002 dețin o pondere mai mare, de 31,24%. Categoria pensionarilor se află pe locul III, având o pondere de 21,57% în 1992, iar în 2002 ajunge la 23,14%. Ponderea persoanelor din categoria “casnica” are o pondere de 10,59% în 1992 și scade la 10,28% în 2002.

### 2.5.3. Navetismul

Acest tip de mobilitate este o realitate rezultată pe de o parte dintr-un excedent de forță de muncă din satele aparținătoare comunei Voinești, iar pe de altă parte, din dorința locuitorilor de a-și completa veniturile insuficiente rezultate din activitățile locale și mai ales din agricultură.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 179/405
---	---	--	-----------------	----------------

Față de 1989, deplasările populației apte de muncă au cunoscut modificări sub raport numeric, generate de actualul context social-politic și economic. Ca centre de polarizare a forței de muncă din comuna Voinești amintim în primul rând municipiul Iași, comuna fiind favorizată de distanța redusă față de acest centru urban. Din nefericire, nu deținem date cantitative privind navetismul în comuna Voinești

#### *2.5.4. Nivelul șomajului*

Disponibilul de forță de muncă este calculat de către A.J.O.F.M. ca fiind populația cu vârsta cuprinsă între 18-62 de ani care participă la activități productive retribuite, conform legislației în vigoare.

Din datele înregistrate la recensământul populației din 2002 reiese faptul că populația activă se cifrează la 2872 persoane, din care un număr de 87 persoane sunt înregistrate ca șomeri, adică 3,03% dintre activi și respectiv 1,41% din populația totală a comunei Voinești în 2002.

Existența șomerilor este explicată prin dezvoltarea insuficientă a activităților economice locale care să absoarbă forță de muncă disponibilă, corelată cu disponibilizarea celor care lucrau anterior în marile centre urbane apropiate (municipiul Iași).

Lipsa cererii pentru forță de muncă determină o mare parte a forței de muncă tinere și adulte fie să migreze spre alte orașe, fie să plece în străinătate temporar (sezonier) pentru muncă în țări ca Italia, Spania, Grecia, etc..

Este necesar de menționat că datele statistice cuprind doar șomerii înregistrați ca atare la Oficiul Forțelor de Muncă, astfel încât la aceștia se adaugă șomerii neînregistrați, care se ocupă de agricultură pentru a subzista („șomajul ascuns”). Pe de altă parte, o parte din șomerii înregistrați pot lucra fără forme legale, fie în zonă, fie în străinătate, chiar dacă figurează în cadrul populației șomere.

#### *2.5.5. Aprecieri asupra pieței muncii*

Piața muncii este definită de cele două componente: oferta de forță de muncă, reprezentată de populația aptă de muncă, respectiv cererea de forță de muncă, sau unitățile economice angajatoare.

Sectorul terțiar de activitate reprezintă, ca și număr de societăți, 69% din activitatea economică. În același timp, conform structurii salariaților în 2009, cei mai mulți salariați înregistrați în comuna Voinești aparțin sectorului terțiar, al serviciilor (administrație publică, sănătate, învățământ, comerț, etc.). În comună există doar 2 salariați în industrie în timp ce în agricultură sunt înregistrate cu forme legale de muncă 22 persoane. Pe de altă parte, structura populației ocupate arată că, din populația ocupată în agricultură în 2002 avea ponderea majoritară, de 80,17%.

În perioada de tranziție, agricultura a jucat rolul de refugiu ocupațional pentru populația afectată de restructurarea economiei, ceea ce a condus, pe de o parte la creșterea numărului persoanelor ocupate în agricultură, dar pe de altă parte, la reducerea numărului de salariați în agricultură (cadru organizațional și juridic inexistent pentru desfășurarea activităților agricole). Astfel, agricultura de subzistență și agricultura pentru autoconsum s-au generalizat în rural. Agricultura are un rol de protecție împotriva sărăciei extreme, în loc să fie un factor important al creșterii economice.

În concluzie, putem aprecia că resursele umane din comună sunt utilizate insuficient și ineficient, fapt care determină pe de o parte creșterea presiunii agricole și a ratei de activitate în agricultură, iar pe de alta un anumit grad de repulsivitate a comunei generată de lipsa locurilor de muncă.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 180/405
---	---	--	-----------------	----------------

Este necesară diversificarea activităților economice din comună, cu accent pe dezvoltarea agriculturii remunerată – societăți agricole înregistrate, dezvoltarea activităților productive de prelucrare a laptelui, cărnii, fructelor și legumelor, dezvoltarea serviciilor pentru populație și a activităților de turism, cu accent pe turismul religios.

### **Disfuncționalități**

Populația comunei Voinești reprezintă elementul organizator al spațiului studiat, astfel încât starea sa actuală și dinamica trebuie să coordoneze măsurile urbanistice preconizate în cadrul acestui plan.

Analiza relativ detaliată asupra populației relevă o serie de disfuncționalități ale populației sub aspect demografic, social, profesional și economic. Elementele esențiale care se constituie în direcții prioritare de intervenție sunt sintetizate mai jos:

- ✓ Rata a mortalității ridicată, peste media județului Iași (11,16‰ în 2008 în comuna Voinești față de 9,9‰ media județului Iași), dar în scădere în 2009 (8,6‰ în comuna Voinești);
- ✓ Rata foarte mare a natalității în rândul familiilor de etnie rromă, ceea ce generează probleme care țin de siguranța, sănătatea copiilor, educație precară, cazuri de abandon, sărăcie extremă;
- ✓ Valorile indicatorilor locuirii sunt nefavorabili în raport cu mediile județene (suprafața locuibilă / locuință este redusă, numărul de persoane / locuință este mare, suprafața locuibilă/cap de locuitor este mică);
- ✓ Emigrația internațională „ascunsă”, greu de cuantificat datorită lipsei formelor legale de muncă și reședință;
- ✓ Comunitatea rromă este afectată de numeroase probleme: nivel înalt al șomajului, venituri reduse, pregătire profesională și educațională scăzute (cu efecte vizibile în participarea pe piața forței de muncă), și acces limitat la serviciile publice;
- ✓ Gradul ridicat de sărăcie, condiții improprii de locuit, în special în rândul populației de etnie rromă;
- ✓ Lipsa calificărilor profesionale pentru populația aptă de muncă (mai ales de etnie rromă);
- ✓ Procent scăzut al populației absolvente de studii superioare;
- ✓ Gradul ridicat al abandonului școlar în rândul populației tinere de etnie rromă;
- ✓ Prezența abandonului familial în familiile foarte sărace;
- ✓ Ponderea redusă a salariaților din totalul populației active, care se traduce printr-un nivel scăzut al veniturilor din activități remunerate;
- ✓ Ponderea mare a șomajului în rândul tinerilor;
- ✓ Rata șomajului pe orizonturi largi de timp este superioară valorii înregistrate la nivel județean;
- ✓ Ponderea populației inactive depășește ponderea populației active în 2002;
- ✓ Proporția mare a populației active într-o agricultură de subzistență și presiunea agricolă care se menține ridicată;
- ✓ Pondere ridicată a elevilor în structura populației inactive pune presiune asupra serviciilor învățământului preșcolar și școlar local, precum și asupra serviciilor de sănătate și asistență socială;
- ✓ Dezvoltarea insuficientă a serviciilor și activităților din sectorul terțiar și productiv;
- ✓ Absența salariaților în domeniul productiv;
- ✓ Cererea insuficientă de forță de muncă în comună;
- ✓ Accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională;
- ✓ Inadvertențe la nivelul înregistrării datelor și a evidenței exacte a populației;
- ✓ Accesul redus la servicii de asistență socială și sanitare.

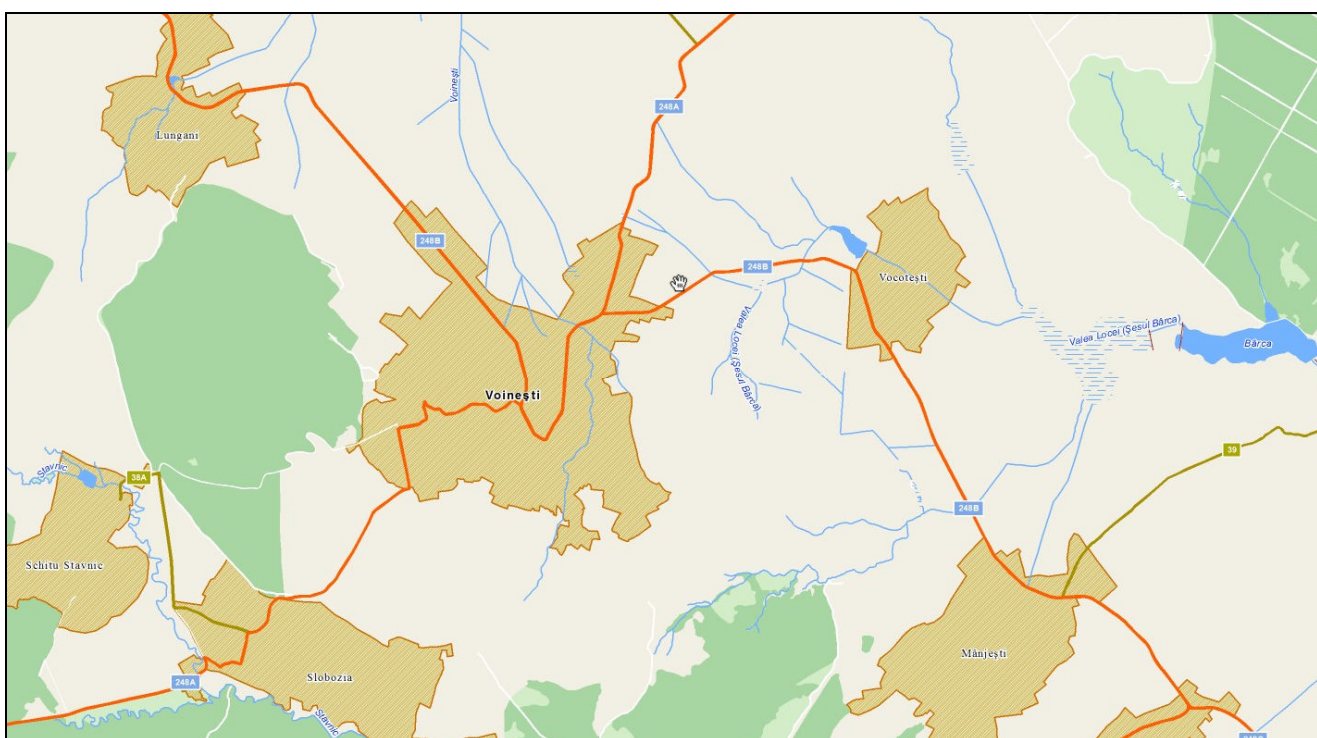
	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 181/405
---	---	--	-----------------	----------------

## 2.6. CIRCULAȚIA

### 2.6.1. Căi de circulație rutieră

#### *Starea tehnică - Viabilitatea și capacitatea portantă a drumurilor*

Drumurile naționale constituie rețeaua principală de căi de transport rutier a României, asigurând legătura între principalele localități ale țării. Rețeaua de drumuri județene leagă centrele principale la nivel de județ, având rolul de a colecta și dirija către drumurile naționale traficul rutier local. Circulația rutieră pe teritoriul comunei Voinești se realizează pe următoarele căi rutiere:



Imag. 43: Principalele artere rutiere care străbat comuna Voinești

Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>

- **DJ 248 A** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și municipiul Iași spre nord, și între comuna Voinești și comuna Țibana spre sud-vest. Drumul județean este o importantă arteră rutieră care asigură conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe trasul Iași – Voinești – Țibana – Răsboieni – Țibănești – racord cu DN 15 D – Rafaila – Buda (comuna Oșești) – racord DJ 207 E, la sud de satul Oșești (Vaslui). Starea carosabilului este bună, DJ 248 A fiind asfaltat. Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate satul Voinești (pe un traseu destul de sinuos) și extremitatea vestică a satului Slobozia.
- **DJ 248 B** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și comuna Horlești către nord-vest și între comuna Voinești și comuna Mogoșești către sud-est. Ca și DJ 248 A, și DJ 248B realizează conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe următorul traseu: racord DN 24 C la Popricani (nord de municipiul Iași) – Reditu – Bogonos – racord DN 28 A la Lețcani – Horlești – Voinești – Vocotești – Mânjești – Budești – Hadâmbu – Mironesa – Cioca Boca – Frenciugi – Negrești (Vaslui). Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate nord-estul satului Lungani, satul Voinești (pe un traseu sinuos) și extremitatea vestică a satului Vocotești.
- **DC 38 A** – asigură accesul în localitatea Schitu Stavnice, fiind racordat la DJ 248 A.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 182/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- **DC 38 B** – străbate teritoriul comunei Voinești de la racordul cu DJ 248 A până la limita administrativă, făcând legătura cu satul Bogdănești din comuna vecină Horlești.
- **DC (în curs de clasificare)** – are o lungime de 7,687km, asigurând legătura între satele Slobozia și Hadâmbu (comuna Mogoșești).

Lungimea drumurilor clasificate de pe teritoriul comunei Voinești, pe categorii, este următoarea:

- drumuri județene – lungime totală de 19 km, DJ 248 A străbătând comuna pe o distanță de aproximativ 10,5 km iar DJ 248 B străbătând comuna pe o distanță de 8,5 km.
- drumuri comunale – reprezentate de drumurile comunale DC 38 A și DC 38 B, au o lungime totală de 1,2 km, din care 0,85 km pe DC 38 A și 0,35 km pe DC 38 B.

Drumul județean DJ 248 A este asfaltat însă necesită măsuri permanente de întreținere și reabilitare a carosabilului. Drumul județean DJ 248 B este pietruit pe toată lungimea sa în comuna Voinești.

Drumul comunal DC 38 A este asfaltat însă foarte degradat datorită traficului de mare tonaj de la / spre mănăstirea Schitu Stavnic. Zona podului peste pârâul Stavnic, la intrarea în satul Schitul Stavnic, este afectată de inundații la ploile torențiale datorită subdimensionării podețului, astfel încât, în zona respectivă, DC 38A este puternic degradat. În prezent se încearcă scoaterea de sub amenințarea inundațiilor prin redimensionarea podețului. Drumul comunal DC 38 B este pietruit.

Drumul principal care străbate satul Slobozia a fost pietruit prin fonduri FRDS de la Școala Generală cu clasele I-VIII Slobozia Deal până la Școala cu clasele I-IV Slobozia Vale, pe o distanță de 2,5 km. În cadrul lucrărilor efectuate, drumul a fost pietruit, s-au amenajat rigolele laterale și s-au refăcut podețele degradate. În partea de sud - est a satului Slobozia, acest drum este afectat de alunecări de teren pe o lungime de 90 m.

Așadar, accesul în comuna Voinești se realizează prin cele două drumuri județene DJ 248 A și DJ 248 B, care se intersectează în localitatea Voinești. Celelalte sate, cu excepția satului Vocotești care este străbătut prin extremitatea vestică de DJ 248 B, sunt deservite de drumuri comunale și sătești nemodernizate. În interiorul localităților comunei circulația este îngreunată datorită predominanței încă a drumurilor de pământ.

În ceea ce privește accesibilitatea, putem spune că localitățile comunei Voinești se caracterizează printr-o accesibilitate slabă spre medie, la care contribuie atât starea drumurilor (doar DJ 248 A este asfaltat), cât și relieful fragmentat din jumătatea sudică a comunei, mai greu accesibil față de jumătatea nordică.

Datorită lucrărilor de întreținere sporadic efectuate, în general cauzate de lipsa fondurilor, precum și datorită ploilor abundente din ultimii ani, care au condus la spălări de versanți și la creșterea nivelului freatic, tronsoanele de drumuri prezintă numeroase degradări - gropi, fâgașe, vâluriri - datorită cărora traficul se desfășoară deosebit de greu, iar în perioadele ploioase devine aproape impracticabil, nepermițând accesul spre centrul comunei, și deci implicit la drumurile județene DJ 248A și DJ 248B, cu legături la drumul național DN 28. Acțiunea factorului *îngheț - dezgheț* a dus, de asemeni, la degradarea platformei drumurilor comunale și locale și la cedări ale acesteia.

În următorii 2 ani, pe teritoriul comunei Voinești se va derula proiectul “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat **Voinești**; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași,,” finanțat cu fonduri nerambursabile prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază, prin care se vor moderniza o serie de drumuri comunale de pe teritoriul comunei.



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 183/405
---	---	--	-----------------	----------------

Referitor la drumurile comunale și satești, acestea au îmbrăcăminte de piatră și pământ, devenind impracticabile în timpul perioadelor ploioase atât pentru traficul auto cât și pentru traficul pietonal, impunându-se pietruirea și asfaltarea acestora.

Starea necorespunzătoare a drumurilor publice rezultă și din absența rigolelor laterale de preluare a apelor meteorice, sau, acolo unde acestea sunt colmatate, făcând astfel imposibilă scurgerea apei de pe suprafața carosabilă.

*Un aspect pozitiv este faptul că, în comuna Voinești stațiile de călători sunt amenajate, închise cu geamuri termopan, iar curățenia este asigurată de persoanele care primesc ajutor social.*

În interiorul localităților Lungani, Vocotești și în zonele periferice ale localității Voinești, drumurile județene nu sunt prevăzute cu trotuare pietonale, circulația pietonală făcându-se pe marginea părții carosabile. Doar în centrul de comună – localitatea Voinești – sunt amenajate trotuare ce totalizează o suprafață totală de 750 mp. În zonele în care s-au construit locuințe noi se impune realizarea de străzi care să asigure accesul la fiecare locuință.

Fiind situată pe un important traseu de circulație rutieră interjudețeană, în comuna Voinești transportul călătorilor și legăturile cu localitățile învecinate este asigurată de numeroasele curse de autobuz / microbuz care tranzitează DJ 248 A pe traseul Iași – Negrești (Vaslui), Iași - Țibănești – Tansa.

#### *2.6.2. Căi de circulație feroviară*

Teritoriul comunei Voinești nu este tranzitat de nici o linie de cale ferată. Cel mai apropiat centru feroviar este municipiul Iași.

#### *Disfuncționalități:*

- Pe timp nefavorabil, datorită lipsei amenajărilor și echipării necorespunzătoare, pe tronsoanele neasfaltate și nepietruite, drumurile sunt impracticabile;
- Drumul județean DJ 248 B este pietruit, necesitând lucrări de reabilitare și modernizare.
- Necesitatea îmbunătățirii legăturilor între centrul comunei Voinești și celelalte localități ale comunei, în special localitatea Slobozia,
- Este necesară îmbunătățirea legăturilor între localitățile comunei pentru a se asigura accesul corespunzător în localitățile componente ale comunei;
- Circulație îngreunată pe străzile înguste din interiorul localităților comunei;
- Densitatea scăzută a infrastructurii rutiere modernizate;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 184/405
---	---	--	-----------------	----------------

## 2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Comuna Voinești are o suprafață administrativă de 6359 ha (conform datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași), în prezent fiind alcătuită din 5 sate: Voinești, Slobozia, Vocotești, Schitu Stavnic, Lungani. Suprafața de teren intravilan este repartizată după cum urmează (conform PUG Voinești avizat 1998):

- sat Voinești	313,30 ha,
- sat Vocotești	64,25 ha,
- sat Lungani	77,36 ha,
- sat Schitu Stavnic	58,79 ha,
- sat Slobozia	123,84 ha,
- <b>total intravilan:</b>	<b>637,54 ha.</b>

În urma măsurătorilor cu ajutorul tehnicii GIS (digitizarea PUG anterior avizat) au rezultat următoarele suprafețe ale intravilanului localităților componente:

- sat Voinești	307,04 ha,
- sat Vocotești	61,02 ha,
- sat Lungani	76,36 ha,
- sat Schitu Stavnic	57,87 ha,
- sat Slobozia	123,83 ha,
- <b>total intravilan:</b>	<b>626,12 ha.</b>

Ca urmare a cererilor populației și administrației publice locale, suprafața intravilanului localităților comunei Voinești se va extinde, fiind justificată și de numărul din ce în ce mai mare al locuitorilor comunei (populație în creștere):

### Localitatea Voinești:

- pe stânga DJ 248 A spre Țibănești – 0,2 ha,
- la sud de Voinești - 1,63 ha,
- la nord de obiectivul 44 – 0,43 ha,
- în dreapta DJ 248 B – 1,89 ha,
- în stânga DJ 248 B (spre Vocotești) – 13,18 ha,
- lângă Trup A 2 – 15,58 ha,
- vest de obiectivul 40 – 1,07 ha,
- vest de obiectivul 39 – 2 ha,
- lângă obiectivul 39 (stânga) – 0,57 ha,
- de-a lungul DJ 248 A (spre Valea Ursului) – 18,89 ha,
- la vest de DJ 248 A (Trup A 3) – 0,25 ha,
- la limita cu comuna Morislava – 0,06 ha.

**TOTAL EXTINDERI VOINEȘTI: 55,75 HA**

### Localitatea Lungani:

- la nord de satul Lungani – 1,71 ha,
- la est de satul Lungani – 0,2 ha,
- la vest de satul Lungani – 0,66 ha,
- la sud de satul Lungani – 0,034 ha.

**TOTAL EXTINDERI LUNGANI: 2,60 ha.**

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 185/405
---	---	--	-----------------	----------------

**Localitatea Schitu Stavnic:**

- la nord satul Schitu Stavnic - 1,13 ha,
- la nord-vest de Schitu Stavnic – 1,95 ha,
- la nord-est de satul Schitu Stavnic – 1,86 ha,
- la est de sat (cimitir): 1,09 ha,
- la sud-est de sat: 1,94 ha.

**TOTAL EXTINDERI SCHITU STAVNIC: 7,98 ha.**

**Localitatea Slobozia:**

- la vest: 3,41 ha,
- la sud-vest de satul Slobozia – 6,58 ha,
- la est de satul Slobozia: 19 ha,
- sud-est de sat – 11,34 ha,
- sud de sat – 0,36 ha,
- cimitir centru – vest: 0,52 ha;
- cimitir centru – est: 0,33 ha.

**TOTAL EXTINDERI SLOBOZIA: 41,54 ha.**

**Localitatea Vocotești:**

- vest de sat – **0,16** ha pentru stația de epurare;

**TOTAL EXTINDERI COMUNA VOINEȘTI: 108,03 ha**

Toate localitățile componente au în intravilan zone de lotizări cu diferite funcțiuni: locuire, agro-zootehnică, unități industriale, instituții publice și servicii, gospodărie comunală, construcții tehnico-edilitare, zone verzi și terenuri de sport.

În componența intravilanului intră toate trupurile aflate pe teritoriul administrativ al comunei, cuprinzând atât zonele construite cât și o serie de trupuri incluse în intravilan și care din diferite motive de ordin financiar sau tehnic nu au putut fi realizate în vatra satului (cantoane silvice, ocoale silvice, rezervoare, etc.).

Caracteristici ale zonelor funcționale

2.7.1.1. Zona pentru locuințe și funcțiuni complementare

**La nivelul comunei, zona rezidențială** ocupă 562,14 ha reprezentând 88,17% din totalul teritoriului intravilan și este formată în mare majoritate din locuințe cu nivel mic de înălțime: parter și 1 nivel.

Zona de locuințe se află amplasată în lungul drumurilor satești, comunale și județene, în cadrul zonei de locuit funcționând unități de servicii (școli, instituții ale administrației publice, spații comerciale, unități prestări servicii).

Analiza fondului locativ și a structurii populației în funcție de distribuția pe gospodării și dimensiunea gospodăriilor s-a bazat pe datele statistice furnizate de DJS Iași (RPL 1992 și RPL 2002).

<b>PROACTIV</b> CONSULTING	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 186/405
-------------------------------	---	--	-----------------	----------------

LOCALITATE	NUMĂRUL CLĂDIRILOR	GOSPODARII	LOCUINTE, DIN CARE				NUMĂR CAMERE	SUPRAFATA CAMERELOR
			Total	1 cam	2 cam	peste 3 cam		
<b>VOINESTI</b>	<b>1319</b>	<b>1304</b>	<b>1329</b>				<b>2794</b>	<b>35944</b>

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 1992

În anul 1992, în comuna Voinești existau 1329 locuințe, cu 2795 camere și o suprafață de 35944 mp suprafața camerelor. Rezultă așadar o suprafață de 12,86 mp / cameră locuință, și 2,1 camere / 1 locuință.

LOCALITATE	NUMĂRUL CLĂDIRILOR	GOSPODARII	LOCUINTE, DIN CARE				NUMĂR CAMERE	SUPRAFATA CAMERELOR
			TOTAL	1 CAM	2 CAM	PESTE 3 CAM		
<b>VOINESTI</b>	<b>1622</b>	<b>1608</b>	<b>1633</b>	<b>137</b>	<b>1057</b>	<b>439</b>	<b>3754</b>	<b>53844</b>
VOINESTI	880	863	890	64	512	314	2177	31195
LUNGANI	167	170	167	4	139	24	358	5681
SCHITU STAVNIC	136	128	136	24	87	25	282	4082
SLOBOZIA	358	377	359	36	255	68	774	10736
VOCOTESTI	81	70	81	9	64	8	163	2150

Sursa: Date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași, RPL 2002

În anul 2002, în comuna Voinești existau 1633 locuințe, cu 18,61% mai mult decât în anul 1992, și 3754 camere, cu 25,5% mai mult decât în anul 1992. De asemenea, a crescut și numărul camerelor de locuit, cu 33,2% mai mult decât în anul 1992.

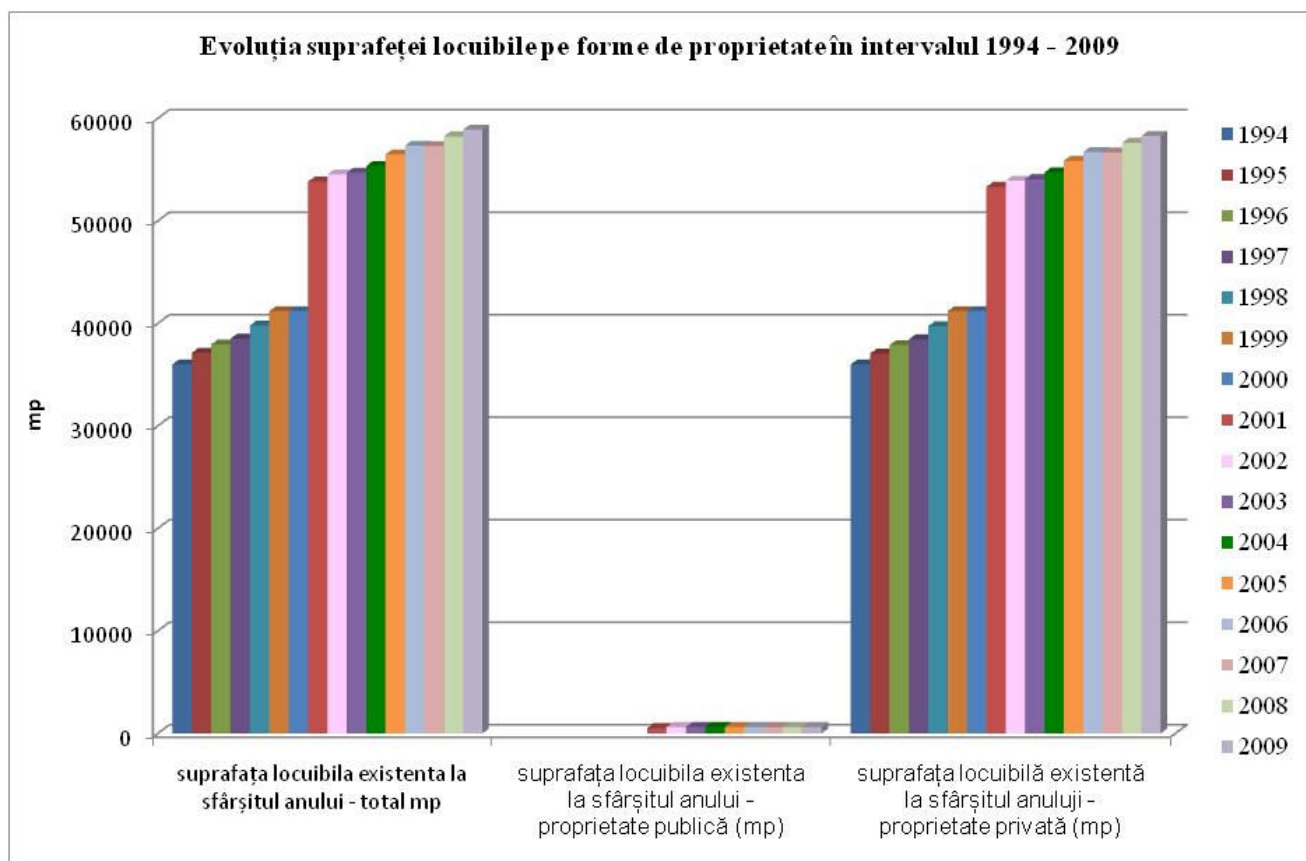
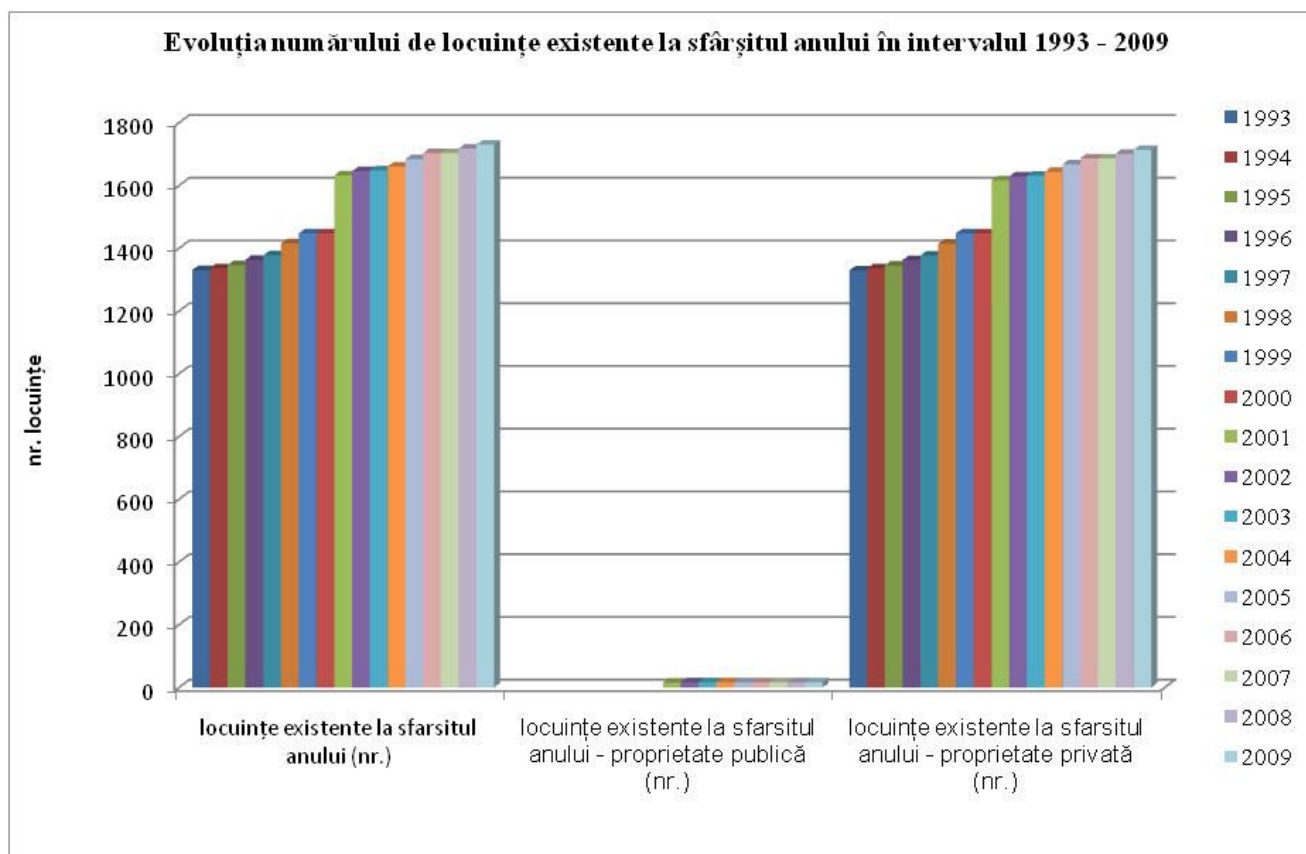
Indicatorii de locuire erau, în anul 2002, de 2,3 camere / 1 locuință, în creștere față de anul 1992, și 14,34mp / cameră de locuit, de asemenea în creștere față de 1992.

În comuna Voinești, numărul locuințelor existente a evoluat astfel:

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IAȘI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 187/405
---	---	--	-----------------	----------------

	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Locuințe terminate în cursul anului – total (nr.)	2	6	10	17	14	38	32		17	13	3	12	24	19		17	13
Locuințe terminate din fonduri private - număr			10	17	14	38	32		17	12	3	12	24	19		17	13
Locuințe terminate din fondurile populației număr	2	6	10	17	14	38	32	17	12	3	12	24	19			17	13
locuințe existente la sfârșitul anului (nr.)	1331	1337	1347	1364	1378	1416	1448	1448	1633	1646	1649	1661	1685	1704	1704	1719	1731
locuințe existente la sfârșitul anului - proprietate publică (nr.)									16	17	17	17	17	17	17	17	17
locuințe existente la sfârșitul anului - proprietate privată (nr.)	1330	1336	1346	1363	1377	1415	1448	1448	1617	1629	1632	1644	1668	1687	1687	1702	1714
suprafața locuibila existentă la sfârșitul anului - total mp	36000	36000	37122	37939	38511	39791	41190	41190	53844	54539	54703	55355	56495	57339	57311	58244	58913
suprafața locuibila existentă la sfârșitul anului - proprietate publică (mp)									520	622	622	622	622	622	622	622	622
suprafața locuibilă existentă la sfârșitul anului - proprietate privată (mp)		36000	37058	37875	38447	39727	41190	41190	53324	53917	54081	54733	55873	56717	56689	57622	58291

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Iași - Fisa localității comunei



Se observă că, atât numărul locuințelor existente la sfârșitul anului cât și suprafața locuibilă existentă la sfârșitul anului, au înregistrat creșteri considerabile în intervalul 1994 - 2009. Astfel,

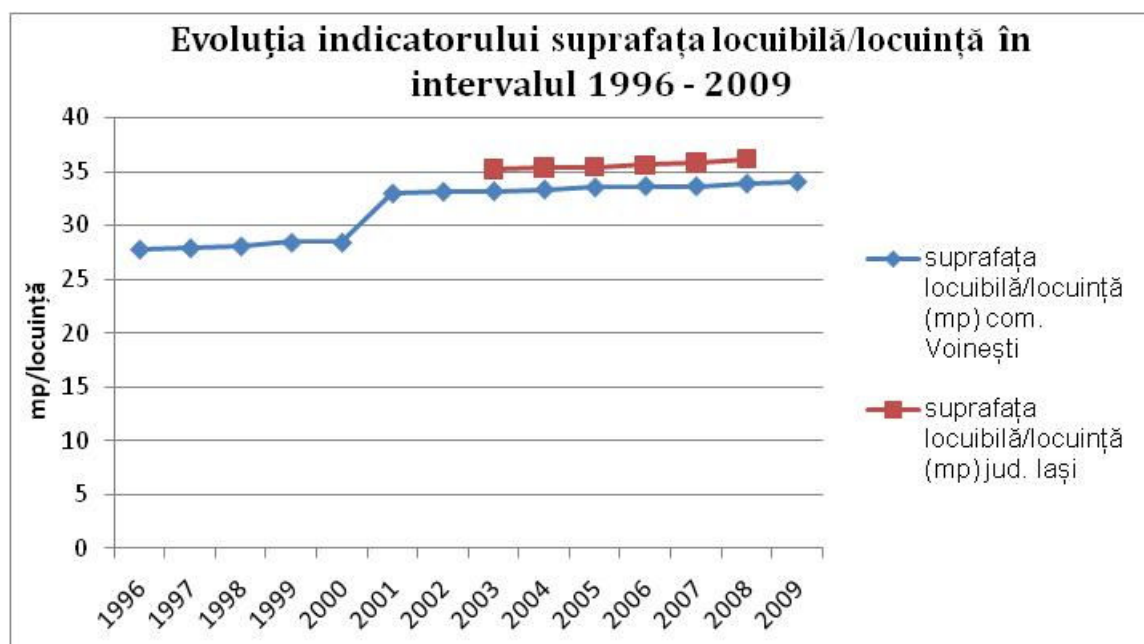
	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 189/405
---	---	--	-----------------	----------------

numărul locuințelor existente la sfârșitul anului a crescut cu 23,10% în intervalul 1993 – 2009, în timp ce suprafața locuibilă a crescut cu 38,9% în 2002 față de anul 1992.

Evoluția indicatorilor suprafață locuibilă / locuitor și suprafață locuibilă / locuință sunt prezentate în cele ce urmează:

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Supr. locuibilă/loc. (mp) com. Voinești	27.81	27.94	28.1	28.44	28.44	32.97	33.13	33.17	33.32	33.52	33.64	33.63	33.8	34.03
Supr. locuibilă/loc. (mp) jud. Iași								35.25	35.34	35.43	35.6	35.84	36.1	

Sursa: prelucrarea datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași

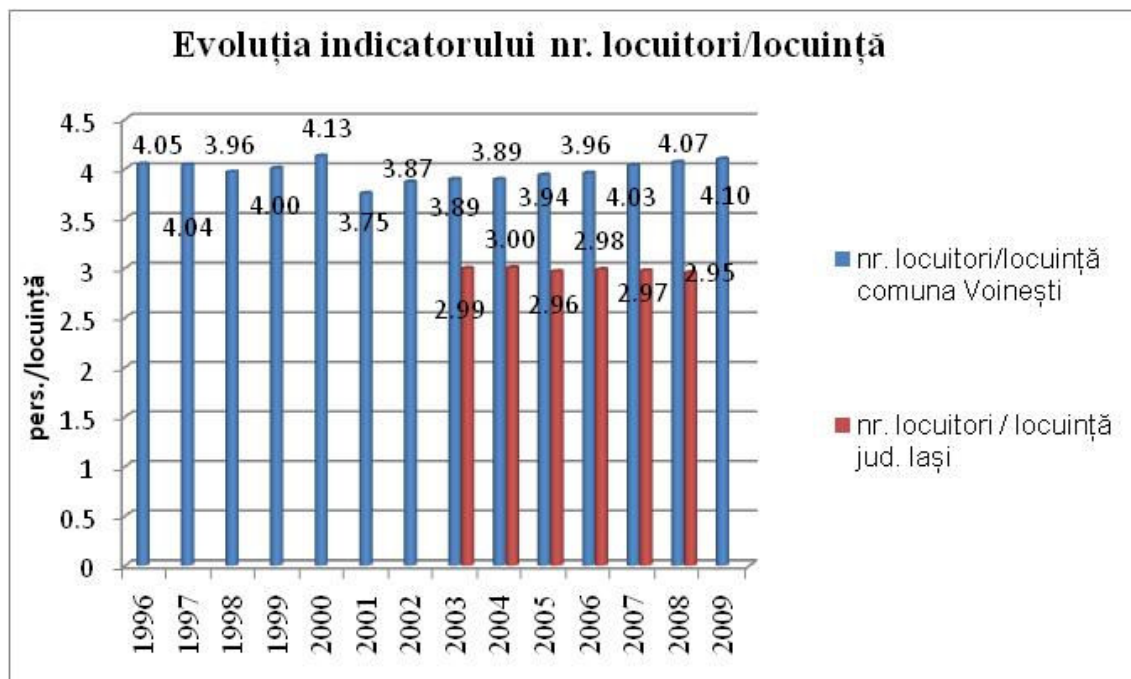


Se observă că valoarea indicatorului suprafață locuibilă / locuință în comuna Voinești a crescut cu 18,27% în intervalul 1996 – 2009, ca urmare atât a creșterii suprafeței locuibile cât și a numărului de locuințe. Comparativ însă cu valorile indicatorului suprafață locuibilă/locuință pentru județul Iași, valorile pentru comuna Voinești sunt mai mici. Astfel, dacă în anul 2008 în județul Iași se înregistra în medie 36,1 mp suprafață locuibilă pe locuință, în comuna Voinești se înregistra o valoare de 33,8 mp suprafață locuibilă/locuință, cu 6,37% mai mică față de valoarea medie a județului Iași.

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
nr. locuitori/loc. Com. Voinești	4.04	4.04	3.96	4	4.12	3.75	3.86	3.89	3.89	3.93	3.95	4.03	4.06	4.09
nr. locuitori / loc. jud. Iași								2.99	3	2.96	2.98	2.97	2.95	

Sursa: prelucrarea datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași

În ceea ce privește numărul de locuitori / locuință, așa cum se observă în diagrama următoare, valoarea acestui indicator în comuna Voinești este semnificativ mai mare față de valoarea acestui indicator în județul Iași. Astfel, în 2008, în județul Iași se înregistra o medie de 2,95 locuitori / locuință, în timp ce în comuna Voinești valoarea acestui indicator era de 4,03 locuitori / locuință, cu 26,8% mai mare decât valoarea medie în județul Iași.

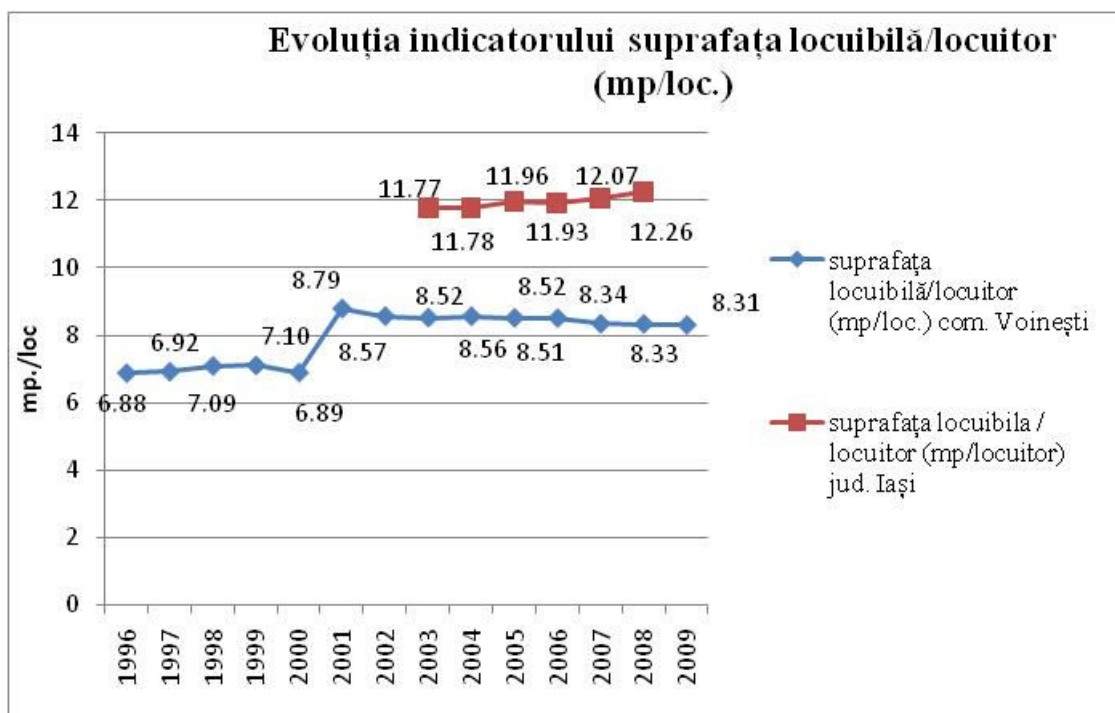


	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Supraf. locuibilă/loc. (mp/loc.) com. Voinești	6.87	6.91	7.08	7.10	6.89	8.78	8.56	8.52	8.56	8.51	8.50	8.34	8.33	8.30
Supraf. locuibila / loc. (mp/loc.) jud. Iași								11.77	11.77	11.96	11.93	12.06	12.25	

Sursa: prelucrarea datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Iași

În ceea ce privește valoarea indicatorului suprafața locuibilă / locuitor, se constată că în comuna Voinești, suprafața locuibilă ce revine unui locuitor este mult mai mică decât suprafața locuibilă ce revine în medie unui locuitor în județul Iași. Astfel, se observă ca pe intervalul 2003 – 2008 valorile acestui indicator pentru județul Iași sunt net superioare valorilor pentru comuna Voinești. De exemplu, în anul 2008, în comuna Voinești unui locuitor reveneau 8,33 mp / locuitor, în timp ce în județul Iași reveneau 12,07 mp / locuitor, cu 30,98% mai mare.





Ca o concluzie, putem menționa că, în comuna Voinești, indicatorii locuirii înregistrează valori în general sub media județeană (suprafața locuibilă/locuitor, suprafața locuibilă /locuință), sau peste media județeană (nr. locuitori/locuință), indicând o situație defavorabilă, ce impune modernizarea și extinderea fondului de locuit.

Structura zonelor de locuit este caracteristică satelor moldovenești - parcelări cu o configurație specifică determinată de condiții istorice și de relief cu case amplasate, în general, izolat pe parcelă.

#### **A. Configurația parcelarului în comună are următoarele caracteristici:**

- parcelele au atât forme regulate cât și neregulate, conjugându-se cu sinuozitățile terenului și ale drumurilor;

- zonele din intravilan cu tramă regulată sugerează o anumită regularitate a parcelelor;

*Localitatea Voinești.* Din punct de vedere al morfostructurii, este un sat răsfirat, (formă specifică zonelor de podiș). După textura vetrei, se încadrează în categoria așezărilor cu textură neregulată, și formă neregulat – tentaculară, caracteristică determinată de poziția satului, la intersecția a două axe de circulație (DJ 248 A și DJ 248 B).

*Localitatea Lungani.* Este de asemenea un sat răsfirat, traversat în partea de nord de drumul județean DJ 248 B. După textura vetrei, se încadrează în categoria așezărilor cu textură neregulată, și formă neregulat – tentaculară.

*Localitatea Vocotești.* Este un sat răsfirat, cu formă și textură neregulată, cu tendință de alungire în zona de sud-vest, de-a lungul drumului județean DJ 248 B.

*Localitatea Slobozia.* Este un sat cu o formă și textură neregulat – alungită în partea sudică, de-a lungul cursului pârâului Stavnic și neregulat – tentaculară către partea superioară a versantului.

*Localitatea Schitu Stavnic.* Are o formă și textură neregulată cu tendință de alungire de-a lungul drumurilor principale.

- parcelele sunt de mărimi variabile;

- sunt mai mici în dimensiuni în partea centrală a satelor ca urmare a unui proces de divizare a parcelelor în timp - proces determinat de faptul că acestea sunt cele mai vechi și amplasate într-o zona de maxim interes;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 192/405
---	---	--	-----------------	----------------

- sunt în general mai noi în marginile satului și în lungul arterelor principale, unde gospodăriile au în prelungire loturi agricole destul de importante, configurație care relevă zonele cu funcțiuni complementare din intravilan și anume: pe parcelele noi din margine se practică agricultura - cultura de cereale (în special porumb), în timp ce pe parcelele mai mici din partea centrală se cultivă mai mult legume, sau sunt ocupate de livezi și vii.

**B. Modul de ocupare a parcelei** este cel tradițional satelor din Podișul Moldovenesc, cu casa amplasată izolat pe parcelă la o distanță nu prea mare de drumul de acces, de 2 până la 4 m sau 5 m în mai puține cazuri casa este amplasată la 5 până la 10 m de drum;

- densitatea caselor este mai mare în zona centrală și pe arterele importante, locuințele fiind mai răspândite spre marginea intravilanului.

Analizând comparativ situația la nivelul anului 1999 cu situația existentă în teren la data elaborării actualului PUG, se constată că mărirea localității s-a făcut atât prin îndesirea caselor în perimetrul existent cât și prin ocuparea de noi terenuri în afara satului.

Acest fenomen a fost determinat de condițiile de relief, de terenurile improprii amplasării construcțiilor (zone inundabile sau versanți cu risc de alunecări mari), de terenurile cu destinație agricolă, pe care sătenii preferă să le utilizeze pentru agricultură.

### **C. Structura gospodăriei**

Majoritatea gospodăriilor cuprind casa și anexele, cu un nivel mediu de organizare și calitate uneori mediocră și inferioară a construcțiilor (case de chirpici, case de vălătuci).

### **D. Tipul de locuință:**

- marea majoritate a caselor sunt parter, rare sunt locuințele cu regim de înălțime P+1E, realizate în special după 1990;

- materiale de construcții, în general ieftine nedurabile, chirpici, paiantă, lemn, la casele mai vechi și materiale mai moderne, durabile, la cele mai noi (cărămidă, B.C.A., beton armat, șarpantă din lemn, învelitori de tablă).

### **Disfuncționalități:**

- Unele locuințe noi se realizează fără a avea la bază un proiect și asistență minimă de specialitate în realizarea lor;
- Dezvoltarea redusă a echipării edilitare:
  - lipsa sistemului centralizat de canalizare care să colecteze apele uzate menajere de la populație și de la unitățile administrative și industriale existente în comună;
  - nu există sistem de alimentare cu gaze naturale, sunt utilizate buteliile cu gaz;
  - foarte puține dintre locuințe dispun de instalații sanitare și de furnizare a apei calde în locuință;
    - încălzirea în mediul rural se face cu sobe cu combustibili solizi,
    - existența unui număr de case în stare proastă, din materiale nedurabile și care necesită refacerea lor;
    - existența unor mari suprafețe de teren agricol în intravilan care nu pot fi utilizate pentru construcții (deocamdată), neexistând accese;
    - existența unor solicitări de construcții în anumite zone ale localităților (în special de-a lungul drumurilor județene DJ 248 A și 248 B);

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 193/405
---	---	--	-----------------	----------------

### 2.7.1.2. Zona centrală și destinată funcțiunilor de interes public și servicii

Zona pentru instituții publice și servicii ocupă 5,94 ha adică 0,93% din teritoriul intravilan al comunei Voinești. Funcțiunile existente în cadrul zonei centrale sunt: primăria, poșta, instituțiile de învățământ, dispensar, poliție, instituții de cultură, instituții de cult.

În **localitatea Voinești**, funcționează următoarele obiective de utilitate publică și servicii:

- Primăria Voinești;
- Poliție;
- Oficiul Poștal Voinești;
- Cămin cultural (propus pentru demolare și reconstrucție);
- Biblioteca comunală;
- Școala Generală cu clasele I-VIII Voinești;
- Grădinița Voinești;
- Centrul de Zi pentru Copii “Sf. Maria”;
- Dispensar veterinar,
- Farmacia veterinară “FarmVet”
- Agenție CEC;
- S.C. CONSUMCOOP Voinești,
- Dispensar uman;
- Biserica Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”,
- Farmacia Ropharma,
- Farmacia IassyFarm,
- Sediul Fundația Somerset + sediu croitorie,
- Iarmaroc Voinești,
- Ocol Silvic dezafectat,
- Canton Silvic,
- Canton Voinești - D.R.D.P. Iași,
- Stație pluviometrică Voinești.

#### **Localitatea Vocotești:**

- Biserică ortodoxă,

#### **Localitatea Lungani:**

- Școala Generală cu clasele I-IV + Grădiniță;
- Biserica Ortodoxă “Sf. Nicolae”.

#### **Localitatea Slobozia:**

- Școala Generală cu clasele I - VIII Slobozia Deal,
- Școala cu clasele I - IV Slobozia Vale,
- Grădinița Slobozia,
- Grădinița particulară “Licurici” - persoană juridică Asociația East Europa Iași,
- Centrul de Zi Slobozia - Fundația LINK ROMANIA MOLDAVIA,
- Centrul Social Multifuncțional care include și o grădiniță, realizat prin finanțare FRDS,
- Biserica ortodoxă,
- Biserică Catolică,
- Casă Adventistă de Rugăciune,
- Casă Penticostală de Adunare,
- Canton silvic;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 194/405
---	---	--	-----------------	----------------

- Canton DRDP Iași.

#### **Localitatea Schitu Stavnic:**

- Școala cu clasele I - IV Schitu Stavnic,
- Mănăstirea Schitu Stavnic,
- Ocolul Silvic Bisericesc Iași,
- Centrul Social Educativ Schitu Stavnic, care include: cabinet stomatologic, cabinet medical, baie comunală, grădiniță, sală acces Internet, sală de lectură pentru copii.
- Casă Adventistă de Rugăciune.
- Canton silvic.

#### 2.7.1.2. Zona unităților agricole - zootehnice

Zona unităților agro – zootehnice este prezentă doar în localitățile Voinești și Lungani. Astfel, în satul Voinești, zona unităților agro-zootehnice este concentrată în partea de nord a localității. Acolo se află sediul fostei S.M.A. Voinești, închisă după 1990, în prezent aparținând unei persoane juridice care efectuează lucrări mecanizate în agricultură.

În apropierea fostei S.M.A. Voinești s-a înființat, prin fonduri SAPARD, o microfermă care are ca obiect de activitate creșterea bovinelor pentru lapte. Aceasta crește aproximativ 20 de capete de bovine.

În satul Lungani zona unităților agro-zootehnice se află în partea de nord-est, fiind reprezentată tot de o fermă de creștere a bovinelor pentru lapte, aceasta fiind o investiție a unei persoane juridice locale.

În localitatea Voinești se află un sediu nefuncțional al S.C. Vinia - Centru teritorial Voinești S.C. Vinia S.A. Iași (dezafectat).


#### 2.7.1.3. Zona unităților industriale și de depozitare

Zona unităților industriale și de depozitare este slab reprezentată pe teritoriul comunei Voinești. Această zonă este formată în principale din micile unități de morărit (mori de porumb, mori de grâu) din localitatea Voinești.

#### 2.7.1.4. Zona căilor de transport

- **DJ 248 A** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și municipiul Iași spre nord, și între comuna Voinești și comuna Țibana spre sud-vest. Drumul județean este o importantă arteră rutieră care asigură conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe trasul Iași – Voinești - Țibana – Răsboieni - Țibănești – racord cu DN 15 D – Rafaila – Buda (comuna Oșești) – racord DJ 207 E, la sud de satul Oșești (Vaslui). Starea carosabilului este foarte bună, DJ 248 A fiind asfaltat. Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate satul Voinești (pe un traseu destul de sinuos) și extremitatea vestică a satului Slobozia.

- **DJ 248 B** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și comuna Horlești către nord-vest și între comuna Voinești și comuna Mogoșești către sud-est. Ca și DJ 248 A, și DJ 248B realizează conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe următorul traseu: racord DN 24 C la Popricani (nord de municipiul Iași) – REDIU – Bogonos – racord DN 28 A la Lețcani – Horlești – Voinești – Vocotești – Mânjești – Budești – Hadâmbu – Mironeasa – Cioca Boca – Frenciugi –

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 195/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Negrești (Vaslui). Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate nord-estul satului Lungani, satul Voinești (pe un traseu sinuos) și extremitatea vestică a satului Vocotești.

- **DC 38 A** – asigură accesul în localitatea Schitu Stavnic, fiind racordat la DJ 248 A.
- **DC 38 B** – străbate teritoriul comunei Voinești de la racordul cu DJ 248 A până la limita administrativă, făcând legătura cu satul Bogdănești din comuna vecină Horlești.

Lungimea drumurilor clasificate de pe teritoriul comunei Voinești, pe categorii, este următoarea:

- drumuri județene – lungime totală de 19 km, DJ 248 A străbătând comuna pe o distanță de aproximativ 10,5 km iar DJ 248 B străbătând comuna pe o distanță de 8,5 km.

- drumuri comunale – reprezentate de drumurile comunale DC 38 A și DC 38 B, au o lungime totală de 1,2 km, din care 0,85 km pe DC 38 A și 0,35 km pe DC 38 B.

Drumul județean DJ 248 A este asfaltat însă necesită măsuri permanente de întreținere și reabilitare a carosabilului. Drumul județean DJ 248 B este pietruit pe toată lungimea sa în comuna Voinești.

Drumul comunal DC 38 A este asfaltat însă foarte degradat datorită traficului de mare tonaj de la / spre mănăstirea Schitu Stavnic. Zona podului peste pârâul Stavnic, la intrarea în satul Schitul Stavnic, este afectată de inundații la ploile torențiale datorită subdimensionării podețului, astfel încât, în zona respectivă, DC 38A este puternic degradat. În prezent se încearcă scoaterea de sub amenințarea inundațiilor prin redimensionarea podețului. Drumul comunal DC 38 B este pietruit.

Drumul principal care străbate satul Slobozia a fost pietruit prin fonduri FRDS de la Școala Generală cu clasele I-VIII Slobozia Deal până la Școala cu clasele I-IV Slobozia Vale, pe o distanță de 2,5 km. În cadrul lucrărilor efectuate, drumul a fost pietruit, s-au amenajat rigolele laterale și s-au refăcut podețele degradate. În partea de sud - est a satului Slobozia, acest drum este afectat de alunecări de teren pe o lungime de 90 m.

Datorită lucrărilor de întreținere sporadic efectuate, în general cauzate de lipsa fondurilor, precum și datorită ploilor abundente din ultimii ani, care au condus la spălări de versanți și la creșterea nivelului freatic, tronsoanele de drumuri prezintă numeroase degradări - gropi, fâgașe, văluriri - datorită cărora traficul se desfășoară deosebit de greoi, iar în perioadele ploioase devine aproape impracticabil, nepermițând accesul spre centrul comunei, și deci implicit la drumurile județene DJ 248A și DJ 248B, cu legături la drumul național DN 28. Acțiunea factorului *îngheț - dezgheț* a dus, de asemeni, la degradarea platformei drumurilor comunale și locale și la cedări ale acesteia.

În următorii 2 ani, pe teritoriul comunei Voinești se va derula proiectul “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat **Voinești**; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași,,” finanțat cu fonduri nerambursabile prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază, prin care se vor moderniza o serie de drumuri comunale de pe teritoriul comunei.

Referitor la drumurile comunale și sătești, acestea au îmbrăcăminte de piatră și pământ, devenind impracticabile în timpul perioadelor ploioase atât pentru traficul auto cât și pentru traficul pietonal, impunându-se pietruirea și asfaltarea acestora.

Starea necorespunzătoare a drumurilor publice rezultă și din absența rigolelor laterale de preluare a apelor meteorice, sau, acolo unde acestea sunt colmatate, făcând astfel imposibilă scurgerea apei de pe suprafața carosabilă.

Din cauza reliefului frământat pe care sunt amplasate satele, rețeaua locală de străzi prezintă trasee lungi și neregulate, precum și profile longitudinale și transversale necorespunzătoare, lipsite de îmbrăcăminte și de rigole pentru preluarea apei din precipitații.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 196/405
---	---	--	-----------------	----------------

#### 2.7.1.5. Zonă spații verzi, sport, agreement

Pe teritoriul localităților din comuna nu există spații verzi amenajate. Unitățile școlare de pe teritoriul comunei nu au în dotare terenuri de sport și nici săli de sport.

În vestul localității Voinești se află terenul comunal de sport cu o suprafață de 8784 mp. Acest teren de sport este împrejmuit și dotat cu porți.

#### 2.7.1.6. Zona construcțiilor aferente lucrărilor tehnico - edilitare

**Zona construcțiilor aferente lucrărilor tehnico - edilitare** este foarte slab reprezentată în comuna Voinești. Astfel, la est de satul Voinești se află un rezervor de înmagazinare a apei de 50 mc, din care se alimenta fostul C.A.P.. În satul Voinești, în vecinătatea dispensarului, se află un puț forat de mare adâncime, de 150 m.

#### 2.7.1.7. Zona de gospodărie comunală

Începând cu data de 16 iulie 2009 s-a sistat depozitarea deșeurilor în toate comunele, astfel încât, la sfârșitul anului 2009, în județul Iași nu mai existau în exploatare depozite rurale neconforme.

Toate depozitele neconforme de depozitare a deșeurilor din comuna Voinești au fost închise și acoperite.

În prezent, zona de gospodărie comunală este reprezentată de cele 15 platforme de colectare selectivă a deșeurilor, cele mai multe în satele Voinești și Slobozia, și câte una (1) în satele Vocotești, Lungani și Schitu Stavnic. În total, cele 15 platforme de colectare a deșeurilor includ 100 de containere cu capace diferit colorate, în funcție de fracțiile ce urmează a fi colectate: deșuri din ambalaje, plastic, PET-uri, hârtie, deșuri organice. Fiecare platformă include între 4 și 6 containere. Fiecare platformă de colectare a deșeurilor are desemnate 2 persoane care primesc ajutor social a căror obligație este să întrețină curățenia în jurul containerelor.

În comuna Voinești funcționează cimitire în:

- localitatea Voinești – în partea de est a satului,
- localitatea Slobozia – 2 cimitire:
  - cimitir ortodox în partea central-vestică a satului,
  - cimitir penticostal în partea central – estică a satului,
- localitatea Schitu Stavnic – 2 cimitire ortodoxe:
  - în partea de nord a satului, la mănăstirea Schitu Stavnic,
  - în partea de sud a satului;
- localitatea Lungani – în extremitatea de nord – vest a satului,
- localitatea Vocotești – în extremitatea sud-vestică a satului.

Pe viitor se va avea în vedere extinderea suprafeței cimitirelor, cu obligativitatea de a se păstra distanța de protecție sanitară de 50m, conform prevederilor Ordinului nr. 536/1997 al Ministerului Sănătății.

#### 2.7.1.8. Zone cu destinație specială

În comuna Voinești nu există zone cu destinație specială.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 197/405
---	---	--	-----------------	----------------

### 2.7.1.8. Zonă apelor, pădurilor și terenurilor neproductive

Zona apelor ocupă 0,82 ha din intravilanul existent total al comunei Voinești. Zona pădurilor ocupă 0,73 ha din intravilanul existent total al comunei Voinești. Terenurile neproductive ocupă 4,33 ha din totalul intravilanului existent al comunei Voinești.


**Bilanțul teritorial existent al localităților comunei se prezintă astfel:**

Nr. crt.	Zone funcționale	VOINEȘTI	
		ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	284,49	90,80
2.	Unități industriale și depozitare	0	0
	Unități agro-zootehnice	0,72	0,22
3.	Instituții și servicii de interes public	2	0,63
4.	Căi de comunicație și transport, din care, Căi de transport rutier	11,85	3,78
5.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	1,70	0,54
6.	Construcții tehnico - edilitare	5,75	1,83
7.	Gospodărie comunală, cimitire	4,25	1,35
8.	Destinație specială	0	0
9.	Terenuri libere	0	0
10.	Ape	1,54	0,49
11.	Păduri	0,50	0,15
12.	Terenuri neproductive	0,50	0,15
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>		<b>313,30</b>	<b>100</b>

*Sursa: PUG elaborat anterior*

Nr. crt.	Zone funcționale	VOCOTEȘTI	
		ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	57,26	89,12
2.	Unități industriale și depozitare	0	0
	Unități agro-zootehnice	0	0
3.	Instituții și servicii de interes public	0,24	0,37
4.	Căi de comunicație și transport, din care, Căi de transport rutier	3,5	5,44
5.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,10	0,15
6.	Construcții tehnico - edilitare	0,15	0,23
7.	Gospodărie comunală, cimitire	0,82	1,27
8.	Destinație specială	0	0
9.	Terenuri libere	0	0
10.	Ape	0,20	0,31
11.	Păduri	0,93	1,44
12.	Terenuri neproductive	1,05	1,63
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>		<b>64,25</b>	<b>100</b>

*Sursa: PUG avizat anterior*

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 198/405
---	---	--	-----------------	----------------

Nr. crt.	Zone funcționale	LUNGANI	
		ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	61,82	79,91
2.	Unități industriale și depozitare	0	0
	Unități agro-zootehnice	4,46	5,76
3.	Instituții și servicii de interes public	0,46	0,59
4.	Căi de comunicație și transport, din care, Căi de transport rutier	6,49	8,38
5.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,15	0,19
6.	Construcții tehnico - edilitare	0,25	0,32
7.	Gospodărie comunală, cimitire	1,87	2,41
8.	Destinație specială	0	0
9.	Terenuri libere	0	0
10.	Ape	0,19	0,24
11.	Păduri	0	0
12.	Terenuri neproductive	1,67	2,15
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>		<b>77,36</b>	<b>100</b>

Sursa: PUG elaborat anterior

Nr. crt.	Zone funcționale	SCHITU STAVNIC	
		ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	51,53	86,97
2.	Unități industriale și depozitare	0	0
	Unități agro-zootehnice	0	0
3.	Instituții și servicii de interes public	2,32	3,94
4.	Căi de comunicație și transport, din care, Căi de transport rutier	3,14	5,34
5.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,08	0,13
6.	Construcții tehnico - edilitare	0,20	0,34
7.	Gospodărie comunală, cimitire	0,81	1,37
8.	Destinație specială	0	0
9.	Terenuri libere	0	0
10.	Ape	0	0
11.	Păduri	0,72	1,22
12.	Terenuri neproductive	0,39	0,66
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>		<b>58,79</b>	<b>100</b>

Sursa: PUG elaborat anterior




	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 199/405
---	---	--	-----------------	----------------

Nr. crt.	Zone funcționale	SLOBOZIA	
		ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	107,44	86,75
2.	Unități industriale și depozitare	0	0
	Unități agro-zootehnice	2,22	1,79
3.	Instituții și servicii de interes public	0,92	0,74
4.	Căi de comunicație și transport, din care, Căi de transport rutier	10,45	8,43
5.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	0	0
6.	Construcții tehnico - edilitare	0,35	0,28
7.	Gospodărie comunală, cimitire	1	0,80
8.	Destinație specială	0	0
9.	Terenuri libere	0	0
10.	Ape	0,15	0,12
11.	Păduri	0,62	0,50
12.	Terenuri neproductive	0,72	0,58
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>		<b>123,84</b>	<b>100</b>


Sursa: PUG elaborat anterior

Analizând prin măsurători efectuate cu tehnica SIG suprafețele zonelor funcționale existente, se constată diferențe majore între suprafețele din PUG Voinești anterior avizat și suprafețele reale existente. Prin **măsurători în tehnica SIG** au rezultat următoarele valori ale suprafețelor existente ale zonelor funcționale din intravilanul satelor comunei Voinești:

BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ				
Zone funcționale	VOINEȘTI		VOCOTEȘTI	
	ha	%	ha	%
<b>Zonă locuințe și funcțiuni complementare</b>	68.29	22.24	9.04	14.81
<b>Zonă unități industriale și depozitare</b>	0.24	0.08	-	-
<b>Zonă unități agro-zootehnice</b>	1.55	0.5	-	-
<b>Zonă instituții și servicii de interes public</b>	3.9	1.27	0.17	0.28
<b>Zonă căi de comunicație rutieră și transport</b>	28.83	9.39	4.71	7.72
<b>Zonă spații verzi, sport, agrement</b>	1.3	0.42	-	-
<b>Zonă construcții tehnico-edilitare</b>	0.04	0.01	-	-
<b>Zonă gospodărie comunală, cimitire</b>	1.47	0.48	0.45	0.74
<b>Terenuri libere</b>	200.51	65.3	45.4	74.4
<b>Ape</b>	0.14	0.05	0.2	0.33
<b>Păduri</b>	0.27	0.09	-	-
<b>Terenuri neproductive</b>	0.5	0.16	1.05	1.72
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>	<b>307.04</b>	<b>100</b>	<b>61.02</b>	<b>100</b>

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 200/405
---	---	--	-----------------	----------------

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>						
<b>Zone funcționale</b>	<b>LUNGANI</b>		<b>SCHITU STAVNIC</b>		<b>SLOBOZIA</b>	
	ha	%	ha	%	ha	%
<b>Zonă locuințe și funcțiuni complementare</b>	13,81	18,08	10,03	17,33	23,34	18,85
<b>Zonă unități industriale și depozitare</b>	-	-	-	-	0,03	0,03
<b>Zonă unități agro-zootehnice</b>	2,74	3,59	-	-	-	-
<b>Zonă instituții și servicii de interes public</b>	0,5	0,65	3,52	6,08	1,67	1,35
<b>Zonă căi de comunicație rutieră și transport</b>	6,57	8,61	4,08	7,05	10,54	8,51
<b>Zonă spații verzi, sport, agrement</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Zonă construcții tehnico-edilitare</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Zonă gospodărie comunală, cimitire</b>	0,23	0,30	0,5	0,86	0,17	0,14
<b>Terenuri libere</b>	50,62	66,29	38,72	66,9	84,36	68,12
<b>Ape</b>	0,19	0,25	0,17	0,3	0,12	0,1
<b>Păduri</b>	-	-	0,46	0,8	-	-
<b>Terenuri neproductive</b>	1,7	2,23	0,39	0,68	3,6	2,9
<b>TOTAL teritoriu intravilan existent</b>	<b>76,36</b>	<b>100</b>	<b>57,87</b>	<b>100</b>	<b>123,83</b>	<b>100</b>

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 201/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Hazardele naturale sunt manifestări extreme ale unor fenomene naturale, precum cutremurele de pământ, inundațiile, furtunile, secetele, care au o influență directă asupra vieții oamenilor, asupra societății și a mediului înconjurător, în ansamblu.

Hazardele naturale pot fi de mai multe tipuri, în funcție de factorul declanșator:

- hazarde endogene, a căror acțiune este generată de energia provenită din interiorul planetei (cutremure, erupții vulcanice),

- hazarde exogene, generate de factori climatici, hidrologici, biologici.

O importantă trăsătură a hazardelor naturale este *riscul*. *Riscul reprezintă nivelul probabil al pierderilor de vieți omenești, al numărului de răniți, al pagubelor aduse proprietăților și activităților economice de către un anumit fenomen natural sau un grup de fenomene într-un anumit loc și într-o anumită perioadă.*

În țara noastră, cele mai frecvente hazarde naturale care determină apariția riscurilor naturale sunt hazardele exogene, declanșate de către factorii climatici și hidrologici, mai precis hazardele geomorfologice (alunecările de teren, procesele de eroziune în suprafață și ravenarea) și hazardele climatice (inundațiile și, mai recent, seceta), care produc în numeroase cazuri, importante pagube materiale și chiar pierderi de vieți omenești. Alte hazarde sunt determinate de poziția geografică a țării.

Pe teritoriul comunei semnalăm prezența terenurilor afectate de deplasări în masă – alunecări de teren. De asemenea, producerea de inundații pe văile anumitor cursuri de apă în interiorul / în imediata apropiere a intravilanului impune analiza zonelor potențial afectate de riscurile generate de aceste hazarde naturale: zonele cu alunecări de teren și zonele cu risc de inundații.

### 2.8.1. Alunecările de teren


Conform Planului Județean de Amenajare a Teritoriului Județului Iași, comuna se încadrează în **categoria teritoriilor afectate de alunecări de teren pe o suprafață cuprinsă între 100 și 500 ha, mai precis 240 ha, conform PATJ Iași** (cap. 1.2.7. Zone expuse la riscuri naturale și antropice, pag. 26 – 27).

Particularitățile morfologice ale teritoriului comunei sunt determinate de poziția de contact geografic major, teritoriul comunei suprapunându-se peste 2 unități de fizico-geografice distincte: Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc. Trecerea între cele două sub-unități de relief este marcată în teritoriu de Coasta (cuesta) Iașilor, abrupt ce face trecerea de la zona înaltă la câmpia colinară.

În anul 2011, pentru comuna Voinești a fost realizată harta de risc a zonelor cu alunecări de teren, care identifică zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren. Studiul a fost finanțat de Consiliul Județean Iași, elaborator fiind firma S.C. TRANSPROIECT 2001.

Conform proiectului „HARTA DE RISC A COMUNEI VOINEȘTI”, pentru harta de risc la alunecări de teren au fost evidențiate zonele de risc în funcție de potențialul de alunecare determinat conform metodologiei din HG 447/2003, ținând cont de analiza a 8 factori menționați:

- Litologic,
- Geomorfologic,
- Structural,
- Hidrologic și climatic,

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 202/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- Hidrogeologic,
- Seismic,
- Silvic,
- Antropic.

#### Harta factorului litologic – Ka

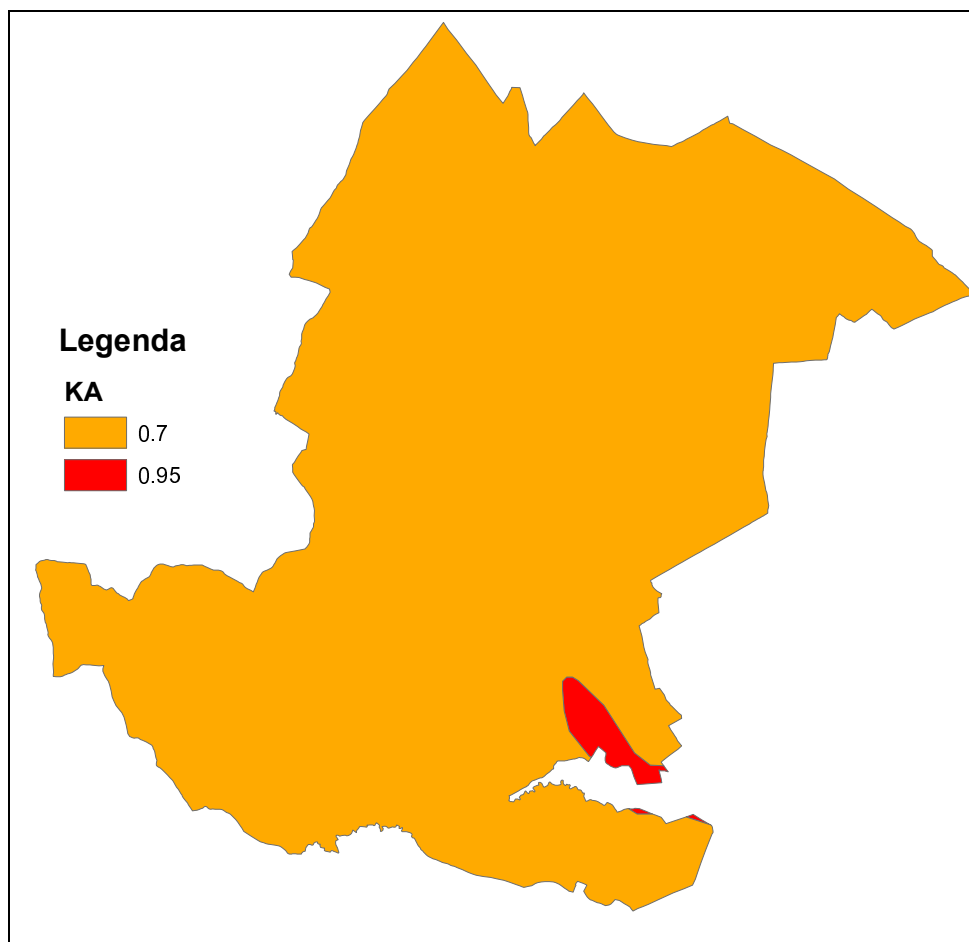
Referitor la alcătuirea geologică a zonei menționăm, conform observațiilor din teren, apariția pe pantele versanților, a argilelor cafenii cu aspect prăfos, aparținând formațiunii acoperitoare de vârstă cuaternară. Pentru comuna Voinești se identifică 2 categorii litologice importante și anume:

**Holocen, (qh<sub>2</sub>)** reprezentat de depozitele aluvionare din albiile majore ale râurilor, formate din pietrișuri mărunte și nisipuri grosiere, medii și fine și argile nisipoase. Aceste depozite conțin o pânză acviferă protejată de o pătură de argile impermeabile; și sunt prezente în partea de est a teritoriului administrativ al comunei Voinești, pe o arie restrânsă.

**Bassarabian (bs)**, marne argiloase cu *Cryptomacra pesanseris*, depozite salmastre de marne argiloase, argile și argile nisipoase cu *Macra* și *Solen*, argile, nisipuri, gresii și oolite cu *Macra podolica*) prezent în cea mai mare parte a teritoriului administrativ.

Coefficientului Ka i se atribuie urmatoarele valori:

- 0.7, cu probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren pentru formațiunile aparținând :Bessarabianul,
- 0.95 cu probabilitate foarte mare de producere a alunecărilor de teren pentru formațiunile din Holocen.



Imag. 44: Reprezentarea factorului tematic Ka

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 203/405
---	---	--	-----------------	----------------

Așa cum se observă în imaginea anterioară, cea mai mare parte din teritoriul comunei Voinești are probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren, corespunzătoare formațiunilor basarabiene ( $K_a = 0,7$ ), în timp ce doar în extremitatea estică există o suprafață restrânsă, corespunzătoare formațiunilor holocene, cu probabilitate foarte mare ( $K_a = 0,95$ ) de producere a alunecărilor de teren.

### Harta factorului morfologic – $K_b$

Factorul morfologic a fost calculat pornind de la modelul digital al terenului comunei Voinești, prin derivarea hărții hipsometrice în raport cu distanța orizontală, obținându-se, astfel harta pantelor.

În raport cu harta litologică au fost stabilite câteva domenii de pante:

- $0^\circ - 5^\circ$ : zona stabilă;
- $5^\circ - 10^\circ$ : zona cvasi-stabilă. Singurele tipuri de alunecări care se pot produce în cadrul acestui domeniu de valori sunt cele reactivate.
- $10^\circ - 20^\circ$ : zona instabilă. Marea majoritate a pământurilor coezive au unghiul pantei stabile în acest interval astfel încât depășirea acestei valori este foarte probabilă.
- $>20^\circ$ : zona cu instabilitate accentuată. Pentru aceste valori ale pantei se atinge limita rezistenței la forfecare și pentru pământurile necoezive, singurele masive ce își păstrează stabilitatea fiind cele din roci stâncoase sau semistâncoase.

După stabilirea zonelor cu valorile sus-menționate ale unghiului versantului s-a trecut, respectându-se indicațiile *Hotărârii Guvernului nr. 447/10.04.2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații*, la atribuirea valorilor factorilor  $K_b$ , după cum urmează:

$$0^\circ - 5^\circ: K_b = 0.05$$

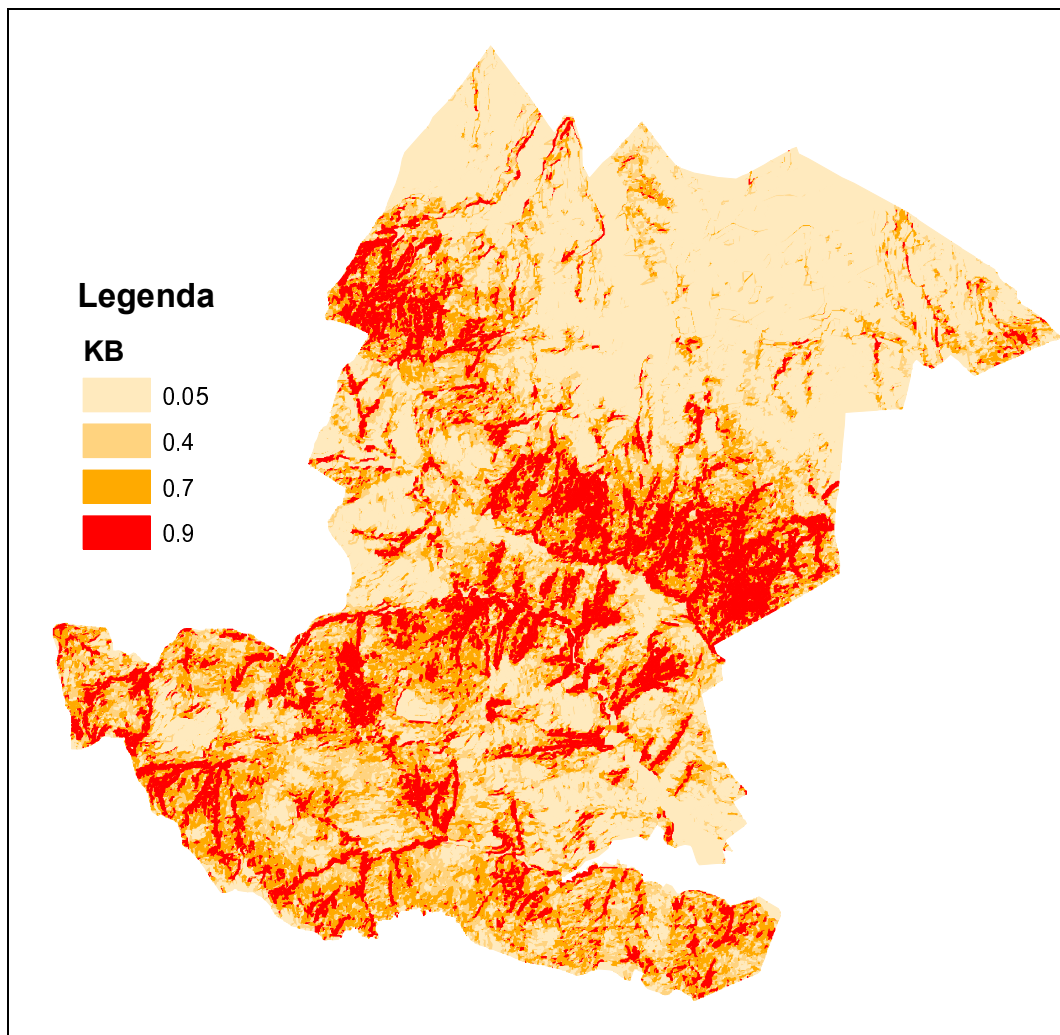
$$5^\circ - 10^\circ: K_b = 0.4$$

$$10^\circ - 20^\circ: K_b = 0.7$$

$$>20^\circ: K_b = 0.9$$

Din analiza hărții pantelor se observă câteva zone distincte:

- zona de platou, unde pantele sunt reduse, practic neexistând pericolul producerii unor alunecări de teren,
- zona de coamă, unde pantele devin din ce în ce mai accentuate, iar influența factorului antropic este cea mai importantă (existând o bună probabilitate de declanșare a fenomenelor de instabilitate ca urmare a umpluturilor executate fără aprobare),
- zona de pantă, în care se produc cele mai multe fenomene de instabilitate cu sau fără cauză antropică,
- zona de picior, alunecările de teren produse în această zonă își au de cele mai multe ori cauza în fenomenele erozionale.




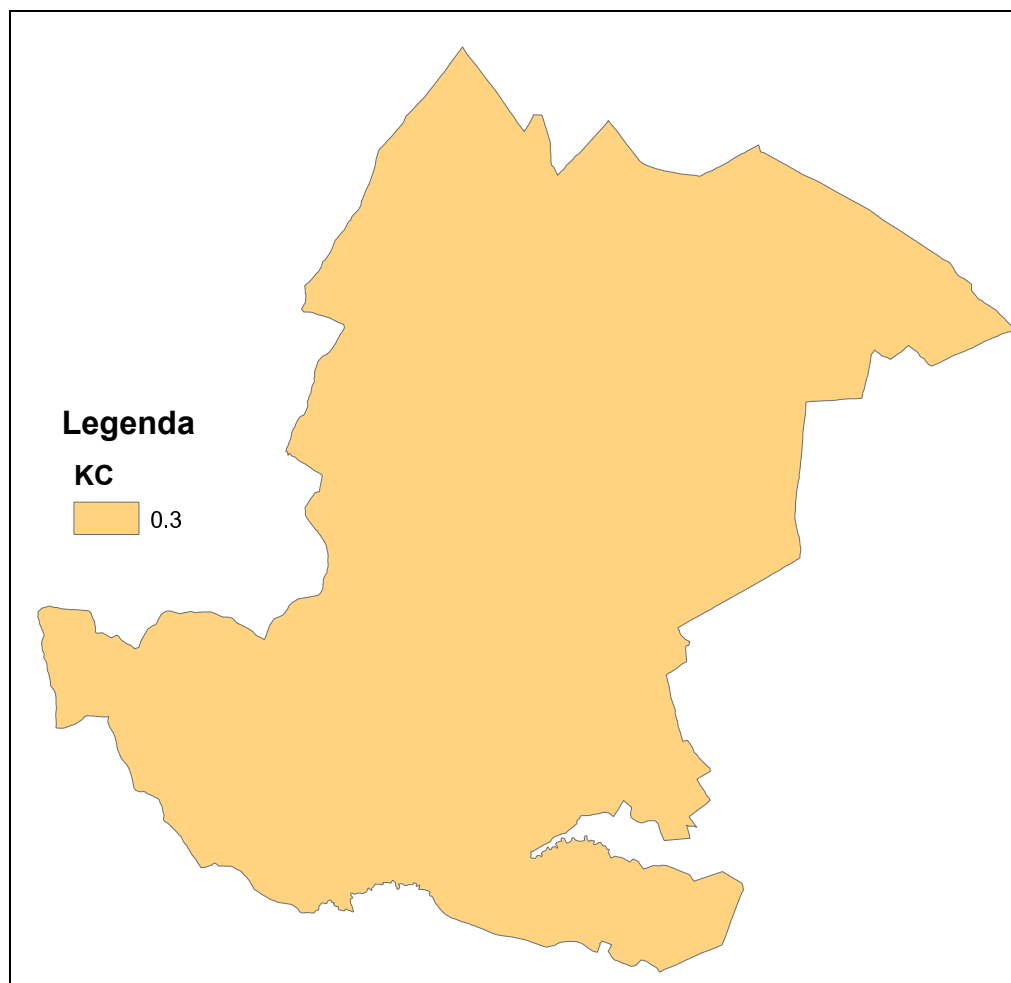
Imag. 45: Reprezentarea factorului tematic Kb

Analizând harta “Reprezentarea factorului tematic Kb”, se constată că cea mai mică valoare a factorului Kb corespunde mai ales părții de nord, respectiv Câmpiei Colinare a Jijiei dar se întâlnește și în jumătatea sudică a comunei, în zonele de platou, cu pante între  $0^{\circ}$  –  $5^{\circ}$ . Valorile de 0,7 și 0,9 ale factorului Kb, ce corespund celor mai mari clase de pante, de  $10^{\circ}$  –  $20^{\circ}$  și respectiv  $>20^{\circ}$ , sunt prezente în zona de abrupt (Coasta Iașilor), ce face trecerea de la zona înaltă la câmpia colinară, în zona satelor Lungani, Slobozia, Schitu Stavnice, precum și în partea de sud a teritoriului administrativ, cu pante mari, corespunzătoare Podișului Central Moldovenesc.

#### Harta factorului structural – Kc

Harta factorului structural, Kc, indică, pentru toată suprafața comunei, o probabilitate medie de producere a alunecărilor de teren ( $Kc = 0,30$ ). Acest lucru se datorează poziționării pe Platforma Moldovenească care reprezintă prelungirea vestică a Platformei epiproterozoice, Est Europene și a fost estimat pentru formațiunile post-basarabiene întâlnite pe majoritatea teritoriului.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 205/405
---	---	--	-----------------	----------------



*Imag. 46: Reprezentarea factorului tematic Kc*

#### Harta factorului hidroclimatic – Kd

Teritoriul comunei Voinești aparține, în cea mai mare parte, sectorului cu climă temperat continentală. Relieful de dealuri, de podiș, ariile depresionare, inclusiv culoarele văilor principale, joacă un rol deosebit în crearea de diferențieri în câmpul de repartiție teritorială a caracteristicilor climatice. Regimul climatic al județului Iași, având o pronunțată nuanță de continentalitate, este influențat, iarna, de anticicloul continental termic eurasiatic iar în perioada caldă de anticicloul dinamic al Azorelor. Vara predomină timpul secetos cu temperaturi ridicate, iar iarna este caracterizată de efectul maselor de aer rece venite dinspre nord-est și nord, regiunea fiind frecvent afectată de viscole. Brumele târzii de de primăvară și timpurii de toamnă, aversele de ploaie, însoțite de frecvente căderi de grindină, completează trăsăturile regimului climatic continental.

Circulația generală a atmosferei este influențată de advecția de aer maritim din vest (care este continentalizat) și a celui continental, din NE, E și N. Sunt frecvente pătrunderile de aer din părțile posterioare ale ciclonilor care se deplasează din vestul Europei.

Mediile anuale ale temperaturii se situează în jur de 9<sup>0</sup> C, media anuală în perioada 1901 – 1990 fiind de +9,5<sup>0</sup>C. Media lunii iulie variază, în cea mai mare parte a teritoriului județului Iași, între 20,0<sup>0</sup>C și 21,0<sup>0</sup>C. În ansamblu, temperatura medie de 21<sup>0</sup>C caracterizează extremitatea estică a județului, în lungul văii Prutului precum și culoarele văilor Jijia și Bahlui, în partea lor inferioară. Vara predomină timpul secetos, cu temperaturi ce depășesc, adeseori, 35<sup>0</sup>C, maximul absolut anual fiind de 37<sup>0</sup>C.

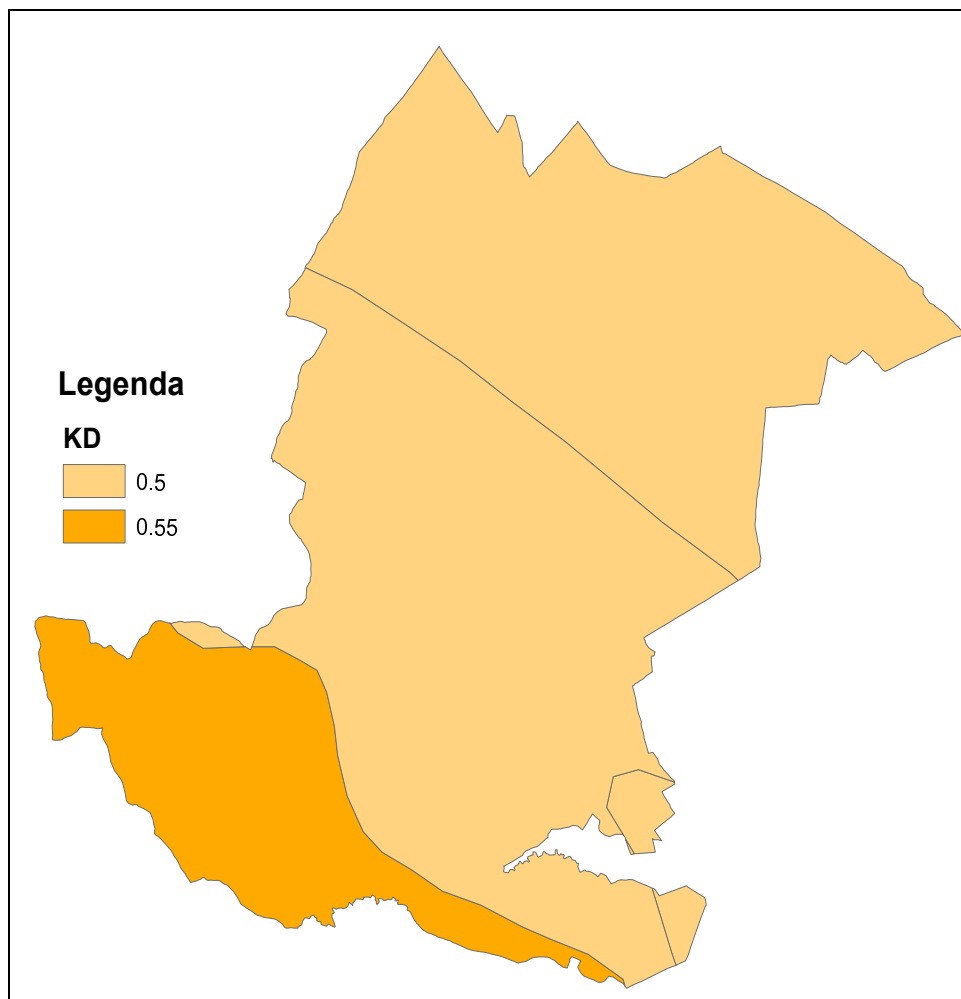
	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 206/405
---	---	--	-----------------	----------------

Mediile lunii ianuarie sunt cuprinse, în general, între -3 și -4,0°C. În zonele depresionare și pe văile largi aceste valori coboară sub -4°C.

De obicei primul îngheț se produce în jurul zilei de 15 octombrie, iar cel mai târziu se manifestă în jurul datei de 15 – 18 aprilie. Însă, există ani în care fenomenul de îngheț se produce mai devreme sau mai târziu cu cca 1 lună față de data medie.

În cea mai mare parte a anului, precipitațiile cad sub formă de ploi, ninsorile fiind specifice intervalului noiembrie-martie. Cantitățile medii de precipitații ale lunii iulie oscilează în jurul valorii de 60 mm, iar cele ale lunii ianuarie se încadrează între 30 și 40 mm, cantitățile cele mai mici fiind înregistrate în sectorul de N și E ale județului, iar cele mai mari în sectorul colinar și de NV. Cantitățile maxime căzute în 24 de ore sunt foarte mari depășind, uneori, chiar cantitățile medii lunare (între 100 - 118 mm/24 ore). Primele ninsori cad în jurul datei de 23 noiembrie, iar ultimile în jurul datei de 21 martie, intervalul mediu favorabil căderii de zăpadă totalizează 118 – 120 zile, stratul de zăpadă fiind prezent între 55 și 80 zile. Grosimile medii ale stratului de zăpadă sunt cuprinse între 60 și 100 cm (cu depășiri în cazul troienirii datorate viscolelor).

**Comuna Voinești se situează într-o zonă de influență unde factorul hidroclimatic a fost apreciat ca fiind:  $K_d = 0,5 - 0,55$ .**



Imag. 47: Reprezentarea factorului tematic  $K_d$

Se observă din imaginea anterioară că marea majoritate a teritoriului comunei Voinești se încadrează în zona în care factorul climatic are valoarea 0,5, în timp ce în părțile de sud a teritoriului comunei îi este caracteristică o valoare mai ridicată a factorului  $H_d$ , de 0,55, specifică unității de podiș.



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 207/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

### Harta factorului hidrogeologic – Ke

Elaborarea hărții factorului de risc hidrogeologic – Ke s-a făcut în conformitate cu *Hotărârea nr. 447/10.04.2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații.*

La întocmirea hărții factorului de risc hidrogeologic au fost utilizate următoarele hărți și documentații:


- Harta geologică a României, scara 1:200 000, foaia Iași (I.G.R., 1966) – L-35-X; L-35-XI; indicativ I.G.R. - 14;
- Harta hidrogeologică a României, scara 1:1 000 000 (I.G.R., 1969);
- Atlasul apelor minerale din România (S.C. Prospecțiuni S.A., 2001).

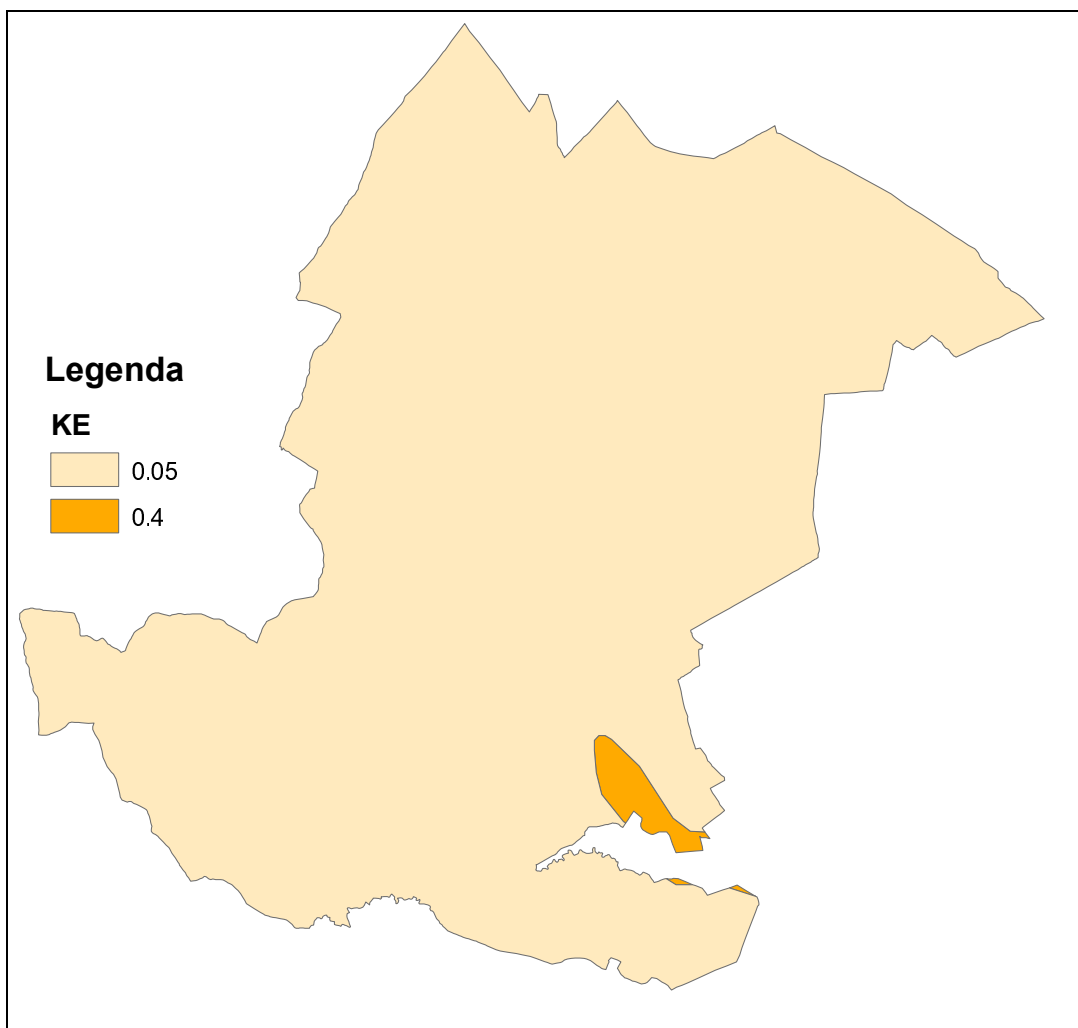
Estimarea valorii și distribuției geografice a coeficienților de risc hidrogeologic – Ke s-a făcut aplicând criteriile din Anexa C a Hotărârii nr. 447/10.04.2003 asupra informațiilor geologice și hidrogeologice conținute de hărțile și documentațiile enumerate mai sus.

În funcție de coeficientul de risc hidrogeologic ales au fost conturate **3 tipuri de suprafețe și anume:**

- suprafață în care probabilitatea de producere a alunecărilor este redusă din punctul de vedere al coeficientului de risc hidrogeologic ( $K_e = 0,05$ ). În această zonă curgerea apelor freatice are loc la gradienti hidraulici foarte mici. Forțele de filtrație sunt neglijabile. Nivelul liber al apei freatice se află la adâncime mare ( $> 5$  m). Pentru județul Iași, conform hărții hidrogeologice a României, scara 1:1 000 000, acest tip de suprafață corespunde zonelor cu roci impermeabile în care nu este exclusă prezența stratelor acvifere în adâncime;
- suprafață în care probabilitatea de producere a alunecărilor este medie din punct de vedere al coeficientului de risc hidrogeologic ( $K_e = 0,4$ ). Pentru această zonă gradientii de curgere ai apei freatice sunt moderați. Forțele de filtrație au valori care pot influența sensibil starea de echilibru a versanților. Nivelul apei freatice, în general, se situează la adâncimi mici ( $< 5$  m). Acest tip de suprafață este întâlnit de-a lungul tuturor văilor mai importante din regiune, precum și în zona lacurilor;
- suprafață în care probabilitatea de producere a alunecărilor este mare din punctul de vedere al coeficientului de risc hidrogeologic ( $K_e = 0,7$ ). În această zonă curgerea apelor freatice are loc sub gradienti mari. La baza versanților, uneori și pe versanți, apar izvoare. Există o curgere din interiorul versanților către suprafața acestora, cu dezvoltarea unor forțe de filtrație ce pot contribui la declanșarea unor alunecări de teren. Astfel de zone sunt foarte restrânse ca suprafață, suprapunându-se strict peste punctele de descărcare ale apelor subterane (izvoare).

Cea mai mare parte a teritoriului comunei Voinești se caracterizează prin probabilitate redusă de producere a alunecărilor din punct de vedere al coeficientului de risc hidrogeologic ( $K_e = 0,05$ ), corelându-se cu probabilitatea mare de producere a alunecărilor de teren, corespunzătoare formațiunilor basarabiene ( $K_a = 0,7$ ), care se suprapun peste zona cu coeficient de risc hidrogeologic  $K_e = 0,05$ . Doar în extremitatea estică a teritoriului comunei, probabilitatea de producere a alunecărilor este medie din punct de vedere al coeficientului de risc hidrogeologic ( $K_e = 0,4$ ). Această suprafață se suprapune peste zona în care sunt prezente formațiuni holocene, cu probabilitate foarte mare ( $K_a = 0,95$ ) de producere a alunecărilor de teren, din punct de vedere al factorului litologic.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 208/405
---	---	--	-----------------	----------------



Imag. 48: Reprezentarea factorului tematic Ke


### Harta factorului seismic – Kf

La elaborarea hărții factorului seismic a fost utilizată zona macroseismică a teritoriului României din punct de vedere al intensității cutremurelor, scara MSK (SR -11100 - 93), cuprinsă în Anexa 2, din Ghidul de redactare a hărților de risc la alunecarea versanților pentru asigurarea stabilității construcțiilor - indicativ GT 019 - 98 și în acord cu prevederile Ghidului privind identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție, în vederea prevenirii și reducerii efectelor acestora, pentru siguranța în exploatare a construcțiilor, refacerea și protecția mediului - indicativ GT 006 - 97.

O dată cu vectorizarea zonelor de gradare a intensității seismice (inclusiv, a recurenței acestora: 50 de ani, 100 de ani) s-a trecut la atribuirea valorilor factorului de influență seismic Kf, în cadrul poligoanelor rezultate prin intersecția cu conturul județului, conform indicațiilor furnizate de Anexa C, pct. 6, la Normele metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecările de teren, cuprinse în HG 447/2003 – pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații.

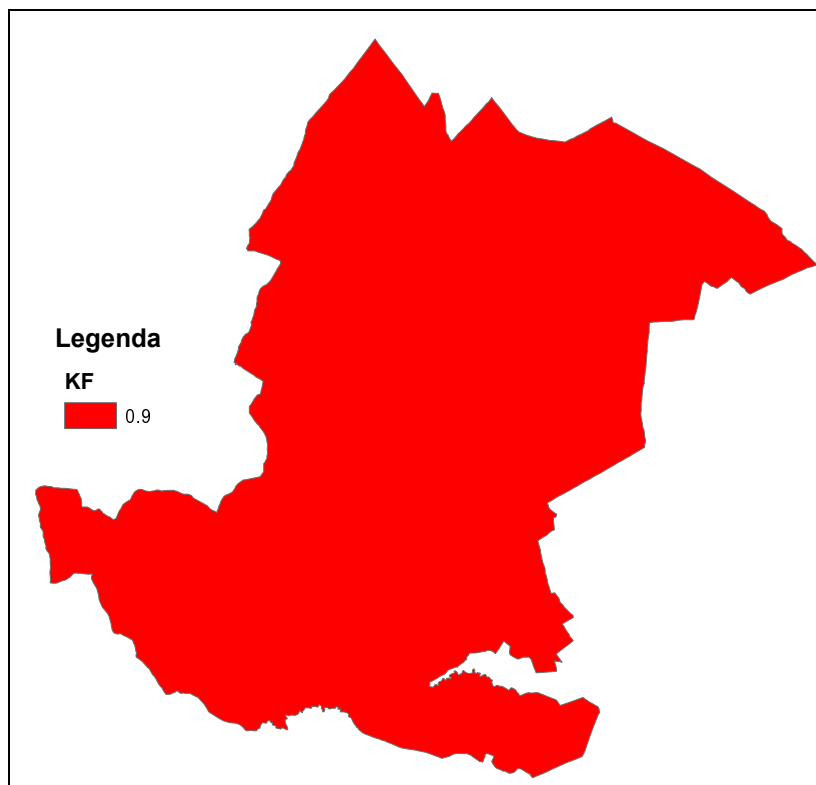
Conform SR 11100/1-93 “Macrozonarea seismică a teritoriului României”, comuna Voinești se situează în zona cu grad 81 (scara MSK). Indicele „1” aferent macrozonei reprezintă perioada de revenire a cutremurelor de cca. 50 ani și respectiv 100 ani.

Ținând seama de normativul P100/2006, comuna Voinești se situează în zona de hazard seismic corespunzătoare unei accelerații a terenului (pentru cutremure cu interval mediu de

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 209/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

recurența (IMR) de 100 ani), de  $(ag) = 0,20g$ . Mentionam ca valoarea perioadei de colt corespunzătoare zonei amintite este  $(Tc) = 0,7$  secunde.

Valorile intensității seismice sunt mari, întreaga activitate fiind dependentă de focarul Vrancea. Valoarea factorului de influență (coeficient de risc) atribuit este de 0,9.



Imag. 49: Reprezentarea factorului tematic Kf

### Harta factorului silvic – Kg


Pentru conturarea suprafețelor poligonale și evaluarea valorilor coeficientului factorial - Kg s-a utilizat Layer-ul silvic extras din harta cadastrală, realizată de C.N.C.G.F.T. București, care valorifică conturul silvic înregistrat pe orthofoto 2005.

Au fost atribuite următoarele valori ale factorului de influență Kg în funcție de gradul de acoperire cu vegetație forestieră, pășuni, livezi, vii și terenuri arabile:

- Kg = 0,50;
- Kg = 0,30;
- Kg = 0,10;

Suprafața poligonală cu valoarea cea mai mare Kg = 0.50 (**probabilitate foarte mare de producere a alunecărilor de teren**) a coeficientului factorial specific se înregistrează în zonele cu teren agricol, ținând seama de impactul pe care culturile agricole îl poate avea asupra stabilității pantelor. În primul rând, plantele cultivate sunt de tip dispers, fără a acoperi în întregime suprafața terenului pentru protecția anti-erozională a acestuia. În al doilea rând, în cazul unei exploatare defectuoase, de exemplu cu brazde paralele cu linia de pantă, efectele negative asupra stabilității sunt chiar mai pregnante decât în situația vegetației sălbatice sau a pășunilor. Cu toate acestea s-a pornit de la ipoteza unei exploatare corecte a terenurilor agricole.

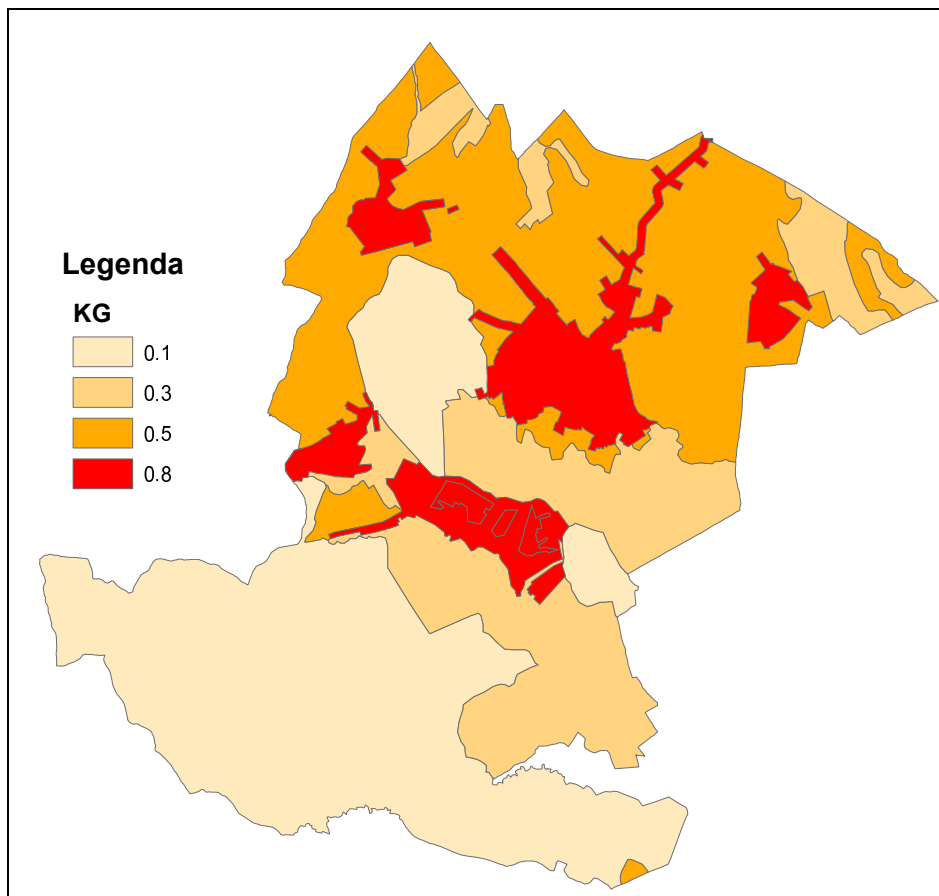
Un coeficient Kg = 0.30 a fost atribuit pășunilor agricole, acestea fiind considerate suprafețe foarte slab protejate anti-erozional.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 210/405
---	---	--	-----------------	----------------

Zonele de livadă a fost caracterizată printr-un coeficient  $K_g = 0.30$ , vegetația arboricolă, mai ales cea cu rădăcină pivotantă, mărind factorul de siguranță la alunecare atât prin efectul de ținuire cât și prin drenarea apei până la o adâncime de 5-10m față de suprafață.

Cele mai stabile zone, având  $K_g = 0.10$ , sunt cele împădurite. Acestea combină diferitele tipuri de vegetație combinând avantajele armării induse de vegetația arboricolă cu un bun drenaj asigurat prin evapo-transpirație de către arbuști.


O altă categorie este reprezentată de lacurile de acumulare și iazurile piscicole. Coeficientul  $K_g$  atribuit acestora este 0.



Imag. 50: Reprezentarea factorului tematic  $K_g$

Din punct de vedere al gradului de acoperire cu vegetație, se constată că cel mai mare risc de alunecare îl prezintă terenurile agricole din partea de nord a comunei, care au cea mai slabă acoperire și pot suferi fenomene de degradare datorită agrotehnicilor deficitare ( $K_g = 0,5$ ). Zonele utilizate ca pășuni agricole precum și suprafețele cu livezi au primit o valoare a coeficientului de 0,3, localizate fiind în partea centrală a teritoriului și, pe alocuri, în partea de nord. În realitate, este vorba însă de pășuni degradate, afectate deja de fenomene de degradare și alunecare, în special pe abruptul care face trecerea între unitatea de câmpie, în nord și unitatea de podiș, în sud.

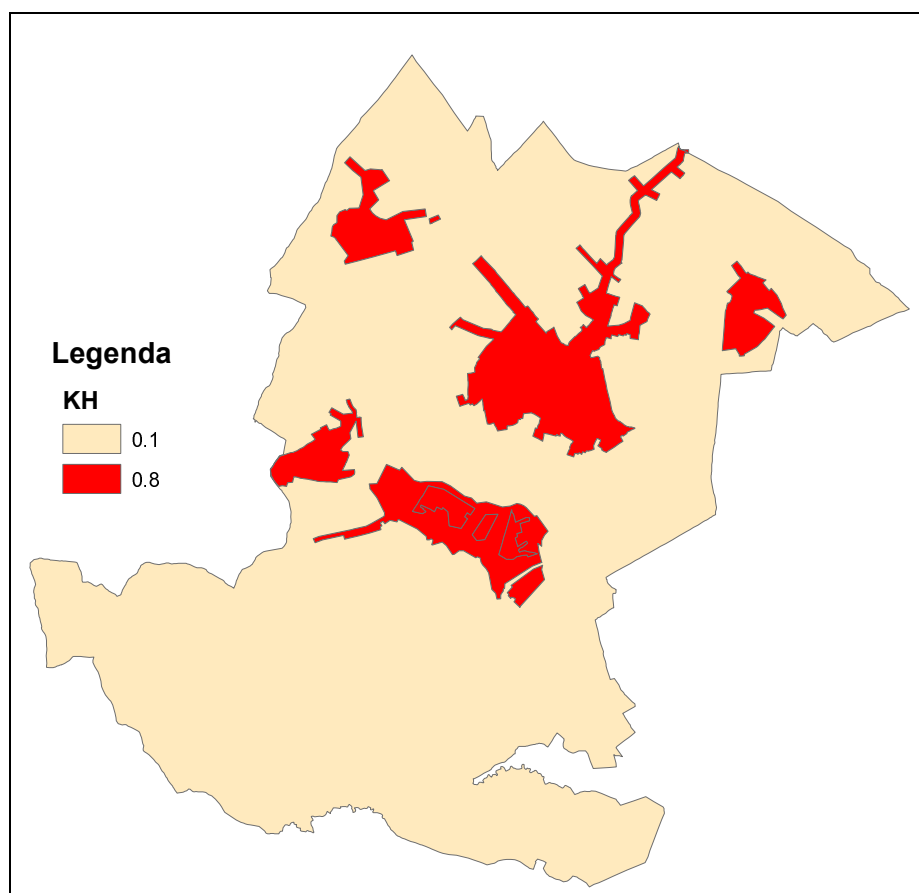
**Zona construită a fost caracterizată de un coeficient  $K_g = 0,8$ , datorită riscului determinat de supraîncărcarea versanților cu construcții și efectuarea de lucrări specifice zonelor de locuințe (canalizări, alimentări cu apă, lucrări pentru drumuri, etc.).** Este vorba despre intravilanele localităților componente ale comunei.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinesti, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 211/405
---	---	--	-----------------	----------------

### Harta factorului antropic – Kh

Urmând indicațiile normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații – HG 447/2003, categoriilor (poligoanelor) sus menționate li s-au atribuit următoarele valori ale factorului Kh:

Intravilan	0.80
Extravilan	0,10




*Imag 51: Reprezentarea factorului tematic Kh*

Având în vedere factorul antropic, cele mai vulnerabile la fenomenele de alunecare a terenului sunt intravilanele localităților componente – zone construite care contribuie la creșterea gradului de încărcare a versanților. Cele mai puțin vulnerabile la fenomenele de alunecare a terenului sunt terenurile din extravilan, neconstruite.

### Harta factorului mediu de influență – Km

Harta de risc la alunecări de teren a teritoriului administrativ a comunei Voinesti s-a realizat prin combinarea celor opt hărți rezultate din analiza celor 8 factori menționați la începutul acestui capitol. Harta reprezintă o serie de suprafețe poligonale divers colorate, cărora le corespund diferite valori ale coeficientului mediu de producere a alunecărilor -  $K_m$ .

În prealabil, fiecare hartă tematică a fost analizată în vederea eliminării defectelor de digitizare (suprapuneri de poligoane, eliminarea golurilor dintre poligoane și eliminarea punctelor duplicat).

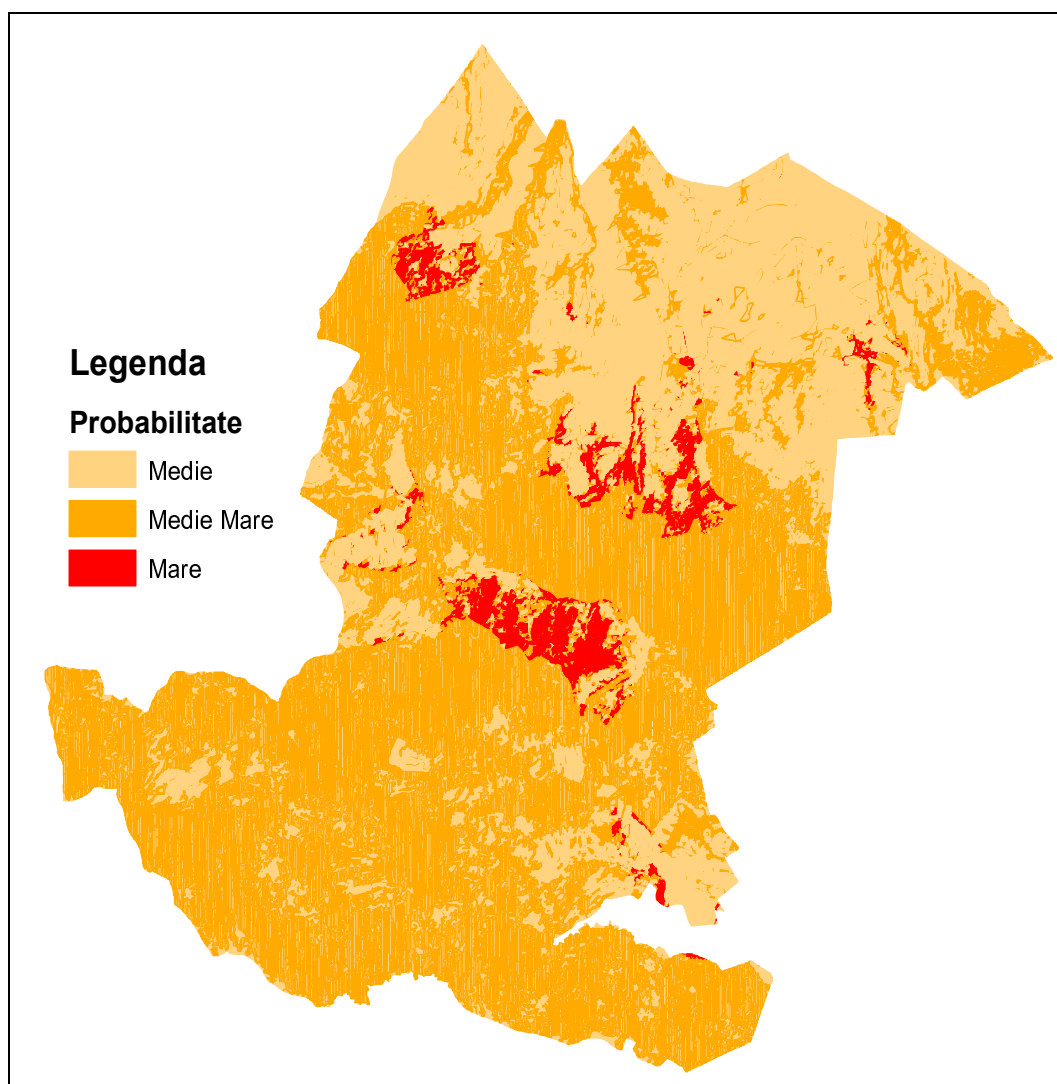
	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 212/405
---	---	--	-----------------	----------------

Fiecărei hărți tematice îi este asociată o bază de date a cărei structură și defnire a câmpurilor este identică pentru coeficienții  $K_a - K_g$ .

Valorile coeficientului mediu de de producere a alunecărilor  $K_m$  rezultate se înscriu într-un interval larg, de la 0,12 (factor minim), până la 0,80 (factor maxim), ceea ce semnifică un potențial de producere al alunecărilor de teren de la mediu la mare.

În vederea încadrării potențialului de producere a alunecărilor de teren s-au utilizat categoriile specificate în legislație, conform tabelului:

<b><i>PROBABILITATE (POTENȚIAL) DE PRODUCERE A ALUNECĂRILOR DE TEREN</i></b>	<b><i>VALOAREA BENZII FACTORULUI MEDIU <math>K_M</math></i></b>
Redusă	< 0.10
Medie	0.10 – 0.30
Medie - Mare	0.31 – 0.50
Mare	0.51 – 0.80
Foarte mare	0.81 – 1.00



Imag. 52: Reprezentarea coeficientului mediu de hazard  $K_m$

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 213/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

*Evaluarea vulnerabilității elementelor expuse la alunecări de teren și a riscului asociat – pagubele materiale și pierderile umane*

După calculul coeficientului mediu de producere a alunecărilor de teren au fost puse în evidență zonele critice, considerate ariile pentru care valoarea  $K_m > 0.5$ .

În prezent nu există fenomene de alunecare active, dar există zone cu probabilitate mare de apariție a fenomenului. Dezvoltarea acestor zone va trebui să fie atent monitorizată, iar eliberarea autorizațiilor de construcție în arealele marcate ca fiind cu probabilitate mare de apariție a fenomenului de alunecare să se facă numai pe baza unui studiu geotehnic care să pună în evidență soluția ce trebuie adoptată pentru construcția respectivă.

Analiza hărții factorului mediu de influență  $K_m$  indică faptul că, cele mai vulnerabile zone la alunecările de teren (**probabilitate mare**) sunt intravilanele satelor Lungani, Slobozia, situate în zona de abrupt, precum și zone din sudul satului Voinești, situate pe versant și, punctiform, în satele Schitu Stavnic și Vocotești. Aceste zone au probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren fiind determinante în acest sens valorile factorilor morfologic, antropic, silvic, seismic care au cele mai mari valori pentru aceste zone.


**Probabilitatea medie mare** de producere a alunecărilor de teren caracterizează cea mai mare parte a teritoriului comunei, ocupând aproape în totalitate jumătatea sudică, corespunzătoare zonei de podiș, cu valori mari ale factorilor morfologic, hidroclimatic, seismic, dar mic pentru factorul silvic, jumătatea sudică a comunei fiind puternic împădurită.

**Probabilitatea medie** de producere a alunecărilor de teren este caracteristică părții de nord a teritoriului comunei, căreia îi este specifică o valoare mare a coeficientului litologic (depozite basarabiene), o valoare redusă a coeficientului morfologic (pante reduse  $0^\circ - 5^\circ$ , zonă de câmpie colinară), valori medii ale coeficientului structural, valori reduse ale coeficientului factorilor hidroclimatic și hidrogeologic.

În partea de nord a comunei Voinești, corespunzătoare Câmpiei Colinare Jijia – Bahlui, predomină un relief sculptural, facilitat de prezența unor faciesuri mai puțin rezistente la eroziune (marne și argile cu intercalații de nisipuri). Prin urmare, relieful are aspect colinar, cu interfluvii joase și domoale, separate de văi relativ largi, reprezentate de pârâul cu afluenții săi.

Trăsăturile geologice și morfologice ale reliefului din partea de nord a comunei determină ca prezența și intensitatea alunecărilor de teren și a eroziunii să fie mai restrânsă ca suprafață și mai redusă ca intensitate, versanții având pante line, uniforme, fiind afectați doar superficial de fenomene de degradare ale terenului.

O intensitate mai mare a fenomenelor de eroziune asociate cu fenomene de deplasare în masă se remarcă în special pe versanții văilor, în particular pe **versantul estic al văii pârâului Voinești, pe versanții pârâului Moara, în partea de nord-est a comunei, în zona corespunzătoare Sitului de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca”, unde se află o zonă de pășune foarte degradată.** În extremitatea nord-estică a comunei, sunt prezente terenuri afectate de eroziune și alunecări de teren **în imediata apropiere a satului Vocotești, la est de localitate,** pe ambii versanți ai pârâului Frumoasa, afluent de stânga al pârâului Valea Locei.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 214/405
---	---	--	-----------------	----------------



Imag. 53: Alunecări de teren pe versanții pârâului Frumoasa, la est de localitatea Vocotești  
 Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>

**În intravilanul satului Vocotești** există o zonă afectată de fenomene de alunecare, pe versantul nordic al pârâului Valea Locei, la intrarea în sat, în partea de est, și o zonă afectată de alunecări pe versanții unui afluent al pârâului Valea Locei, în partea de sud a satului.

În sectorul aparținând Podișului Central Moldovenesc, respectiv în partea de sud a comunei, domină relieful sculptural, format în depozite care aparțin sarmațianului mediu și superior, caracterizate prin apariția unor orizonturi mai rezistente la acțiunea factorilor modelatori externi. La sud de Coasta Iașilor, predomină un relief masiv, fragmentat de văile din bazinul superior al pârâului Stavnic (Stăvnicel, Ciurdea), sub forma unor culmi înguste, mărginite de versanți cu pante accentuate afectate de eroziuni și alunecări de teren. Este însă o zonă puternic împădurită, nelocuită, unele fenomene de degradare ale terenului, mai ales sub forma eroziunii în adâncime prin ravenare fiind vizibile pe versanții pârâului Stavnic, în partea de sud-est a comunei, într-o zonă despădurită.


**Cea mai critică arie de pe teritoriul comunei din punct de vedere al prezenței și intensității fenomenelor de eroziune și deplasare a terenului este zona de contact, mai precis versantul nordic al Coastei Iașilor.**

Astfel, defrișările ilegale care au dus la despădurirea întregului versant, asociate cu pante de 15-20°, prezența izvoarelor de coastă și cu acțiunea factorilor modelatori externi (ploile în special) au determinat declanșarea unor masive alunecări de teren, apariția ravenelor, a ogașelor, a fenomenelor de eroziune torențială.

Printre cauzele care provoacă alunecările se menționează condițiile care favorizează ajungerea rapidă a apei la argilă (despădurirea, crăpăturile formate la secetă, eroziunea solului vegetale, stratul ierbos slab dezvoltat, etc.), cauzele declanșatoare fiind, de cele mai multe ori, ploile îndelungate, care forțează desprinderea masei de teren și punerea acesteia în mișcare sub formă de deluviu de alunecare. Alunecările de teren sunt favorizate de prezența în litologia terenului a unor intercalații nisipoase slab cimentate în acoperișul complexului argilos, care permit apei să ajungă la stratul pelitic, care, înmuiat, se umflă, iar stratele de deasupra, sub influența gravitației, încep să coboare pe patul de alunecare argilos.

Situația este cu atât mai critică cu cât în zona de cuestă sunt localizate 4 din cele 5 localități ale comunei Voinești, mai precis, la nord de linia cuestei sunt amplasate satele Voinești și Lungani, în timp ce la sud sunt amplasate localitățile Slobozia și Schitu Stavnic.



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 215/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------


Analiza hărții factorului mediu de influență Km indică faptul că, cele mai vulnerabile zone la alunecările de teren (**probabilitate mare**) sunt intravilanele satelor Lungani, Slobozia, situate în zona de abrupt, precum și zone din sudul satului Voinești, situate pe versant și, punctiform, în satele Schitu Stavnic și Vocotești. Aceste zone au probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren fiind determinante în acest sens valorile factorilor morfologic, antropic, silvic, seismic care au cele mai mari valori pentru aceste zone.

Astfel, vetrele satelor Voinești și Lungani sunt poziționate pe fruntea de cuestă, versantul scurt și abrupt ce face trecerea către Câmpia Colinară Jijia – Bahlui. Sunt afectate în special părțile de sud ale localităților Voinești și Lungani.

Versantul nordic al Coastei Iașilor este brăzdat de văi active cu maluri abrupte, ravene adânci, afectate de surpări, alunecări de teren, torenți ramificați, amenințând astfel satele Voinești și Lungani, localizate la partea inferioară a acestui versant puternic degradat. Astfel, întregul areal situat la sud – sud – est de satul Voinești și sud-sud - vest de satul Lungani este reprezentat pe planșele 2.1. și 2.2. ca zonă afectată de alunecări de teren.



Imag. 54: Alunecări de teren la sud de localitatea Voinești, pe versantul nordic al Coastei Iașilor  
Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 216/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------




Imag. 55: Alunecări de teren la partea superioară a versantului nordic al Coastei Iașilor (fruntea de cuestă)

Mai mult, la vest de satul Lungani alunecările de teren se combină cu fenomenele de eroziune în adâncime (ravenare puternică, surpări, ogașe, șiroiri pe versant), astfel încât peste arealul afectat de alunecări de teren se suprapune un areal reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.



Imag. 56: Alunecări de teren la sud de localitatea Lungani, pe versantul nordic al Coastei Iașilor  
Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 217/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

*Fenomenele de deplasare în masă a terenului afectează și căile de comunicații de pe teritoriul comunei. Astfel, la ieșirea din satul Voinești către satul Schitu Stavnic, drumul județean DJ 248 A este degradat (vălurit) datorită versantului vălurit, afectat de alunecări de teren de pe partea dreaptă (vezi imaginea următoare):*



*Imag. 57: Alunecări de teren pe dreapta drumului județean DJ 248A*


*Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>*



*Imag. 58: Versant cu aspect valurit*

*Sursa: Studiul „HARTA DE RISC A COMUNEI VOINEȘTI”*

Observațiile de teren realizate pentru elaborarea studiului „HARTA DE RISC A COMUNEI VOINEȘTI”, au evidențiat, în corpul alunecării, fețe de desprindere, crăpături de întindere cu lățimea de cca. 10-15 cm, orietante de-a lungul curbelor de nivel. Crăpăturile au afectat o argilă cafeniu-galbuie, umedă, aparținând formațiunii acoperitoare.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 218/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------



Imag. 59: Crapaturi de întindere în corpul alunecării  
Sursa: Studiul „HARTA DE RISC A COMUNEI VOINEȘTI”



Imag. 60: Față de desprindere


Pe corpul alunecării s-au observat *microdepresiuni de alunecare*, în care apa bălțește în care crește vegetație hidrofilă.



Imag. 61: Microdepresiune de alunecare .  
Sursa: Studiul „HARTA DE RISC A COMUNEI VOINEȘTI”

În scopul protejării versantului împotriva fenomenelor de alunecare a terenului, în luna martie a anului 2010, în comuna Voinești a avut loc o **acțiune de plantare de arbori în cadrul programului "Iași Plantează"**, organizată de Asociațiile “Mai Bine” și TERIS împreună cu Consiliul Județean, Garda de Mediu, Direcția Silvică Iași și Agenția pentru Protecția Mediului Iași. În cadrul acestei inițiative, **s-au plantat 5000 de puiți de salcâm pe o suprafață de aproximativ 1 ha, afectată de alunecări de teren pe versantul de pe dreapta drumului județean DJ 248 A.**

**Specifice pentru Coasta Iașului sunt alunecările în trepte (alunecările terasate).** Acest tip de alunecări este legat de regiunile cuestelor mari, alcătuite din alternanțe de roci permeabile și impermeabile (nisipuri, argile-marne, gresii-calcare) și condiționate de prezența unor pânze de apă subterane etajate. Din cauză că alunecările apar sub formă de trepte, substratul lor geologic nu este frământat; cel mult se fac schimbări de înclinări de strate. Solurile se păstrează destul de bine; de asemenea, vegetația se dezvoltă în condiții bune, cea mai potrivită utilizare fiind pomicolă-vicolă.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 219/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

În situația în care se produc precipitații abundente și de lungă durată există pericolul amplificării proceselor de alunecare existente precum și apariția de noi zone afectate de alunecări de teren.

Localitatea Schitu Stavnic este situată pe versantul vestic al văii pârâului Stavnic. În imediata apropiere a intravilanului, către nord –vest, se află o zonă de versant cu expoziție nordică, despădurit, afectat de fenomene de eroziune în adâncime (ravenare, șiroire) și alunecări de teren. La nord-vest de satul Schitu Stavnic, peste o parte a arealului afectat de alunecări de teren se suprapune și arealul reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție.



Imag. 62: Alunecări de teren la nord-vest de localitatea Schitu Stavnic

Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>


**La nord – vest de satul Schitu Stavnic, Direcția Agricolă de Dezvoltare Rurală a realizat un perimetru de ameliorare cu suprafața de 11,78 ha**, finalizat în anul 2008. Pe acest perimetru de ameliorare au fost realizate lucrări de captare a izvoarelor de coastă și a apelor subterane prin instalarea de drenuri. De asemenea, având în vedere că solurile de pe respectivul versant sunt sărace, au fost aplicate amendamente cu calciu. Aplicarea amendamentelor cu calciu favorizează reconstrucția ecologică a habitatelor degradate, cu o bogăție specifică mică.

Un alt areal cu terenuri ce necesită măsuri de protecție (terenuri afectate de eroziune în adâncime, ogașe, ravenare, șiroire) se află între satele Schitu Stavnic și Slobozia (vest de satul Slobozia).

**Vatra localității Slobozia este situată pe versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic**, de la partea superioară a versantului, corespunzătoare culmii înguste care separă fruntea de cuestă de reversul de cuestă, până la partea inferioară a versantului, în albia minoră a pârâului Stavnic. Însăși așezarea satului, pe un versant despădurit, cu o înclinare destul de mare, cu încărcare datorită amplasării construcțiilor, cu parcele agricole lucrate pe direcția deal-vale, poate pune în pericol localitatea, expunând-o riscului de declanșare a alunecărilor de teren.

**În interiorul intravilanului satului Slobozia se află o zonă afectată de alunecări de teren în partea de sud-est, fiind afectat pe o distanță de 90 m și drumul sătesc pietruit, finanțat prin Fondul Român de Dezvoltare Socială.**

Dacă versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic este destinat locuirii, versantul sud-vestic este în cea mai mare parte despădurit și afectat de eroziune, ravenare, ogașe, torenți ramificați și

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 220/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

fenomene de alunecări a terenului, așa cum se poate observa în imaginea următoare (zona „La Potoi”).



Imag. 63: Versantul stang al paraului Stavnic pârâului Stavnic, la sud de satul Slobozia, decembrie 2010



Imag. 64: Alunecări de teren pe versantul sudic al văii

Zona versantului este vălurita, înierbată, prezentând aspectul unei pășuni degradate. In partea de culme, versantul este cultivat cu plante (ce cresc sub forma unor tufişuri). Zona valurită se dezvoltă în aval, pe malul drept al pârâului Stavnic, versantul stâng fiind ocupat cu case. In ansamblu, zona vălurită din aval de creastă prezintă potențial de instabilitate.


În teren s-au remarcat unele eroziuni ale bazei versantului drept produse de pârâul Stavnic, aceasta mobilizând în amonte noi mase de pământ. Rezultă că alunecările ce afectează acest versant au caracter delapsiv, având tendința de propagare spre creasta versantului. După aspectul lor, alunecările din aceasta zonă afectează terenul de la suprafață până la adâncimea probabilă de 5,0m.

Și în acest caz, peste o parte a arealului cu alunecări de teren se suprapun terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.



Imag. 65: Versant degradat la sud de localitatea Slobozia (zona „La Potoi”)

Sursa: <http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html>

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 221/405
---	---	--	-----------------	----------------



Imag. 66: Alunecări de teren pe la partea inferioară a versantul sudic al văii pârâului Stavnic  
 Sursa: <http://someset.ro/?mode=photos&id=7>

Prin urmare, putem spune că, amplasarea localității Slobozia este nefavorabilă locuirii, iar extinderea intravilanului pe viitor este incertă datorită prezenței, la nord, a versantului abrupt al Coastei Iașilor, la sud datorită vecinătății pârâului Stavnic și versantului sud-vestic puternic degradat, cu condiții improprie construcțiilor. Mai mult, chiar terenul pe care este așezat în prezent satul Slobozia trebuie utilizat rațional, pentru a se evita riscul declanșării fenomenelor de alunecare și eroziune în adâncime.

Alunecările de teren apărute pe raza comunei Voinești de-a lungul timpului au viteze de deplasare relativ mici, fapt ce permite evacuarea persoanelor ce locuiesc în zona afectată de fenomen.


### 2.8.2. Zone cu risc de inundații

*Rețeaua hidrografică a comunei Voinești este slab dezvoltată, cursurile de apă sunt de dimensiuni reduse. De asemenea, comuna se află într-o zonă cu incidență ridicată a secetei, deseori cursurile de apă din comună, mai ales cele mai mici, seacă în timpul perioadelor secetoase.*

Până în prezent locuitorii comunei Voinești nu s-au confruntat cu probleme cauzate de inundații.

Sunt vulnerabile la riscul de producere a inundațiilor localitățile Lungani și Schitu Stavnic, datorită torenților de pe versanți. Ambele localități sunt situate la poalele versantului nordic al Coastei Iașilor. În situația căderii unei cantități însemnate de precipitații într-un timp scurt, este posibilă formarea de torenți pe versant, torenți ale căror albie se continuă în intravilanul localităților Lungani și Voinești. Apare astfel riscul de inundare a localităților de către torenții care coboară pe versant până în intravilan.

**În satul Voinești se produc uneori inundații în partea de nord-vest a intravilanului, în zona canalului care preia apele unui afluent al pârâului Voinești.**

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 222/405
---	---	--	-----------------	----------------

*În satul Schitu Stavnic a existat o zonă vulnerabilă la riscul de producere a inundațiilor în partea de nord-est, în zona podețului peste râul Stavnic. Motivul revărsării apelor și cauzării de inundații în această zonă era faptul că podețul peste râul Stavnic era subdimensionat, fiind astfel incapabil să preia debitele mari ale cursului de apă. În primăvara anului 2011 s-au efectuat lucrări de redimensionare a acestui podeț, au fost înlocuite tuburile, astfel încât în prezent se consideră că zona a fost scoasă de sub pericolul producerii de inundații.*

În cazul satelor Schitu Stavnic și Slobozia, potențialul risc de producere a inundațiilor se datorează pârâului Stavnic care curge pe la est și nord de localitatea Schitu Stavnic și pe la sud – sud-est de localitatea Slobozia. Ambele localități sunt situate pe versant, mai sus de albia majoră, astfel încât o potențială revărsare a apelor pârâului Stavnic ar afecta terenurile (arabile și pășuni) situate în imediat apropiere a albiei minore. Mai mult, atât cursul superior al Stavnicului cât și cursul pârâului Cieurdea străbat o zonă puternic împădurită, ceea ce reprezintă un factor de prevenire a formării unor debite importante într-un timp foarte scurt, fiind binecunoscut rolul pădurii în diminuarea scurgerii de suprafață.

## 2.9. ECHIPAREA EDILITARĂ

### 2.9.1. Gospodărirea apelor

#### Apele de suprafață

Din punct de vedere hidrografic, pe teritoriul comunei Voinești se află limita între B.H. Prut și B.H. Bârlad. Astfel, cursurile de apă din jumătatea nord-estică a teritoriului comunei (pârâul Voinești cu afluenții săi, pârâul Valea Locei) aparțin bazinului hidrografic al râului Prut, în timp ce cursurile de apă din jumătatea sudică (pârâul Stavnic cu afluenții săi), aparțin bazinului hidrografic al râului Bârlad.

Lungimea totală a râurilor cadastrate pe teritoriul comunei este de 15.76 km (conform [http://www.icpa.ro/comune\\_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasii.pdf](http://www.icpa.ro/comune_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasii.pdf) (Studiu privind comunele vulnerabile la nitrați de pe teritoriul județului Iași, realizat de ICPA București).

Principalele cursuri de apă care străbat teritoriul comunei sunt pârâul și pârâul Stavnic.

**Pârâul** Voinești străbate partea de nord a comunei Voinești. Pârâul Voinești își adună apele din numeroasele izvoare de coastă și torenți ce izvorăsc din abruptul reprezentat de Coasta Iașilor. Pârâul curge pe direcția sud-nord, străbătând partea de est a satului Voinești. Primește ca afluent de stânga pârâul Moara, al cărui curs superior este intermitent.

**Pârâul Stavnic** – cursul pârâului Stavnic trece pe la nord și est de satul Schitu Stavnic și pe la vest și sud de satul Slobozia, având o direcție de curgere vest - sud-est. Primește ca afluent de dreapta pârâul Cieurdea, care confluează cu pârâul Stavnic la sud-vest de satul Slobozia.

În partea de sud a comunei curge **pârâul Stăvnicel**, afluent de dreapta al pârâului Stavnic, confluența celor două cursuri fiind situată pe teritoriul comunei Mogoșești.

În partea de est a comunei, străbătând satul Vocotești, curge pârâul **Valea Locei**, care se varsă în lacul Bârca de pe teritoriul comunei Mogoșești. Are ca afluent de stânga pârâul Frumoasa.

În bazinul Văii Locei (Șesul Bârca) există două amenajări acvatice:

- lacul Nedeni, amenajat pe afluentul Frumoasa, din bazinul Valea Locei, la est de localitatea Vocotești,

- lacul Chilia, amenajat pe Valea Locei (Șesul Bârca), în amonte de localitatea Vocotești.

Ambele lacuri sunt concesionate unor persoane juridice, în prezent folosința fiind incertă.



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 223/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Pâraiele Stavnic, și afluenții acestora au un regim hidrografic torențial, materializat mai ales prin fenomene de inundații în șesurile largi, cu pante reduse și eroziuni torențiale ce afectează suprafețe însemnate de terenuri agricole și terenuri din vetrele de sat sau din apropierea acestora (satele Voinești, Slobozia, situate pe cursurile de apă și Stavnic, satul Lungani, străbătut de afluenți ai pârâului Voinești).

Pe cursurile de apă din comuna Voinești nu au fost efectuate lucrări hidro-ameliorative (îndiguiri, regularizări, etc.).

În unele zone șesurile sunt afectate de exces de umiditate datorită apelor meteorice, scurgerilor de pe versanți, generând zone de băltire.

### **Apele subterane**

Apa subterană se află cantonată în zonele prăfoase și nisipoase aflate sub orizontul argilos la 3 – 5 m adâncime față de suprafața terenului în zonele joase, și la peste 10 m în zonele înalte. Astfel, apa subterană pe podul teraselor este cantonată la baza complexului nisipos, la peste 14 – 16 m adâncime.

Pe versanți circulă dezordonat, cu descărcare prin capul de strat granular, fiind prezentă la adâncimi diferite, cuprinse între 4 – 8m. În perioadele bogate în precipitații, sub cornișe, în prima treime a versanților, în unele zone apa subterană apare la zi sub formă de izvoare de coastă.

Pe teritoriul comunei se află corpul de apă subterană denumit Lunca râului Bârlad, cod P5. (conform [http://www.icpa.ro/comune\\_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf](http://www.icpa.ro/comune_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf) (Studiu privind comunele vulnerabile la nitrați de pe teritoriul județului Iași, realizat de ICPA București).

Pe versanții afectați de eroziune, pânzele de apă freatică au fost interceptate la adâncimea torenților, generând izvoare de coastă sau emergente umede, cauze ale declanșării alunecărilor de teren, ce impun captarea și drenarea acestora.

### **Surse de apă**

Locuitorii comunei se alimentează cu apă din pânza freatică prin aproximativ 170 de fântâni cu adâncimea cuprinsă între 1 și 15 m, cu un nivel hidrostatic variat, în funcție și de cantitatea precipitațiilor.

În afara fântânilor, locuitorii mai folosesc pentru consumul menajer câteva izvoare de coastă captate și amenajate ca cișmele publice.

**Ca urmare a faptului că, datorită secetei, uneori fântânile din comună seacă, în localitatea Voinești s-a realizat un puț forat de mare adâncime – 130 m, pentru a se asigura o sursă permanentă de apă.**

Potabilitatea apei freactice din fântâni este necorespunzătoare, comuna făcând parte din categoria unităților administrativ-teritoriale vulnerabile la nitrați. Este necesară tratarea apelor din fântâni înainte de consumul casnic.

### *Disfuncționalități:*

- Efecte distructive înregistrate ca urmare a curgerii apei în regim torențial pe văile străbătute de mici cursuri de apă care formează afluenți ai pârâului Voinești și Stavnic;
- Producerea de inundații pe pârâul Voinești și pârâul Stavnic datorită revărsării apelor în perioadele cu precipitații;
- Apa din fântâni nu îndeplinește standardele de potabilitate;
- Comuna face parte din categoria unităților administrativ-teritoriale vulnerabile la nitrați, ceea ce determină nepotabilitatea apelor freactice din puțuri (ape contaminate).

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 224/405
---	---	--	-----------------	----------------

### 2.9.2. Alimentarea cu apă

La nivelul comunei nu există încă o rețea funcțională de alimentare și distribuție a apei potabile.

#### *Disfuncționalități:*

- Nu există sisteme centralizate de alimentare cu apă în satele comunei Voinești;
- Lipsesc instalațiile de tratare a apei din fântâni;
- Nerespectarea zonelor de protecție sanitară în jurul surselor de apă potabilă, conform legii apelor nr. 107 cu respectarea distanței de 50 m față de posibilele surse de poluare a apei.

### 2.9.3. Canalizarea

Comuna nu dispune încă (nov. 2010) de un sistem centralizat de canalizare care să asigure colectarea apelor uzate și epurarea lor.

În lipsa acestui sistem, evacuarea apelor uzate provenite din gospodării se realizează la suprafața terenului prin scurgeri în șanțuri, sau prin infiltrarea în sol, prin intermediul bazinelor nevidanjabile, ceea ce duce la poluarea solului și respectiv a pânzei de apă subterană, precum și a cursurilor de apă de suprafață. Locuitorii utilizează closete simple uscate, care constituie surse de poluare pentru pânza freatică.

Apele pluviale se scurg liber pe versanți sau sunt direcționate de șanțurile laterale de pe marginea drumurilor, utilizând ca emisari pârâului și pârâul Stavnic.

Pentru eliminarea apelor uzate este necesară și oportună construirea unui sistem centralizat de colectare și epurare a apelor uzate menajere astfel încât să se asigure cerințele de calitate la descărcarea în emisar a acestora.

Primăria comunei a depus un proiect pentru alimentare cu apă și canalizare pentru două localități la Ministerul Dezvoltării.

#### *Disfuncționalități:*

- Lipsa unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere;
- Lipsa stației de epurare;
- Poluarea solului, a stratului freatic de mică adâncime – comuna face parte din categoria unităților administrativ-teritoriale vulnerabile la nitrați.

### 2.9.4. Alimentarea cu energie electrică

Teritoriul comunei este străbătut de rețeaua electrică de înaltă tensiune de 110 KV. Aceasta intră pe teritoriul comunei din nord, de pe teritoriul comunei Miroslava, coboară către sud, pe la est de satul Vocotești și iese pe teritoriul comunei învecinate Mogoșești.

Alimentarea cu energie electrică a localităților comunei este asigurată din rețeaua de medie tensiune de 20 KV, care este racordată la Sistemul Energetic Național.

Linia de medie tensiune de 20 KV intră pe teritoriul comunei dinspre NV, trecând pe la nord de satul Lungani. În dreptul acestuia se desprinde o ramificație pentru alimentarea localității Lungani. Traseul liniei de medie tensiune de 20 KV continuă către sud-est, ramificându-se către nord, spre satul Bogdănești din comuna Horlești, către sud-est, pentru alimentarea satului Voinești, și către sud.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 225/405
---	---	--	-----------------	----------------

Ramificația sudică a liniei de 20 KV trece prin extremitatea vestică a satului și se ramifică din nou: către vest, pentru alimentarea satului Schitu Stavnic, către est - sud-est, pentru alimentarea satului Slobozia, continuând către sud-est, pe teritoriul comunei învecinate Mogoșești.

Alimentarea cu energie electrică a satului Vocotești se realizează printr-o linie de medie tensiune de 20 KV, ce pornește din extremitatea nord-estică a satului Voinești.

Referitor la posturile de transformare, acestea sunt în număr de 11, distribuite astfel pe localități:

- 4 posturi de transformare în satul Voinești,
- 1 post de transformare în satul Vocotești,
- 1 post de transformare în satul Lungani,
- 1 post de transformare în satul Schitu Stavnic,
- 4 posturi de transformare în satul Slobozia.

Posturile de transformare sunt de tip aerian și se alimentează radial din rețeaua de medie tensiune. Rețeaua de medie tensiune de 20 KV este pozată pe stâlpi de beton armat.

Rețeaua de 20 KV asigură racordarea tuturor beneficiarilor, permițând în același timp și iluminatul public. Această rețea se află în continuă extindere, pentru alimentarea noilor locuințe.

Starea tehnică a rețelei de alimentare cu energie electrică în localitatea este în general bună.

Mare parte a gospodăriilor din comună sunt conectate la rețeaua electrică, dar există însă și gospodării care nu sunt încă racordate, în special în satul Slobozia. Este necesară extinderea rețelei electrice de joasă tensiune de 0,4 KV în satul Slobozia. Sistemul de iluminat public trebuie însă modernizat și extins.

#### *2.9.5. Rețeaua de telecomunicații, activitatea de poștă*

Comuna Voinești este deservită de Compania Națională Poșta Română, Direcția Regională de Poștă Iași, Oficiul Județean de Poștă Iași – Oficiul Poștal Voinești din localitatea Voinești.

Comuna Voinești este deservită de Oficiul de Telecomunicații Voinești – Direcția Județeană de Operațiuni Iași – Centrul Regional de Telecomunicații Bacău.

Pe teritoriul comunei Voinești trece trasul de fibră optică, prin satul Vocotești, și pe la nord de satul Voinești. Telecomunicațiile sunt realizate prin intermediul unei centrale telefonice digitale CNE, amplasată în satul Voinești.

Există acces la Internet prin intermediul serviciilor RomTelecom – ClickNet.

Pe teritoriul comunei există de asemenea 2 relee de telefonie mobilă: un releu Orange la est-nord-est de satul Slobozia și un releu Cosmote la sud-vest de satul Lungani.

#### *2.9.6. Alimentarea cu căldură*

Alimentarea cu energie termică a locuințelor se realizează prin intermediul sobelor cu combustibil solid (lemne, deșeuri agricole, etc.).

#### *2.9.7. Alimentarea cu gaze naturale*

În prezent (nov. 2010), comuna nu dispune de alimentare cu gaze naturale. Situația actuală a alimentării cu combustibili pentru încălzire și prepararea hranei a locuitorilor, din comuna Voinești implică:

- Exploatarea în limite nepermise a fondului forestier din zonă cu consecințe nefaste asupra factorilor de mediu, lucru care, în ultima vreme se resimte tot mai mult.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 226/405
---	---	--	-----------------	----------------

- Aprovizionarea cu gaze naturale lichefiate, ce implică atât procurarea acestora, cât și transportul lor, care necesită mijloace specializate.
- Folosirea aparatelor alimentate cu energie electrică.

Varianta folosirii lemnului și a gazelor lichefiate implică amenajarea de depozite generatoare de cheltuieli suplimentare, conducând în final la disconfort termic, și la cheltuieli ridicate din partea populației. Amplasarea geografică și condițiile climatice din zonă, provoacă deseori disfuncționalități în aprovizionarea cu combustibil.

În următorii doi ani Primăria va derula proiectul “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; **Înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești**; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași, ”**finanțat prin FEADR / PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor** - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază, prin care comuna va beneficia de alimentare cu gaz metan a localității Voinești.

#### 2.9.8. Gospodărirea comunală

Începând cu data de 16 iulie 2009 s-a sistat depozitarea deșeurilor în toate comunele, astfel încât, la sfârșitul anului 2009, în județul Iași nu mai existau în exploatare depozite rurale neconforme.

Situația depozitelor rurale de pe teritoriul comunei este următoarea:

COMUNĂ	SAT	NUME AMPLASAMENT	STAREA ACTUALĂ A DEPOZITULUI ÎNCHIS / ÎN OPERARE	MĂSURI DE REABILITARE (ACOPERIRE SAU MUTAREA DEȘEURILOR PE ALT AMPLASAMENT)	SUPRAFAȚĂ ESTIMATĂ (HA)
<b>Voinești</b>	Voinești	Bahnița	închis	Acoperire	1
		Pribeagu	închis	Acoperire	0.5
	Slobozia	Lunca	închis	Acoperire	1
	Lungani	Odobasa	închis	Acoperire	0.5
	Schitu Stavnic	Ifrim	închis	Acoperire	0.5
	Vocotești	Chilia	închis	Acoperire	0.5

Sursa: date furnizate de APM IAȘI, Situația depozitelor rurale în județul Iași

În localitățile comunei Voinești au fost amenajate 15 platforme de colectare selectivă a deșeurilor, cele mai multe în satele Voinești și Slobozia, și câte una (1) în satele Vocotești, Lungani și Schitu Stavnic. În total, cele 15 platforme de colectare a deșeurilor includ 100 de containere cu capace diferite colorate, în funcție de fracțiile ce urmează a fi colectate: deșuri din ambalaje, plastic, PET-uri, hârtie, deșuri organice. Fiecare platformă include între 4 și 6 containere. Fiecare platformă de colectare a deșeurilor are desemnate 2 persoane care primesc ajutor social a căror obligație este să întrețină curățenia în jurul containerelor. De altfel, în comuna Voinești persoanele care primesc ajutor social au obligația de a desfășura activități de curățenie și întreținere a platformelor de colectare a deșeurilor, a stațiilor de autobuz, a zonelor aferente drumurilor județene și sătești.

De asemenea, Primăria Voinești a distribuit la societățile comerciale de pe teritoriul comunei 100 de europubele pentru colectarea deșeurilor.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 227/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

În prezent, pentru deșeurile rezultate în comuna Voinești, Primăria comunei are încheiat contract de prestări servicii cu operatorul autorizat S.C. SALUBRIS S.A. IASI, în vederea colectării, transportului și eliminării controlate a deșeurilor menajere. Conform Raportului privind starea mediului în județul Iași, în anul 2009, numărul de locuitori care au beneficiat de servicii de salubritate pe teritoriul comunei a fost de 7200.

Conform Raportului privind starea mediului în județul Iași în anul 2009, în cadrul campaniei DEEE din data de 28/03/2009 pe teritoriul comunei a fost colectată o cantitate de 97 kg deșeuri DEEE.

În comuna Voinești funcționează cimitire în:

- localitatea Voinești – în partea de est a satului,
- localitatea Slobozia – 3 cimitire:
  - cimitir ortodox în partea central-vestică a satului,
  - cimitir penticostal în partea central – estică a satului,
  - cimitirul adventist.
- localitatea Schitu Stavnic – 2 cimitire ortodoxe:
  - în partea de nord a satului, la mănăstirea Schitu Stavnic,
  - în partea de sud a satului;
- localitatea Lungani – în extremitatea de nord – vest a satului,
- localitatea Vocotești – în extremitatea sud-vestică a satului.

Pe viitor se va avea în vedere extinderea suprafeței cimitirelor, cu obligativitatea de a se păstra distanța de protecție sanitară de 50m, conform prevederilor Ordinului nr. 536/1997 al Ministerului Sănătății.

## 2.10. PROBLEME DE MEDIU


### 2.10.1. Cadrul natural

#### 2.10.1.1. Relieful

În cadrul Podișului Moldovei, comuna deține o poziție de contact geografic major, teritoriul comunei suprapunându-se peste 2 unități de fizico-geografice distincte: Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc. Trecerea între cele două sub-unități se face prin intermediul Coastei Iașilor.

Trecerea între cele două sub-unități de relief este marcată în teritoriu de Coasta (cuesta) Iașilor, **abrupt ce face trecerea de la zona înaltă la câmpia colinară, desfășurată pe linia localităților Tomești - Bârnova - Mogoșești - Voinești - Horlești - Sinești - Hândrești - Strunga - Movileni - Cucuteni - Cotnari - Hârlău - Deleni.** Această denivelare cu energie ce depășește uneori 200 m și cu pante de 15-20°C, este formată prin eroziune și procese de versant (alunecări de teren).

La periferia Câmpiei Colinare Jijia Bahlui, la poalele abruptului care face trecerea către Podișul Central Moldovenesc, prin acumularea abundentă de material aluvio – proluvial, adus de rețeaua hidrografică din zonele mai înalte, învecinate, dezvoltarea șesurilor și a glacișurilor acumulative a creat o **mică depresiune de contact, cu aspect piemontan – Depresiunea – Bârnova, la poalele Coastei Iașilor.**

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 228/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

În partea de nord a comunei Voinești, corespunzătoare Câmpiei Colinare Jijia – Bahlui, predomină un relief sculptural, facilitat de prezența unor faciesuri mai puțin rezistente la eroziune (marne și argile cu intercalații de nisipuri). Prin urmare, relieful are aspect colinar, cu interfluvii joase și domoale, separate de văi relativ largi, reprezentate de pârâul cu afluenții săi. Altitudinile variază de la 105,2 m la nord de satul Lungani, pe interfluviul care separă pârâul Moara de un afluent al pârâului Voinești, la 151,2m în punctul Dârjeni, în extremitatea nordică a teritoriului, 130,9m la limita nord-estică a teritoriului, 116,6 m în centrul satului Voinești, 136,1 m pe Dealul Hugasca, la est de satul Voinești.

Cele mai reduse altitudini se înregistrează pe cursul pârâului - 79,6m, pe cursul pârâului Loei care străbate satul Vocotești – 93m.

În sectorul aparținând Podișului Central Moldovenesc, respectiv în partea de sud a comunei, relieful este sculptat, în cea mai mare parte în depozite care aparțin sarmațianului mediu și superior, caracterizate prin apariția unor orizonturi mai rezistente la acțiunea factorilor modelatori externi. La sud de Cuesta Iașilor, predomină un relief masiv, fragmentat de văile din bazinul superior al pârâului Stavnic (Stăvnicel, Cieurdea), sub forma unor culmi înguste, împădurite, mărginite de versanți cu pante accentuate afectate de eroziuni și alunecări de teren. Comparativ cu partea de nord a comunei, în jumătatea sudică se întâlnesc altitudini mult mai înalte: la extremitatea sud-vestică a comunei, pe limita teritoriului administrativ, în punctul Râtul Porcului se atinge înălțimea de 415,3m, 422,7 m pe Dealul Șanțurilor, în sudul extrem al comunei, 395,5 m pe Dealul Stânei, altitudinile scăzând către sud-est, ajungând la 194,2m pe cursul pârâului Stavnic, 230,5m la limita de sud-est a comunei.

În zona de cuestă, altitudinile variază de la 232,7m în nordul satului Schitu Stavnic, 286,1 m la nord-vest de satul Slobozia, la 361,7m în punctul Voinești, la est de satul Slobozia, 345,5m pe Dealul Custurii, pe limita estică a comunei.

Ca o concluzie, pe teritoriul comunei interfluviile se prezintă sub forma unor suprafețe relativ plane, largi și domoale în partea de nord, și înguste, mai înalte, împădurite, în partea de sud. Interfluviile dețin cca. 13 – 15 % din teritoriul comunei.

Versanții ce mărginesc interfluviile prezintă în partea de sud a comunei pante accentuate afectate de numeroase forme de degradare, în special pe versantul sudic al Coastei Iașilor, mai ales în proximitatea intravilanelor satelor și Lungani. În partea de nord a teritoriului, versanții au pante uniforme, afectate numai local de alunecări superficiale de teren. Ponderea versanților în cadrul teritoriului comunei reprezintă cca. 82 – 85%.

Pe versanții cu eroziuni, pânzele de apă subterană ies la suprafață, formând izvoare de coastă și torenți, ceea ce constituie una din cauzele principale ale alunecărilor de teren.

Cele mai bune teritorii pentru agricultură sunt terenurile relativ plane ale interfluviilor și versanții cu pante mici și moderate.

Relieful de acumulare este în general slab dezvoltat. El se reduce la șesurile din lungul pârâului și al pârâului Stavnic. Aceste cursuri de apă au șesuri relativ largi, întinse, inundate la viituri, folosite doar parțial pentru culturi agricole și mai mult ca pășuni.

Ponderea terenurilor de șes în teritoriu este de 2-3%.

### 2.10.1.2. Condiții geotehnice

#### **Litologia depozitelor de suprafață**

Din punct de vedere geologic, teritoriul administrativ al comunei Voinești este caracterizat de prezența formațiunilor de vârstă sarmațiană și cuaternară.

##### a) Sarmațianul

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 229/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Depozitele sedimentare din bază sunt reprezentate de argile marnoase bazale vinete cenușii, prezente la adâncimi de 15 – 16 m pe platouri și la partea superioară a versanților, 12 – 14 m în partea medie a versanților și 10 – 12 m la baza versanților.

#### b) *Cuaternarul*

Cuaternarul acoperă sarmațianul și este reprezentat prin:

- *pe platouri și la partea superioară a versanților:*
  - soluri vegetale și umpluturi de pământ în grosime de 0,60 – 1 m;
  - prafuri argilo-nisipoase loessoide în grosimi de 6-8m,
  - un complex granular format din nisip fin, mijlociu cochilifer în bază cu pietriș, în grosimi de 4 - 6 m;
  - argile stratificate lamelar cu pungi și filme de nisip și orizonturi gresificate în grosimi de 6 – 8 m
- *în zona medie a versanților:*
  - umpluturi și soluri vegetale în grosimi de 0,80 – 1,00 m;
  - un deluviu de pantă format din argile prăfoase sau prafuri argilo-nisipoase loessoide, în grosimi de 2 – 4 m, care spre bază se laminează până la dispariție, trecând în argile prăfoase deluviale;
  - un complex nisipos saturat care se laminează până la dispariție spre baza versanților, în grosimi de 1,5 – 2,00 m;
  - argilă stratificată lamelar, cu pungi și filme de nisip, în grosimi de 8 – 9 m;
- *la baza versanților:*
  - stratificația în această zonă este formată din deluvii, în genere, în care predomină în suprafață un complex argilos – prăfos, alcătuit din argile prăfoase remaniate, prafuri argilo – nisipoase, nisipuri prăfoase sau argile.

### **Caracterizarea și identificarea pământurilor care alcătuiesc terenurile de fundare**

#### a) *terenuri normale*

#### b) *terenuri dificile*

#### **a) Terenurile normale de fundare**

Aceste terenuri conțin nisipuri prăfoase, îndesate, cu stratificație orizontală, nisipuri argiloase și prafuri nisipoase cu stratificație orizontală, nisipuri argiloase, prafuri nisipoase - argiloase și argile în condițiile unei stratificații uniforme și orizontale, prezente în zone de platou și șes în stratificație orizontală.

#### **b) Terenurile dificile de fundare**

În această grupă sunt incluse pământurile sensibile la umezire (P.S.U.) reprezentate prin argile prăfoase loessoide, prafuri argiloase loessoide și, mai ales pe versanți, prafuri nisipoase loessoide, și pământurile cu umflări și contracții mari (P.U.C.M.), în care sunt incluse argilele contractile.

- *Terenurile cu pământuri sensibile la umezire (P.S.U.).* În marea majoritate a cazurilor, sunt alcătuite din argile prăfoase și prafuri argiloase loessoide grupa A (tasarea suplimentară la umezire la sarcina 300 KPa  $2 < \Delta m_3 < 5$  cm/m) și nu se tasează sub greutate proprie (sarcina geologică) prin umezire. Terenurile cu pământuri sensibile la umezire sunt prezente în zona de platou și pe versanți.

- *Terenurile cu pământuri cu umflări și contracții mari (P.U.C.M.).* Sunt prezente în zonele de șes ale râurilor.

Principala caracteristică a acestor pământuri este potențialul de umflare – contracție volumică în funcție de umiditatea naturală. Astfel, în situațiile în care acest indice geotehnic are

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 230/405
---	---	--	-----------------	----------------

valori reduse se produce fenomenul de contracție volumică, iar în cazul creșterii umidității naturale, se produce fenomenul de umflare. Această activitate a P.U.C.M. are efecte nefaste asupra construcțiilor dacă nu au fost proiectate și executate conform legislației în vigoare (în prezent „Codul de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflări și contracții mari” - Indicativ NE 0001-96).

### **Adâncimi de fundare**

Adâncimile de fundare sunt reglementate de normativele în vigoare, după cum urmează:

- pentru terenurile normale de fundare, adâncimea de fundare va depăși minimum 10 cm adâncimea maximă de îngheț a terenului (Normativul NP 112-2004);
- pentru terenurile cu pământuri sensibile la umezire, adâncimea minimă de fundare va fi 1,00 - 1,50 m (Normativul P7-2000);
- pentru pământurile cu umflări și contracții mari adâncimea minimă va fi de 1,50-2,00m, conform „Codului de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflări și contracții mari” indicativ NE 0001-96.

### **Apele subterane**

Apa subterană pe podul teraselor este cantonată la baza complexului nisipos, la peste 14 – 16 m adâncime.

Pe versanți circulă dezordonat, cu descărcare prin capul de strat granular, fiind prezentă la adâncimi diferite, cuprinse între 4 – 8. În perioadele bogate în precipitații, sub cornișe, în prima treime a versanților, în unele zone apa subterană apare la zi sub formă de izvoare de coastă.

### **Adâncimea de îngheț**

Conform prevederilor STAS 6054 – 77, adâncimea maximă de îngheț din zonă este considerată 90 cm de la cota terenului natural.

### **Seismicitate**

Din punct de vedere seismic, teritoriul studiat se află în zona de incidență a cutremurelor de tip moldavic cu epicentrul în zona Vrancei. Conform Normativului P 100/1 - 2006, zona studiată se încadrează în zona de hazard seismic cu:

- Zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR = 100 ani: accelerația terenului pentru proiectare  $a_g=0,20$  g,
- Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), TC a spectrului de răspuns:  $T_c=0,7$  s.

În funcție de *zonarea seismică a teritoriului României – intensități pe scara MSK*, conform SR 11100–1:93 Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României, teritoriul comunei Voinești se încadrează în zona de intensitate grad VIII pe scara MSK cu o perioadă medie de revenire de minimum 50 de ani.

Zonarea teritoriului României conform STAS 10101 / 20 – 90, “Încărcări date de vânt”, teritoriul comunei Voinești se încadrează în zona C.

Zonarea teritoriului României conform STAS 10101 / 21 – 92, “Încărcări date de zăpadă”, teritoriul comunei Voinești se încadrează în zona C.



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 231/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

### 2.10.1.3. Hidrografia

#### **Apele de suprafață**

Cursurile de apă de pe teritoriul comunei Voinești sunt puternic influențate de caracteristicile climei temperat - continentale, având volum mare în timpul primăverii, când se topesc zăpezile, sau/și vara și toamna, în perioadele cu ploi abundente.

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul comunei Voinești se află la limita dintre B.H. Prut și B.H. Bârlad. Astfel, cursurile de apă din jumătatea nord-estică a teritoriului comunei (pârâul Voinești cu afluenții săi, pârâul Valea Locei) aparțin bazinului hidrografic al râului Prut, în timp ce cursurile de apă din jumătatea sudică (pârâul Stavnic cu afluenții săi), aparțin bazinului hidrografic al râului Bârlad.

Principala sursă care alimentează rețeaua hidrografică a comunei Voinești o reprezintă apa meteorică rezultată din ploi și zăpezi, aceasta făcând ca regimul de scurgere să se caracterizeze prin frecvențe și accentuate variații de nivel și de debit.

În anotimpul de vară se înregistrează cea mai mare frecvență a apelor mari, care sunt condiționate de ploile cu caracter torențial. Perioada apelor mici este îndelungată, începând de la sfârșitul verii și până la începutul primăverii, ca urmare a scăderii accentuate sau chiar a lipsei totale a precipitațiilor care determină o scurgere foarte scăzută, în cursul căreia se plasează și cele mai mici debite din întregul an. De aceea unii **afluenți de mici dimensiuni au scurgere intermitentă (seacă în timpul perioadelor de secetă).**

**Rețeaua hidrografică a comunei Voinești este slab dezvoltată, cursurile de apă sunt de dimensiuni reduse.**

Principalele cursuri de apă care străbat teritoriul comunei Voinești sunt pârâul Voinești și pârâul Stavnic.

Pârâul Voinești străbate partea de nord a comunei Voinești. Pârâul Voinești își adună apele din numeroasele izvoare de coastă și torenți ce izvorăsc din abruptul reprezentat de Coasta Iașilor. Pârâul Voinești curge pe direcția sud-nord, străbătând partea de est a satului Voinești. Primește ca afluent de stânga pârâul Moara, al cărui curs superior este intermitent. Confluența între pârâul Moara și pârâul Voinești este situată pe teritoriul comunei învecinate Horlești.

Pârâul Stavnic intră pe teritoriul comunei Voinești prin partea de vest, venind de pe teritoriul comunei Horlești. Cursul pârâului Stavnic trece pe la nord și est de satul Schitu Stavnic și pe la vest și sud de satul Slobozia, având o direcție de curgere vest - sud-est.

Pârâul Stavnic primește ca afluent de dreapta pârâul Ciordea, care confluează cu pârâul Stavnic la sud-vest de satul Slobozia.

În partea de sud a comunei Voinești curge pârâul Stăvnicel, afluent de dreapta al pârâului Stavnic, confluența celor două cursuri fiind situată pe teritoriul comunei Mogoșești.

În partea de est a comunei, străbătând satul Vocotești, curge pârâul Valea Locei, care se varsă în lacul Bârca de pe teritoriul comunei Mogoșești. Are ca afluent de stânga pârâul Frumoasa.

În bazinul Văii Locei (Șesul Bârca) există două amenajări acvatice:

- lacul Nedeni, amenajat pe afluentul Frumoasa, din bazinul Valea Locei, la est de localitatea Vocotești,

- lacul Chilia, amenajat pe Valea Locei (Șesul Bârca), în amonte de localitatea Vocotești.

Ambele lacuri sunt concesionate unor persoane juridice, în prezent folosința fiind incertă.

Regimul hidrografic al cursurilor de apă de pe teritoriul comunei Voinești este torențial, caracterizat prin creșteri de nivele și debite primăvara și prin scurgeri minime în anotimpul de iarnă. Apele mari se produc la începutul primăverii, când se transportă peste 36 % din volumul anual.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 232/405
---	---	--	-----------------	----------------

Acum se înregistrează și cele mai mari debite zilnice, care au valori diferite de la un an la altul. Viiturile sunt condiționate de ploile cu caracter torențial.

În special în șesurile de pe cursurile de apă din partea de nord a comunei, pe cursul pârâului Voinești, la nord de localitatea Voinești, se întâlnește fenomenul de exces de umiditate datorită substratului argilos (specific câmpiei colinare), care reține apa provenită din ploi / revărsarea cursului pârâului / scurgerile de pe versanți, ducând la bălțiri.

### **Apele subterane**

Apa subterană se află cantonată în zonele prăfoase și nisipoase aflate sub orizontul argilos la 3 – 5 m adâncime față de suprafața terenului în zonele joase, și la peste 10 m în zonele înalte. Astfel, apa subterană pe podul teraselor este cantonată la baza complexului nisipos, la peste 14 – 16 m adâncime.

Pe versanți circulă dezordonat, cu descărcare prin capul de strat granular, fiind prezentă la adâncimi diferite, cuprinse între 4 – 8m. În perioadele bogate în precipitații, sub cornișe, în prima treime a versanților, în unele zone apa subterană apare la zi sub formă de izvoare de coastă.

Pe teritoriul comunei Voinești se află corpul de apă subterană denumit Lunca râului Bârlad, cod P5. (conform [http://www.icpa.ro/comune\\_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasii.pdf](http://www.icpa.ro/comune_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasii.pdf) (*Studiu privind comunele vulnerabile la poluarea cu nitrați de pe teritoriul județului Iași, realizat de ICPA București*), (vezi imaginea anterioară).

Pe versanții afectați de eroziune, pânzele de apă freatică au fost interceptate la adâncimea torenților, generând izvoare de coastă sau emergente umede, cauze ale declanșării alunecărilor de teren, ce impun captarea și drenarea acestora.

Datorită amplasării într-o zonă pronunțat colinară, cu interfluvii cu lățimi mici intens brăzdate de văi cu adâncimi mari, cu versanți cu pante mari și soluri argiloase, **apa din fântânile existente**, pe lângă faptul că din punct de vedere calitativ nu corespunde normativelor tehnice (poluare cu nitrați), **are un puternic caracter sezonier**, fiind foarte frecvente perioadele când nu poate satisface nici din punct de vedere cantitativ necesarul locuitorilor.

#### 2.10.1.4. Clima

Podișul Moldovei, în care este situată și comuna Voinești, prezintă o climă temperat – continentală, cu nuanțe excesive mai accentuate decât în vestul și centrul țării, datorită poziției geografice estice și largii deschideri către masele de aer continental, de origine asiatică, reci iarna și calde vara.

În cadrul Podișului Moldovei, comuna Voinești deține o poziție de contact, teritoriul comunei suprapunându-se peste 2 unități fizico-geografice distincte: Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc. Trecerea între cele două sub-unități se face prin intermediul Coastei Iașilor. Această poziție de contact determină un climat în care se regăsesc atât caracteristici ale zonei înalte, de podiș, cât și ale zonei mai joase, de câmpie colinară.

Astfel, temperatura medie anuală a aerului este cuprinsă între 8°C și 9°C în partea de sud și 9°C - 10°C în partea de nord, scăzând odată cu creșterea altitudinii. Cele mai mari valori medii lunare se înregistrează în iulie (18°C- 20°C în zonele înalte și 20°C -21,5°C în zonele joase), iar cele mai mici valori se înregistrează în ianuarie (-3°C, - 4°C și chiar sub - 4°C pe văi).

Umezeala relativă a aerului are valori medii anuale de 75% - 76% în zona înaltă din sud și 74% în zona joasă din nord. Cele mai mari valori lunare depășesc 85 – 90% iarna, iar cele mai reduse coboară până la 64% - 65% vara. Important de menționat este deficitul de umiditate din aer care se înregistrează în aprilie - mai (67% - 66%), influențând negativ dezvoltarea vegetației.

Data de apariție a primului îngheț:

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 233/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- valoare medie: 19 octombrie,
  - cel mai timpuriu: 24 septembrie,
  - cel mai târziu: 1 decembrie.
- Data de apariție a ultimului îngheț:
- valoare medie: 21 aprilie,
  - cel mai timpuriu: 4 aprilie,
  - cel mai târziu: 21 mai.

Sursa: [http://www.icpa.ro/comune\\_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf](http://www.icpa.ro/comune_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf) (Studiu privind comunele vulnerabile la poluarea cu nitrați de pe teritoriul județului Iași, realizat de ICPA București)

Nebulozitatea este direct influențată de temperatura și umezeala aerului, valoarea medie anuală variind de la 5 zecimi la 6,5 zecimi, cele mai mari valori medii lunare înregistrându-se iarna (peste 7 zecimi). Ca urmare, durata efectivă de strălucire a soarelui variază între 1900 și 2000 ore/an în zonele înalte din vest și sud și între 2000 și 2100 ore/an în zona câmpiei colinare. În cadrul acestor zone se înregistrează valori mai reduse pe văile principale și pe Coasta Iașilor, respectiv sub 1900 ore/an în sud.

În ceea ce privește precipitațiile atmosferice, în zona de contact dintre zona înaltă și câmpia colinară se înregistrează 550 mm în medie pe an, în timp ce către sudul comunei, precipitațiile pot ajunge și la 600 mm. În cea mai mare parte a anului, precipitațiile cad sub formă de ploi, cu excepția intervalului 23 noiembrie – 21 martie, în care precipitațiile cad sub formă de zăpadă, adică un număr de 118 zile în medie.

Conform PATJ Iași, din punct de vedere al zonării hidrografice, comuna Voinești se află la interfeța dintre zona cu umiditate moderată, specifică Podișului Central Moldovenesc și zona cu umiditate deficitară, corespunzătoare Câmpiei Jijiei.

**O problemă gravă care afectează teritoriul comunei Voinești este seceta.** Conform PATJ Iași, teritoriul comunei Voinești este inclus în așa numitul “culoar al secetei”, care ocupă partea centrală a județului Iași, pe direcția nord - sud. În Raportul privind Starea Mediului în Județul Iași în anul 2009, județul Iași este divizat în funcție de rezerva de umiditate în stratul de sol pentru 2 tipuri de culturi: cultura de grâu de toamnă și cultura porumbului.


Astfel, referitor la rezerva de umiditate în stratul de sol 0 – 100 cm pentru cultura grâului de toamnă, la data de 15 iunie 2009, **comuna Voinești se află în zona caracterizată de secetă pedologică extremă.** Această zonă cuprinde partea estică și sud-estică a județului Iași. Sursa: <http://apmis.anpm.ro/files/APM%20Iasi/Rapoarte%20anuale/2009.pdf>.

În ceea ce privește rezerva de umiditate în stratul de sol de 10 – 20 cm în cultura de porumb la 15 iunie 2009, **comuna Voinești se află în zona caracterizată de secetă pedologică periodică.** Această zonă cuprinde partea estică și central - estică a județului Iași. Sursa: <http://apmis.anpm.ro/files/APM%20Iasi/Rapoarte%20anuale/2009.pdf>.

În timpul anului, regimul precipitațiilor este neuniform, înregistrându-se cantități mari în lunile mai și iunie, uneori și iulie (65 - 75 mm în medie) și mici în decembrie - martie (25 - 35 mm în medie). În proporție de 70% ele cad sub formă de ploaie, cu excepția intervalului din ultima decadă a lunii noiembrie, până în ultima decadă a lunii martie, când se înregistrează 34 - 42 zile cu ninsoare. Din totalul precipitațiilor, 35 - 40% cad vara, 23 – 30% primăvara, 17-23% toamna și 10-17% iarna.

Repartiția scurgerii în timpul anului înregistrează variații destul de mari datorită influenței factorilor climatici, a raportului dintre diferitele surse de alimentare și a cantității acestora. Astfel, în timpul verii, pe majoritatea văilor din zonă se scurge 23 – 30% din volumul anual de scurgere. În 70% din cazuri, se observă o micșorare continuă a scurgerii din iulie și până la sfârșitul lunii august.

În anotimpul verii se înregistrează cea mai mare frecvență a viiturilor care sunt condiționate de ploile cu caracter torențial. Perioada apelor mici este destul de îndelungată, începând de la sfârșitul verii și până la începutul primăverii, ca urmare a scăderii accentuate sau chiar a lipsei totale a precipitațiilor care determină o scurgere foarte scăzută, în cursul căreia se înregistrează și cele mai

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 234/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

mici debite din cursul unui an. În această perioadă, ponderea alimentării subterane este mult mai mare decât în celelalte anotimpuri.

În timpul iernii, temperatura oscilează între 0,1 și 0.5°C, favorizând în acest fel, formarea podului de gheață, care apare de obicei în a doua decadă a lunii decembrie și se termină în ultima decadă a lunii februarie. Primăvara se înregistrează o creștere medie de 7-8°C față de anotimpul precedent, ajungându-se la un ritm de creștere de 2°C pentru fiecare decadă.

Vântul, o altă componentă a climei care exprimă dinamica atmosferei, se deosebește prin viteză și direcție de deplasare a maselor de aer. Cea mai mare frecvență o au vânturile dinspre nord-est și est, în timpul iernii fiind prezent Crivățul.

Alte fenomene hidrometeorologice care se produc și influențează negativ activitatea economică sunt: ceața, bruma, chiciura, poleiul care se produc cu intensitate și durată mai mare pe văi.

Putem concluziona că, pe teritoriul comunei Voinești se întâlnesc următoarele zone climatice:

- **Zona climatică de sud**, corespunzătoare zonei înalte a Podișului Central Moldovenesc se caracterizează prin:

- temperatură medie anuală mai mică de 9°C;
- precipitații medii multianuale de 550 - 600mm;
- umezeală relativă de 74% anual;
- insolație de 1950 - 2000 ore/an;
- climat favorabil dezvoltării culturilor agricole, viti - pomicole și pădurii de foioase.

- **Climatul de dealuri joase**, corespunzător câmpiei colinare se caracterizează prin:

- temperaturi medii anuale mai mari de 9°C;
- precipitații multianuale de 450 - 550mm;
- umezeală relativă de 70 - 72%;
- insolație de 2000 - 2100 ore/an;
- climat favorabil culturilor agricole de orice fel și viti - pomicole.

Cunoașterea caracteristicilor climatice predominante în zona analizată este importantă deopotrivă pentru agricultură, întreținerea căilor de transport rutier, prevenirea eventualelor situații de risc cauzate de acestea.


#### 2.10.1.5. Ecosistemele naturale și antropice

##### **Pădurile**

Regiunea în care se află teritoriul comunei din punct de vedere biogeografic se află *la interferența pădurilor de foioase, din sud cu silvostepa, din nord*.

Partea de sud a comunei, corespunzătoare Podișului Central Moldovenesc, se încadrează în **etajul pădurii de foioase**. Pe teritoriul comunei Voinești, suprafața împădurită acoperă 2544 ha, reprezentând 40% din suprafața totală a teritoriului administrativ. În jumătatea sudică a comunei se află pădurea Cieurdea, pădurea Zalman, pădurea Lupu, pădurea Cireș. Între satul Lungani și satul se află pădurea Străoaia.

Pe parcursul anului 2010 s-au derulat acțiuni cu caracter informativ-educativ ce au avut ca scop popularizarea necesității grijii față de pădure, păstrarea integrității fondului forestier, extinderea suprafețelor împădurite. Astfel, în luna martie a anului 2010, în comuna s-a desfășurat o **acțiune de plantare de arbori în cadrul programului "Iași Plantează"** și face parte din campania "Iași Reciclează", organizată de Asociațiile Mai Bine și TERIS împreună cu Consiliul Județean, Garda de Mediu, Direcția Silvică și Agenția pentru Protecția Mediului Iași". În cadrul

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 235/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

acestei inițiativă, **s-au plantat 5000 de puiți de salcâm pe o suprafață de aproximativ 1 ha, afectată de alunecări de teren.**

În funcție de altitudine, se diferențiază etajul fagului și etajul gorun-stejar. Pe teritoriul comunei etajul fagului este slab reprezentat, fiind prezent doar pe înălțimile de peste 350 – 400 m din partea sudică și sud-vestică a comunei, în areale relativ reduse. Însotitorii obișnuiți cu care fagul formează arborete de amestec sunt reprezentați în principal de gorun, carpen și tei, la care se adaugă, cu o frecvență mai redusă, paltinul, arțarul, ulmul, frasinul, stejarul, teiul argintiu, scorușul, cireșul, etc..

Dintre arbuști sunt prezenți: alunul, voiniceriul, dârmozul, clocotișul, cornul, sângerul, socul, ș.a., iar din flora ierboasă fac parte: firuța de pădure, aliorul de pădure, toporașul de pădure, obsiga de pădure, lăcrămioara, sângele voinicului, susai de pădure etc.

Etajul gorun-stejar are o dezvoltare mai mare, ocupând în general suprafețele cu altitudini de peste 200 - 300 m din centrul și estul comunei. Cele două specii de bază sunt asociate frecvent cu carpenul, teiul, jugastrul, frasinul, arțarul, ulmul de câmp, cireșul, mărul pădureț, părul pădureț, uneori teiul argintiu, teiul cu frunza lată.

Pădurile de stejar, fiind mai luminoase, permit o frecvență mai mare a arbuștilor: alun, dârmoz, călin, voiniceriul, clocotiș, corn, sânger, lemn cânesc, verigariu, crușin, lemn râios porumbar, măcieș, etc., precum și o bogată floră ierboasă: vinariță, jaleș, mierea ursului, pecetea lui Solomon, urzică moartă, plus cunoscutele efemeride de primăvară: ghiocel, viorea, toporaș, lăcrămioară, brebenel, etc..

Pajiștile zonei forestiere sunt formate preponderent din asociații de păiuș, firuță, zâzanie, bărboasă, păiuș, firuță cu bulb.

### **Vegetația de silvostepă**


Zona de silvostepă este caracteristică Câmpiei Colinare, unde climatul este de un continentalism mai accentuat, iar solurile sunt cernoziomice sau cenușii. Vegetația naturală a silvostepii este reprezentată prin pâlcuri de pădure (șleauri) și pajiști, puternic transformate și modificate antropic.

Pe teritoriul comunei Voinești, pădurile de silvostepă au dispărut, pajiștile silvostepice fiind folosite ca pășuni și ocupă pantele erodate; pășunatul excesiv, călcatul intensiv, lipsa oricăror măsuri de întreținere, au agravat starea fondului pastoral.

Faptul că cele mai productive și valoroase pajiști sunt și cele mai rare și mai restrânse ca suprafață este în legătură cu extinderea terenului arabil în dauna fondului pastoral, într-o asemenea măsură încât pajiștile au rămas localizate numai pe terenurile cele mai accidentate sau degradate sau supuse inundațiilor curente, terenuri cu totul improprii pentru oricare alte culturi.

Pajiștile secundare formate pe locul fostelor păduri de stejar, defrișate, sunt formate în special din păiuș (*Festuca vallesiaca*, *Festuca pseudovina*), firuță cu bulb (*Poa bulbosa*), colilie, bărboasă, obsigă, laptele câinelui, etc..

Pajiștile primare au fost însă aproape complet înlocuite de culturi, iar acolo unde aceste pajiști se mai păstrează - pe terenurile improprii pentru agricultură - au fost intens degradate și ruderalizate prin pășunat intens, astfel încât astăzi cu greu mai poate fi reconstituită compoziția lor inițială. Se remarcă totuși prezența aici a păiușului, coliliei, și a pirului (*Agropyron cristatum*) etc., iar pe imașurile mai erodate și mai intens pășunate, prezența bărboasei (*Andropogon ischaemum*) și a firuței. Aceste graminee împreună cu câteva specii de leguminoase, ca lucerna sălbatică (*Medicago falcata*, *M. satira*, *M. lupulina*), trifoiul sălbatic (*Trifolium pratense*, *T. arvense*, *T. campestre*, *T. medium*), ghizdeiul (*Lotus corniculatus*), sulfina (*Melilotus officinalis*), sparceta (*Ono-brychis viciaefolia*), ș.a. sunt cele mai valoroase din punct de vedere furajer însă, abundența speciilor din alte genuri și familii (crucifere, compozee, boraginacee, cariofilacee, scrofulariacee, umbelifere), din care multe sunt buruieni sau plante toxice, reduce mult din calitatea pajiștilor.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 236/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

### **Vegetația intrazonală**

Cea mai larg răspândită ca *vegetație intrazonală* este *vegetația de luncă*, întâlnită pe cursul văilor, dar mai ales pe cursul pârâului Voinești, a pârâului Locei, a pârâului Stavnic, a pârâului Ciurdea și a pârâului Stăvnicel. Este alcătuită dintr-o alternanță de zăvoaie de salcie (*Salix alba*, *S. Fragilis*, *S. Triandra*), plop (*Populus alba*) și arin, *pajiști higrofile*, formate din trifoi (*Trifolium repens*), păiuș (*Festuca pratensis*), iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*) și firuță (*Poa pratensis*). În zonele cele mai umede din luncile apelor cresc desișuri de rogoz (*Carex acutiformis*), papură (*Typha angustifolia*), și stuf (*Phragmites communis*).

#### *2.10.2. Resursele naturale*

Poziția comunei din punct de vedere fizico-geografic poate fi caracterizată ca *poziție de contact geografic major, comuna beneficiind astfel de avantajele contactului între două subunități geografice, diferite ca potențial*. Mai mult, satele și Lungani se încadrează în categoria *sate de coastă* (din acest tip fac parte așezările de pe Coasta Iașului).

Acestea beneficiază de un microclimat de adăpost, pânze de apă freatică sau izvoare, roci de construcții, resurse agricole și forestiere, dar prezintă condiții improprii de dezvoltare a vetrelor datorită alunecărilor de teren și eroziunii accentuate.

Din punct de vedere al resurselor naturale, zona de nord a comunei, corespunzătoare Câmpiei Colinare Jijia – Bahlui, are ca resursă naturală principală solurile fertile și terenurilor bune pentru agricultură de pe interfluviile largi și joase.

Partea de sud a comunei, corespunzătoare zonei înalte a Podișului Central Moldovenesc, deține, ca resursă naturală, în primul rând fondul forestier cu o suprafață de 2544 ha, adică 40% din suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei, și, implicit, fondul cinegetic specific pădurilor de foioase, reprezentat de mistreț, vulpe, iepure, căprioară, lup.

O altă importantă resursă naturală sunt legate de substratul geologic al teritoriului. Astfel, de pe teritoriul comunei se exploatează argilele (luturi) utilizate atât ca material de construcție cât și în meșteșugul olăritului, mai ales de către locuitorii satului Schitu Stavnic, precum și gresiile, utilizate în construcții pe plan local.


Este necesară utilizarea rațională a resurselor naturale de care dispune teritoriul comunei Voinești, mai ales în ceea ce privește utilizarea terenurilor agricole (amenințate de eroziune în suprafață și de adâncime, alunecări, datorită lucrărilor executate pe linia deal – vale, monoculturilor, suprapășunatului, etc.), și a fondului forestier, amenințat cu tăieri ilegale și braconaj.

#### *2.10.3. Riscuri naturale*

##### 2.10.3.1. Alunecările de teren

Conform Planului Județean de Amenajare a Teritoriului Județului Iași, comuna se încadrează în **categoria teritoriilor afectate de alunecări de teren pe o suprafață cuprinsă între 100 și 500 ha, mai precis 240 ha, conform PATJ Iași** (cap. 1.2.7. Zone expuse la riscuri naturale și antropice, pag. 26 – 27).

Particularitățile morfologice ale teritoriului comunei sunt determinate de poziția de contact geografic major, teritoriul comunei suprapunându-se peste 2 unități de fizico-geografice distincte: Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc. Trecerea între cele două sub-unități de relief este marcată în teritoriu de Coasta (cuesta) Iașilor, abrupt ce face trecerea de la zona înaltă la câmpia colinară.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 237/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

În partea de nord a comunei Voinești, corespunzătoare Câmpiei Colinare Jijia – Bahlui, predomină un relief sculptural, facilitat de prezența unor faciesuri mai puțin rezistente la eroziune (marne și argile cu intercalații de nisipuri). Prin urmare, relieful are aspect colinar, cu interfluvii joase și domoale, separate de văi relativ largi, reprezentate de pârâul cu afluenții săi.

Trăsăturile geologice și morfologice ale reliefului din partea de nord a comunei determină ca prezența și intensitatea alunecărilor de teren și a eroziunii să fie mai restrânsă ca suprafață și mai redusă ca intensitate, versanții având pante line, uniforme, fiind afectați doar superficial de fenomene de degradare ale terenului.

O intensitate mai mare a fenomenelor de eroziune asociate cu fenomene de deplasare în masă se remarcă în special pe versanții văilor, în particular pe **versantul estic al văii pârâului Voinești, pe versanții pârâului Moara, în partea de nord-est a comunei, în zona corespunzătoare Sitului de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca”, unde se află o zonă de pășune foarte degradată.** În extremitatea nord-estică a comunei, sunt prezente terenuri afectate de eroziune și alunecări de teren **în imediata apropiere a satului Vocotești, la est de localitate**, pe ambii versanți ai pârâului Frumoasa, afluent de stânga al pârâului Valea Locei.

**În intravilanul satului Vocotești** există o zonă afectată de fenomene de alunecare, pe versantul nordic al pârâului Valea Locei, la intrarea în sat, în partea de est, și o zonă afectată de alunecări pe versanții unui afluent al pârâului Valea Locei, în partea de sud a satului.

În sectorul aparținând Podișului Central Moldovenesc, respectiv în partea de sud a comunei, domină relieful sculptural, format în depozite care aparțin sarmațianului mediu și superior, caracterizate prin apariția unor orizonturi mai rezistente la acțiunea factorilor modelatori externi. La sud de Coasta Iașilor, predomină un relief masiv, fragmentat de văile din bazinul superior al pârâului Stavnic (Stăvnicel, Ciurdea), sub forma unor culmi înguste, mărginite de versanți cu pante accentuate afectate de eroziuni și alunecări de teren. Este însă o zonă puternic împădurită, nelocuită, unele fenomene de degradare ale terenului, mai ales sub forma eroziunii în adâncime prin ravenare fiind vizibile pe versanții pârâului Stavnic, în partea de sud-est a comunei, într-o zonă despădurită.

**Cea mai critică arie de pe teritoriul comunei din punct de vedere al prezenței și intensității fenomenelor de eroziune și deplasare a terenului este zona de contact, mai precis versantul nordic al Coastei Iașilor.**


Astfel, defrișările ilegale care au dus la despădurirea întregului versant, asociate cu pante de 15-20°, prezența izvoarelor de coastă și cu acțiunea factorilor modelatori externi (ploile în special) au determinat declanșarea unor masive alunecări de teren, apariția ravenelor, a ogașelor, a fenomenelor de eroziune torențială.

Printre cauzele care provoacă alunecările se menționează condițiile care favorizează ajungerea rapidă a apei la argilă (despădurirea, crăpăturile formate la secetă, eroziunea solului vegetale, stratul ierbos slab dezvoltat, etc.), cauzele declanșatoare fiind, de cele mai multe ori, ploile îndelungate, care forțează desprinderea masei de teren și punerea acesteia în mișcare sub formă de deluviu de alunecare. Alunecările de teren sunt favorizate de prezența în litologia terenului a unor intercalații nisipoase slab cimentate în acoperișul complexului argilos, care permit apei să ajungă la stratul pelitic, care, înmuiat, se umflă, iar stratele de deasupra, sub influența gravitației, încep să coboare pe patul de alunecare argilos.

Situația este cu atât mai critică cu cât în zona de cuestă sunt localizate 4 din cele 5 localități ale comunei Voinești, mai precis, la nord de linia cuestei sunt amplasate satele Voinești și Lungani, în timp ce la sud sunt amplasate localitățile Slobozia și Schitu Stavnic.

Astfel, vetrele satelor Voinești și Lungani sunt poziționate pe fruntea de cuestă, versantul scurt și abrupt ce face trecerea către Câmpia Colinară Jijia – Bahlui. Sunt afectate în special părțile de sud ale localităților Voinești și Lungani.

Versantul nordic al Coastei Iașilor este brăzdat de văi active cu maluri abrupte, ravene adânci, afectate de surpări, alunecări de teren, torenți ramificați, amenințând astfel satele Voinești și Lungani, localizate la partea inferioară a acestui versant puternic degradat. Astfel, întregul areal

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 238/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

situat la sud – sud – est de satul Voinești și sud-sud - vest de satul Lungani este reprezentat pe planșele 2.1. și 2.2. ca zonă afectată de alunecări de teren.

Mai mult, la vest de satul Lungani alunecările de teren se combină cu fenomenele de eroziune în adâncime (ravenare puternică, surpări, ogașe, șiroiri pe versant), astfel încât peste arealul afectat de alunecări de teren se suprapune un areal reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.

*Fenomenele de deplasare în masă a terenului afectează și căile de comunicații de pe teritoriul comunei.* Astfel, la ieșirea din satul Voinești către satul Schitu Stavnic, drumul județean DJ 248 A este degradat (vălurit) datorită versantului afectat de alunecări de teren de pe partea dreaptă (vezi imaginea următoare):

În scopul protejării versantului împotriva fenomenelor de alunecare a terenului, în luna martie a anului 2010, în comuna Voinești a avut loc o **acțiune de plantare de arbori în cadrul programului "Iași Plantează"**, organizată de Asociațiile "Mai Bine" și TERIS împreună cu Consiliul Județean, Garda de Mediu, Direcția Silvică Iași și Agenția pentru Protecția Mediului Iași. În cadrul acestei inițiative, **s-au plantat 5000 de puieți de salcâm pe o suprafață de aproximativ 1 ha, afectată de alunecări de teren pe versantul de pe dreapta drumului județean DJ 248 A.**

**Specifice pentru Coasta Iașului sunt alunecările în trepte (alunecările terasate).** Acest tip de alunecări este legat de regiunile cuestelor mari, alcătuite din alternanțe de roci permeabile și impermeabile (nisipuri, argile-marne, gresii-calcare) și condiționate de prezența unor pânze de apă subterane etajate. Din cauză că alunecările apar sub formă de trepte, substratul lor geologic nu este frământat; cel mult se fac schimbări de înclinări de strate. Solurile se păstrează destul de bine; de asemenea, vegetația se dezvoltă în condiții bune, cea mai potrivită utilizare fiind pomicolă-viticolă.

În situația în care se produc precipitații abundente și de lungă durată există pericolul amplificării proceselor de alunecare existente precum și apariția de noi zone afectate de alunecări de teren.

Localitatea Schitu Stavnic este situată pe versantul vestic al văii pârâului Stavnic. În imediata apropiere a intravilanului, către nord –vest, se află o zonă de versant cu expoziție nordică, despădurit, afectat de fenomene de eroziune în adâncime (ravenare, șiroire) și alunecări de teren. La nord-vest de satul Schitu Stavnic, peste o parte a arealului afectat de alunecări de teren se suprapune și arealul reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție.


*La nord – vest de satul Schitu Stavnic, Direcția Agricolă de Dezvoltare Rurală a realizat un perimetru de ameliorare cu suprafața de 11,78 ha, finalizat în anul 2008.* Pe acest perimetru de ameliorare au fost realizate lucrări de captare a izvoarelor de coastă și a apelor subterane prin instalarea de drenuri. De asemenea, având în vedere că solurile de pe respectivul versant sunt sărace, au fost aplicate amendamente cu calciu. Aplicarea amendamentelor cu calciu favorizează reconstrucția ecologică a habitatelor degradate, cu o bogăție specifică mică.

Un alt areal cu terenuri ce necesită măsuri de protecție (terenuri afectate de eroziune în adâncime, ogașe, ravenare, șiroire) se află între satele Schitu Stavnic și Slobozia (vest de satul Slobozia).

*Vatra localității Slobozia este situată pe versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic, de la partea superioară a versantului, corespunzătoare culmii înguste care separă fruntea de cuestă de reversul de cuestă, până la partea inferioară a versantului, în albia minoră a pârâului Stavnic.* Însăși așezarea satului, pe un versant despădurit, cu o înclinare destul de mare, cu încărcare datorită amplasării construcțiilor, cu parcele agricole lucrate pe direcția deal-vale, poate pune în pericol localitatea, expunând-o riscului de declanșare a alunecărilor de teren.

**În interiorul intravilanului satului Slobozia se află o zonă afectată de alunecări de teren în partea de sud-est, fiind afectat pe o distanță de 90 m și drumul sătesc pietruit, finanțat prin Fondul Român de Dezvoltare Socială.**



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 239/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Dacă versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic este destinat locuirii, versantul sud-vestic este în cea mai mare parte despădurit și afectat de eroziune, ravenare, ogașe, torenți ramificați și fenomene de alunecări a terenului, așa cum se poate observa în imaginea următoare. Și în acest caz, peste o parte a arealului cu alunecări de teren se suprapun terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.

Prin urmare, putem spune că, amplasarea localității Slobozia este nefavorabilă locuirii, iar extinderea intravilanului pe viitor este incertă datorită prezenței, la nord, a versantului abrupt al Coastei Iașilor, la sud datorită vecinătății pârâului Stavnic și versantului sud-vestic puternic degradat, cu condiții improprie construcțiilor. Mai mult, chiar terenul pe care este așezat în prezent satul Slobozia trebuie utilizat rațional, pentru a se evita riscul declanșării fenomenelor de alunecare și eroziune în adâncime.

### 2.10.3. Zone cu risc de inundații

*Rețeaua hidrografică a comunei Voinești este slab dezvoltată, cursurile de apă sunt de dimensiuni reduse. De asemenea, comuna se află într-o zonă cu incidență ridicată a secetei, deseori cursurile de apă din comună, mai ales cele mai mici, seacă în timpul perioadelor secetoase.*

Până în prezent locuitorii comunei Voinești nu s-au confruntat cu probleme cauzate de inundații.

Sunt vulnerabile la riscul de producere a inundațiilor localitățile Lungani și Schitu Stavnic, datorită torenților de pe versanți. Ambele localități sunt situate la poalele versantului nordic al Coastei Iașilor. În situația căderii unei cantități însemnate de precipitații într-un timp scurt, este posibilă formarea de torenți pe versant, torenți ale căror albi se continuă în intravilanele localităților Lungani și Voinești. Apare astfel riscul de inundare a localităților de către torenții care coboară pe versant până în intravilan.

*În satul Voinești se produc uneori inundații în partea de nord-vest a intravilanului, în zona canalului care preia apele unui afluent al pârâului Voinești.*

*În satul Schitu Stavnic a existat o zonă vulnerabilă la riscul de producere a inundațiilor în partea de nord-est, în zona podețului peste râul Stavnic. Motivul revărsării apelor și cauzării de inundații în această zonă era faptul că podețul peste râul Stavnic era subdimensionat, fiind astfel incapabil să preia debitele mari ale cursului de apă. În primăvara anului 2011 s-au efectuat lucrări de redimensionare a acestui podeț, au fost înlocuite tuburile, astfel încât în prezent se consideră că zona a fost scoasă de sub pericolul producerii de inundații.*

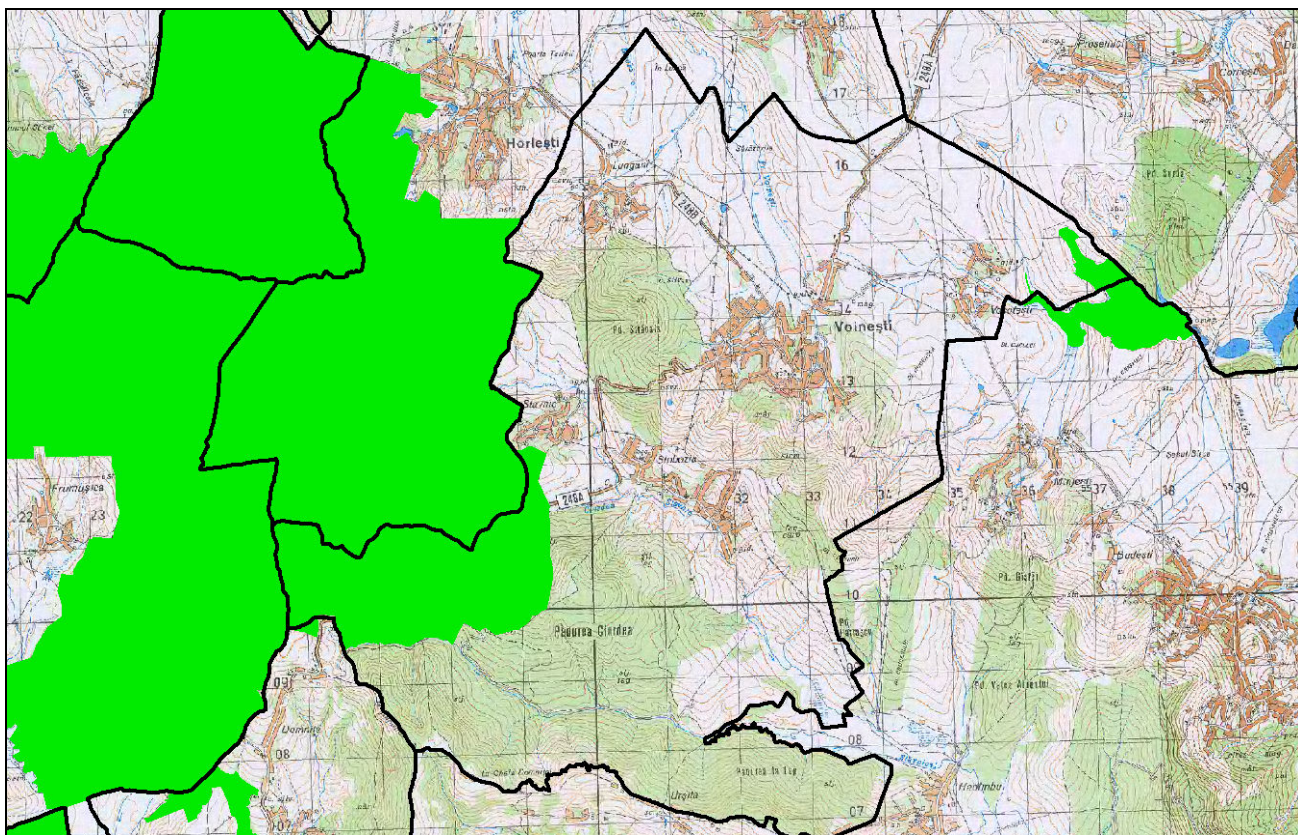
În cazul satelor Schitu Stavnic și Slobozia, potențialul risc de producere a inundațiilor se datorează pârâului Stavnic care curge pe la est și nord de localitatea Schitu Stavnic și pe la sud – sud-est de localitatea Slobozia. Ambele localități sunt situate pe versant, mai sus de albia majoră, astfel încât o potențială revărsare a apelor pârâului Stavnic ar afecta terenurile (arabile și pășuni) situate în imediat apropiere a albiei minore. Mai mult, atât cursul superior al Stavnicului cât și cursul pârâului Ciușdea străbat o zonă puternic împădurită, ceea ce reprezintă un factor de prevenire a formării unor debite importante într-un timp foarte scurt, fiind binecunoscut rolul pădurii în diminuarea scurgerii de suprafață.

### 2.10.4. Monumente ale naturii și monumente istorice

Conform datelor furnizate de Agenția pentru Protecția Mediului Iași, pe teritoriul comunei Voinești, sunt localizate:

- ❖ **parte din Situl de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca” - ROSCI0077, mai precis extremitatea de nord-vest a acestei arii protejate incluse în Rețeaua Natura 2000;**

- ❖ parte din Situl de Importanță Comunitară “Pădurea Floreanu - Frumușica – Ciurea” ROSCI0152, localizată în partea de V – SV a comunei Voinești (vezi imag. următoare);



Imag. 67: Localizarea Sitului de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca” în cadrul teritoriului comunei Voinești (la nord- est) și localizarea Sitului de Importanță Comunitară “Pădurea Floreanu - Frumușica – Ciurea” (la vest-sud-vest)

Sursa: Global Mapper (ariile marcată cu culoarea verde)

Situl de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca” - ROSCI0077 este amplasat parțial pe teritoriul comunei Mogoșești (cea mai mare suprafață), parțial pe teritoriul comunei Voinești (extremitatea nord-vestică). Are o suprafață totală de 159 ha, minima altitudinală fiind de 66 m iar maxima altitudinală de pe teritoriul SCI “Fânațele Bârca” este de 129 m. SCI “Fânațele Bârca” este situat în regiunea biogeografică continentală, pe teritoriul său fiind prezente mai multe tipuri de habitate:

NR. CRT.	TIPURI DE HABITATE PREZENTE PE TERITORIUL SCI “FÂNAȚELE BÂRCA”	PONDEREA DIN SUPRAFAȚA TOTALĂ (%)
1.	Lacuri eutrofię naturale cu vegetație tip Magnopotamion sau Hydrocarition	35%
2.	Tufărișuri de foioase ponto - sarmatice	5%
3.	Stepe ponto - sarmatice	50%
4.	Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor	10%

Sursa: [http://www.mmediu.ro/protectia\\_naturii/biodiversitate/0098bisVol-II.pdf](http://www.mmediu.ro/protectia_naturii/biodiversitate/0098bisVol-II.pdf)

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 241/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

**Situl este important în special pentru următoarele specii de plante enumerate în Anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE:**

- ***Pulsatilla nigricans* (dedițelul)**, o plantă specifică pajiștilor de tip stepic (uscate și însorite). Face parte din familia *Ranunculaceae*. În județul Iași se întâlnește în SCI *Fânațele Bârca* și în alte locații. (OUG 57/2007 – Anexa 3).



**Habitat de stepă cu *Pulsatilla nigricans*  
(SCI Fânațele Bârca)**

Imag. 68: Habitat de stepă cu *Pulsatilla nigricans*  
Sursa: Raportul privind starea mediului în județul Iași  
în anul 2009



Imag. 69: *Pulsatilla nigricans*  
Sursa: Raportul privind starea mediului în județul Iași  
în anul 2009

- ***Iris aphylla* ssp. *Hungarica*** - irisul de stepă – este un iris cu flori de culoare albastru-violet, face parte din familia *Iridaceae* și este specific pajiștilor însorite din zonele de stepă și silvostepă.



Imag. 70: *Iris aphylla* ssp. *Hungarica*  
Sursa: Raportul privind starea mediului în județul Iași în anul 2009

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 242/405
---	---	--	-----------------	----------------

O altă specie de plante protejată care se întâlnește în acest sit este ruscuța de primăvară (*Adonis vernalis*).

Din punct de vedere al **speciilor faunistice**, menționăm că pe iazurile și în fânețele care intră în componența SCI “Fânațele Bârca” se întâlnesc specii avifaunistice protejate, precum: gărlia mică (*Anser erythropus*), egreta albă (*Egretta alba*), vânturelul de seară (*Falco vespertinus*), acvila de câmp (*Aquila heliaca*), egreta mică (*Egretta garzetta*), viesparul (*Pernis apivorus*).

De asemenea, SCI “Fânațele Bârca” are rol în protejarea și conservarea speciei de mamifere *Spermophilus citellus* (popândăul), enumerată în anexa II a Directivei Consiliului 92/43CEE.

Este cu atât mai importantă conservarea acestui sit cu cât această arie este amenințată de pericolul de a fi transformată în terenuri agricole.

**Situl de Importanță Comunitară “Pădurea Floreanu - Frumușica - Ciurea” - ROSCI0152** se suprapune comunelor Dagâța (10% din teritoriul comunei), Dumești (16% din teritoriul comunei), Horlești (35%), Mădârjac (71% din teritoriul comunei), Popești (22% din teritoriul comunei), Sinești (49% din teritoriul comunei), Tansa (< 1% din teritoriul comunei), Voinești (9% din teritoriul comunei), Țibana (14% din teritoriul comunei), Țibănești (24% din teritoriul comunei), precum și pe teritoriul comunei Stănița din județul Neamț.

SCI “Pădurea Floreanu - Frumușica - Ciurea” este situat în regiunea biogeografică continentală, fiind important pentru conservarea următoarelor **tipuri de habitate**:

- 9130 - Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum;
- 9170 - Paduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum;
- 91Y0 - Păduri dacice de stejar și carpen;
- 92A0 - Zăvoaie cu *Salix alba* și *Populus alba*

SCI “Pădurea Floreanu - Frumușica - Ciurea” are rol în protecție și conservarea următoarelor specii:

- *specii de amfibieni și reptile*: 1188 - *Bombina bombina* (Buhai de baltă cu burta roșie);
- *specii de plante*: 1902 - *Cypripedium calceolus* (Papucul doamnei, Blabornic).

În ceea ce privește **monumentele istorice**, în Lista Monumentelor Istorice a județului Iași figurează următoarele monumente istorice și arhitectonice:

❖ **monumente istorice de valoare națională și universală:**

În comuna nu există monumente istorice de valoare națională și universală.

❖ **monumente istorice de interes județean:**

NR. CRT.	COD LMI 2004	DENUMIRE	LOCALIZARE	DATARE
1.	IS-I-s-B-03688	Situl arheologic de la Vocotești	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV – XVIII, Epoca medievală
2.	IS-I-m-B-03688.01	Vatra satului Mânjești de la Vocotești	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV - XVIII Epoca medievală
3.	IS-I-m-B-03688.02	Așezare	Pe ambele părți ale drumului Voicești -	sec. IV Epoca daco - romană

<b>PROACTIV</b> CONSULTING	S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 243/405
-------------------------------	---	--	-----------------	----------------

NR. CRT.	COD LMI 2004	DENUMIRE	LOCALIZARE	DATARE
			Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	
4.	IS-I-m-B- 03688.03	Așezare	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. IV - III a. Chr. Latčne
5.	IS-I-m-B- 03688.04	Așezare	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	Epoca bronzului târziu, cultura Noua
6.	<b>IS-II-m-B-04194</b>	<b>Biserica "Sf. Nicolae",</b>	<b>sat LUNGANI</b>	<b>1825</b>
7.	<b>IS-II-a-B-04243</b>	<b>Ansamblul schitului Stavnic</b>	<b>sat SCHITU STAVNIC</b>	<b>Înc. sec. XVIII</b>
8.	IS-II-m-B- 04243.01	Biserica "Vovidenia"	sat SCHITU STAVNIC	1727
9.	IS-II-m-B- 04243.02	Clădiri anexe	sat SCHITU STAVNIC	sec. XVIII
10.	IS-II-m-B- 04243.03	Zid de incintă	sat SCHITU STAVNIC	Înc. sec. XVIII

Sursa: <http://www.cultura.ro/sectiuni/Patrimoniul/Monumente/lista/iasi.pdf>


Conform **Repertoriului Arheologic Național (RAN)** (<http://www.archweb.cimec.ro/scripts/ARH/RAN/sel.asp>) – Institutul de Memorie Culturală - Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național, pe teritoriul comunei a fost semnalată prezența următoarelor situri arheologice:

COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIE	TIP	LOCALIZARE	CRONOLOGIE
<b>100264.01</b>	Situl arheologic de la Vocotești. pe ambele părți ale drumului - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala generală	locuire civilă	așezare	Vocotești, com. VOINEȘTI	Latène, Epoca romană, Epoca medievală, Epoca bronzului / sec. IV - III a. Chr., sec. IV, sec. XV - XVIII

Sursa:

<http://www.cimec.ro/scripts/ARH/RAN/sel.asp?sir=100264&CodSit=0.0000000000e%2B000&Coord=nu&idsit=1166&layers=ran+rauri+poligon+loc+final+punct+lacuri+copyright>

Pentru toate aceste monumente este necesară delimitarea zonei de protecție, protejarea, conservarea și semnalizarea corespunzătoare ca elemente ale patrimoniului construit.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 244/405
---	---	--	-----------------	----------------

#### 2.10.5. Zone de recreere, odihnă, agrement, sport

În urma analizei situației existente, suprafața spațiilor verzi aparținând domeniului public din intravilanul localităților comunei Voinești era de 51521 mp, reunind:

- terenul comunal de sport din vestul localității Voinești, cu o suprafață de 8784 mp,
- pădurile din intravilanul localităților Voinești și Schitu Stavnic – cu o suprafață de 7700 mp,
- spațiile verzi aferente cimitirelor (conf. Legii 24 / 2007, Art. 3) – 35.037 mp.

Unitățile școlare de pe teritoriul comunei nu au în dotare terenuri de sport și nici săli de sport. În vestul localității Voinești se află terenul comunal de sport cu o suprafață de 8784 mp. Acest teren de sport este împrejmuit și dotat cu porți.

Comuna dispune însă de potențial pentru amenajarea de parcuri și spații de agrement, prin valorificarea terenurilor neutilizate din intravilan aflate în proprietatea Primăriei, care permit amenajarea unor zone de recreere.

#### 2.10.6. Obiective industriale și zone periculoase

Pe teritoriul comunei nu se desfășoară activități industriale cu impact major asupra calității factorilor de mediu. Ca obiective periculoase menționăm *fermele zootehnice care funcționează pe teritoriul comunei Voinești*.

Astfel, în nordul localității Voinești se află o microfermă finanțată prin fonduri SAPARD, care are ca obiect de activitate creșterea bovinelor pentru lapte. Are un efectiv de 20 de capete de bovine.

O altă fermă care are ca obiect de activitate creșterea bovinelor pentru lapte se află în nord-estul satului Lungani. Și aceasta are un efectiv de aproximativ 20 de capete de bovine.

#### 2.10.7. Rețeaua principală de căi de comunicație


Circulația rutieră pe teritoriul comunei se realizează pe următoarele căi rutiere:

- **DJ 248 A** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și municipiul Iași spre nord, și între comuna Voinești și comuna Țibana spre sud-vest. Drumul județean este o importantă arteră rutieră care asigură conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe trasul Iași – Voinești - Țibana – Răsboieni - Țibănești – racord cu DN 15 D – Rafaila – Buda (comuna Oșești) – racord DJ 207 E, la sud de satul Oșești (Vaslui). Starea carosabilului este foarte bună, DJ 248 A fiind asfaltat. Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate satul Voinești (pe un traseu destul de sinuos) și extremitatea vestică a satului Slobozia.

- **DJ 248 B** – pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și comuna Horlești către nord-vest și între comuna Voinești și comuna Mogoșești către sud-est. Ca și DJ 248 A, și DJ 248B realizează conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe următorul traseu: racord DN 24 C la Popricani (nord de municipiul Iași) – Reditu – Bogonos – racord DN 28 A la Lețcani – Horlești – Voinești – Vocotești – Mânjești – Budești – Hadâmbu – Mironeasa – Cioca Boca – Frenciugi – Negrești (Vaslui). Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate nord-estul satului Lungani, satul Voinești (pe un traseu sinuos) și extremitatea vestică a satului Vocotești.

- **DC 38 A** – asigură accesul în localitatea Schitu Stavnic, fiind racordat la DJ 248 A.

- **DC 38 B** – străbate teritoriul comunei Voinești de la racordul cu DJ 248 A până la limita administrativă, făcând legătura cu satul Bogdănești din comuna vecină Horlești.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 245/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Drumul județean DJ 248 A este asfaltat însă necesită măsuri permanente de întreținere și reabilitare a carosabilului. Drumul județean DJ 248 B este pietruit pe toată lungimea sa în comuna Voinești.

Drumul comunal DC 38 A este asfaltat însă foarte degradat datorită traficului de mare tonaj de la / spre mănăstirea Schitu Stavnic. Zona podului peste pârâul Stavnic, la intrarea în satul Schitul Stavnic, este afectată de inundații la ploile torențiale datorită subdimensionării podețului, astfel încât, în zona respectivă, DC 38A este puternic degradat. În prezent se încearcă scoaterea de sub amenințarea inundațiilor prin redimensionarea podețului. Drumul comunal DC 38 B este pietruit.

Drumul principal care străbate satul Slobozia a fost pietruit prin fonduri FRDS de la Școala Generală cu clasele I-VIII Slobozia Deal până la Școala cu clasele I-IV Slobozia Vale, pe o distanță de 2,5 km. În cadrul lucrărilor efectuate, drumul a fost pietruit, s-au amenajat rigolele laterale și s-au refăcut podețele degradate. În partea de sud - est a satului Slobozia, acest drum este afectat de alunecări de teren pe o lungime de 90 m.

În ceea ce privește accesibilitatea, putem spune că localitățile comunei Voinești se caracterizează printr-o accesibilitate slabă spre medie, la care contribuie atât starea drumurilor (doar DJ 248 A este asfaltat), cât și relieful fragmentat din jumătatea sudică a comunei, mai greu accesibil față de jumătatea nordică.

Datorită lucrărilor de întreținere sporadic efectuate, în general cauzate de lipsa fondurilor, precum și datorită ploilor abundente din ultimii ani, care au condus la spălări de versanți și la creșterea nivelului freatic, tronsoanele de drumuri prezintă numeroase degradări - gropi, fâgașe, vâluriri - datorită cărora traficul se desfășoară deosebit de greu, iar în perioadele ploioase devine aproape impracticabil, nepermițând accesul spre centrul comunei, și deci implicit la drumurile județene DJ 248A și DJ 248B, cu legături la drumul național DN 28. Acțiunea factorului *îngheț - dezgheț* a dus, de asemeni, la degradarea platformei drumurilor comunale și locale și la cedări ale acestora.

În următorii 2 ani, pe teritoriul comunei Voinești se va derula proiectul “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat **Voinești**; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași,,” finanțat cu fonduri nerambursabile prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază, prin care se vor moderniza o serie de drumuri comunale de pe teritoriul comunei.

Referitor la drumurile comunale și sătești, acestea au îmbrăcăminte de piatră și cele mai multe sunt drumuri de pământ, devenind impracticabile în timpul perioadelor ploioase atât pentru traficul auto cât și pentru traficul pietonal, impunându-se pietruirea și asfaltarea acestora.

Starea necorespunzătoare a drumurilor publice rezultă și din absența rigolelor laterale de preluare a apelor meteorice, sau, acolo unde acestea sunt colmatate, făcând astfel imposibilă scurgerea apei de pe suprafața carosabilă.

Comuna nu este deservită de nici o linie de cale ferată.

Problemele de mediu sunt generate în principal de căile de comunicație de importanță județeană, mai ales DJ 248 A, în stare foarte bună, pe care se desfășoară traficul auto între municipiul Iași și județul Vaslui. Traficul auto, și mai ales traficul greu, afectează calitatea mediului ambiant prin emisiile de gaze de eșapament și zgomot, care poluează în primul rând aerul.

Traficul de pe sectoarele de drum județean (DJ 248 B), de drum comunal (DC 38A, DC 38B) și de pe drumurile sătești care au îmbrăcăminte asfaltică deteriorată, îmbrăcăminte de piatră precum și drumurile de pământ determină poluarea aerului cu praf.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 246/405
---	---	--	-----------------	----------------

### 2.10.8. Depozite de deșeuri menajere și industriale

Începând cu data de 16 iulie 2009 s-a sistat depozitarea deșeurilor în toate comunele, astfel încât, la sfârșitul anului 2009, în județul Iași nu mai existau în exploatare depozite rurale neconforme.

Situația depozitelor rurale de pe teritoriul comunei este următoarea:

COMUNĂ	SAT	NUME AMPLASAMENT	STAREA ACTUALĂ A DEPOZITULUI ÎNCHIS / ÎN OPERARE	MĂSURI DE REABILITARE (ACOPERIRE SAU MUTAREA DEȘEURILOR PE ALT AMPLASAMENT)	SUPRAFAȚA ESTIMATĂ (HA)
<b>Voinești</b>	Voinești	Bahnița	închis	Acoperire	1
		Pribeagu	închis	Acoperire	0.5
	Slobozia	Lunca	închis	Acoperire	1
	Lungani	Odobasa	închis	Acoperire	0.5
	Schitu Stavnic	Ifrim	închis	Acoperire	0.5
	Vocotești	Chilia	închis	Acoperire	0.5

Sursa: date furnizate de APM IAȘI, Situația depozitelor rurale în județul Iași

În localitățile comunei Voinești au fost amenajate 15 platforme de colectare selectivă a deșeurilor, cele mai multe în satele Voinești și Slobozia, și câte una (1) în satele Vocotești, Lungani și Schitu Stavnic. În total, cele 15 platforme de colectare a deșeurilor includ 100 de containere cu capace diferit colorate, în funcție de fracțiunile ce urmează a fi colectate: deșeuri din ambalaje, plastic, PET-uri, hârtie, deșeuri organice. Fiecare platformă include între 4 și 6 containere. Fiecare platformă de colectare a deșeurilor are desemnate 2 persoane care primesc ajutor social a căror obligație este să întrețină curățenia în jurul containerelor. De altfel, în comuna Voinești persoanele care primesc ajutor social au obligația de a desfășura activități de curățenie și întreținere a platformelor de colectare a deșeurilor, a stațiilor de autobuz, a zonelor aferente drumurilor județene și sătești.

De asemenea, Primăria Voinești a distribuit la societățile comerciale de pe teritoriul comunei 100 de europubele pentru colectarea deșeurilor.

În prezent, pentru deșeurile rezultate în comuna Voinești, Primăria comunei are încheiat contract de prestări servicii cu operatorul autorizat S.C. SALUBRIS S.A. IAȘI, în vederea colectării, transportului și eliminării controlate a deșeurilor menajere. Conform "Raportului privind starea mediului în județul Iași", în anul 2009, numărul de locuitori care au beneficiat de servicii de salubritate pe teritoriul comunei a fost de 7100.

În comuna nu există depozite de deșeuri industriale.

### 2.10.9. Disfuncționalități privind utilizarea terenului pe folosințe:

- terenurile arabile sunt afectate de pluviudenudație, eroziune torențială, șiroiri precum și de tasare și compactare datorită efectuării necorespunzătoare a lucrărilor agricole (efectuarea arăturilor la aceeași adâncime, efectuarea lucrărilor agricole când solul este excesiv de umed);

- în șesurile de pe cursurile de apă din partea de nord a comunei, pe cursul pâ râului Voinești, la nord de localitatea Voinești, se întâlnește fenomenul de exces de umiditate datorită



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 247/405
---	---	--	-----------------	----------------

substratului argilos (specific câmpiei colinare), care reține apa provenită din ploii / revărsarea cursului pârâului / scurgerile de pe versanți, ducând la băltiri;

- pe versanții cu eroziuni, pânzele de apă subterană apar la suprafață, generând izvoare de coastă care constituie una din principalele cauze ale alunecărilor de teren, în special pe versantul nordic al Coastei Iașilor; sunt afectate în special părțile de sud ale localităților și Lungani;

- versantul reprezentând fruntea de cueștă este brăzdat de văi active cu maluri abrupte, ravene adânci, afectate de surpări, alunecări de teren, torenți ramificați, amenințând astfel satele și Lungani, localizate către partea inferioară a acestui versant puternic degradat.

- despădurirea versantului nordic al Coastei Iașilor determină în timpul ploilor abundente, apariția eroziunii torențiale, denudația și formarea de torenți pe versant, torenți ale căror albie se continuă în interiorul celor două localități situate la poalele versantului (și Lungani).

- pășuni și fânețe afectate de pluviodenudație și eroziune pe versanți;

- terenuri degradate neproductive pe versanți, în special pe versantul nordic al Coastei Iașului, pe versantul sud-vestic al pârâului Stavnic, la sud de satul Slobozia;

- zone cu terenuri neproductive neamenajate și nerecuperate pentru alte folosințe (foste terenuri utilizate pentru viticultură și pomicultură care nu au mai fost întreținute și de pe care plantațiile au dispărut);

- reducerea suprafețelor împădurite afectează stabilitatea terenurilor și conduce la declanșarea deplasărilor de teren în masă;

- lucrările de îmbunătățiri funciare executate înainte de 1989 (în special pe terenurile agricole în pantă) și neîntreținute după această perioadă, determină degradarea accentuată a terenurilor arabile.

#### *2.10.7. Identificarea surselor de poluare*

Starea componentelor de mediu influențează direct calitatea vieții și sănătății populației. Impactul activităților antropice asupra elementelor de mediu (apă, aer, sol, biodiversitate) provoacă degradarea calității acestora, dezechilibrul ecosistemelor naturale, conducând la schimbări ireversibile. În vederea reducerii și eliminării impactului poluării asupra mediului înconjurător este necesară în primul rând identificarea surselor de poluare.

Pe teritoriul comunei Voinești, factorii de mediu nu sunt afectați de fenomene majore de poluare care să producă modificări semnificative ale calității componentelor mediului. Totuși, activitățile umane generează numeroase reziduuri, deșeuri solide, lichide, de diverse naturi (organice, chimice) care sunt greu degradabile, se mențin deci un timp îndelungat în mediu, acumulându-se și devenind dăunătoare echilibrului ecologic și factorilor de mediu. Principalele activități care pot reprezenta potențiale surse de poluare a mediului comunei sunt activitățile agricole și zootehnice, gospodăria comunală și echiparea edilitară.

Astfel, poluarea din agricultură rezultă în urma aplicării iraționale a unor îngrășăminte, ierbicide, insecticide, pesticide, îngrășăminte organice. Utilizarea în exces a acestor substanțe chimice și organice, depozitarea necontrolată, cu expunere la precipitații, aplicarea necorespunzătoare, în perioadele ploioase, toate acestea determină spălarea acestor substanțe și infiltrarea apei încărcate chimic/organic în sol, determinând atât poluarea solurilor cât și a apei freatică.

Pe de altă parte, tot activitățile agricole sunt cele responsabile de degradarea solului datorită practicilor agricole neadecvate, pășunatului excesiv, defrișărilor livezilor, desființării plantațiilor viticole, care conduc la accentuarea eroziunii și a proceselor de versant (alunecări de teren, ravenare) ceea ce determină diminuarea calităților solului, și, în special, a fertilității, proprietate esențială pentru asigurarea hranei populației și animalelor.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 248/405
---	---	--	-----------------	----------------

Activitățile zootehnice reprezintă o altă sursă de poluare. Ca obiective periculoase menționăm *fermele zootehnice care funcționează pe teritoriul comunei Voinești*.

Astfel, în nordul localității Voinești se află o microfermă finanțată prin fonduri SAPARD, care are ca obiect de activitate creșterea bovinelor pentru lapte. Are un efectiv de 20 de capete de bovine.

O altă fermă care are ca obiect de activitate creșterea bovinelor pentru lapte se află în nord-estul satului Lungani. Și aceasta are un efectiv de aproximativ 20 de capete de bovine.

Depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor zootehnice direct pe sol, fără a exista o platformă special amenajată pentru compostarea deșeurilor, conduce la infiltrarea dejecțiilor lichide rezultate din compostare în sol și în pânza freatică subterană, deci la poluarea organică a solului și apei. Mirosul rezultat în urma compostării se resimte la distanțe mari, de aceea este necesară amplasarea cât mai departe de zona locuibilă a platformei de depozitare și compostare a deșeurilor zootehnice.

Referitor la gospodăria comunală, impactul acestui factor asupra mediului a fost diminuat prin încheierea unui contract de prestări servicii cu operatorul autorizat S.C. SALUBRIS S.A. IAȘI, în vederea colectării, transportului și eliminării controlate a deșeurilor menajere de pe teritoriul comunei. Cu toate acestea, mai există încă persoane (localnici dar și persoane aflate în tranzit) care aruncă deșeurile la întâmplare, generând, punctiform, poluarea solului.

Un alt important factor de poluare se referă la echiparea edilitară. Astfel, absența unui sistem de canalizare pentru preluarea apelor reziduale rezultate atât din gospodăriile populației cât și de la obiectivele publice care funcționează pe raza comunei, utilizarea aproape exclusivă a closetelor uscate, reprezintă factori de risc pentru asigurarea unei calități corespunzătoare a apelor de suprafață cât și a apelor subterane.

Datorită acestor deficiențe în special în sistemul de echipare edilitară, precum și lipsei unui comportament adecvat de protecție a mediului în rândul populației, apare pericolul infestării surselor locale de apă subterană (fântâni, izvoare), a apelor de suprafață, a solurilor, cu substanțe chimice, nutrienți, substanțe organice provenind din cultura plantelor și creșterea animalelor, infiltrațiile de la closetele uscate permeabile.

Fumul rezultat din procesele de ardere pentru încălzirea locuințelor și obiectivelor social-economice, nu afectează decât în mică măsură mediul, mai semnificativ fiind traficul auto din punct de vedere al impactului asupra calității aerului.

#### *2.10.8. Calitatea factorilor de mediu*

Un mediu înconjurător nepoluat reprezintă premisa principală a bunei desfășurări a vieții pe Pământ. Factorii de mediu pot influența pozitiv sau negativ, în mod direct sau indirect, viața oamenilor. Relația este însă reciprocă deoarece oamenii, prin activitățile pe care le desfășoară, supun adesea componentele mediului la modificări calitative care pot avea consecințe grave atât asupra ecosistemelor naturale cât și asupra lor înșiși.

Factorii de mediu se află în relație de interdependență unul față de celălalt, astfel încât, orice intervenție antropică asupra unei componente de mediu induce, inevitabil, consecințe și asupra celorlalte. În continuare, se va analiza calitatea fiecărui factor de mediu pe teritoriul comunei Voinești, cu precizarea potențialilor factori perturbatori.

##### 2.10.8.1. Calitatea aerului

Poluarea aerului este rezultatul unor procese naturale și antropice. Pe teritoriul comunei nu există obiective industriale de dimensiuni mari sau de altă factură care să fie surse majore de poluare a aerului și deci, poluarea atmosferei se situează în normele admisibile.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 249/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Sursele de poluare a aerului pot fi naturale (procesele fiziologice ale omului și animalelor, pulberile de sol, substanțele organice și anorganice, radioactivitatea datorată emisiilor de roci sau de origine cosmică, incendierea maselor vegetale, descompunerea materiilor organice vegetale și animale) sau antropice (arderea combustibililor solizi, traficul auto și feroviar, industria alimentară, depozitarea și conservarea alimentelor, prelucrarea lemnului, activitatea agricolă și zootehnică).

Pe teritoriul comunei pot fi menționate o serie de surse locale cu caracter temporar – accidental, reprezentate prin următoarele activități umane:

- procesele de ardere pentru încălzirea locuințelor și obiectivelor socio – economice, care generează fum. Componenta acestuia este foarte variată, fiind format din particule în suspensie (cenușă, funingine), gaze (monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>), oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), oxizi de sulf (SO<sub>x</sub>)) și vapori de apă. Fumul este generat mai ales în timpul iernii; cantitățile de poluanți rezultate astfel sunt însă neglijabile și nu au impact asupra calității aerului;
- circulația și transportul rutier generează NO<sub>x</sub>, CO<sub>2</sub>, CO, hidrocarburi nearse, suspensii formate din particule de carbon ce absorb o serie din gazele eliminate, fum, substanțe adăugate benzinei sau uleiurilor pentru a le îmbunătăți calitățile (antioxidanți, anticorozivi) și zgomot;
- activitatea zootehnică – fermele de creștere a bovinelor pentru lapte din localitățile Voinești și Lungani – pot genera poluare olfactivă (mirosuri neplăcute);

În privința nivelului de poluare cu gaze și pulberi, deși nu se fac măsurători, se poate aprecia că emisiile sunt reduse, iar procesele de dispersie și reținere mecanică (prin vegetație) conduc la diminuarea cantităților eventualelor impurități din aer.

#### 2.10.8.2. Calitatea apelor

##### **a) Apele de suprafață**

Apa este un element indispensabil care asigură continuitatea proceselor naturale ce permit viața pe pământ. Apa este esențială pentru viața regnului vegetal și a regnului animal, pentru populație și, în concluzie, pentru buna desfășurare a activităților cotidiene. Prosperitatea și bunăstarea unei comunități sunt direct dependente de furnizarea unei cantități suficiente de apă curată. Fiind o resursă limitată și foarte vulnerabilă, apa poate fi oricând deteriorată dacă nu sunt respectate anumite măsuri de protecție. Dată fiind degradarea continuă la care apa este supusă, se impune gestionarea resurselor de apă și monitorizarea calității acesteia.

Referitor la cursurile de apă care străbat comuna Voinești, nu deținem date elocvente privind calitatea apei principalelor cursuri care străbat comuna – pârâul cu afluenții săi, pârâul Stavnic, pârâul Locei, pârâul Stăvnicel, datorită lipsei sistemului de monitorizare pe aceste cursuri. În prezent, în comuna alimentarea cu apă se realizează din pânza freatică prin aproximativ 170 de fântâni cu adâncimea cuprinsă între 1 și 15 m, cu un nivel hidrostatic variat, în funcție și de cantitatea precipitațiilor.

În afara fântânilor, locuitorii mai folosesc pentru consumul menajer câteva izvoare de coastă captate și amenajate ca cișmele publice.

Pe teritoriul comunei nu este monitorizată calitatea cursurilor de apă. În zonele de intravilan ale localității există pericolul continuu de depreciere a calității apei, în mod direct, din cauza lipsei dotării cu instalații edilitare, deșeurile ajung în subteran (prin intermediul latrinelor și al șanțurilor stradale), sau indirect (de la depozitarea gunoiului de grajd, de la gropile improvizate de gunoi).

**Potabilitatea apei freactice este necorespunzătoare, comuna făcând parte din categoria unităților administrativ-teritoriale vulnerabile la nitrați** (conform [http://www.icpa.ro/comune\\_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf](http://www.icpa.ro/comune_vulnerabile/Iasi/Raport%20iasi.pdf) (Studiu privind comunele vulnerabile la nitrați de pe teritoriul județului Iași, realizat de ICPA București)).

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 250/405
---	---	--	-----------------	----------------

Principalele substanțe poluante evacuate în cursurile de apă aparțin grupelor substanțelor organice și nutrienților.

Deteriorarea calității apelor de suprafață este cauzată de:

- surse punctiforme: în categoria surselor punctiforme de poluare a apelor de suprafață sunt incluse:
  - ❖ Aglomerările umane: comuna face parte din categoria comunelor cu peste 2000 locuitori echivalenți, care nu se conformează cerințelor Directivei privind epurarea apelor uzate urbane - Directiva 91/271/EEC, comuna neavând sistem de colectare a apelor uzate și/sau stație de epurare cu dotare și funcționare corespunzătoare (cel puțin cu epurare mecanică și biologică pentru aglomerările cuprinse între 2000 – 10000 loc. echivalenți. Localitățile comunei reprezintă așadar surse potențiale de poluare a apelor de suprafață, apele menajere rezultate conținând materii în suspensie, substanțe organice, nutrienți, detergenți, etc.
  - ❖ Agricultură – ne referim la sectorul creșterii animalelor în special. Din creșterea animalelor rezultă mari cantități de dejecții lichide care, o dată ajunse în cursurile de apă determină creșterea nivelului de nutrienți – poluare cu nutrienți.
- surse difuze de poluare a apelor de suprafață:
  - ❖ Aglomerările umane/localitățile comunei – acestea, așa cum am precizat anterior, nu dețin sisteme centralizate de colectare a apelor uzate; în lipsa acestui sistem, evacuarea apelor uzate provenite din gospodăria se realizează la suprafața terenului prin scurgeri în șanțuri, sau prin infiltrarea în sol, prin intermediul bazinelor nevidanjabile, ceea ce duce la poluarea solului și respectiv a pânzei de apă subterană, precum și a cursurilor de apă de suprafață. Apele pluviale se scurg liber pe versanți sau sunt direcționate de șanțurile laterale de pe marginea drumurilor, utilizând ca emisari pârâul și pârâul Stavnic.
  - ❖ Agricultură: pe lângă presiunile punctiforme exercitate, activitățile agricole pot conduce la poluarea difuză a resurselor de apă. Căile prin care poluanții (în special nutrienții și pesticidele, dar și alți poluanți) ajung în corpurile de apă sunt diverse (scurgere la suprafață, percolare, etc.).

Sursele de poluare difuză sunt reprezentate în special de:

  - Stocarea și utilizarea îngrășămintelor organice și chimice;
  - Creșterea animalelor domestice;
  - Utilizarea pesticidelor pentru combaterea dăunătorilor.


Toate sursele precizate anterior pot fi responsabile de creșterea nivelului de nutrienți și substanțe organice din cursurile de apă. Atât nutrienții cât și substanțele organice au ca efecte eutrofizarea apelor (îmbogățirea cu nutrienți și creștere algală), ceea ce determină schimbarea compoziției speciilor, scăderea biodiversității speciilor, precum și reducerea utilizării resurselor de apă (apă potabilă, recreere, etc.).

La aceste cauze se mai adaugă încărcarea în substanțe minerale și săruri, provenite din scurgeri de ape meteorice încărcate și apoi infiltrate în stratul freatic, existența unor surse de aprovizionare cu apă (izvoare, fântâni) necorespunzătoare igienico-sanitar (fără perimetre de protecție, neadecvat construite) care pot fi afectate de încărcarea apelor subterane cu substanțe organice și chimice, ceea ce influențează negativ calitatea surselor cu apă potabilă.

#### **b) Apele subterane**

Calitatea corpurilor de apă subterană este în relație de interdependență cu calitatea corpurilor de apă de suprafață fiind influențată de asemenea și de ecosistemele terestre.

Cel mai frecvent, în mediul rural sursele de impurificare sunt constituite din apele de precipitații care cad pe suprafața depozitelor de deșeuri menajere, a depozitelor de deșeuri

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 251/405
---	---	--	-----------------	----------------

zootehnice, sau pe suprafața a diferite materiale / materii prime care pot elibera substanțe nocive. Apele din precipitații antrenează în primul rând mari cantități de materie organică și o parte din gazele formate în timpul proceselor de descompunere a reziduurilor menajere (dioxid de carbon, amoniac, etc.).

Cauzele probabile pentru care apele freatice nu corespund cerințelor pentru a fi utilizate în scopuri potabile sunt următoarele:

- poluarea apelor de suprafață;
- condițiile și procesele hidrogeochimice naturale care favorizează trecerea în soluție a diferiților anioni și cationi;
- utilizarea excesivă a îngrășămintelor chimice în agricultură pe bază de azot, fosfor și a pesticidelor, a condus la acumularea în sol a unora dintre acești compuși chimici (sau a produșilor de degradare);
- efectele pasivității complexelor zootehnice privind măsurile pentru conservarea a factorilor de mediu;
- particularitățile climatice, hidrogeologice și exploatarea sistemelor de irigații care au contribuit la mineralizarea materiei organice din sol și migrația substanțelor rezultate din aceste procese.

Cel mai mare pericol îl reprezintă încărcările bacteriologice cu microorganisme patogene din:

- apele din precipitații care se infiltrază în terenurile agricole pe care se aplică necorespunzător îngrășăminte și pesticide;
- deversările și infiltrările de deșeuri lichide zootehnice,
- closetele uscate - utilizarea frecventă în mediul rural a closetelor uscate;

Alte cauze ale poluării apelor subterane sunt:

- amplasarea necorespunzătoare a surselor de apă potabilă – a fântânilor – prea aproape de gospodărie, de closet, de depozitele de deșeuri zootehnice, fără a se respecta zona de protecție;
- efectele pasivității fostelor complexe zootehnice de capacități mari (din cadrul fostelor C.A.P.-uri) poluarea având caracter remanent.

### 2.10.8.3. Calitatea solurilor

Solul reprezintă suportul vieții omenesci și a bunăstării. Solul oferă ancorare rădăcinilor, reține apa îndeajuns ca plantele să se poată folosi de ea, și stochează nutrienții care mențin viața. Solul este mediul de viață pentru nenumărate microorganisme, ce desfășoară multiple transformări biochimice, începând de la fixarea azotului atmosferic până la descompunerea materiei organice. Astfel, solul reprezintă un sistem foarte dinamic care îndeplinește numeroase funcții și este vital pentru activitățile umane și pentru supraviețuirea ecosistemelor. Poluarea și degradarea solurilor conduce la diminuarea capacității de a susține viața precum și a capacității productive a acestui factor de mediu.

Privit prin prisma funcțiilor pe care solul îl îndeplinește față de sistemele naturale dar și față de om, importanța acestuia este legată de însăși perpetuarea vieții pe Terra. Problematika solurilor degradate fizic sau a celor poluate sau contaminate, alături de contaminarea apelor subterane este, în acest context, de o importanță majoră deoarece efectele induse sănătății umane și mediului înconjurător sunt diverse și de multe ori greu de cuantificat la o primă abordare.

*Degradarea solurilor* înseamnă reducerea sau pierderea productivității lor biologice sau economice. Ea este determinată de utilizarea solurilor (factorul antropic), de un proces natural, ori de o combinație de procese naturale. Cauzele degradării solului sunt fie naturale, fie legate direct sau indirect de activitatea omului.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 252/405
---	---	--	-----------------	----------------

*Poluarea solului* este considerată o consecință a unor obiceiuri neigienice sau practici necorespunzătoare, datorată îndepărtării și depozitării la întâmplare a reziduurilor rezultate din activitatea omului, a deșeurilor industriale sau utilizării necorespunzătoare a unor substanțe chimice în agricultură. Solul este supus poluării ca și celelalte elemente ale mediului, dar el se reface tot mai greu în comparație cu apa și aerul, deoarece procesele de autoepurare sunt mult mai lente.

Calitatea solului este afectată într-o măsură mai mică sau mai mare de una sau mai multe restricții. Influențele dăunătoare ale acestora se reflectă în deteriorarea caracteristicilor și funcțiilor solurilor, respectiv în capacitatea lor bioproductivă, dar, ceea ce este și mai grav, în afectarea calității produselor agricole și a securității alimentare, cu urmări serioase asupra calității vieții omului.

#### **a) Poluarea solurilor**

Pentru teritoriul comunei nu există date care să confirme poluarea certă a solurilor. Potențialele surse de poluare a solurilor din teritoriul studiat sunt de natură biologică.

Principalul factor care poate cauza poluarea solurilor este depozitarea întâmplătoare pe sol a deșeurilor menajere și a reziduurilor și dejecțiilor zootehnice.

Dejecțiile zootehnice au un conținut mare de materie organică ușor biodegradabilă și de elemente nutritive (P, K, N, Ca, Mg, microelemente), constituind un îngrășământ organic foarte recomandat ca fertilizant al solurilor. Însă, atunci când dejecțiile zootehnice nu sunt depozitate și compostate corespunzător normelor, ci sunt depozitate direct pe sol, apare fenomenul de poluare a solului și a apei subterane, prin infiltrarea lichidelor rezultate în pânza freatică. Astfel, fermele zootehnice devin unele din cele mai puternice potențiale surse de poluare.

Aceste considerente, alături de mirosul neplăcut resimțit la distanțe mari, impun aplicarea acestora ca îngrășăminte pe terenurile agricole în cantități moderate și numai după ce au fost compostate în condiții controlate. Administrate în cantități prea mari, dejecțiile zootehnice determină apariția riscului poluării solului datorită depășirii capacității de absorbție a solului respectiv.

În ceea ce privește deșeurile menajere, începând cu data de 16 iulie 2009 s-a sistat depozitarea deșeurilor în toate comunele, astfel încât, la sfârșitul anului 2009, în județul Iași nu mai existau în exploatare depozite rurale neconforme.

Situația depozitelor rurale de pe teritoriul comunei este următoarea:

COMUNĂ	SAT	NUME AMPLASAMENT	STAREA ACTUALĂ A DEPOZITULUI ÎNCHIS / ÎN OPERARE	MĂSURI DE REABILITARE (ACOPERIRE SAU MUTAREA DEȘEURILOR PE ALT AMPLASAMENT)	SUPRAFAȚA ESTIMATĂ (HA)
<b>Voinești</b>	Voinești	Bahnița	închis	Acoperire	1
		Pribeagu	închis	Acoperire	0.5
	Slobozia	Lunca	închis	Acoperire	1
	Lungani	Odobasa	închis	Acoperire	0.5
	Schitu Stavnic	Ifrim	închis	Acoperire	0.5
	Vocotești	Chilia	închis	Acoperire	0.5

*Sursa: date furnizate de APM IAȘI, Situația depozitelor rurale în județul Iași*

În localitățile comunei Voinești au fost amenajate 15 platforme de colectare selectivă a deșeurilor, cele mai multe în satele Voinești și Slobozia, și câte una (1) în satele Vocotești, Lungani

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 253/405
---	---	--	-----------------	----------------

și Schitu Stavnic. În total, cele 15 platforme de colectare a deșeurilor includ 100 de containere cu capace diferite colorate, în funcție de fracțiile ce urmează a fi colectate: deșeuri din ambalaje, plastic, PET-uri, hârtie, deșeuri organice. Fiecare platformă include între 4 și 6 containere. Fiecare platformă de colectare a deșeurilor are desemnate 2 persoane care primesc ajutor social a căror obligație este să întrețină curățenia în jurul containerelor. De altfel, în comuna Voinești persoanele care primesc ajutor social au obligația de a desfășura activități de curățenie și întreținere a platformelor de colectare a deșeurilor, a stațiilor de autobuz, a zonelor aferente drumurilor județene și sătești.

De asemenea, Primăria Voinești a distribuit la societățile comerciale de pe teritoriul comunei 100 de europubele pentru colectarea deșeurilor.

În prezent, pentru deșeurile rezultate în comuna Voinești, Primăria comunei are încheiat contract de prestări servicii cu operatorul autorizat **S.C. SALUBRIS S.A. IASI**, în vederea colectării, transportului și eliminării controlate a deșeurilor menajere. Conform Raportului privind starea mediului în județul Iași, în anul 2009, numărul de locuitori care au beneficiat de servicii de salubritate pe teritoriul comunei a fost de 7200.

Cu toate că în prezent pe teritoriul comunei este asigurată preluarea deșeurilor menajere, se menține încă obiceiul depozitării la „voia întâmplării” a deșeurilor menajere și a gunoiului de grajd în imediata vecinătate a vetrei satelor, pe marginea drumurilor din hotar, la liziera pădurii, de-a lungul drumurilor județene care străbat comuna.

#### ***b) Degradarea solurilor***

Degradarea solurilor reprezintă un proces complex, generat în timp de o multitudine de factori naturali și antropici, care determină anumite restricții în utilizarea solurilor.

Aceste restricții sunt cauzate fie de factori naturali (clima, forme de relief, caracteristici edafice, etc.), fie de acțiuni antropice; în multe cazuri factorii menționați pot acționa sinergic în sens negativ, având ca efect scăderea calității solurilor și chiar anularea funcțiilor acestora.

La nivelul județului Iași presiunea factorilor externi asupra stării de calitate a solurilor înregistrează scăderi în ceea ce privește eroziunea solului cu aproximativ 32% față de anul 2008. (conform cu datele puse la dispoziție de către Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală - DADR Iași pentru 2009).

În ceea ce privește degradarea fizică a solului, presiunea factorilor externi este în creștere prin intensificarea alunecărilor de teren, a inundabilității, acidifierii, sărăturării, excesului de umiditate, gleizării și pseudogleizării.

Conform Planului Județean de Amenajare a Teritoriului Județului Iași, comuna se încadrează în **categoria teritoriilor afectate de alunecări de teren pe o suprafață cuprinsă între 100 și 500 ha, mai precis 240 ha, conform PATJ Iași** (cap. 1.2.7. Zone expuse la riscuri naturale și antropice, pag. 26 – 27).

Particularitățile morfologice ale teritoriului comunei sunt determinate de poziția de contact geografic major, teritoriul comunei suprapunându-se peste 2 unități de fizico-geografice distincte: Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc. Trecerea între cele două sub-unități de relief este marcată în teritoriu de Coasta (cuesta) Iașilor, abrupt ce face trecerea de la zona înaltă la câmpia colinară.

Trăsăturile geologice și morfologice ale reliefului din partea de nord a comunei determină ca prezența și intensitatea alunecărilor de teren și a eroziunii să fie mai restrânsă ca suprafață și mai redusă ca intensitate, versanții având pante line, uniforme, fiind afectați doar superficial de fenomene de degradare ale terenului.

O intensitate mai mare a fenomenelor de eroziune asociate cu fenomene de deplasare în masă se remarcă în special pe versanții văilor, în particular pe **versantul estic al văii pârâului Voinești, pe versanții pârâului Moara, în partea de nord-est a comunei, în zona**

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 254/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

**corespunzătoare Sitului de Importanță Comunitară “Fânațele Bârca”, unde se află o zonă de pășune foarte degradată.** În extremitatea nord-estică a comunei, sunt prezente terenuri afectate de eroziune și alunecări de teren în imediata apropiere a satului Vocotești, la est de localitate, pe ambii versanți ai pârâului Frumoasa, afluent de stânga al pârâului Valea Locei.

În intravilanul satului Vocotești există o zonă afectată de fenomene de alunecare, pe versantul nordic al pârâului Valea Locei, la intrarea în sat, în partea de est, și o zonă afectată de alunecări pe versanții unui afluent al pârâului Valea Locei, în partea de sud a satului.

**Cea mai critică arie de pe teritoriul comunei din punct de vedere al prezenței și intensității fenomenelor de eroziune și deplasare a terenului este zona de contact, mai precis versantul nordic al Coastei Iașilor.**

Astfel, defrișările ilegale care au dus la despădurirea întregului versant, asociate cu pante de 15-20°, prezența izvoarelor de coastă și cu acțiunea factorilor modelatori externi (ploile în special) au determinat declanșarea unor masive alunecări de teren, apariția ravenelor, a ogașelor, a fenomenelor de eroziune torențială.

Vetrele satelor Voinești și Lungani sunt poziționate pe fruntea de cuestă, versantul scurt și abrupt ce face trecerea către Câmpia Colinară Jijia – Bahlui. Sunt afectate în special părțile de sud ale localităților Voinești și Lungani.

Versantul nordic al Coastei Iașilor este brăzdat de văi active cu maluri abrupte, ravene adânci, afectate de surpări, alunecări de teren, torenți ramificați, amenințând astfel satele Voinești și Lungani, localizate la partea inferioară a acestui versant puternic degradat. Astfel, întregul areal situat la sud – sud – est de satul Voinești și sud-sud - vest de satul Lungani este reprezentat pe planșele 2.1. și 2.2. ca zonă afectată de alunecări de teren.

Mai mult, la vest de satul Lungani alunecările de teren se combină cu fenomenele de eroziune în adâncime (ravenare puternică, surpări, ogașe, șiroiri pe versant), astfel încât peste arealul afectat de alunecări de teren se suprapune un areal reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.

*Fenomenele de deplasare în masă a terenului afectează și căile de comunicații de pe teritoriul comunei.* Astfel, la ieșirea din satul Voinești către satul Schitu Stavnic, drumul județean DJ 248 A este degradat (vălurit) datorită versantului afectat de alunecări de teren de pe partea dreaptă (vezi imaginea următoare):


În scopul protejării versantului împotriva fenomenelor de alunecare a terenului, în luna martie a anului 2010, în comuna Voinești a avut loc o **acțiune de plantare de arbori în cadrul programului "Iași Plantează"**, organizată de Asociațiile “Mai Bine” și TERIS împreună cu Consiliul Județean, Garda de Mediu, Direcția Silvică Iași și Agenția pentru Protecția Mediului Iași. În cadrul acestei inițiative, **s-au plantat 5000 de puieți de salcâm pe o suprafață de aproximativ 1 ha, afectată de alunecări de teren pe versantul de pe dreapta drumului județean DJ 248 A.**

**Specifice pentru Coasta Iașului sunt alunecările în trepte (alunecările terasate).** Acest tip de alunecări este legat de regiunile cuestelor mari, alcătuite din alternanțe de roci permeabile și impermeabile (nisipuri, argile-marne, gresii-calcare) și condiționate de prezența unor pânze de apă subterane etajate. Din cauză că alunecările apar sub formă de trepte, substratul lor geologic nu este frământat; cel mult se fac schimbări de înclinări de strate. Solurile se păstrează destul de bine; de asemenea, vegetația se dezvoltă în condiții bune, cea mai potrivită utilizare fiind pomicolă-viticolă.

În situația în care se produc precipitații abundente și de lungă durată există pericolul amplificării proceselor de alunecare existente precum și apariția de noi zone afectate de alunecări de teren.

Localitatea Schitu Stavnic este situată pe versantul vestic al văii pârâului Stavnic. În imediata apropiere a intravilanului, către nord –vest, se află o zonă de versant cu expoziție nordică, despădurit, afectat de fenomene de eroziune în adâncime (ravenare, șiroire) și alunecări de teren. La nord-vest de satul Schitu Stavnic, peste o parte a arealului afectat de alunecări de teren se suprapune și arealul reprezentând terenuri ce necesită măsuri de protecție.



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 255/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

*La nord – vest de satul Schitu Stavnic, Direcția Agricolă de Dezvoltare Rurală a realizat un perimetru de ameliorare cu suprafața de 11,78 ha, finalizat în anul 2008. Pe acest perimetru de ameliorare au fost realizate lucrări de captare a izvoarelor de coastă și a apelor subterane prin instalarea de drenuri. De asemenea, având în vedere că solurile de pe respectivul versant sunt sărace, au fost aplicate amendamente cu calciu. Aplicarea amendamentelor cu calciu favorizează reconstrucția ecologică a habitatelor degradate, cu o bogăție specifică mică.*

Un alt areal cu terenuri ce necesită măsuri de protecție (terenuri afectate de eroziune în adâncime, ogașe, ravenare, șiroire) se află între satele Schitu Stavnic și Slobozia (vest de satul Slobozia).

*Vatra localității Slobozia este situată pe versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic, de la partea superioară a versantului, corespunzătoare culmii înguste care separă fruntea de cuestă de reversul de cuestă, până la partea inferioară a versantului, în albia minoră a pârâului Stavnic. Însăși așezarea satului, pe un versant despădurit, cu o înclinare destul de mare, cu încărcare datorită amplasării construcțiilor, cu parcele agricole lucrate pe direcția deal-vale, poate pune în pericol localitatea, expunând-o riscului de declanșare a alunecărilor de teren.*

***În interiorul intravilanului satului Slobozia se află o zonă afectată de alunecări de teren în partea de sud-est, fiind afectat pe o distanță de 90 m și drumul sătesc pietruit, finanțat prin Fondul Român de Dezvoltare Socială.***

Dacă versantul nord-estic al văii pârâului Stavnic este destinat locuirii, versantul sud-vestic este în cea mai mare parte despădurit și afectat de eroziune, ravenare, ogașe, torenți ramificați și fenomene de alunecări a terenului, așa cum se poate observa în imaginea următoare. Și în acest caz, peste o parte a arealului cu alunecări de teren se suprapun terenuri ce necesită măsuri de protecție și reconstrucție.

Pe terenurile expuse la exces de umiditate de lungă durată / permanent solurile sunt afectate de procesul de gleizare, în special în partea de est a comunei și de-a lungul pârâului și a afluenților acestuia.

Efectuarea necorespunzătoare a lucrărilor agricole reprezintă un alt factor de degradare a solurilor. Astfel, efectuarea arăturilor la aceeași adâncime conduce la apariția hardpanului ce împiedică penetrația rădăcinilor și infiltrarea apei din precipitații. Realizarea lucrărilor agricole pe soluri cu grad ridicat de umiditate determină producerea fenomenului de ***tasare și compactare a solului***, soldată cu deteriorarea structurii solului (structură bolovănoasă).

Activitățile agricole – culturile agricole slab protectoare ale solului (prășitoarele în special) pe terenuri necorespunzătoare sau cu agrotehnică neadecvată ca de exemplu cultivarea terenurilor în pantă, cu arătura pe direcția deal – vale, favorizează eroziunea intensă (prin spălare) care duce la degradarea accentuată a acestor suprafețe.

***Eroziunea în suprafață*** este cea mai răspândită formă de degradare a terenului. Eroziunea în suprafață se dezvoltă în toate locurile în care există o pantă cât de mică care să poată permite o scurgere a apelor și este provocată de scurgerea dispersată (ablație sau eroziune laminară). **Suprafețele cele mai expuse la instalarea eroziunii în suprafață sunt terenurile agricole situate pe pante mai mari de 5%.** Pe lângă valoarea declivității, procesul de spălare este favorizat de condițiile climatice, torențialitatea precipitațiilor fiind caracteristică lunilor de vară dar și de practicarea monoculturilor, cele mai favorabile instalării eroziunii în suprafață fiind monoculturile de porumb.

După aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991, revenirea la modul tradițional de cultură pe direcția deal-vale cât și fărâmițarea continuă a terenurilor, a favorizat o accelerare a eroziunii solului. De cele mai multe ori, prin intermediul eroziunii solului, are loc o redistribuție a orizonturilor superioare fertile ale solurilor spre zonele mai joase, având consecințe grave asupra productivității agricole. Dacă majoritatea terenurilor situate pe culmi sau pe versanți sunt afectate de eroziune în suprafață, la baza versanților s-au format o serie de depozite coluviale.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IAȘI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 256/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Aratul cu pluguri cu brazdă adâncă a terenurilor cu sol subțire, provoacă îngroparea stratului cu humus și scoaterea la suprafață a orizontului cu carbonați sau chiar a marelor și argilelor pe care se formase solul.

Un alt important factor antropic de degradare a solurilor îl reprezintă pășunatul excesiv. **Pășunatul excesiv**, mai ales pe terenuri în pantă, pe soluri cu textură ușoară și deficit de umiditate duce la declanșarea unor puternice fenomene de eroziune, cauzează compactarea solului (cărări de vite) ceea ce, la rândul său provoacă reducerea infiltrației și a capacității de reținere a apei, accentuarea proceselor de șiroire și de spălare pe versant, sărăcirea solului și împiedică regenerarea naturală a pășunii. Alte efecte nocive pășunatului intensiv sunt dezgolirea accentuată a solului, tasarea și strivirea învelișului vegetal și degradarea unor suprafețe întinse de teren.

Consecințele poluării și degradării solurilor se reflectă în primul rând asupra potențialului lor productiv, în sensul limitării sau anulării calităților biologice și de fertilitate. Cele mai grave efecte asupra solurilor sunt generate de fenomenele de degradare care determină scăderea potențialului productiv, scoaterea din circuitul agricol, schimbări ale modului de folosință. De asemenea, poluarea solurilor cu reziduuri organice și deșeuri menajere poate avea consecințe negative asupra apelor, prin spălări, scurgeri și infiltrații, asupra plantelor, animalelor și omului.

**Zone vulnerabile din punct de vedere ecologic sunt terenurile afectate de alunecări active și semiactive de teren, de eroziune puternică și foarte puternică** Aceste terenuri necesită măsuri radicale de reconstrucție ecologică prin împădurire și proiecte de ameliorare antierozionale și pedoameliorative.

#### 2.10.8.4. Calitatea vegetației și faunei (biodiversității)

Regiunea în care se află teritoriul comunei din punct de vedere biogeografic se află *la interferența pădurilor de foioase, din, sud cu silvostepa, din nord.*

Partea de sud a comunei, corespunzătoare Podișului Central Moldovenesc, se încadrează în **etajul pădurii de foioase**. Pe teritoriul comunei Voinești, suprafața împădurită acoperă 2544 ha, reprezentând 40% din suprafața totală a teritoriului administrativ. În jumătatea sudică a comunei se află pădurea Ciurdea, pădurea Zalman, pădurea Lupu, pădurea Cireș. Între satul Lungani și satul se află pădurea Străoaia.

În funcție de altitudine, se diferențiază etajul fagului și etajul gorun-stejar. Pe teritoriul comunei etajul fagului este slab reprezentat, fiind prezent doar pe înălțimile de peste 350 – 400 m din partea sudică și sud-vestică a comunei, în areale relativ reduse. Etajul gorun-stejar are o dezvoltare mai mare, ocupând în general suprafețele cu altitudini de peste 200 - 300 m din centrul și estul comunei. Cele două specii de bază sunt asociate frecvent cu carpenul, teiul, jugastrul, frasinul, arțarul, ulmul de câmp, cireșul, mărul pădureț, părul pădureț, uneori teiul argintiu, teiul cu frunza lată. Pajiștile zonei forestiere sunt formate preponderent din asociații de păiuș, firuță, zăzanie, bărboasă, păiuș, firuță cu bulb.

Pe parcursul anului 2010 s-au derulat acțiuni cu caracter informativ-educativ ce au avut ca scop popularizarea necesității grijei față de pădure, păstrarea integrității fondului forestier, extinderea suprafețelor împădurite. Astfel, în luna martie a anului 2010, în comuna s-a desfășurat **o acțiune de plantare de arbori în cadrul programului "Iași Plantează"** și face parte din campania "Iași Reciclează", organizată de Asociațiile Mai Bine și TERIS împreună cu Consiliul Județean, Garda de Mediu, Direcția Silvică și Agenția pentru Protecția Mediului Iași". În cadrul acestei inițiative, **s-au plantat 5000 de puiți de salcâm pe o suprafață de aproximativ 1 ha, afectată de alunecări de teren.**

Zona de silvostepă este caracteristică Câmpiei Colinare, unde climatul este de un continentalism mai accentuat, iar solurile sunt cernoziomice sau cenușii. Vegetația naturală a

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 257/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

silvostepii este reprezentată prin pălcuri de pădure (șleauri) și pajiști, puternic transformate și modificate antropice.

Pe teritoriul comunei Voinești, pădurile de silvostepă au dispărut, pajiștile silvostepice fiind folosite ca pășuni și ocupă pantele erodate; pășunatul excesiv, călcatul intensiv, lipsa oricăror măsuri de întreținere au agravat starea fondului pastoral.

Faptul că cele mai productive și valoroase pajiști sunt și cele mai rare și mai restrânse ca suprafață este în legătură cu extinderea terenului arabil în dauna fondului pastoral, într-o asemenea măsură încât pajiștile au rămas localizate numai pe terenurile cele mai accidentate sau degradate sau supuse inundațiilor curente, terenuri cu totul improprie pentru oricare alte culturi.

Referitor la calitatea pajiștilor și fânețelor spontane, acestea au fost majoritar înlocuite de culturile agricole, sau sunt utilizate pentru pășunat. În timp, neîntreținerea și exploatarea la întâmplare au condus la reducerea numărului și vitalității speciilor ierboase, înmulțirea plantelor ruderales (buruieni) și la diminuarea calității covorului ierbos al pajiștilor.

Defrișările și deștelenirile practicate, uneori irațional, în vederea extinderii culturilor agricole, au diminuat suprafețele ocupate de păduri și pajiști naturale. Aceste acțiuni au declanșat reacții negative asupra celorlalte componente naturale: creșterea gradului de continentalism și stepizarea climatului, reducerea debitelor apelor subterane și de suprafață, creșterea torențialității și a eroziunii etc.


Ca și vegetația, fauna din acest teritoriu a suferit ca urmare a presiunilor exercitate de activitățile antropice care au determinat restrângerea arealelor, modificarea componenței populațiilor și a habitatelor, reducerea numerică a numărului de specii.

Datorită rolului important al faunei în menținerea echilibrului biologic al biocenozelor și ecosistemelor, rezultă necesitatea protejării și ocrotirii faunei, prin instituirea de protecții speciale pentru speciile vulnerabile sau periclitate.

Principalele activități antropice desfășurate pe teritoriul comunei cu impact asupra biodiversității sunt următoarele:

- **Agricultura** – în special prin modul de utilizare a terenurilor, fragmentarea sau distrugerea unor habitate, practicarea necorespunzătoare a unor lucrări ce favorizează eroziunea solului, utilizarea fertilizatorilor, pesticidelor, îngrășămintelor chimice, etc.;
- **Suprapășunatul și pășunatul ilegal** – care duce la diminuarea populațiilor unor specii de plante, dar și de insecte;
- **Silvicultura** – prin retrocedarea terenurilor și exploatarea irațională a masei lemnoase, tăieri ilegale, defrișările, necorelarea amenajamentelor silvice cu obiectivele de conservare ale pădurilor cu rol de protecție;
- **Infrastructura de transport** - prin fragmentarea și alterarea unor habitate, poluarea aerului, zgomot;
- **Braconajul** – se vânează în exces speciile de interes economic – căprior, mistreț, păsări de baltă, fazan, etc.;
- **Infrastructura urbană** – sau mai bine spus lipsa acesteia – lipsa sistemului de canalizare, ceea ce duce la poluarea apelor de suprafață și subterane;
- **Lipsa conștiinței civice** – prin lipsa de informare și conștientizare a cetățenilor, lipsa unei gândiri etice și ecologice, toate ducând la un management necorespunzător al valorilor naturale, dar și la daune privind biodiversitatea județului, concretizată prin mortalitate provocată unor specii ca vipera de stepă, șarpele de casă, șarpele de alun, șopârle, lilieci, abandonarea deșeurilor în zone naturale (în poieni, în marginea pădurilor, pe lângă drumurile județene care străbat comuna).

Conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice constituie o condiție a dezvoltării durabile a societății. Deși în multe locuri nivelul poluării a scăzut și protecția naturii a

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 258/405
---	---	--	-----------------	----------------

fost din ce în ce mai mult integrată în planurile de dezvoltare, biodiversitatea rămâne totuși sub amenințarea unui mare număr de factori perturbatori.

#### *2.10.9. Priorități în intervenție*

Prioritățile în domeniul mediului se referă, în principal, la acele măsuri necesare pentru rezolvarea disfuncționalităților majore de mediu menționate anterior. În acest sens se impun:

- ✓ asigurarea potabilității la sursele de apă prin instituirea și delimitarea zonelor de protecție sanitară a captărilor de apă din subteran, respectarea distanțelor sanitare între acestea și eventualele surse de impurificare (closețe, gospodării, ferme, etc.);
- ✓ realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă pentru toate localitățile comunei precum și realizarea sistemului centralizat de canalizare și a unei stații de epurare a apelor reziduale la nivel de comună;
- ✓ controlul strict al depozitării deșeurilor zootehnice, cu respectarea normelor în vigoare;
- ✓ înlocuirea tehnologiilor de evacuare hidraulică a dejecțiilor din zootehnie cu sisteme tip uscat;
- ✓ asigurarea zonei de protecție la unitățile zootehnice de pe teritoriul comunei,
- ✓ implementarea unui sistem de management al deșeurilor care să includă colectarea selectivă, transportul deșeurilor la cea mai apropiată stație de transfer, compostarea deșeurilor organice în gospodării;
- ✓ recuperarea terenurilor degradate de alunecări și eroziune prin consolidări, plantații și alte lucrări de combatere a degradării solurilor;
- ✓ interzicerea depozitării deșeurilor în albiile pâraielor și amendarea celor care nu respectă normele de mediu;
- ✓ interzicerea deversărilor de ape reziduale sau orice altă substanță poluatoare în apele pâraielor care străbat teritoriul comunei (ape reziduale cu încărcătură organică, detergenți, uleiuri, combustibili lichizi, lubrefianți, pesticide, etc.);
- ✓ utilizarea unor tehnologii de producție cu impact redus asupra mediului în cadrul unităților industrial-productive de pe raza comunei;
- ✓ utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea supra - pășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele,
- ✓ utilizarea rațională a resurselor de sol și exploatarea judicioasă a fondului forestier;
- ✓ protejarea și conservarea habitatelor naturale din cadrul SCI "Fânațele Bârca";
- ✓ implicarea autorităților locale pentru îndepărtarea surselor de poluare locale.

## **2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI**

Din analizele efectuate, precum și din cele semnalate de către autoritățile comunei Voinești, au rezultat un număr de disfuncționalități cu impact major în contextul socio-economic actual.

Corelând fenomenele de natură economică cu aspectele vieții sociale, se constată practicarea unei agriculturi cu productivitate scăzută, care angrenează cea mai mare parte a populației comunei, în timp ce numărul locurilor de muncă în alte sectoare de activitate este redus. Veniturile locuitorilor nu depășesc nivelul mediu actual din Regiunea de Nord - Est, infrastructura și dotările fiind necorespunzătoare unui standard de viață actual.


### ***Disfuncționalități ale comunei Voinești:***

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 259/405
---	---	--	-----------------	----------------


- Zona de locuințe s-a dezvoltat uneori haotic, în zone predispuse la alunecări de teren și inundații;
- Fărâmițarea loturilor individuale în suprafețe mici și lipsa formelor de asociere a proprietarilor de pământ duce la imposibilitatea exploatării terenurilor intensiv și în mod organizat; din scăderea potențialului agricol la agricultura de subzistență derivă și imposibilitatea dezvoltării unei zootehnii performante;
- Nivelul insuficient de dotare cu agregate agricole, mecanizare insuficientă, lipsa unui program de dezvoltare pentru valorificarea maximă a potențialului agricol de care dispune comuna;
- Cultura porumbului în monocultură favorizează eroziunea solului;
- Este necesară realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă a populației, și realizarea sistemului de canalizare și a stației de epurare a comunei;
- Este necesară introducerea sistemului de alimentare cu gaze naturale a populației în comună;
- Reabilitarea și modernizarea drumurilor județene, comunale și satești;
- Comuna deține un potențial turistic atractiv, recomandându-se dezvoltarea structurilor specifice turismului cultural, religios, de recreere, cât și a celui de week-end și a agroturismului;
- Ponderea redusă a salariaților din totalul populației active, care se traduce printr-un nivel scăzut al veniturilor din activități remunerate;
- Ponderea mare a șomajului în rândul tinerilor;
- Ponderea populației inactive depășește ponderea populației active în 2002;
- Proporția mare a populației active într-o agricultură de subzistență și presiunea agricolă care se menține ridicată;
- Dezvoltarea insuficientă a serviciilor și activităților din sectorul productiv și terțiar;
- Cererea insuficientă de forță de muncă în comună;
- Accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională;
- Accesul redus la servicii de asistență socială și sanitară.
- Lipsa unor programe pentru recalificare și reconversie profesională pentru populație.

În urma analizei acestor probleme, cauze și obstacole, prezentăm următoarele disfuncționalități pe domenii:

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
<b>ACTIVITĂȚILE ECONOMICE</b>	
<i>AGRICULTURĂ</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Diversificarea redusă a activităților economice: economia localităților comunei este bazată aproape exclusiv pe agricultură,</li> <li>➤ Practicarea agriculturii se realizează individualist, pe suprafețe mici – fărâmițarea terenurilor agricole;</li> <li>➤ Anumite suprafețe din terenurile agricole sunt afectate de eroziune de suprafață, eroziune în adâncime, gleizare, salinizare și alcalinizare, exces de umiditate;</li> <li>➤ Gradul redus de mecanizare al lucrărilor agricole;</li> <li>➤ Predominanța agriculturii de subzistență, caracterul “universal” al gospodăriilor;</li> <li>➤ Structura dezechilibrată a culturilor de câmp face imposibilă practicarea unei rotații corespunzătoare a terenurilor agricole,</li> <li>➤ Cultura porumbului în monocultură favorizează eroziunea</li> </ul>

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 260/405
---	---	--	-----------------	----------------

	solului; ➤ Forța de muncă îmbătrânită din agricultură care utilizează tehnici și practici agricole învechite; ➤ Lipsa calificării și instruirii agriculturilor;
<i>INDUSTRIE</i>	➤ Infrastructura edilitară deficitară nu atrage investitorii în sectorul productiv; ➤ Lipsa unităților de prelucrare a producției agricole locale (produse agro-alimentare);
<i>TURISM</i>	➤ Activitățile turistice sunt inexistente, nu există preocupări de valorificare a potențialului turistic al comunei. ➤ Obiective ale patrimoniului cultural ce necesită protecție, amenajarea spațiului înconjurător, punerea în evidență prin iluminat, amplasarea de marcaje, indicatoare;
<i>SERVICII</i>	➤ Serviciile pentru populației sunt insuficient dezvoltate, necesitând investiții în infrastructura aferentă, în resursele umane; ➤ Există localități în care accesul la serviciile de bază se realizează cu dificultate (Schitu Stavnic, Slobozia);
<i>REȚEAUA LOCALITĂȚI DE</i>	➤ Echipare tehnico-edilitară inexistentă; ➤ Lipsa unui plan coerent de dezvoltare a zonei locuibile; ➤ Există zone din intravilan sau din apropierea intravilanului afectate de alunecări de teren: partea de sud-est a satului Slobozia, sudul satului Voinești, sudul satului Lungani, ➤ Există zone din intravilan afectate de inundații: satul Schitu Stavnic – în zona podului peste pâraul Stavnic, nord-estul satului Voinești, în zona canalului.
<i>POPULAȚIA ȘI RESURSELE DE MUNCĂ</i>	✓ Rata a mortalității ridicată, peste media județului Iași (11,16% în 2008 în comuna Voinești față de 9,9% media județului Iași), dar în scădere în 2009 (8,6% în comuna Voinești); ✓ Rata foarte mare a natalității în rândul familiilor de etnie rromă, ceea ce generează probleme care țin de siguranța, sănătatea copiilor, educație precară, cazuri de abandon, sărăcie extremă; ✓ Valorile indicatorilor locuirii sunt nefavorabili în raport cu mediile județene (suprafața locuibilă / locuință este redusă, numărul de persoane / locuință este mare, suprafața locuibilă/cap de locuitor este mică); ✓ Comunitatea rromă este afectată de numeroase probleme: nivel înalt al șomajului, venituri reduse, pregătire profesională și educațională scăzute (cu efecte vizibile în participarea pe piața forței de muncă), și acces limitat la serviciile publice; ✓ Gradul ridicat de sărăcie, condiții improprie de locuit, în special în rândul populației de etnie rromă; ✓ Lipsa calificărilor profesionale pentru populația aptă de muncă (mai ales de etnie rromă); ✓ Procent scăzut al populației absolvente de studii superioare; ✓ Gradul ridicat al abandonului școlar în rândul populației tinere de etnie rromă; ✓ Prezența abandonului familial în familiile foarte sărace; ✓ Ponderea redusă a salariaților din totalul populației active, care se traduce printr-un nivel scăzut al veniturilor din activități

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 261/405
---	---	--	-----------------	----------------

	<p>remunerate;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ponderea mare a șomajului în rândul tinerilor;</li> <li>✓ Rata șomajului pe orizonturi largi de timp este superioara valorii înregistrate la nivel județean;</li> <li>✓ Ponderea populației inactive depășește ponderea populației active în 2002;</li> <li>✓ Proporția mare a populației active într-o agricultură de subzistență și presiunea agricolă care se menține ridicată;</li> <li>✓ Pondere ridicată a elevilor în structura populației inactive pune presiune asupra serviciilor învățământului preșcolar și școlar local, precum și asupra serviciilor de sănătate și asistență socială;</li> <li>✓ Dezvoltarea insuficientă a serviciilor și activităților din sectorul terțiar și productiv;</li> <li>✓ Absența salariaților în domeniul productiv;</li> <li>✓ Cererea insuficientă de forță de muncă în comună;</li> <li>✓ Accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională;</li> <li>✓ Inadvertențe la nivelul înregistrării datelor și a evidenței exacte a populației;</li> <li>✓ Accesul redus la servicii de asistență socială și sanitară.</li> </ul>
<p><i>LOCUIREA</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Numeroase locuințe noi din localitatea Slobozia sunt construite din materiale slabe din punct de vedere calitativ (chirpici, vălătuci);</li> <li>➤ Unele locuințe sunt amplasate în zone cu risc de alunecare (în satul Slobozia).</li> <li>➤ Nivel extrem de redus de echipare cu utilități a locuințelor, mai ales în satul Slobozia;</li> <li>➤ Dezvoltarea redusă a echipării edilitare:             <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ lipsa sistemului centralizat de canalizare care să colecteze apele uzate menajere de la populație și de la unitățile administrative și industriale existente în comună;</li> <li>▪ nu există sistem de alimentare cu gaze naturale, sunt utilizate buteliile cu gaz;</li> <li>▪ foarte puține dintre locuințe dispun de instalații sanitare și de furnizare a apei calde în locuință;</li> <li>▪ încălzirea în mediul rural se face cu sobe cu combustibili solizi.</li> </ul> </li> <li>➤ indicatorii locuirii înregistrează valori în general sub media județeană (suprafața locuibilă/locuitor, suprafața locuibilă /locuință), sau peste media județeană (nr. locuitori/locuință), indicând o situație defavorabilă, ce impune modernizarea și extinderea fondului de locuit.</li> </ul>
<p><i>DOTĂRI SOCIAL – CULTURALE</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grad de uzură al unor dintre imobilele unităților de învățământ precum și a dotărilor acestora; lipsa echipărilor;</li> <li>• Unitățile farmaceutice sunt concentrate în localitatea reședință de comună Voinești – populația din restul localităților are acces redus la serviciile din farmacii;</li> <li>• Serviciile medicale acordate sunt afectate de bugetul insuficient;</li> <li>• Lipsa infrastructurii sportive la unitățile de învățământ;</li> <li>• Insuficiența spațiilor pentru activități cultural-sportive și degradarea celor existente;</li> </ul>

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 262/405
---	---	--	-----------------	----------------

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Insuficienta implicare a societății civile în viața culturală a comunei;</li> <li>• Lipsa unei instituții care să pregătească forța de muncă calificată în vederea reînvierii meseriilor tradiționale;</li> <li>• Lipsa preocupărilor pentru formarea profesională a adulților;</li> </ul>
<b><i>ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ</i></b>	
<i>CIRCULAȚIE</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Pe timp nefavorabil, datorită lipsei amenajărilor și a echipării necorespunzătoare, pe tronsoanele neasfaltate și nepietruite, drumurile sunt impracticabile;</li> <li>➤ Drumuri județene, comunale și satești neasfaltate;</li> <li>➤ Accesibilitate redusă datorită reliefului accidentat cât și calității inferioare a carosabilului pe majoritatea drumurilor din localități;</li> </ul>
<i>GOSPODĂRIREA APELOR</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Necesitatea redimensionării unor podețe în zona cărora se produc inundații prin revărsarea apelor;</li> <li>➤ Necesitatea identificării de noi surse locale de alimentare cu apă potabilă a populației;</li> <li>➤ Probleme la nivelul echipării și gospodăririi apelor;</li> <li>➤ Nerespectarea zonelor de protecție sanitară în jurul surselor de apă potabilă, conform legii apelor nr. 107.</li> </ul>
<i>ALIMENTARE CU APĂ</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Poluarea apelor freactice – comuna Voinești este declarată vulnerabilă la poluarea cu nitrați;</li> <li>➤ Nu există rețea de alimentare cu apă potabilă;</li> </ul>
<i>CANALIZARE</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Lipsa unui sistem centralizat de canalizare și absența stației de epurarea apelor uzate menajere;</li> </ul>
<i>ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Lipsa rețelei electrice pentru deservirea noilor locuințe.</li> <li>➤ Rețeaua de iluminat public nu acoperă în întregime localitățile comunei;</li> <li>➤ Numărul abonaților depășește capacitatea transformatoarelor electrice;</li> <li>➤ Circuite electrice învechite;</li> <li>➤ Satul Slobozia nu beneficiază de rețea de iluminat public;</li> </ul>
<i>ALIMENTARE CU GAZE NATURALE</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Nu există rețea de alimentare cu gaze naturale a comunei Voinești.</li> </ul>
<i>TELECOMUNICAȚII</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Rată scăzută a telefonizării fixe în comuna Voinești.</li> </ul>
<b><i>PROBLEME DE MEDIU</i></b>	
<i>PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• terenurile arabile sunt afectate de pluviodenudație, eroziune torențială, șiroiri precum și de exces de umiditate, alcalinizare și salinizare;</li> <li>• numeroși versanți care mărginesc văile prezintă fenomene de alunecare activă și alunecări potențiale;</li> <li>• căi de transport – drumuri – afectate de alunecări de teren;</li> <li>• inexistența unui sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate generează probleme referitor la infiltrații și poluare a stratului de apă freatică;</li> </ul>
<i>DEPOZITAREA DEȘEURILOR MENAJERE</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Este necesară depozitarea controlată a deșeurilor zootehnice pentru a se evita poluarea solului și a apelor freactice;</li> </ul>



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 263/405
---	---	--	-----------------	----------------

Comuna se încadrează în categoria comunităților rurale de mărime mare (peste 7000 locuitori), cu profil specific agrar, cu resurse naturale mai importante comparativ cu alte comune din județul Iași (fond forestier bogat, terenuri agricole, iazuri pentru piscicultură, roci utile).

Activitățile economice în cadrul comunei sunt reprezentate de sectorul primar (practicarea agriculturii și creșterea animalelor), sectorul secundar este slab reprezentat (valorificarea resurselor primare prin mica industrie de prelucrare), iar sectorul terțiar domină prin activitatea de comerț.

Din punct de vedere social-demografic comuna Voinești este inclusă în rândul puținelor unități administrative din județul Iași cu populație în creștere și vitalitate ridicată. Din punct de vedere al structurii pe grupe de vârstă a populației, comuna Voinești intră în categoria comunelor cu structuri dominant tinere pe fond de exod rural recent (>1970) și de tranziție demografică mai târzie.

*Pe de altă parte însă comuna Voinești se confruntă cu un dezechilibru ocupațional major cu impact direct asupra dezvoltării economice: probleme în cu ocuparea forței de muncă, precum și cu asistenței sociali. Astfel, în comuna Voinești trăiește o importantă comunitate de etnie rromă, existând discrepanțe între nivelul de bunăstare al romilor și cel al populației române. Populația romă este afectată de rate de șomaj peste medie, condiții improprii de locuit, un nivel scăzut al sănătății și o rată relativ mare a analfabetismului. Rata sărăciei este foarte mare, familiile rrome având numeroși copii și foarte puțin teren pe care să îl cultive pentru asigurarea hranei.*

## 2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI


În urma analizelor în teritoriu, a consultării cu populația și a discuțiilor purtate cu autoritățile locale s-au stabilit următorii factori care ar putea contribui la relansarea dezvoltării localităților comunei:

1. Îmbunătățirea relațiilor în teritoriu între reședința de comună și satele aparținătoare;
2. Îmbunătățirea structurii rurale a localității, cu dezvoltarea unui nucleu urban în centrul de comună;
3. Valorificarea adecvată a producției agricole vegetale și animale, precum și a resursei lemnoase, prin prelucrarea în unități proprii;
4. Atragerea în sistemul public – privat a finanțărilor, prin accesarea de fonduri structurale destinate dezvoltării rurale;
5. Creșterea atractivității comunei, și implicit a zonei, pentru investitorii străini și locali în vederea realizării de investiții și creării de locuri de muncă;
6. Încurajarea societăților comerciale și a proprietarilor individuali de terenuri pentru a – si diversifica culturile;
7. Sprijinirea formării de micro-întreprinderi cu activități de mecanizare, colectare și distribuție a produselor agricole de la producătorii locali;
8. Investiții în activități non-agricole productive cum ar fi:
  - Industria ușoară (articole de pielărie, încălțăminte, lână, blană, tricotaje, produse de uz gospodăresc);
  - In activități de procesare industrială a produselor lemnoase (ex. mobilă);
  - Mecanică, unelte și obiecte casnice, producerea de ambalaje.
9. Furnizarea de servicii de consiliere și consultanță pentru agricultori;
10. Aplicarea măsurilor privind utilizarea durabilă a terenurilor forestiere;
11. Protejarea terenurilor agricole cu plase și împădurirea terenurilor neproductive;
12. Sprijinirea deținătorilor de terenuri cu vegetație forestieră în vederea gestionării durabile a pădurilor în posesie;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 264/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

13. Acordarea de facilități și stimulente proprietarilor de terenuri neproductive în scopul împăduririi acestora;
14. Realizarea de lucrări de îmbunătățiri funciare pentru combaterea eroziunii solului;
15. **Realizarea platformei pentru depozitarea deșeurilor zootehnice (Conform Art. 6 (Alin. 1) din Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați din surse agricole, autoritățile administrației publice locale din localitățile vulnerabile la poluarea cu nitrați sunt obligate să ia decizia privind sistemul de colectare și stocare a gunoiului de grajd la nivelul localităților: platforme / depozite individuale sau depozite comune la nivelul UAT);**
16. Investiții în realizarea infrastructurii edilitare (alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaz metan);
17. Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii de transport cu scopul de a crea cadrul favorabil atragerii de investitori, promovării creșterii economice și creării de locuri de muncă;
18. Modernizarea (asfaltarea) drumului județean DJ 248 B pe toată lungimea sa, în interitorul comunei (aproximativ 8,5 km);
19. Asfaltarea drumului comunal DC 38 A care asigură accesul în satul Schitu Stavnic;
20. Amenajarea drumurilor de exploatare (minim 12 m lățime, cu 2 benzi) din intravilanul și extravilanul comunei Voinești;
21. Amenajarea de trotuare de-a lungul DJ 248 A și DJ 248 B în intravilanul localităților Voinești, Lungani, Vocotești, străbătute de aceste artere rutiere;
22. Amenajarea sistemului de colectare a apelor pluviale, atât de-a lungul drumurilor existente cât și în zonele de extinderi ale intravilanului;
23. Modernizarea dotărilor în care se pot desfășura activități socio-culturale (cămine cultural, grădinițe, școli, bibliotecă);
24. Construirea unui cămin cultural nou în satul Voinești;
25. Construirea unui centru de tip “afterschool” în satul Voinești în cadrul proiectului “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași,,” finanțat cu fonduri nerambursabile prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază.
26. Construirea unei noi grădinițe în satul Slobozia,
27. Construirea Centrului de Zi “Ioanid Romanescu“ în satul Voinești;
28. Realizarea rețelei de alimentare și distribuție a gazelor naturale în satul Voinești;
29. Modernizarea drumurilor de exploatare agricolă;
30. Amenajarea unor spații de joacă pentru copii;
31. Pregătirea profesională a generațiilor tinere pentru activități cu potențial de dezvoltare în zonă: agricultură, agro-turism, silvicultură, prelucrarea produselor agro-alimentare;
32. Dezvoltarea unor ramuri economice care să ocupe forța de muncă disponibilă (industrie mică, artizanat și activități meșteșugărești, unități de procesare a laptelui și a cărnii, prelucrarea producției vegetale, etc.).
33. Dezvoltarea turismului local, prin valorificarea potențialului existent al cadrului natural (tradiții și obiceiuri, monumente cultural – istorice, meșteșuguri locale, situri arheologice, păduri).

Trecerea la un nivel superior, în primă fază, necesită revizuirea funcționalului zonei centrale: reparații capitale și consolidarea școlilor, a grădinițelor, reabilitarea și înființarea de noi obiective pentru sănătate și asistență socială, completarea cu noi dotări (spații pentru activități culturale, spații comerciale și de alimentație publică). Este necesar de asemenea ca pe viitor să fie aprobate și construite doar acele locuințe care corespund din punct de vedere calitativ și estetic cu funcțiunile de bază.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 265/405
---	---	--	-----------------	----------------

Actualele obiective strategice de planificare urbanistică, resursele umane și tipul de organizare ca aglomerație rurală sunt premise ferme, comuna urmând să se extindă pe terenurile disponibile, ținându-se cont de legislația în vigoare și de conceptul de dezvoltare durabilă.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 266/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

## CAPITOLUL 3 - PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

### 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Pentru elaborarea PUG, au fost studiate o serie de documentații – studii – ce au stat la baza propunerilor de dezvoltare urbanistică și anume:


- Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile:
  - Secțiunea I: **Căi de comunicație** - Legea nr. 71 / 1996 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național
  - Secțiunea II: **Apa** - Legea nr. 171 / 1997 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național
  - Secțiunea III: **Zone protejate** - Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național
  - Secțiunea IV: **Rețeaua de localități** - Legea nr. 351 / 2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național
  - Secțiunea V: **Zone de risc** - Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național
  - Secțiunea VIII – **Zone cu resurse turistice** – Legea nr. 190/2009 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 142 / 2008 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea VIII – a – Zone cu resurse turistice
    - Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Iași;
    - Planul Urbanistic General al comunei Voinești - elaborat de S.C. “PRO GALIMAR” S.R.L. în anul 1998.
    - Consultări permanente cu specialiștii și factorii de răspundere din cadrul Primăriei comunei Voinești și Consiliul Județean Iași.

**În urma analizei secțiunilor cuprinse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național rezultă o serie de concluzii** care influențează dezvoltarea în viitor a comunei Voinești.

Conform Secțiunii I – Rețele de transport, pe teritoriul județului Iași sunt prevăzute o serie de investiții privind: rețeaua de căi rutiere (autostrada Tg. Mureș - Iași – Sculeni, drumul expres Botoșani - Tg. Frumos, pod rutier nou la Ungheni), modernizarea rețelei de căi feroviare (reabilitarea liniei de cale ferată Cristești Jijia) - Iași - Pașcani - Bacău - Focșani - Ploiești - București - Giurgiu\*) până la 160 km/h), realizarea lucrărilor de amenajare a cursului râului Prut pentru navigabilizare până la Stânca Costești, cu realizarea unui port la Prisăcani, modernizarea aeroportului Iași.

Nici una din investițiile menționate anterior nu traversează / nu este amplasată în comuna Voinești. Cu toate acestea, realizarea acestor obiective de importanță națională la nivelul județului Iași, va afecta indirect evoluția viitoare a comunei Voinești, cu atât mai mult cu cât această comună se află la doar 20 km de municipiul reședință de județ Iași, cea mai apropiată localitate urbană. Modernizarea infrastructurii de transport (rutier, feroviar, aerian) va determina creșterea fluxurilor către municipiul Iași, atragerea de investitori străini, apariția de noi locuri de muncă și creșterea posibilităților de valorificare a resurselor umane (forța de muncă a comunei), valorificarea produselor locale.

Referitor la Secțiunea II a PATN - APA, din punct de vedere hidrografic, pe teritoriul comunei Voinești se află limita între B.H. Prut și B.H. Bârlad. Astfel, cursurile de apă din jumătatea nord-estică a teritoriului comunei (pârâul Voinești cu afluenții săi, pârâul Valea Locci) aparțin bazinului hidrografic al râului Prut, în timp ce cursurile de apă din jumătatea sudică (pârâul Stavnic cu afluenții săi), aparțin bazinului hidrografic al râului Bârlad.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 267/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Conform PATN – Secțiunea II – APA, din punct de vedere al potențialului, B. H. Prut conține mai puțin de 50% din resursa medie pe țară și necesită lucrări prioritare de gospodărire a apelor în vederea creșterii resurselor specifice, timp ce B.H. Bârlad conține între 50% - 100% din resursa medie pe țară.

Mai mult, comuna Voinești se află situată în *partea central – sud – vestică a județului Iași, o zonă cu localități rurale, cu resurse reduse de apă, zonă care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă în sistem centralizat.* În zona în care se află comuna Voinești nu există cursuri de apă poluate de industrie, acestea fiind reprezentate de cursul râurilor Bahlui și Jijia, aflate la nord de teritoriul comunei, fiind propuse măsuri de reabilitare a acestor cursuri de ape pe termen mediu și lung.

Referitor la apa pentru irigații și desecările, nu există astfel de sisteme în zona în care se află comuna Voinești. Astfel, suprafețe amenajate cu sisteme de irigații și suprafețe amenajate cu lucrări de irigații și desecări se află în estul județului, de-a lungul văii râului Prut, o parte a acestor suprafețe fiind propuse pentru reabilitare pe termen lung.

Conform Secțiunii III a PATN – Zone protejate, zona în care se află *comuna Voinești se încadrează în zona cu complexitate mare de resurse naturale din sudul județului Iași.*

În ceea ce privește zonele construite protejate, conform – PATN - Secțiunea III - Zone protejate, *comuna Voinești se încadrează în zona cu concentrare mare în teritoriu a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național.*

Secțiunea V – Zone cu riscuri naturale încadrează comuna Voinești în categoria *unităților administrativ – teritoriale afectate de alunecări de teren primare, cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren și probabilitate mare de alunecare.*

În cadrul Secțiunii VIII PATN – Zone cu resurse turistice, *comuna Voinești este încadrată în categoria unităților administrativ teritoriale cu concentrare medie (între 5 – 13,9 puncte obținute la evaluarea potențialului turistic) în teritoriu a resurselor turistice naturale și antropice.*

În ceea ce privește **Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Iași (aflat în faza de avizare)**, în urma analizei acestei documentații s-au conturat o serie de concluzii care prezintă un anumit impact în ceea ce privește dezvoltarea în viitor a teritoriului comunei Voinești:

Situat la o distanță de aproximativ 20 km sud-vest de municipiul Iași, teritoriul comunei Voinești se caracterizează printr-o accesibilitate medie, datorită mai multor factori.

În primul rând, teritoriul comunei este situat lateral față de drumurile naționale care străbat județul Iași (la sud de DN 28 / E58). De asemenea, teritoriul comunei Voinești nu este tranzitat de nici o linie de cale ferată, teritoriul comunei fiind situat la vest de magistrala CFR 600 Făurei – Tecuci – Bârlad – Crasna – Vaslui – Iași – Ungheni.

Accesul pe teritoriul comunei Voinești este asigurat de cele 2 drumuri județene: DJ 248 A și DJ 248 B.

În cadrul rețelei de localități a județului Iași, comune Voinești este integrată în Sistemul Zona de Sud.

Comuna Voinești se încadrează în categoria 101 – 150 locuitori / kmp, mai precis 111,52 locuitori/kmp în 2009, intrând în categoria comunelor cu o valoare ridicată a densității populației. Ca și evoluție demografică a localităților se remarcă tendința de creștere a numărului de locuitori ai comunei, principalul motiv fiind natalitatea ridicată.

Din punct de vedere al tipologiei funcționale, localitățile comunei Voinești sunt sate cu funcțiune predominant agricolă.

În ceea ce privește indicatorii locuirii, se remarcă faptul că suprafața locuibilă / locuitor (mp/locuitor) în comuna Voinești este mai redusă comparativ cu suprafața locuibilă / locuitor pe total județ.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 268/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

Din punct de vedere al infrastructurii tehnice, teritoriul comunei Voinești este deficitar. Astfel, în prezent, pe teritoriul comunei nu există rețele de alimentare cu apă, rețele de canalizare și nici rețele de distribuție a gazului metan.

Teritoriul comunei este străbătut de rețeaua electrică de înaltă tensiune de 110 KV. Aceasta intră pe teritoriul comunei din nord, de pe teritoriul comunei Miroslava, coboară către sud, pe la est de satul Vocotești și iese pe teritoriul comunei învecinate Mogoșești.

Alimentarea cu energie electrică a localităților comunei este asigurată din rețeaua de medie tensiune de 20 KV, care este racordată la Sistemul Energetic Național.

Pe teritoriul comunei Voinești trece trasul de fibră optică, prin satul Vocotești, și pe la nord de satul Voinești. Telecomunicațiile sunt realizate prin intermediul unei centrale telefonice digitale CNE, amplasată în satul Voinești.

Zonificarea teritoriului comunei Voinești este determinată de poziția fizico geografică de contact major între unitatea de câmpie la nord, și unitatea de podiș la sud. Partea de nord a teritoriului comunei Voinești este ocupată majoritar de terenuri arabile neirigate și, pe alocuri, pe suprafețe restrânse de pe văile apelor, pășuni.

În jumătatea de sud a comunei dominante sunt pădurile de foioase, cărora li se adaugă, pe suprafețe restrânse, pășunile, suprafețele cu vegetație arbustivă, livezile și culturile anuale și perene, acestea din urmă concentrate în jurul localităților.

Ca mod de utilizare a terenurilor agricole, cea mai mare pondere revine terenului arabil, urmat de suprafața ocupată de pășuni. Pe locul III ca pondere se situează suprafața ocupată de fânețe. Suprafața ocupată de vii și livezi din totalul terenului agricol este foarte redusă.

Această utilizare a teritoriului comunei Voinești are implicații în ceea ce privește potențialul economic și dezvoltarea activităților. Astfel, zona de nord a comunei, corespunzătoare Câmpiei Colinare Jijia – Bahlui, are ca resursă naturală principală solurile fertile și terenurilor bune pentru agricultură de pe interfluviile largi și joase.

Partea de sud a comunei, corespunzătoare zonei înalte a Podișului Central Moldovenesc, deține, ca resursă naturală, în primul rând fondul forestier cu o suprafață de 2544 ha, adică 40% din suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei, și, implicit, fondul cinegetic specific pădurilor de foioase, reprezentat de mistreț, vulpe, iepure, căprioară, lup. O parte a suprafeței împădurite a comunei a fost declarată *pădure din grupa I – pădure cu funcție specială de protecție*.


*Zonificarea teritoriului comunei Voinești sprijină o afirmație anterioară rezultată din studiul PATN – Secțiunea III – Zone protejate, și anume aceea că teritoriul comunei Voinești este situat într-o zonă cu complexitate mare de resurse naturale.*

În comuna Voinești se practică meșteșugul olăritului (ceramică utilitară), în special în satul Schitu Stavnic. Ca urmare a prezenței acestui meșteșug, în cadrul PATJ Iași, comuna Voinești este inclusă pe traseul tematic județean “*Drumul ceramicii*”, așa cum se observă în diagrama următoare:

Includerea comunei Voinești pe traseul tematic “*Drumul Ceramicii*” implică luarea unor măsuri prioritare pentru încurajarea, perpetuarea acestui meșteșug în rândul locuitorilor comunei și crearea unui infrastructuri (atât tehnice cât și turistice) care să permită și să atragă turiști în această zonă, aceste măsuri trebuind să se realizeze în cooperare și colaborare cu celelalte comune incluse ca destinații pe traseul “*Drumul Ceramicii*” din județul Iași.

Principalele probleme de mediu cu care se confruntă comuna Voinești se referă la formele de degradare a terenurilor precum și la zonele expuse la riscuri naturale. În partea de nord a comunei se află suprafețe restrânse de soluri afectate de salinizare și alcalinizare și soluri afectate de exces de umiditate.

Ca surse de poluare importante, cu impact semnificativ asupra factorilor de mediu, pe teritoriul comunei Voinești semnalăm prezența poluării din agricultură (unități agro-zootehnice), cu impact major asupra calității apelor, în special a apelor subterane, și a solurilor. Datorită poluării din agricultură, *comuna Voinești este menționată în categoria comunelor vulnerabile la poluarea cu nitrați*.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 269/405
---	---	--	-----------------	----------------

Conform PATJ Iași, comuna Voinești intră în categoria comunelor afectate de alunecări de teren pe o suprafață a cărei întindere variază între 100 ha - 500 ha.

**O altă problemă gravă care afectează teritoriul comunei Voinești este seceta.** Conform PATJ Iași, teritoriul comunei Voinești este inclus în așa numitul “culoar al secetei”. Astfel, referitor la rezerva de umiditate în stratul de sol 0 – 100 cm pentru cultura grâului de toamnă, la data de 15 iunie 2009, comuna Voinești se află în zona caracterizată de secetă pedologică extremă. Această zonă cuprinde partea estică și sud-estică a județului Iași. *Sursa:* <http://apmis.anpm.ro/files/APM%20Iasi/Rapoarte%20anuale/2009.pdf>.

În ceea ce privește rezerva de umiditate în stratul de sol de 10 – 20 cm în cultura de porumb la 15 iunie 2009, comuna Voinești se află în zona caracterizată de secetă pedologică periodică. Această zonă cuprinde partea estică și central - estică a județului Iași.

Seceta afectează în special partea de nord a teritoriului comunei Voinești, jumătatea nordică aparținând Bazinului Hidrografic Prut, caracterizat, conform PATN – Secțiunea II de faptul că dispune de mai puțin de 50% din resursa medie pe țară și necesită lucrări prioritare de gospodărire a apelor în vederea creșterii resurselor specifice.

Prezența secetei determină accentuarea stării de sărăcie a populației de pe teritoriul comunei Voinești. Gradul de sărăcie este accentuat de numărul mare al persoanelor ocupate în agricultură sau în sectorul public, precum și de numărul persoanelor care nu au urmat cursurile unei școli. Este astfel cunoscut faptul că, în comuna Voinești, este ridicată rata analfabetismului precum și rata abandonului școlar, în special în rândul populației de etnie rromă, majoritară în satul Slobozia. Pe de altă parte, seceta este accentuată de faptul că arterele hidrografice sunt puține, și de dimensiuni reduse. Mai mult, solurile predominante din zona sudică a comunei sunt cele de pădure – luvisolurile. Sunt soluri rezistente la secetă, dar cu o productivitate redusă. În nordul comunei, solurile sunt fertile dar precipitațiile sunt reduse.

În concluzie, comuna Voinești întrunește funcții social-economice în cadrul teritoriului administrativ al județului cât și în cadrul zonei preorășenești. Astfel, deține funcția agricolă, aprovizionând cu produse agricole piețele orașului. În perspectivă, se prevăd și posibilități de a dezvolta și funcția turistică, ca urmare a îmbunătățirii infrastructurii (echipării teritoriului), prin punerea în valoare a monumentelor istorice, a tradițiilor și meșteșugurilor și a peisajului natural existent.

Teritoriul se află într-o zonă cu caracter de tranziție de la câmpia colinară către zona de podiș, împădurită. Datorită creșterii numărului populației de-a lungul timpului și implicit a măririi suprafețelor cultivate s-a ajuns la o reducere a suprafețelor împădurite, producând și unele efecte nefavorabile, precum: diminuarea cantitativă a nivelului anual de precipitații și micșorarea debitului pânzei freatice, comuna fiind expusă fenomenului de secetă pedologică severă.

Din punct de vedere funcțional, localitățile comunei au caracter agrar, agricultura fiind ocupația de bază a locuitorilor comunei și, în același timp, un factor poluator, agricultura reprezentând principala sursă de poluare a factorilor de mediu, comuna fiind declarată vulnerabilă la poluarea cu nitrați.

Comuna Voinești este deficitară din punct de vedere al gradului de echipare tehnică a teritoriului, atât în ceea ce privește infrastructura de transport cât și infrastructura edilitară. În prezent, în comună un singur drum este modernizat în totalitate – DJ 248 A. În localitățile comunei nu există încă rețele de alimentare cu apă, rețea de canalizare și rețea de distribuție a gazului metan.

Din punct de vedere social-demografic comuna Voinești este inclusă în rândul puținelor unități administrative din județul Iași cu populație în creștere și vitalitate ridicată. Pe de altă parte însă comuna Voinești se confruntă cu un dezechilibru ocupațional major cu impact direct asupra dezvoltării economice: probleme în cu ocuparea forței de muncă, precum și cu asistenței sociali. Astfel, în comuna Voinești trăiește o importantă comunitate de etnie rromă, existând discrepante între nivelul de bunăstare al romilor și cel al populației române. Populația romă este afectată de rate

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 270/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

de șomaj peste medie, condiții improprii de locuit, un nivel scăzut al sănătății și o rată relativ mare a analfabetismului. Rata sărăciei este foarte mare, familiile rrome având numeroși copii și foarte puțin teren pe care să îl cultive pentru asigurarea hranei.

### 3.2. Evoluție posibilă, priorități de intervenție

Prin elaborarea Planului Urbanistic General se are în vedere trasarea unor linii directoare în amenajarea teritoriului și dezvoltarea localităților care compun unitatea teritorial – administrativă, pe multiple planuri (economic, socio-cultural, al infrastructurii, etc.).

Evoluția localităților comunei Voinești pe termen scurt, mediu și lung este determinată de planuri și strategii la nivel superior, prin analiza cărora se ierarhizează măsurile și se stabilesc prioritățile.

Unul din principalele documente care direcționează dezvoltarea în mediul rural este *Programul Național de Dezvoltare Rurală 2007 – 2013*, care are în vedere aplicarea unui *model multifuncțional de dezvoltare agricolă și rurală*. În acest sens, s-au identificat următoarele priorități:

**1. Creșterea competitivității economiei agro-alimentare și silvice prin adaptarea ofertei la cerințele pieței.**

**2. Creșterea standardelor de viață în zonele rurale prin diversificarea activităților rurale.**

**3. Dezvoltarea economică durabilă a fermelor și a exploatațiilor forestiere.**


**4. Promovarea inițiativelor locale de tip „LEADER”.**

**5. Asigurarea pescuitului durabil și dezvoltarea acvaculturii.**

**1. Creșterea competitivității economiei agro-alimentare și silvice prin adaptarea ofertei la cerințele pieței.** În cadrul acestor sub-priorități se vor realiza acțiuni precum:

- **Crearea și îmbunătățirea infrastructurii rurale de la nivelul fermei**, prin:
  - realizarea de căi de acces la fermele agricole și forestiere,
  - alimentarea cu energie electrică,
  - asigurarea unui sistem de management al apei la nivelul fermei (ex: construcția, modernizarea sistemelor de irigații, drenaj, furnizarea apei).
- **Modernizarea fermelor** prin:
  - acțiuni de re tehnologizare a echipamentelor în vederea atingerii standardelor de calitate impuse de UE,
- **Creșterea valorii adăugate a producției agricole și forestiere** prin:
  - utilizarea unui sistem competitiv de prelucrare și marketing al produselor agroalimentare și silvice.
- **Creșterea valorii economice a pădurilor** prin:
  - acțiuni de re tehnologizare a unităților de prelucrare a lemnului, în scopul creșterii valorii economice a pădurilor.
- **Instruirea profesională în agricultură**, prin:
  - creșterea gradului de calificare a fermierilor și a altor persoane care desfășoară activități agricole sau activități conexe agriculturii.
- **Sprrijin pentru stabilirea tinerilor fermieri**, prin:
  - încurajarea tinerilor fermieri în practicarea unei agriculturi moderne,
  - acordarea de facilități privind instalarea tinerilor fermieri,
  - sprijinirea financiară pentru demararea activităților agricole și silvice.
- **Pensionarea anticipată**, prin:
  - acordarea de compensații financiare fermierilor vârstnici în schimbul cedării exploatației sau a dreptului de folosință a acesteia, tinerilor fermieri.
- **Acordarea de servicii de consultanță**, prin:



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 271/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- organizarea unui sistem unitar pentru toți partenerii pieței din lanțul de comercializare a produselor agricole,

- crearea serviciilor de management și de consultanță agricolă și silvică.

• **Îmbunătățirea calității producției și a participării la schemele de calitate**, prin:

- pregătirea fermierilor și a celorlalte persoane implicate în activitățile agricole în scopul sprijinirii îmbunătățirii calității producției și a participării la schemele de calitate.

• **Sprijinirea fermelor de semi-subsistență pentru a deveni viabile**, prin:

- sprijinirea fermelor de semi-subsistență care, pe baza unui plan de afaceri își vor demonstra capacitatea de a deveni entități viabile, competitive pe piață, prin îmbunătățirea calității produselor, a sistemului de comercializare etc,

- sprijinul pentru dezvoltarea fermelor de semi-subsistență, în scopul creșterii viabilității economice a fermelor, creșterii veniturilor agricultorilor și reorientării producției agricole în funcție de cererea și oferta pieței.

• **Stimularea constituirii și funcționării grupurilor de producători**, prin:

- dezvoltarea rețelelor specializate de producție, prelucrare și comercializare, a căror funcționare să se alinieze standardelor comunitare,

- încurajarea formării grupurilor de producători agricoli.

**2. Creșterea standardelor de viață în zonele rurale prin diversificarea activităților rurale.** Această sub-prioritate se va realiza prin următoarele acțiuni:

- **Instalarea serviciilor de bază în raport cu infrastructura la scară mică**, prin crearea de drumuri comunale care asigură legătura între sate și/sau între reședința de comună și satele componente, telecomunicații, transport energie și infrastructură de apă ca servicii de bază la scară mică.

- **Dezvoltarea activităților non-agricole**, prin dezvoltarea activităților meșteșugărești (procesarea lemnului, confecționarea obiectelor artizanale, ceramică, croitorie, broderie, tricotaje, prelucrarea pieilor, a papurei și răchitei, instrumente muzicale tradiționale) care să absoarbă surplusul de forță de muncă și să implice într-o mai mare măsură tinerii în activități meșteșugărești, servicii, agro-turism, cultivarea/recoltarea de fructe de pădure, sericicultură, apicultură.

- **Crearea și dezvoltarea de afaceri în spațiul rural prin crearea și dezvoltarea de micro-întreprinderi**, prin crearea și dezvoltarea de micro-întreprinderi ce reprezintă sectoare din amonte și avalul producției agricole și care oferă posibilități noi de locuri de muncă, dar și o piață de desfacere a produselor agricole brute.

- **Încurajarea activităților în domeniul agro-turismului și turismului rural**, prin înființarea unor centre de informare, crearea unei infrastructuri de recreere ce oferă acces la zonele naturale, dar și promovarea de produse turistice (suveniruri etc.).

- **Menținerea, restaurarea și îmbunătățirea patrimoniului istoric și cultural al spațiului rural**, prin renovarea satului românesc, precum și păstrarea și promovarea patrimoniului istoric și cultural.

- **Promovarea informațiilor despre o anumită zonă rurală și despre strategiile de dezvoltare locală**, prin promovarea zonelor rurale prin elaborarea de studii zonale și strategii locale.

**3. Dezvoltarea economică durabilă a fermelor și a exploatațiilor forestiere**

Între acțiunile indicative avute în vedere se numără următoarele:

- **Sprijinirea financiară a fermierilor din zonele montane**, prin acordarea de compensații financiare acelor fermieri care își desfășoară activitatea în astfel de zone.

- **Sprijinirea financiară a fermierilor din zonele cu handicap natural**,

- **Acordarea de plăți compensatorii aferente programului Natura 2000**,

- **Sprijinirea prin plăți pentru agro-mediul și bunăstarea animalelor**, prin:

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 272/405
---	---	--	-----------------	----------------

- sprijinirea fermierilor în vederea utilizării terenurilor agricole prin metode care sunt compatibile cu protecția și îmbunătățirea mediului,
- conservarea peisajului, a resurselor naturale, a solului și diversității genetice,
- acordarea de sprijin financiar pentru fermieri în vederea conștientizării importanței acestor aspecte și practicării unei agriculturi ecologice.

- **Acordarea de prime de împădurire a terenurilor agricole sau neagricole** și de organizare a unor sisteme agro-forestiere pe terenuri agricole, prin acordarea unor prime destinate înființării sistemelor agro-forestiere, ce combină sistemele de agricultură extensivă și cele forestiere.

- **Refacerea potențialului producției forestiere** prin introducerea de acțiuni de prevenire împotriva calamităților naturale și incendiilor, prin acțiuni integrate de împădurire și de creare a unor sisteme optime de perdele de protecție forestiere.

## **AXELE PRIORITARE ALE PNDR 2007 – 2013 – Măsuri**

### **AXA 1: Creșterea competitivității sectoarelor agricol și forestier**

*1.1. Măsuri menite să îmbunătățească cunoștințele și să consolideze potențialul uman*

1.1.1. Formare profesională (training), informare și difuzare de cunoștințe

1.1.2. Instalarea tinerilor fermieri

*1.2. Măsuri menite să restructureze și să dezvolte capitalul fizic și să promoveze inovația*

1.2.1. Modernizarea exploatațiilor agricole

1.2.2. Îmbunătățirea valorii economice a pădurii

1.2.3. Creșterea valorii adăugate a produselor agricole și forestiere.

1.2.5. Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii legate de dezvoltarea și adaptarea agriculturii și silviculturii

*1.3. Măsuri de tranziție pentru România*

1.4.1. Sprijinirea fermelor agricole de semi-subzistență

1.4.2. Înființarea grupurilor de producători

1.4.3. Furnizarea de servicii de consiliere și consultanță pentru agricultori

### **AXA 2: Îmbunătățirea mediului și a spațiului rural**

2.1. Măsuri privind utilizarea durabilă a terenurilor agricole

2.1.1. Sprijin pentru Zona Montană Defavorizată

2.1.2. Sprijin pentru zone defavorizate – altele decât zona montană

2.1.4. Plăți de agro-mediu

2.2. Măsuri privind utilizarea durabilă a terenurilor forestiere

2.2.1. Prima împădurire a terenurilor agricole

### **AXA 3: Calitatea vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale**

3.1. Măsuri privind diversificarea economiei rurale

3.1.2. Sprijin pentru crearea și dezvoltarea de micro-întreprinderi

3.1.3. Încurajarea activităților turistice

3.2. Măsură privind îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale

3.2.2. Renovarea, dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale

### **AXA 4: Axa LEADER**

4.1. Implementarea strategiilor de dezvoltare locala

4.1.1. Creșterea competitivității sectoarelor agricol și forestier

4.1.2. Îmbunătățirea mediului și spațiului rural

4.1.3. Calitatea vieții și diversificarea economiei rurale

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 273/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

4.2.1. Implementarea proiectelor de cooperare

4.3.1 Funcționarea Grupurilor de Acțiune Locală, dobândirea de competențe și animarea teritoriului

4.3.1.1 Construcție parteneriate public-private

4.3.1.2 Funcționarea Grupului de Acțiune Locală, dobândirea de competențe și animarea teritoriului

Dezvoltarea în viitor a comunei este “ghidată” și de “**Strategia de Dezvoltare Economică și Socială a județului Iași pentru perioada 2009 – 2014**”, document care specifică obiectivele de dezvoltare cât și politicile și măsurile aferente.

### **Obiective verticale strategice de dezvoltare a județului Iași**

#### **Obiectiv 1: Creșterea competitivității agro-industriale a județului Iași**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 3 politici:

- **Politica 1: Creșterea competitivității economiei județului Iași prin valorificarea potențialului agricol** – se va realiza prin următoarele programe:
  - Stimularea asocierii,
  - Susținerea investițiilor pentru modernizarea exploatațiilor agricole,
  - Dezvoltarea lanțului valoric producție – procesare – comercializare.
- **Politica 2: Dezvoltarea județului Iași drept centru regional de dezvoltare agricolă:** se va realiza prin următoarele programe:
  - Marketing regional,
  - Cercetare, dezvoltare, inovare în sectorul agro - alimentar,
  - Formare profesională.
- **Politica 3: Dezvoltarea echilibrată a zonelor rurale din județul Iași:** se va realiza prin următoarele programe:
  - Diversificarea economiei rurale,
  - Modernizarea satelor,

#### **Obiectiv 2: Dezvoltarea industriilor creative pentru valorificarea excelenței ieșene în arte și științe.**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 5 politici:

- **Politica 1: Încurajarea dezvoltării meșteșugurilor tradiționale și artizanatului** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Maparea artizanilor și meșteșugarilor,
  - Sprijinirea prin consultanță (marketing, management) și promovare a artiștilor tradiționali.
- Politica 2: Dezvoltarea sectorului audio-vizual / mass-media
- Politica 3: Dezvoltarea invenției și a inteligenței artificiale
- Politica 4: Dezvoltarea sectorului IT
- Politica 5: Dezvoltarea designului.

#### **Obiectiv 3: Valorizarea patrimoniului cultural**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 2 politici:

- **Politica 1: Dezvoltarea turismului prin promovarea obiectivelor culturale – istorice majore** – se va realiza prin următoarele programe:
  - Realizarea unui cadru favorabil relaționării actorilor publici și privați din domeniul turismului,
  - Dezvoltarea unei strategii de marketing de promovare a obiectivelor culturale – istorice majore ale județului,

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 274/405
---	---	--	-----------------	----------------

- **Politica 2: Promovarea valorilor culturale ale județului Iași** - se va realiza prin următoarele programe:

- Dezvoltarea unei strategii de promovare a valorilor culturale din județ.

#### **Obiectiv 4: Valorificarea resurselor energetice regenerabile**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 2 politici:

- **Politica 1: Valorificarea resurselor energetice regenerabile** – se va realiza prin următoarele programe:

- Lansarea unei strategii județene privind potențialul energetic local din surse de energie regenerabile,
- Dezvoltarea programului educațional “Promovarea dezvoltării durabile prin energii regenerabile”
- Programul “Guvernarea publică durabilă”
- Reabilitare eficientă și durabilă a instituțiilor județene.

- **Politica 2: Stimularea investițiilor în producția de energii regenerabile** - – se va realiza prin următoarele programe:

- Crearea de instrumente financiare de stimulare a producției de energie din surse regenerabile.

#### **Obiectiv 5: Reducerea inegalităților și îmbunătățirea integrării sociale la nivelul județului Iași**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 3 politici:

- **Politica 1: Dezvoltarea serviciilor sociale** – se va realiza prin următoarele programe:

- Introducerea de măsuri active pentru reducerea numărului de copii în sistemul de plasament la asistenți maternali și creșterea numărului de copii în sistem de plasament familial
- Program de consiliere și observare sociologică prin monitorizarea continuă a familiilor copiilor abandonati,
- Îmbunătățirea condițiilor de viață a persoanelor cu handicap.

- **Politica 2: Reducerea dezechilibrelor rural-urban prin inițierea de politici sociale** – se va realiza prin următoarele programe:

- Program pentru reducerea abandonului școlar,
- Accesul la servicii de sănătate și informarea populației,
- Reducerea sărăciei prin măsuri active de ocupare,

- **Politica 3: Reducerea efectelor negative ale migrației** – se va realiza prin următoarele programe:

- Stoparea dezintegrării sociale a familiilor de migranți,
- Stoparea migrației tinerilor prin crearea de scheme motivaționale pentru tinerii cu rezultate remarcabile la învățătură.


#### **Obiective orizontale strategice de dezvoltare a județului Iași**

##### **Obiectiv 1: Creșterea competitivității economice prin valorificarea eficientă a resurselor umane**

Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 5 politici:

- **Politica 1: Formarea profesională a capitalului uman în sectorul agro - alimentar** – se va realiza prin următoarele programe:

- Program de formare inițială în sectorul agro-alimentar pentru creșterea mobilității și a folosirii eficiente a resurselor umane în județul Iași,

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 275/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- Program de formare continuă adaptat cerințelor sectorului agro - alimentar,
- Promovarea parteneriatelor între companiile din industria agro-alimentară și institutele CDI de profil pentru transfer de know – how.
- **Politica 2: Educație antreprenorială în industriile creative:** se va realiza prin următoarele programe:
  - Promovarea culturii antreprenoriale și sprijinirea micilor antreprenori pentru inițierea afacerilor din industriile creative,
- **Politica 3: Formarea profesională a capitalului uman pentru promovarea patrimoniului cultural:** se va realiza prin următoarele programe:
  - Formarea personalului de specialitate în cadrul administrațiilor publice în domeniul patrimoniului cultural,
- **Politica 4: Adaptarea și formarea profesională a capitalului uman în domeniul energiei regenerabile -** se va realiza prin următoarele programe:
  - Program de reconversie a capitalului uman în sectorului energiei regenerabile pentru valorificarea eficientă a resurselor umane în județul Iași,
- **Politica 5: Pregătirea de profesioniști (sociologi, psihologi, etc.) pentru diminuarea disparităților și promovarea incluziunii sociale -** se va realiza prin următoarele programe:
  - Promovarea accesului și calității serviciilor de sănătate,
  - Îmbunătățirea accesului și a calității serviciilor publice de protecție a copiilor,
  - Promovarea integrării sociale și profesionale a tinerilor peste 18 ani care părăsesc sistemul de protecție a copilului.

**Obiectiv 2: Întărirea infrastructurii pentru a deveni un pilon pentru dezvoltarea județeană multisectorială.** Acest obiectiv strategic va fi implementat prin 5 politici:

- **Politica 1: Crearea infrastructurii pentru dezvoltare a industriei agro-alimentare –** se va realiza prin următoarele programe:
  - Extinderea aeroportului, ca pârgie pentru dezvoltarea unui terminal cargo pentru produse agricole cu valoare adăugată mare și produse ale industriei creative,
  - Extinderea infrastructurii agro – alimentare,
  - Îmbunătățirea managementului zonelor agricole prin creșterea gradului de accesibilitate la infrastructura de bază utilități și servicii.
- **Politica 2: Dezvoltarea infrastructurii TIC (tehnologia informației și comunicații) drept suport pentru industriile creative.**
- **Politica 3: Dezvoltarea infrastructurii necesare valorificării durabile a resurselor de patrimoniu cultural – creșterea accesibilității teritoriului județean -** se va realiza prin următoarele programe:
  - Transformarea județului Iași într-o destinație regională de petrecere a sejururilor de durată scurtă și medie.
- **Politica 4: Valorificarea resurselor energetice locale prin extinderea și modernizarea rețelelor energetice -** se va realiza prin următoarele programe:
  - Realizarea infrastructurii pentru valorificarea resurselor energetice regenerabile în mediul rural – producerea energiei electrice / termice din surse regenerabile.
- **Politica 5: Reducerea disparităților teritoriale prin îmbunătățirea infrastructurii sociale -** se va realiza prin următoarele programe:
  - Îmbunătățirea utilităților și serviciilor în zonele rurale,
  - Reducerea disparităților în ceea ce privește infrastructura educațională în mediul rural,
  - Îmbunătățirea accesului și a mobilității forței de muncă prin reabilitarea infrastructurii de transport în întreg județul, spre zonele rurale și în interiorul

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 276/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

**acestora, pentru a asigura curse regulate către localități și instituții publice (școli, instituții de sănătate publică, puncte comerciale).**

**Obiectiv 3: Stimularea dezvoltării județului Iași prin întărirea capacității administrative a autorităților publice.**

**Obiectiv 4: Protejarea mediului și asigurarea dezvoltării durabile.** Politicile prin care acest obiectiv va fi implementat sunt:

- **Politica 1: Valorificarea potențialului natural pentru creșterea calității mediului rural și dezvoltarea agriculturii bio** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Programe de împădurire a terenurilor agricole necultivate,
  - Încurajarea dezvoltării agriculturii biologice.
- **Politica 2: Prezervarea mediului natural pentru crearea unui mediu ambiental adecvat creativității** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Amenajarea spațiilor naturale publice și încurajarea utilizării acestora de către populația locală.
- **Politica 3: Valorificarea potențialului natural drept valoare adăugată a obiectivelor cultural istorice** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Prevenirea inundațiilor și alunecărilor de teren,
  - Adoptarea unui comportament favorabil păstrării biodiversității și protecției mediului.
- **Politica 4: Exploatarea potențialului natural pentru dezvoltarea de energii ecologice** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Identificarea potențialului de energie regenerabilă,
  - Eficientizarea sistemelor de încălzire termică din structurile educaționale și instituții publice.
- **Politica 5: Protejarea cadrului natural pentru un mediu de viață sănătos** - se va realiza prin următoarele programe:
  - Realizarea unei campanii de conștientizare cu privire la impactul turismului asupra mediului înconjurător.

Ca priorități pe termen scurt și mediu, în comuna Voinești se vor realiza investițiile propuse prin 2 mari proiecte:

- **proiectul integrat: Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; Înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești; Înființare centru de îngrijire a copiilor tip after-school în sat Voinești, comuna Voinești, jud. Iași; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare”, finanțat prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază.**

Prin proiectul de investiție "Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; înființare rețele de distribuție gaze naturale Voinești; înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, comuna Voinești, Județul Iași se dorește înființarea de rețele de distribuție de gaz în satul Voinești, ceea ce contribuie la îndeplinirea obiectivelor din Strategia de dezvoltare a Județului Iași pentru 2007-2013.

- **obiectivul de investiții “Sistem de alimentare cu apă, comuna Voinești, județul Iași”,** care se va desfășura în 2 etape:

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 277/405
---	---	--	-----------------	----------------

- Etapa I: se va realiza sistemul de alimentare cu apă pentru localitățile Lungani, Voinești, Vocotești din sursa existentă: conducta de aducțiune aflată în curs de realizare între bazinul de 5000 mc Galata, aparținând APAVITAL IAȘI și localitatea Horlești.
- Etapa II: se va realiza extinderea sistemului de alimentare cu apă în localitățile Slobozia și Schitu Stavnic.

- **obiectivul de investiții “Sistem de canalizare și stație de epurare, comuna Voinești, județul Iași”**, prin care se va realiza sistemul de canalizare în localitățile Lungani și Voinești, cu stație de epurare având ca emisar natural pârâul Voinești.

### 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

#### Poziția localităților în rețeaua județului Iași

Comuna Voinești este situată în partea central-sudică a județului Iași, la o distanță de aproximativ 20 km de municipiul Iași, acesta fiind și cea mai apropiată localitate urbană. În cadrul rețelei de localități a județului Iași, comuna Voinești este integrată în Sistemul Zona de Sud, intrând în categoria comunelor cu o valoare ridicată a densității populației și cu o vitalitate crescută, ponderea populației tinere fiind de 30% din totalul populației.

Din punct de vedere al tipologiei funcționale, localitățile comunei Voinești sunt sate cu funcțiune predominant agricolă.

Un atu al comunei Voinești este reprezentat de apropierea față de municipiul Iași, comuna Voinești intrând, din punct de vedere al polarizării spațiilor agricole, în categoria “polarizare de tip oraș regional” (conform Atlasului României 2006).

Conform Atlasului României 2006, ca tip de spațiu rural, comuna Voinești se încadrează în categoria *spațiilor rurale dens populate, cu agricultură bazată pe microexploatații individuale*. activitățile agricole jucând rolul de refugiu economic.


Zona în care este amplasat teritoriul comunei Voinești este reprezentată de zona de contact geografic major între Câmpia Colinară a Jijiei la nord, respectiv sub-unitatea Câmpia colinară Jijia – Bahlui, și Podișul Bârladului la sud, respectiv sub-unitatea Podișul Central Moldovenesc, tranziția între cele 2 sub-unități de relief fiind marcată de prezența Coastei Iașilor, element ce joacă rol de discontinuitate teritorială care determină o accesibilitate medie a teritoriului în această zonă a județului, și induce condiții improprii de dezvoltare a vetrelor de sat datorită alunecărilor de teren, acestea afectând și căile de transport.

Ca potențial de dezvoltare, comuna Voinești este favorizată de poziția la contactul a două unități diferite de relief (Câmpia Colinară a Jijiei la nord și Podișul Central Moldovenesc la sud), care asigură resurse variate: soluri fertile în partea de nord, suprafețe împădurite în partea de sud, resurse de materiale de construcții (gresii), fond cinegetic.

#### Căi de comunicație și transport

Accesibilitatea teritorială și viteza de relație constituie dimensiuni vitale pentru organizările teritoriale care funcționează și se dezvoltă în contextul social-economic actual. Situat la o distanță de aproximativ 20 km sud-vest de municipiul Iași, teritoriul comunei Voinești se caracterizează printr-o accesibilitate medie, datorită mai multor factori.

În primul rând, teritoriul comunei este situat lateral față de drumurile naționale care străbat județul Iași (la sud de DN 28 / E58). De asemenea, teritoriul comunei Voinești nu este tranzitat de nici o linie de cale ferată, teritoriul comunei fiind situat la vest de magistrala CFR 600 Făurei –

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 278/405
---	---	--	-----------------	----------------

Tecuci – Bârlad – Crasna – Vaslui – Iași – Ungheni, care, pe teritoriul județului Iași, străbate comunele Ciurea, Grajduri, Scânteia.

Accesul pe teritoriul comunei Voinești este asigurat de cele 2 drumuri județene: DJ 248 A și DJ 248 B:

- **DJ 248 A** - Drumul județean DJ 248 A este o importantă arteră rutieră care asigură conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe traseul Iași – Voinești - Țibana – Răsboieni - Țibănești – racord cu DN 15 D – Rafaila – Buda (comuna Oșești) – racord DJ 207 E, la sud de satul Oșești (Vaslui). Starea carosabilului este relativ bună, DJ 248 A fiind asfaltat.

Pe plan local, DJ 248 A asigură legătura între comuna Voinești și municipiul Iași spre nord, și între comuna Voinești și comuna Țibana spre sud-vest. Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate satul Voinești (pe un traseu destul de sinuos) și extremitatea vestică a satului Slobozia.

- **DJ 248 B** – Ca și DJ 248 A, și DJ 248B realizează conexiunea între județele Iași și Vaslui, pe următorul traseu: racord DN 24 C la Popricani (nord de municipiul Iași) – Reditu – Bogonos – racord DN 28 A la Lețcani – Horlești – Voinești – Vocotești – Mânjești – Budești – Hadâmbu – Mironeasa – Cioca Boca – Frenciugi – Negrești (Vaslui).

Pe plan local, asigură legătura între comuna Voinești și comuna Horlești către nord-vest și între comuna Voinești și comuna Mogoșești către sud-est. Pe teritoriul comunei Voinești, DJ 248 A străbate nord-estul satului Lungani, satul Voinești (pe un traseu sinuos) și extremitatea sud-vestică a satului Vocotești. Pe teritoriul comunei Voinești, calitatea carosabilului drumului județean DJ 248 B este inferioară, acesta având îmbrăcăminte de piatră.

Legăturile între localitățile comunei Voinești sunt asigurate, pe lângă drumurile județene, și de drumul comunal DC 38 A, care asigură accesul în localitatea Schitu Stavnic, fiind racordat la DJ 248 A. În partea de nord, comuna este străbătută pe o distanță destul de scurtă și de DC 38 B, de la racordul cu DJ 248A până la limita teritoriului administrativ, DC 38 B făcând legătura cu satul Bogdănești din comuna Horlești. DC 38 B are îmbrăcăminte de piatră.

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriul județean sunt esențiale acțiunile de reabilitare și modernizare a căilor de transport de pe teritoriul comunei:

- modernizarea prin asfaltare a drumului județean DJ 248 B Voinești – Horlești;
- reabilitarea îmbrăcăminteii asfaltice pe drumul județean DJ 248 A;
- reabilitarea și modernizarea drumului comunal DC 38 A racord cu DJ 248 A – sat Schitu Stavnic;
- modernizare prin asfaltare a drumurilor comunale în satul Voinești – prin proiectul integrat măsura 3.2.2. FEADR;
- modernizarea prin asfaltare a drumului comunal (în curs de clasificare) Slobozia – Hadâmbu, pe o distanță de 7,47 km, cu finanțare de la Ministerul Dezvoltării și Turismului;
- modernizarea infrastructurii de acces către exploatațile agricole în comuna Voinești (modernizarea drumurilor de exploatare);
- pietruirea drumurilor sătești de pământ;
- amenajarea de noi drumuri în zonele de extinderi ale intravilanului;
- amenajarea sistemului de colectare a apelor pluviale (rigole laterale), atât de-a lungul drumurilor existente cât și în zonele de extinderi ale intravilanului;
- reabilitarea / construirea de poduri și podețe (în cazul celor deteriorate/cu capacitate depășită) pe drumurile comunale și sătești din comuna Voinești;

#### Lucrări majore propuse în teritoriu

Având în vedere încadrarea comunei Voinești în categoria unităților administrativ – teritoriale vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole, **pe teritoriul comunei Voinești se va construi platforma pentru depozitarea deșeurilor zootehnice** (Conform Art. 6 (Alin. 1) din Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați din surse agricole, autoritățile



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 279/405
---	---	--	-----------------	----------------

administrației publice locale din localitățile vulnerabile la poluarea cu nitrați sunt obligate să ia decizia privind sistemul de colectare și stocare a gunoiului de grajd la nivelul localităților: platforme / depozite individuale sau depozite comune la nivelul UAT).

Comuna Voinești figurează în lista aprobată prin Ordinul Comun nr. 241 / 26.03.2005 / 196 / 07.04.2005 al ministrului mediului și gospodăririi apelor și al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale, fapt ce o face eligibilă pentru implementarea programului de investiții pentru realizarea lucrărilor de construcții necesare pentru colectare, depozitarea temporară și utilizarea ca fertilizant organic a gunoiului de grajd în conformitate cu prevederile din “Codul bunelor practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din activitățile agricole”, aprobat prin Ordinul nr. 1182/22.11.2005 al M.M.G.A., ale cărui prevederi sunt obligatorii în zonele declarate vulnerabile la poluarea cu nitrați.

#### Dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare

Pe termen scurt și mediu vor avea loc transformări majore în ceea ce privește gradul de echipare edilitară al comunei Voinești. În comuna Voinești urmează să se deruleze următoarele proiecte care au ca scop dezvoltarea echipării edilitare a comunei:

- **proiectul integrat: Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; Înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești; Înființare centru de îngrijire a copiilor tip after-school în sat Voinești, comuna Voinești, jud. Iași; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare**, finanțat prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază.

- **obiectivul de investiții “Sistem de alimentare cu apă, comuna Voinești, județul Iași”**, care se va desfășura în 2 etape:

- Etapa I: se va realiza sistemul de alimentare cu apă pentru localitățile Lungani, Voinești, Vocotești din sursa existentă: conducta de aducțiune aflată în curs de realizare între bazinul de 5000 mc Galata, aparținând APAVITAL IAȘI și localitatea Horlești.

- Etapa II: se va realiza extinderea sistemului de alimentare cu apă în localitățile Slobozia și Schitu Stavnic.

- **obiectivul de investiții “Sistem de canalizare și stație de epurare, comuna Voinești, județul Iași”**, prin care se va realiza sistemul de canalizare în localitățile Lungani și Voinești, cu stație de epurare având ca emisar natural pârâul Voinești.

Realizarea investițiilor mai sus menționate va avea beneficii majore. În primul rând, va crește nivelul de trai al populației locale, care va avea acces la dotări considerate elementare pentru o viață civilizată. În al doilea rând, prin prezența rețelelor edilitare, comuna va deveni mai atractivă pentru piața imobiliară. Va crește prețul terenurilor, se vor intensifica tranzacțiile imobiliare, comuna devenind astfel capabilă să atragă atât investitori în căutare de terenuri libere (din apropierea municipiului Iași) dar cu acces la infrastructura de bază, cât și persoane care doresc să achiziționeze terenuri pentru construcția de locuințe.

### **3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR**

Propunerile de dezvoltare a comunei Voinești au fost elaborate pe baza necesităților rezultate din analiza socio – economică a comunei și din analiza SWOT.

Ca potențial de dezvoltare, comuna Voinești este favorizată de poziția la contactul a două unități diferite de relief (Câmpia Colinară a Jijiei la nord și Podișul Central Moldovenesc la sud), care asigură resurse variate: soluri fertile în partea de nord, suprafețe împădurite în partea de sud,

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 280/405
---	---	--	-----------------	----------------

resurse de materiale de construcții (gresii), fond cinegetic. Un alt atu este reprezentat de apropierea față de municipiul Iași, comuna Voinești intrând, din punct de vedere al polarizării spațiilor agricole, în categoria “**polarizare de tip oraș regional**” (conform Atlasului României 2006).

Analiza activităților care se desfășoară în comuna Voinești a relevat faptul că, din punct de vedere economic, această unitate teritorial administrativă se remarcă prin caracterul predominant agricol al activităților existente; este vorba despre o agricultură subzistențială, individualistă, care implică un mare volum de forță de muncă dar cu eficiență redusă. Dacă ne referim la numărul de unități economice active pe raza comunei, se constată prezența a două unități de creștere a bovinelor pentru lapte, unități care prestează servicii în agricultură, unități de morărit, unități de comercializare a diverselor bunurilor de larg consum, urmat de câteva mici unități active în domeniul serviciilor: baruri, servicii de înfrumusețare, etc..

Ca disfuncționalități majore ale sectorului economic menționăm în primul rând subdezvoltarea sectorului agricol, care, în prezent este unul individual, subzistențial și neperformant, absența unităților productive, de prelucrare a produselor locale, precum și a unor domenii care pot conduce la diversificarea activităților economice și creșterea nivelului de trai din comună: serviciile pentru populație, meșteșugurile tradiționale, turismul.

Principalele disfuncționalități economice care caracterizează teritoriul administrativ al comunei Voinești sunt următoarele:

- ponderea mare a populației ocupate în agricultură,
- activism antreprenorial redus,
- ponderea redusă a salariaților,
- nivel redus de echipare cu utilaje agricole;


Comuna Voinești, spre deosebire de alte comune din județul Iași beneficiază de câteva atuuri esențiale care pot favoriza dezvoltarea turismului: cadru natural atractiv, fond forestier bogat, meșteșuguri tradiționale, monumente istorice religioase, vecinătatea cu alte obiective ale turismului religios.

Din punct de vedere social-demografic comuna Voinești este inclusă în rândul puținelor unități administrative din județul Iași cu populație în creștere și vitalitate ridicată. Din punct de vedere al structurii pe grupe de vârstă a populației, comuna Voinești intră în categoria comunelor cu structuri dominante tinere pe fond de exod rural recent (> 1970) și de tranziție demografică mai târzie.

Pe de altă parte însă comuna Voinești se confruntă cu un dezechilibru ocupațional major cu impact direct asupra dezvoltării economice: probleme în cu ocuparea forței de muncă, precum și cu asistenței sociale. Astfel, în comuna Voinești trăiește o importantă comunitate de etnie romă, existând discrepanțe între nivelul de bunăstare al romilor și cel al populației române. Populația romă este afectată de rate de șomaj peste medie, condiții improprii de locuit, un nivel scăzut al sănătății și o rată relativ mare a analfabetismului. Rata sărăciei este foarte mare, familiile rromice având numeroși copii și foarte puțin teren pe care să îl cultive pentru asigurarea hranei.

Pentru dezvoltarea comunei Voinești este necesară o strategie rurală complexă, care să includă gospodărirea resurselor naturale locale, dezvoltarea agriculturii la standarde europene (depășirea nivelului de agricultură de subzistență) adaptată la condițiile și realitățile locale, diversificarea activităților economice prin dezvoltarea micii industrii în concordanță cu legislația de mediu și în acord cu cerințele pieței, atragerea investitorilor, dezvoltarea serviciilor, valorificarea resurselor umane ale comunei, evidențierea valorilor cadrului natural și a celui cultural local.

**Obiectivul general al strategiei de dezvoltare** a comunei Voinești constă în **reducerea decalajelor față de oraș și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei** prin asigurarea serviciilor publice absolut necesare pentru apropierea standardului general de dezvoltare către nivelul unor comunități similare din UE.

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 281/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

***Obiective specifice de dezvoltare:***

- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice prin modernizarea drumurilor comunale și construirea unor căi de acces către zonele izolate, introducerea rețelei de apă potabilă, introducerea rețelei de gaz metan, introducerea rețelei de canalizare;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sociale pentru îmbunătățirea calității vieții prin modernizarea infrastructurii de învățământ, cultură, sănătate și servicii sociale;
- stimularea dezvoltării economice pentru creșterea nivelului de trai al populației;
- diversificarea activităților economice și reducerea dependenței de agricultură și creșterea animalelor;

Strategia de dezvoltare conține priorități și măsuri ce vor putea fi finanțate de la bugetul local, de la bugetul de stat și din fondurile structurale europene (Fondul Social European, Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Agricol European pentru Dezvoltare Rurală). În scopul atragerii de fonduri vor trebui accesate fonduri din programele operaționale sectoriale: transport, mediu, dezvoltare resurse umane, creșterea competitivității economice, precum și Programul Operațional Regional.

Capitolul 3.4. “Dezvoltarea activităților” urmărește, pe baza analizei situației existente, propunerea de soluții care să rezolve disfuncționalitățile prezente și să conducă la dezvoltarea tuturor sectoarelor de activitate economică din comuna Voinești.

*3.4.1. Sectorul primar (agricultura și silvicultura)*

*3.4.1.1. Agricultura*

Așa cum rezultă din analiza stadiului actual de dezvoltare a economiei comunei Voinești, agricultura reprezintă principalul sector economic al comunei și principala sursă de venit a locuitorilor. Mai mult, de dezvoltarea agriculturii depind și alte sectoare economice: industria, comerțul cu produse agricole, agroturismul. Prin urmare, dezvoltarea agriculturii reprezintă o prioritate din moment ce evoluția acestui sector favorizează dezvoltarea altor activități.

Dezvoltarea agriculturii este importantă și din punct de vedere social, dat fiind că majoritatea populației lucrează în agricultură. Dezvoltarea industriei prin agricultură va conduce la apariția de noi locuri de muncă, gradul de sărăcie poate fi redus, asigurându-se condiții pentru o dezvoltare durabilă.

**Principalele obiective** avute în vedere pentru **dezvoltarea sectorului primar** (agricultură și silvicultură) vizează următoarele:

- *Modernizarea exploatațiilor agricole,*
- *Îmbunătățirea valorii economice a pădurii,*
- *Creșterea valorii adăugate a produselor agricole și forestiere,*
- *Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii legate de dezvoltarea și adaptarea agriculturii și silviculturii,*
- *Sprijinirea fermelor agricole de semi-subzistență,*
- *Înființarea grupurilor de producători,*
- *Furnizarea de servicii de consiliere și consultanță pentru agricultori.*

Astfel, **obiectivul general al dezvoltării sectorului primar** vizează **transformarea agriculturii într-o activitate performantă și diversificată prin stimularea activităților în domeniu.**

Prin urmare, dezvoltarea durabilă a agriculturii locale presupune:

- stimularea și sprijinirea investițiilor în exploatațiile agricole, care să conducă la: valorificarea rațională a resurselor rurale;
- diminuarea costurilor de producție prin stimularea asocierii exploatațiilor agricole individuale;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 282/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- creșterea viabilității exploatațiilor agricole;
- ridicarea nivelului tehnic al producției agricole și îmbunătățirea parametrilor calitativi ai acesteia;
- diversificarea activităților agricole și a serviciilor conexe agriculturii în scopul creșterii veniturilor, îmbunătățirii calității vieții și eficientizării economiei gospodăriilor rurale;
- reorientarea culturilor și raselor de animale în funcție de prezența condițiilor celor mai favorabile pentru productivitate și calitate;
- realizarea de lucrări agro-pedo-ameliorative pentru combaterea și prevenirea alunecărilor de teren, a eroziunii solului și îmbunătățirea potențialului fertil al solurilor din comună;
- creșterea calității produselor pentru ca acestea să devină competitive, atât pe piețele locale, cât și externe,
- îmbunătățirea condițiilor de igienă și de creștere a animalelor;
- conservarea mediului înconjurător;
- îmbunătățirea practicilor agricole prin creșterea competențelor profesionale ale resurselor umane care lucrează în agricultură.

Obținerea unor randamente ridicate în agricultură și dezvoltarea comunității rurale a comunei Voinești impune luarea unor măsuri, adaptate condițiilor sociale și pedoclimatice ale zonei:

1. *creșterea nivelului mecanizării* în agricultură prin achiziția și dotarea gospodăriilor cu mașini și utilaje agricole atât pentru producția vegetală cât și pentru producția zootehnică, în special tractoare, pluguri, discuri, semănători, cositori mecanice, instalații de muls și alte utilaje performante (motocultoare de mici dimensiuni, mori și tocătoare pentru furaje, etc.);

2. *stimularea înființării de asociații agricole, stimularea comasării terenurilor în vederea prelucrării cât mai eficiente și cu randament sporit a terenului agricol, atragerea unor investitori în agricultură*, care să creeze premisele unei agriculturi rentabile;

3. susținerea unor măsuri care să asigure premisele comasării terenurilor;

4. *eficientizarea activităților agricole* din comună (în extravilan) prin *concentrarea proprietăților agricole de mici dimensiuni în asociații agricole*;

5. *stimularea fermelor mici* (a căror potențial de aprovizionare a piețelor locale este insuficient exploatat) ca soluție de dezvoltare a agriculturii pe termen lung;

6. asistență tehnică și logistică acordată fermierilor, în vederea realizării de proiecte viabile pentru obținerea de finanțare nerambursabilă care să conducă la modernizarea exploatațiilor agricole și silvice;

7. promovarea unor metode de producție agricolă care vizează protecția mediului (agricultură ecologică);

8. identificarea unor modalități de susținere a tinerilor fermieri și măsuri de lobby pentru *transferul exploatațiilor agricole conduse de persoanele în vârstă către persoanele tinere*;

9. *diversificarea producției agricole* prin:

- dezvoltarea pomiculturii și a viticulturii, soluție adecvată de altfel și pentru prevenirea și combaterea alunecărilor de teren;
- reînființarea livezilor de pomi fructiferi, cu predilecție constituite din meri, peri, pruni, cireși;
- înființarea plantațiilor de salcâm, utile nu doar pentru combaterea alunecărilor de teren ci și pentru practicarea apiculturii (mierea de salcâm);
- inițierea și dezvoltarea fermelor de *produse agricole alternative*, de exemplu cultivarea și procesarea ciupercilor de cultură, creșterea prepelițelor (investiții ce pot fi finanțate cu fonduri europene);
- înființarea de culturi alternative de exemplu culturi de plante aromatice, plante medicinale;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 283/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- realizarea de investiții în colectarea, depozitarea și procesarea plantelor medicinale și aromatice, a fructelor (se urmărește obținerea unor produse cu valoare adăugată mare, de ex. dulceturi, siropuri, gemuri, ceaiuri, etc.),
  - valorificarea potențialului melifer al pomilor fructiferi, pășunilor, fânețelor prin dezvoltarea apiculturii;
10. valorificarea produselor agricole prin înființarea unui centru de colectare și preluare a acestora;
11. înființarea și organizarea de *forme asociative ale crescătorilor de animale*, în special ovine și bovine / *consolidarea fermelor familiale cu caracter comercial*, completate cu utilități și construcții aferente proceselor tehnologice;
12. sprijinirea înființării asociațiilor crescătorilor de animale;
13. realizarea de *asolamente* pentru mărirea capacității productive a solului;
14. utilizarea unor *practici agricole specifice agriculturii ecologice*:
- rotația culturilor;
  - menținerea pomilor, a marginilor culturilor, a haturilor pentru conservarea biodiversității de prădători naturali ai dăunătorilor culturilor agricole;
  - valorificarea îngrășămintelor naturale organice din gospodării pentru creșterea fertilității naturale a solului precum și pentru evitarea poluării solului;
15. *dezvoltarea sectorului zootehnic*, cu predilecție creșterea ovinelor și bovinelor prin:
- achiziții de rase de animale cu material biologic valoros și aplicarea însămânțărilor artificiale în vederea îmbunătățirii producției zootehnice;
  - modernizarea adăposturilor, îmbunătățirea condițiilor de cazare, igenă și de protecție a animalelor,
  - obținerea de produse animaliere de bună calitate, ameliorarea calității fânurilor și a altor categorii de furaje,
  - înființarea de centre de colectare a laptelui în comună.
16. respectarea normelor fito-sanitare și sanitar-veterinare asigurându-se premisele dezvoltării unei agriculturi biologice;
17. acordarea de facilități și stimulente proprietarilor de terenuri neproductive în scopul împăduririi acestora;
18. conceperea și implementarea unui sistem de management al apei la nivel de micro-fermă, fermă și la nivel de comună (sisteme de drenaj, furnizarea apei).

**Dezvoltarea agriculturii și creșterea producției agricole sunt dependente de calitatea solurilor. Prin urmare, sunt necesare măsuri pentru combaterea fenomenelor de degradare a solurilor care pot cauza diminarea producției agricole:**

- realizarea de lucrări de împădurire în zonele afectate de alunecări prin plantații silvice de protecție (salcâmi) / înființarea de plantații pomicole, plantații viticole, care au rol de fixare a solului prin sistemul radicular;
- aplicarea de îngrășămintă organice pentru creșterea fertilității solurilor;
- înființarea de perdele forestiere, înierbarea sau împădurirea versanților cu înclinare mai mare de 20°;
- transformarea în fânețe a terenurilor puternic erodate și cu risc de deplasare a terenului (strat ierbos protector);
- utilizarea în culturile agricole de pe terenurile expuse eroziunii a plantelor agricole cu grad ridicat de protecție, în special leguminoase și graminee perene, urmate de cereale păioase și culturi furajere anuale;
- realizare drumurilor de exploatare agricole în zig-zag, de-a lungul curbilor de nivel;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 284/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- corectarea torenților care străbat terenuri agricole și au malurile degradate, creând astfel posibilitatea dezvoltării unor ravene și văi de mari dimensiuni care erodează suprafața agricolă;
- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel (în lungul versanților și nu perpendicular pe versant);
- cultivarea culturilor agricole în fâșii alternative cu benzi înierbate - sistemul de benzi înierbate se aplică pe terenuri cu pante între 8-20%, realizându-se dintr-un amestec de leguminoase cu graminee perene. Scopul lor principal este reținerea materialului solid;
- sunt necesare *lucrări pentru întreținerea pășunilor* – ca bază furajeră pentru creșterea animalelor, lucrări ce vizează combaterea degradării pășunilor afectate de alunecări de teren prin întreruperea temporară a pășunatului și măsuri pentru refacerea covorului vegetal: compartimentarea pășunii pe tarlale și utilizarea alternativă a perimetrelor respective;
- înființarea unor benzi de protecție naturală împotriva pășunatului abuziv;
- realizarea de gardulețe din nuiele folosite pentru fixarea versanților sau taluzurilor abrupte pentru instalarea vegetației. Durata lor de funcționare este de 3-5 ani, după care rolul de fixare este preluat de vegetație.

#### **Dezvoltarea serviciilor din agricultură:**

- înființarea în comună a unui centru de consultanță agricolă în vederea formării profesionale și informării agricultorilor;
- sprijinirea și inițierea de către autoritățile locale a acțiunilor de consultanță acordată celor implicați în activitățile agricole, forestiere și de agro - mediu;
- înființarea unei baze mecanizate dotate cu tractoare, utilaje și mașini pentru efectuarea lucrărilor agricole, precum și cu posibilități de reparare atât a utilajelor și mașinilor proprii cât și a celor aparținând persoanelor fizice din comună și din localitățile învecinate.

**Axa 1 „Creșterea competitivității sectoarelor agricol și forestier”** sprijină dezvoltarea activităților agricole:

Precizări:

1. Această axă sprijină investițiile de construcție și modernizare a lucrărilor de protecție a terenurilor agricole și silvice împotriva inundațiilor pe cursul pâraurilor din zonele de risc la inundații și afectate de mediu.
2. Această axă sprijină acțiunile de consultanță acordată celor implicați în activitățile agricole, forestiere și de agro - mediu.
3. Această axă sprijină fondurile de garantare pentru acordarea de garanții fermierilor și activităților agricole și silvice desfășurate de aceștia, inclusiv pentru activități agroalimentare.
4. Această axă sprijină acțiunile de pregătire profesională de scurtă durată a celor implicați în activitățile agricole, forestiere și agro - mediu fără dobândirea unei calificări.
5. Această axă sprijină pensionarea timpurie.

#### 3.4.1.2. Silvicultura

Pădurea reprezintă o valoroasă resursă a comunei Voinești, atât din punct de vedere economic, cât și ecologic. În prezent, comuna Voinești dispune de un fond forestier de 2544 ha, reprezentând 40% din suprafața totală, aflate în administrarea Ocolului Silvic Ciurea. Din această perspectivă, dezvoltarea silviculturii devine cu atât mai importantă, cu cât are potențial să furnizeze locuri de muncă și venituri.

Silvicultura, ca parte integrantă a sectorului primar trebuie să vizeze următoarele **obiective**:

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 285/405
---	---	--	-----------------	----------------

- conservarea resurselor de sol, apă, floră și faună și a echilibrului ecosistemului forestier;
- exploatarea durabilă a resurselor pădurii;
- creșterea rolului pădurilor în protecția și conservarea mediului;
- sporirea potențialului turistic prin conservarea patrimoniului peisagistic;
- inițierea unor acțiuni de creștere a suprafețelor împădurite și îmbunătățire a managementului forestier;
- măsuri de conservare a fondului genetic și ecologic specific;
- finalizarea reformei proprietății forestiere;
- monitorizarea atentă a activității de exploatare a pădurilor;
- întărirea structurilor administrative pentru controlul aplicării regimului silvic;
- îmbunătățirea accesului la fondul forestier prin extinderea rețelei de drumuri;

Aceste deziderate se realizează prin amenajamente silvice care trebuie să răspundă cerințelor social – economice și ecologice. Principalele măsuri propuse pentru asigurarea dezvoltării durabile a domeniului silvic în comuna Voinești sunt:

- *acțiuni privind conservarea fondului forestier* prin:

- gospodărirea unitară a pădurilor prin aplicarea regimului silvic tuturor pădurilor (de stat sau a proprietarilor particulari);
- exploatarea unui volum anual de masă lemnoasă care să nu depășească posibilitatea anuală de regenerare a pădurilor;
- elaborarea și implementarea unui plan de acțiune privind prevenirea și combaterea tăierilor ilegale de arbori din păduri și a faptelor ilegale asociate cu circulația, depozitarea, prelucrarea primară și comercializarea materialului lemnos;
- înființarea unor plantații silvice, cu creștere rapidă, pentru valorificare energetică;
- conștientizarea populației cu privire la necesitatea creării și menținerii suprafețelor împădurite;

- *acțiuni silvotehnice de amenajare* privind:


- extinderea regenerării naturale a pădurilor folosindu-se tratamente intensive (cu o perioadă lungă sau continuă de regenerare);
- introducerea în circuitul silvic a unor suprafețe noi în special terenuri cu potențial agricol redus, precum și cele expuse alunecărilor de teren, în scopul stabilizării versanților;
- reconstrucția ecologică a suprafețelor de pădure afectate de uscare, defrișare necontrolată;
- introducerea în circuitul silvic a unor noi suprafețe și înființarea de păduri în sistem mozaic (în alternanță cu terenuri agricole);
- extinderea suprafețelor acoperite de păduri, prin utilizarea terenurilor neproductive – aceasta contribuie atât la ridicarea gradului de ecologizare a zonei, cât și la creșterea veniturilor locale;

- *acțiuni privind ameliorarea structurii fondului forestier*, prin:

- formarea de structuri optime sub raport compozițional, respectiv optimizarea compoziției arboretelor pentru a-și exercita cât mai bine funcțiile (de protecție, de recreere, științifică);
- valorificarea tuturor speciilor și exemplarelor forestiere, pentru evitarea valorificării selective bazată doar pe exploatarea speciilor și exemplarelor valoroase, ceea ce determină scăderea valorii fondului forestier dar și scăderea rezistenței pădurii la factorii perturbatori;
- ameliorarea compozițiilor și schemelor de împădurire prin folosirea speciilor de bază și de amestec autohtone;
- optimizarea efectivelor de vânat în raport cu bonitatea fondului de vânătoare;

- *acțiuni de natură ecologică și de protecție a mediului* prin:

- conservarea biodiversității pădurii la nivel de biotopuri, specii, ecosisteme și peisaje;
- combaterea dăunătorilor pădurii prin mijloace preponderent biologice;
- folosirea unor metode și tehnologii de exploatare a pădurilor mai sănătoase și mai puțin poluante pentru mediu;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 286/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- creșterea ponderii pădurilor cu funcție specială de protecție prin extinderea suprafeței pădurilor constituite ca arii protejate;
- potențial crescut de utilizare a resurselor forestiere în vederea conservării solului și prevenirii inundațiilor prin împădurirea terenurilor agricole și non-agricole;
- exploatarea rolului multifuncțional al pădurilor prin ecoturism, activități de recreere, recoltarea de produse nelemnoase, plăți pentru servicii de protecție a mediului;
- protejarea pădurilor împotriva braconajului, a furturilor de masă lemnoasă, prin intensificarea pazei;
  - *modernizarea și dezvoltarea accesibilității fondului forestier prin:*
    - costurile de recoltare pot fi reduse prin realizarea unor investiții în extinderea și reabilitarea rețelelor de drumuri forestiere.
    - întreținerea drumurilor forestiere necesare exploatarea masei lemnoase;
    - executarea unor căi simple de acces în interiorul arboretelor pentru utilaje și mecanisme ușoare;
    - sporirea gradului de mecanizare a lucrărilor silvice;
    - *acțiuni în direcția organizării gestiunii pădurilor proprietate privată prin:*
      - obligativitatea gospodăririi în conformitate cu regimul silvic și cu regulile privind protecția mediului;
      - sprijinirea deținătorilor de terenuri cu vegetație forestieră în vederea gestionării durabile a pădurilor în posesie;
      - acordarea de facilități și stimulente proprietarilor de terenuri neproductive în scopul împăduririi acestora;
      - sprijinirea înființării de asociații ale deținătorilor de păduri din comună.

### 3.4.2. Industria


În mica industrie se constată o slabă dezvoltare a activităților desfășurate. Ca un punct slab, element de frânare, este și lipsa de interes a tinerei generații pentru activitățile tradiționale. Oportunitățile de care pot beneficia industriile locale sunt: concesiune terenuri la prețuri atractive, industria ușoară este o oportunitate, comuna dispunând de suficientă forță de muncă, ieftină în acest domeniu, prelucrarea lemnului este un alt domeniu favorabil afacerilor, existența unei politici de dezvoltare rurală, prin valorificarea identității locale/zonale (oportunitatea accesării fondurilor europene), interes maxim din partea societății civile și a comunității internaționale pentru susținerea dezvoltării rurale locale/regionale.

În perspectivă, dezvoltarea sectorului industrial trebuie să se axeze pe valorificarea resurselor și materiilor prime locale: materia primă lemnoasă și materia primă constând în produse agricole.

*Măsurile* propuse pentru dezvoltarea sectorului productiv din comuna Voinești vizează următoarele:

- dezvoltarea produselor agroalimentare tradiționale și ecologice;
- orientarea tehnologiilor de prelucrare a materiilor prime locale spre "*produse ecologice*", produse "*de nișă*" și mărci locale;
- colectarea, uscarea și ambalarea de plante aromatice și plante medicinale;
- înființarea unui centru de prelucrare și valorificare a produselor agricole: de ex., fabrică de prelucrare a laptelui, abator modern, în conformitate cu standardele actuale;
- înființarea unui centru modern de morărit, panificație, patiserie;
- creșterea valorii adăugate a produselor agricole și forestiere;
- prelucrarea lemnului și obținerea unor produse lemnoase certificate – de ex. cherestea certificată, dat fiind că piețele europene pentru cherestea certificată sunt în creștere;



	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 287/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

- depășirea nivelului de prelucrare primară a lemnului, cu obținerea unor produse finite, cu valoare adăugată mare;
- revigorarea producției artizanale și a meșteșugurilor artistice, prin identificarea micilor meseriași tradiționali din comuna Voinești: ateliere artizanale, darac;
- înființarea de ateliere de tâmplărie;
- Dezvoltarea și punerea în valoare a activităților meșteșugărești reconsiderarea meseriilor tradiționale și valorificarea abilităților și aptitudinilor locale prin:
  - ❖ legat de creșterea animalelor, se pot reactiva activități și meșteșuguri conexe, de exemplu:
    - înființarea unei unități pentru prelucrarea lânii – ateliere de țesătorie;
    - dezvoltarea atelierelor de prelucrare a pieilor și confecționare a obiectelor tradiționale de îmbrăcăminte (cojoace, căciuli, etc.), o continuare a vechiului meșteșug al *cojocăritului*;
    - realizarea de împletituri de lână (articole de îmbrăcăminte), care se pot comercializa în centrele urbane sau la diferite târguri de meșteșuguri;
  - ❖ înființarea unor *ateliere meșteșugărești de împletituri din nuiele* (mobilier din nuiele, răchită, obiecte decorative, etc);

De asemenea, sunt necesare și unele *măsuri de ordin administrativ, cu rol stimulat*iv pentru dezvoltarea sectorului industrial:

- fiscalitate care să faciliteze economisirea și investiția productivă (inclusiv stimulente fiscale);
- asigurarea spațiilor special destinate investițiilor industriale;
- modernizarea infrastructurii fizice care să favorizeze și să încurajeze investitorii privați: modernizarea și reabilitarea drumurilor din interiorul comunei, realizarea rețelei de alimentare cu apă, realizarea rețelei de canalizare, alimentarea cu gaz metan, îmbunătățirea serviciilor de telecomunicații, în special accesul la telefonie GSM și Internet;
- susținerea dezvoltării IMM-urilor și stimularea implicării într-o mai mare măsură a micului antreprenorat local;
- organizarea de cursuri de formare și perfecționare profesională a populației active din comună.

**Axa 1 „Creșterea competitivității sectoarelor agricol și forestier”** sprijină dezvoltarea activităților de mică industrie în mediul rural:

Precizări:

1. Această axă sprijină întreprinderile (micro-întreprinderi, IMM-uri și intermediare) producătoare de bio - combustibil prin procesarea produselor agricole.
2. Această axă sprijină micro-întreprinderile implicate în procesarea produselor agricole și forestiere.
3. Această axă sprijină întreprinderile mici și mijlocii care desfășoară activități productive de procesare a produselor agricole și IMM-uri și micro-întreprinderi din sectorul industriei alimentare.

**Axa 3 „Îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale”, sprijină, printr-o serie de măsuri, dezvoltarea activităților productive în mediul rural:**

Precizări:

3. Această axă sprijină micro-întreprinderile care desfășoară activități non - agricole, exceptând micro-întreprinderile care obțin produse alimentare.

Dezvoltarea agriculturii și a activităților productive se poate realiza și prin accesarea de fonduri pe **măsura 3.1.2. – "Sprijin pentru crearea și dezvoltarea de microîntreprinderi":**

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 288/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

În cadrul acestei măsuri se pot realiza următoarele tipuri de investiții:

**- Investiții în activități non-agricole productive cum ar fi:**

- Industria ușoară (articole de pielărie, încălțăminte, lână, blană, tricotaje, produse de uz gospodăresc, produse odorizante).
- In activități de procesare industrială a produselor lemnoase (ex. mobilă);
- Mecanică fină, asamblare mașini, unelte și obiecte casnice, producerea de ambalaje.

**- Investiții pentru dezvoltarea activităților meșteșugărești, de artizanat și a altor activități tradiționale non-agricole cu specific local;**

### 3.4.3. Serviciile

#### 3.4.3.1. Comerț, alimentația publică, servicii pentru populație

Propunerile de dezvoltare în sectorul comerțului și alimentației publice se referă la:

- înființarea unor magazine specializate de tip minimarket pentru eliminarea magazinelor neconforme;
- amenajarea unei piețe agro-alimentare cu condiții specifice de desfacere a produselor;
- investiții în dezvoltarea activităților de desfacere și comercializare a produselor proprii și a altor produse locale (produse de artizanat, meșteșugărești, produse tradiționale – de exemplu ceramica utilitară din Schitu Stavnic);
- asigurarea și îmbunătățirea calității bunurilor și produselor comercializate;
- diversificarea bunurilor comercializate în comuna Voinești și formarea unei structuri a bunurilor comercializate în concordanță cu cerințele pieței;
- asigurarea calității și siguranței alimentelor cu respectarea normelor igienico-sanitare;
- înființarea unui depozit de materiale de construcții;

*Dezvoltarea sectorului de servicii private* pentru populație este încă subdezvoltat, fiind necesară înființarea unor unități care să răspundă necesităților populației locale:

- înființarea unei unități de prestări servicii în domeniul întreținerii și reparării aparatelor electrocasnice, electrotehnice, depanare, radio - TV;
- înființarea unei unități de prestări servicii pentru repararea încălțăminte și croitorie;
- înființarea de unități ce prestează servicii de reparare și întreținere a autoturismelor;
- înființarea unui centru pentru achiziționarea materialelor refolosibile;
- atragerea în comunitate a reprezentanților serviciilor bancare pentru facilitarea accesului antreprenorilor rurali la sistemul de credit pentru diverse afaceri.

Realizarea de proiecte pe **măsura 3.1.2. – "Sprijin pentru crearea și dezvoltarea de microîntreprinderi"** poate contribui și la dezvoltarea sectorului serviciilor. Astfel în cadrul acestei măsuri se pot realiza următoarele tipuri de investiții:

- Servicii pentru populația rurală:
  - Servicii de croitorie, frizerie, cizmărie;
  - Servicii de conectare și difuzare internet;
  - Servicii de mecanizare, protecție fitosanitară, însămânțare artificială a animalelor;
  - Servicii reparații mașini, unelte și obiecte casnice.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 289/405
---	---	--	-----------------	----------------

### 3.4.3.2. Transporturile

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriul județean sunt esențiale acțiunile de reabilitare și modernizare a căilor de transport de pe teritoriul comunei:

- modernizarea prin asfaltare a drumului județean DJ 248 B Voinești – Horlești;
- reabilitarea îmbrăcămintei asfaltice pe drumul județean DJ 248 A;
- reabilitarea și modernizarea drumului comunal DC 38 A racord cu DJ 248 A – sat Schitu Stavnic;

Comuna Voinești beneficiază de finanțare nerambursabilă pentru proiectul integrat de investiții: “Modernizare prin asfaltare drumuri comunale în sat Voinești; Înființare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești; Înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school în sat Voinești; Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare în sat Voinești, jud. Iași,,” finanțat prin FEADR/PNDR – Măsura 322 - Renovarea și dezvoltarea satelor - Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază.

- modernizare prin asfaltare a drumurilor comunale în satul Voinești – prin proiectul integrat măsura 3.2.2. FEADR- pe o lungime de 4,74 km lungime;

*Din punct de vedere tehnic starea actuală a traseului supus reabilitării se prezintă astfel:*

- Clasa tehnică V, cu o parte carosabilă de 4,00 m cu două benzi de circulație a câte 2,00 m fiecare și două acostamente a câte 0,5 m
- Șanțuri și rigole din pământ;
- Podețe subdimensionate din punct de vedere hidraulic care nu asigură buna evacuare a apelor spre emisarii locali;
- Zone inundabile care necesită ridicări de terasamente
- Condiții hidrologice nefavorabile - tip 2b;
- Intersecții la nivel neamenajate și nesemnalizate, care necesită lucrări pentru asigurarea circulației în condiții de siguranță
- Profil transversal și longitudinal neadaptat la clasa tehnică a drumurilor și viteza de circulație.

Obiectivul principal al proiectului este realizarea unor căi de comunicație moderne care să satisfacă cerințele actuale și de perspectivă ale utilizatorilor, legătura cu drumul județean DJ 248 A fiind singura cale de acces către centrul administrativ al comunei Voinești și de aici către municipiul Iași.

Prioritățile care au evidențiat scenariul propus sunt:

- realizarea unui acces sigur și permanent la rețeaua de drumuri în satele Voinești, Slobozia, Schitu Stavnic, Lungani, Vocotești, cat si la cele județene și naționale existentă în zonă;
- diminuarea gradului de poluare;
- sporirea gradului de atractivitate pentru potențialii investitori în turism și agroturism;
- asigurarea unor condiții de viață și trai decente generației tinere cu scopul de a reduce migrația acesteia.

Studiul de Fezabilitate propune un sistem rutier și un profil transversal corespunzător categoriei funcționale drumului și clasei tehnice V:

Lungimea traseului: L = 4,740km;

Lungime drumuri laterale de amenajat: L = 0,720 km;


Clasa tehnică a drumului: V - conform ord.MT 45/1998;

Viteza de proiectare : 40 km/h;

Lățimea părții carosabile în aliniament: 4,00 - 5,50 m conform ord. MT 45/1998;

Acostamente de 2 x 0,75 m;

Panta în profil transversal va fi de 2,5 % sub forma de acoperiș;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 290/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

**Deși prin Studiul de Fezabilitate se propun, pentru căile de circulație rutieră, specificațiile clasei tehnice V, prin prezenta documentație de urbanism se reglementează ca lățimea părții carosabile să fie cu 2 benzi de circulație de 7 m lățime (3,5 m lățimea benzii de circulație), conform H. G. 525 / 1996, pentru Aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Anexa 4 la Regulament, punctele 4,7, subpunct 4.7.3, 4.8, subpunct 4.8.2, 4.11., subpunctele 4.11.1 și 4.11.2..**

Având în vedere că autoritățile locale eliberează, în principal, autorizații pentru locuințele situate în intravilan, la locuințele unifamiliale cu acces și lot propriu se vor urmări în special prevederile **pct. 4.11.1. din ANEXA Nr. 4 la RGU** prin care se stabilesc condițiile, tipurile și numărul de accese carosabile pentru fiecare categorie de construcție. În cazul în care nu se poate respecta această condiție, se va solicita avizul Unității Teritoriale de Pompieri.

*Anexa 4 la Regulament (conform H.G. 525 / 1996 pentru Aprobarea Regulamentului General de Urbanism)*

**4.11.1 - Pentru locuințe unifamiliale cu acces și lot propriu se vor asigura:**

- accese carosabile pentru locatari;
- acces carosabil pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lățime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere;
- în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături):
  - cele cu o lungime de 30 m - o singură bandă de 3,5 m lățime;
  - cele cu o lungime de maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Conform HG. 525 / 1996, **Anexa 4 la Regulament, punct 4.12**, pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

În cazul construcțiilor ce formează curți interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lățime minimă de 3 m și o înălțime de 3,5 m.

Accesele și pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucționate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanență.

Drumuri comunale care urmează să fie modernizate în cadrul proiectului integrat sunt:

- DC 1 în lungime de 0,960 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 2 în lungime de 0,813 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 3 în lungime de 0,276 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 4 în lungime de 0,374 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 5 în lungime de 0,928 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 6 în lungime de 0,464 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 7 în lungime de 0,271 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 8 în lungime de 0,354 km, se află în intravilanul sat Voinești;
- DC 9 în lungime de 0,300 km, se află în intravilanul sat Voinești;

- modernizarea prin asfaltare a drumului comunal DC 137 Slobozia – Hadâmbu, pe o distanță de 7,47 km, cu finanțare de la Ministerul Dezvoltării și Turismului;

- modernizarea infrastructurii de acces către exploatațile agricole în comuna Voinești (modernizarea drumurilor de exploatare);

- pietruirea drumurilor sătești de pământ;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 291/405
---	---	--	-----------------	----------------

- dimensionarea corespunzătoare a tramei stradale;
- amenajarea de noi drumuri în zonele de extinderi ale intravilanului;
- amenajarea sistemului de colectare a apelor pluviale (rigole laterale), atât de-a lungul drumurilor existente cât și în zonele de extinderi ale intravilanului;
- decolmatarea / amenajarea de rigole și podețe de descărcare pe sectoarele de străzi în vederea colectării apelor pluviale și prevenirii degradării suprafeței carosabile;
- reabilitarea / construirea de poduri și podețe (în cazul celor deteriorate/cu capacitate depășită) pe drumurile comunale și sătești din comuna Voinești;
- marcarea corespunzătoare a drumurilor care străbat teritoriul comunei;
- amenajarea de spații de parcare la instituțiile publice și obiectivele turistice;
- asigurarea mijloacelor de transport pentru elevii care fac naveta între satele comunei;
- reabilitarea și modernizarea podurilor și podețelor existente pe raza comunei Voinești și construirea de noi poduri și podețe în rețeaua locală de drumuri, acolo unde este necesar (de ex. peste râul Stavnic, peste pârâul Voinești);
- proiectarea și execuția unui sistem de drumuri agricole, care să permită deplasarea mașinilor și utilajelor fără a mai accesa drumurile principale;
- realizarea de trotuare și alei pentru circulația pietonală de-a lungul DJ 248 A în localitatea Voinești;
- modernizarea mijloacelor de transport care fac legătura cu orașul Iași, în sensul dotării cu echipamente pentru transportul persoanelor în vârstă și cu dizabilități, al copiilor, etc.;

#### 3.4.3.3. Serviciile de sănătate și asistență socială

Propunerile pentru dezvoltarea serviciilor de sănătate și asistență socială a populației comunei Voinești sunt următoarele:

- creșterea numărului de medici și cadre sanitare medii (comuna beneficiază de asistență medicală precară în prezent: un singur medic de familie);
- construirea “Casei Specialistului” – oportunitate pentru atragerea de cadre medicale în comună;
- înființarea unui punct sanitar permanent în satul Slobozia;
- înființarea unui cabinet stomatologic;
- promovarea și derularea unor campanii de educare / informare a populației cu privire la beneficiile consultațiilor regulate, efectuarea analizelor medicale, informarea cu privire la anumite boli, comportamentul adecvat pentru prevenție;
- implicarea medicilor în activități de educație în domeniul profilaxiei unor boli specifice elevilor și în prevenirea unor deprinderi comportamentale nocive pentru sănătate;
- implicarea medicilor și a autorităților locale în activități de informare privind riscurile bolilor provocate de sărăcie;
- asigurarea condițiilor de igienă și educație pentru sănătate în școlile și grădinițele din comună;
- continuarea acordării ajutoarelor sociale;
- înființarea unui cabinet de consiliere pentru copiii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate;
- implementarea unui sistem de îngrijire și asistență la domiciliu pentru persoanele dezavantajate (persoane în vârstă sau cu dizabilități);
- sensibilizarea instituțiilor/organizațiilor și firmelor în realizarea activităților caritabile pentru persoanele marginalizate/ vulnerabile din punct de vedere social (populația romă);

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 292/405
---	---	--	-----------------	----------------

- accesarea programelor de combatere a sărăciei, în mod deosebit pentru satul Slobozia, unde trăiește un număr mare de locuitori de etnie rromă;

#### 3.4.3.4. Învățământul

Obiectivele dezvoltării învățământului în comuna Voinești se referă la:

- asigurarea accesului egal la educație;
- combaterea mediocrității școlare, scăderea ratei absenteismului școlar, obținerea de rezultate performante la testele naționale;
- îmbunătățirea calității actului de învățământ;
- reabilitatea infrastructurii de învățământ;
- creșterea nivelului de cunoaștere și utilizare a tehnologiilor de informație și comunicare;
- alocarea resurselor necesare desfășurării procesului de învățământ.

Propunerile pentru realizarea obiectivelor menționate anterior sunt următoarele:

- asigurarea accesului la educație a tuturor copiilor de vârstă preșcolară și școlară;
- elaborarea de programe speciale pentru elevi rromi;
- introducerea utilităților la toate unitățile de învățământ din comună;
- construirea prin proiectul integrat a Centrului de Îngrijire a copiilor tip Afterschool în satul Voinești;

La nivelul comunei nu exista nici un centru de îngrijire a copiilor tip after school. Din acest motiv proiectul integrat prevede realizarea unui astfel de centru, ce va avea rezultate pozitive asupra forței de muncă din comună, populația activă cu program prelungit, datorită faptului că are în grijă copii, va putea să își desfășoare activitatea având program normal fără a mai fi nevoită să își întrerupă programul din cauza copiilor. Astfel procentul populației active din zona va crește contribuind la creșterea economică a comunei Voinești. În același timp, un centru de tip afterschool va îmbunătăți programa educațională din zonă ducând la dezvoltarea infrastructurii educaționale.

Funcționarea centrului de îngrijire este asigurată în parteneriat cu Asociația Pentru Conservarea Vieții Sălbătice.

Clădirea propusă va găzdui 20 de copii organizați în 2 grupe. Va fi o construcție cu regim de înălțime parter destinată pentru un centru de îngrijire a copiilor tip after school. Construcția proiectată va avea formă dreptunghiulară în plan, cu dimensiunile maxime în plan orizontal de 15.75 m x 19.20 m, înălțimea la streșină de 3.20 m, iar la coama 6.35 m. Suprafața ocupată la sol a construcției proiectate va fi de 295.67 mp.

#### REGIMUL TEHNIC

Clădirea propusă cu destinația de after school va fi o construcție cu acoperiș de tip șarpantă, cu o structură formată din pereți structurali din zidărie de cărămidă tip GV - 25 cm, întărită cu stâlpișori (25 x 25 cm) și centuri din beton armat (25x 25 cm), și învelitoare din țigla arsă (RAL 8025), având o formă dreptunghiulară în plan orizontal, cu dimensiunile maxime în plan orizontal de 15.75 m x 19.20 m.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 293/405
---	---	--	-----------------	----------------

## REZOLVAREA FUNCȚIONALĂ

Caracteristicile fiecărui spațiu se regăsesc în tabelul de mai jos:

NR.	FUNCȚIUNE	S (mp)	pardoseala	h(m)
P1.	Hol acces, vestiar	10.50	Covor pvc	3.00
P2.	Spațiu polivalent	52.85	Covor pvc	3.00
P3.	Spațiu de studiu și odihnă	41.25	Covor pvc	3.00
P4.	Depozitare	6.12	Covor pvc	3.00
P5.	Spațiu de studiu și odihnă	41.25	Covor pvc	3.00
P6.	Depozitare	6.12	Covor PVC	3.00
P7.	Hol	7.30	Covor PVC	3.00
P8.	Grup sanitar cadre	2.30	Covor PVC	3.00
P9.	Oficiu (bucătărie)	16.25	Gresie	3.00
P10.	Cabinet medical	11.81	Covor PVC	3.00
P11.	Cadre didactice	17.41	Covor PVC	3.00
P12.	Hol	7.02	Gresie	3.00
P13.	Grup sanitar - băieți	6.30	Gresie	3.00
P14.	Grup sanitar - fete	6.30	Gresie	3.00
P15.	Centrala termică	10.00	Gresie	2.75

- construirea Centrului de Zi "Ioanid Romanescu" (1500 mp) - cu finanțare de la Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- reabilitarea și consolidarea corpului B - Școala de Arte și Meserii „Ioanid Romanescu” – introducerea utilității, grup sanitar interior, etc.;
- asigurarea transportului elevilor din satele Lungani, Slobozia, Schitu Stavnic în satul Voinești pentru școala cu clasele V - VIII;
- înființarea de baze sportive moderne în cadrul școlilor din comună: săli de sport cu dotările aferente (vestiare, dușuri, materiale sportive) și terenuri de sport (teren de handbal și baschet, pistă pentru alergare, groapa cu nisip, etc.);
- amenajarea spațiilor de joacă pentru grădinițe și dotarea lor cu leagăne, topogane, etc.;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 294/405
---	---	--	-----------------	----------------

- modernizarea aparaturii și a mijloacelor de învățare: retroproiectoare, videoproiectoare, calculatoare, softuri educaționale pentru diferite discipline, etc.;
- direcționarea fondurilor financiare pentru înființarea de laboratoare (de fizică, chimie, biologie) / modernizarea și dotarea cu materiale și mijloace de învățământ a laboratoarelor existente;
- extinderea accesului la tehnologiile moderne informaționale și de comunicații pentru unitățile școlare prin conectarea la Internet a unităților școlare din comuna Voinești și înființarea de laboratoare de informatică;
- modernizarea mobilierului și a materialelor didactice folosite în școli: table magnetice, hărți, atlase, globuri școlare, modele și machete, planșe tematice, planșe murale, microscop, etc.;
- înființarea de biblioteci școlare în unitățile de învățământ din comuna Voinești;
- informarea și formarea continuă a cadrelor didactice prin activități specifice organizate la nivelul școlii în consiliile profesoriale, comisiile metodice, cercuri pedagogice;
- participarea cadrelor didactice la cursuri de perfecționare privind folosirea tehnicii de calcul moderne și a softurilor educaționale;
- asigurarea calității serviciilor de orientare școlară și consiliere școlară;
- prevenirea abandonului școlar prin acordarea de burse și stimulente fiscale pentru elevii merituoși provenind din familii defavorizate;
- creșterea numărului de cadre didactice în învățământul preșcolar datorită numărului prea mare de copii ce revin unui educator (23,4 copii / 1 educator);
- construirea de noi unități școlare sau extinderea celor existente în vederea măririi numărului de săli de clasă, în special în satul Slobozia, unde se înregistrează un număr foarte mare de elevi;
- organizarea în cadrul școlilor de ateliere meșteșugărești;
- realizarea unor proiecte viabile pentru obținerea de fonduri de finanțare în învățământ;
- încurajarea elevilor pentru urmarea și finalizarea învățământului gimnazial și liceal.

#### 3.4.3.5. Cultura, activitățile meșteșugărești tradiționale

- Demolarea sediului Căminului Cultural Voinești și construirea unui imobil nou, modern, pentru funcționarea Căminului Cultural Voinești;
- Achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de tradiții populare – prin proiect integrat măsura 3.2.2. FEADR / PNDR.
- amenajarea și dotarea sălii de spectacole și festivități: amenajarea scenelor, iluminat, sonorizare, mobilier;
- revitalizarea activității căminului cultural prin organizarea de activități educative, cultural - artistice, expoziționale, instructive,
- promovarea diversității etnoculturale ținând cont că există o importantă comunitate romă;
- modernizarea sediului în care funcționează în prezent Biblioteca Comunală a comunei: amenajare spațiu adecvat de depozitare a cărților, sală de lectură și documentare, sală cu acces la internet (centru de informare), mobilier nou, tehnică modernă: bază de date (catalog) al cărților și autorilor pe calculator;
- înnoirea fondului de carte al bibliotecii comunale: completarea cu materiale școlare și de cultură generală: atlase geografice, atlase botanice, atlase istorice, dicționare, albume de artă, reviste de cultură și educație;
- inițierea unor activități care să determine *conștientizarea valorilor tradiționale și etnografice ale comunei de către populația locală;*



	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 295/405
---	---	--	-----------------	----------------

- utilizarea căminului cultural al comunei pentru organizarea de activități specifice: de ex., învățarea dansurilor populare locale, revitalizarea meșteșugurilor locale prin organizarea unor ateliere meșteșugărești, ateliere de creație);
- înființarea unor centre de practicare a meșteșugurilor prin identificarea micilor meseriași și îndrumarea lor pentru înființarea de microfirme și asociații familiale;
- promovarea și stimularea practicării meșteșugurilor, prin amenajarea unui atelier meșteșugăresc pentru olărit în fostul canton de la Slobozia;
- restaurarea și reabilitarea obiectivelor turistice ale patrimoniului cultural - istoric din comuna Voinești – integrarea obiectivelor de interes arhitectural – istoric, consolidarea, restaurarea, amenajarea și protecția obiectivelor, integrarea lor în Ansamblul Schitu Stavnic.

Cu ocazia zilei comunei pe 15 august in fiecare an au loc diferite manifestari tradiționale, si de asemenea in fiecare an, pe data de 4 octombrie, este organizat colocviul Ioanid Romanescu, declarat cetatean de onoare al comunei in anul 1995, prilej cu care se desfasoara manifestari culturale. În momentul de fata, căminul cultural nu dispune de un sistem de sonorizare capabil sa transmita la justa valoare mesajele ce se doresc a fi transmise cu aceste ocazii.

In acest context, pentru pastrarea patrimoniului cultural reactivarea activitatii căminului cultural reprezintă una din prioritatile care preocupa întreaga comunitate locala. Constienti fiind ca identitatea culturala poate fi definitorie pentru pastrarea si conservarea moștenirii rurale, pentru dezvoltarea turismului rural, pentru promovarea satelor romanești cu efect pozitiv asupra turiștilor si populației locale, autoritatile locale doresc achiziționarea unui sistem de sonorizare pentru manifestările artistice si culturale care se desfasoara in mod constant la căminul cultural.

*Prin această componentă a proiectului "Modernizare prin asfaltare drumuri comunale in sat Voinești; infiintare rețele de distribuție gaze naturale în sat Voinești; înființare centru de îngrijire a copiilor de tip after school in sat Voinești; achiziție echipamente de sonorizare pentru festivalul de traditii populare in sat Voinești comuna Voinești, Județul Iasi.* Comuna Voinești contribuie la reabilitarea caminelor culturale si renovarea si dezvoltarea **localitatilor** rurale si protectia si conservarea moștenirii rurale, asa cum prevede Strategia de dezvoltare a Județului Iasi.

- **Protejarea, conservarea și semnalizarea monumentelor cultural - istorice conform legislației în vigoare:**

Conform **Legii nr. 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice, TITLUL II: Protejarea monumentelor istorice, CAPITOLUL I: Monumentele istorice, Art. 8 - (1)**, pentru fiecare monument istoric se instituie *zona de protecție*, prin care se asigură conservarea integrată a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural.

În localitățile rurale, în interiorul intravilanului zona de protecție la monumentele istorice este de 200 metri, distanță măsurată de la limita exterioară a terenurilor pe care se află monumentele istorice.

Zona de protecție din jurul unui monument este o porțiune de teren delimitată și trecută în regulamentul local de urbanism pe care nu se pot face construcții, plantații și alte lucrări care ar pune în pericol, ar polua, ar diminua vizibilitatea, ar pune în pericol eventualele vestigii arheologice subterane aflate sub sau în imediata vecinătate a monumentului, decât . Este o zonă-tampon între monument și mediul înconjurător actual.

Conform Art. 8 – alin. 3, din **Legea nr. 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice, TITLUL II: Protejarea monumentelor istorice, CAPITOLUL I: Monumentele istorice**, în zona de protecție a monumentelor istorice pot fi instituite servituți de utilitate publică și reglementări speciale de construire prin planurile și regulamentele de urbanism aprobate și avizate conform legii.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 296/405
---	---	--	-----------------	----------------

În cazul de față, în interiorul intravilanului sunt localizate următoarele monumente istorice:

NR. CRT.	COD LMI 2004	DENUMIRE	LOCALIZARE	DATARE
6.	IS-II-m-B-04194	Biserica "Sf. Nicolae",	sat LUNGANI	1825
7.	IS-II-a-B-04243	Ansamblul schitului Stavnic	sat SCHITU STAVNIC	Înc. sec. XVIII
8.	IS-II-m-B-04243.01	Biserica "Vovidenia"	sat SCHITU STAVNIC	1727
9.	IS-II-m-B-04243.02	Clădiri anexe	sat SCHITU STAVNIC	sec. XVIII
10.	IS-II-m-B-04243.03	Zid de incintă	sat SCHITU STAVNIC	Înc. sec. XVIII

Sursa: <http://www.cultura.ro/sectiuni/Patrimoniu/Monumente/lista/iasi.pdf>

Față de aceste monumente se impun zone de protecție de 200 m în intravilan și în care se vor aplica restricțiile Legii nr. 422/2001.

Evoluția unităților teritoriale de referință care conțin monumente istorice în intravilan (UTR 19-sat Lungani, UTR 28 - sat Schitu Stavnic) este reglementată prin:

## SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

### UTILIZĂRI ADMISE

- Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent;
- Se pot autoriza lucrări de completare lucrări de reabilitare a tramei stradale;
- Se pot autoriza investiții în domeniul obiectivelor de utilitate publică pe acest amplasament ;
- Corelate cu lucrările asupra tramei stradale, se vor autoriza și lucrări de îmbunătățire și completare a echipării tehnico-edilitare;
- Se vor sprijini acțiunile ce urmăresc protecția mediului și se vor sancționa încălcările normelor de protecție a mediului natural și construit;
- Se vor autoriza lucrări de amenajare a benzilor și a spațiilor verzi de protecție, precum și de amenajare turistică (parcuri, perdele verzi, de-a lungul drumurilor), mai ales cu specii de arbori rezistenți la poluare și având calități decorative.

Intervențiile asupra acestui obiectiv vor respecta prevederile **ART. 22, alin. (2)**, din CAPITOLUL I: Monumentele istorice, TITLUL II: Protejarea monumentelor istorice, din Legea 422/2001 - intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:

- a) toate lucrările de cercetare, construire, extindere, reparare, consolidare, conservare, restaurare, amenajări peisagistice, precum și orice alte lucrări care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice, inclusiv reparațiile curente, lucrările de întreținere și iluminarea interioară și exterioară de siguranță și decorativă;
- b) executarea de muleje de pe componente ale monumentelor istorice;
- c) *amplasarea definitivă sau temporară de împrejurimi, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;*
- d) schimbări ale destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 297/405
---	---	--	-----------------	----------------

e) strămutarea monumentelor istorice;

f) amenajări de căi de acces, pietonale și carosabile, utilități anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protecție a monumentelor istorice.

#### UTILIZĂRI INTERZISE

- Se interzic construcțiile și lucrările ce pot prejudicia zonele învecinate precum și cele care pun în pericol cadrul natural;
- **În interiorul acestei zone se interzice amplasarea oricăror obiective care nu sunt legate de activitatea dominantă; se interzic construcții cu destinația de spații de producție, depozitari și locuințe individuale.**

Conform Ordonanței 7 / 2011, art. 47, alin. 3, elaborarea de planuri urbanistice zonale este obligatorie pentru:

- zonele centrale ale localităților,
- zonele construite protejate,**
- parcurile industriale, parcurile de activități sau tehnologice,
- zonele destinate hipermagazinelor și / sau parcurilor comerciale,
- zonele de producție,
- parcurile culturale,
- zonele de dezvoltare a unor ansambluri rezidențiale noi,
- infrastructura de transport,
- zonele supuse restructurării / regenerării urbane,
- zonele costiere / zonele de protecție a țărmului mării, pe o adâncime de minimum 200m,
- alte zone stabilite de autoritățile publice centrale sau locale, potrivit legii, pentru zone omogene din punct de vedere funcțional și morfologic sau pentru suprafețe mai mari de 10000 m<sup>2</sup>.

Aliniatul (4) al aceleiași Ordonanțe, **delimitarea zonelor pentru care se întocmesc planuri urbanistice zonale obligatorii se face, de regulă, în Planul Urbanistic General.**

Pe teritoriul extravilan al comunei Voinești, mai precis la vest de intravilanul satului Vocotești, se află monumentul istoric de categorie B reprezentat de situl arheologic Vocotești, cu următoarele componente:

NR. CRT.	COD LMI 2004	DENUMIRE	LOCALIZARE	DATARE
1.	IS-I-s-B-03688	Situl arheologic de la Vocotești	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV – XVIII, Epoca medievală
2.	IS-I-m-B-03688.01	Vatra satului Mânjești de la Vocotești	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV - XVIII Epoca medievală
3.	IS-I-m-B-03688.02	Așezare	Pe ambele părți ale drumului Voicești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. IV Epoca daco - romană
4.	IS-I-m-B-	Așezare	Pe ambele părți ale	sec. IV - III a.

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 298/405
---	---	--	-----------------	----------------

NR. CRT.	COD LMI 2004	DENUMIRE	LOCALIZARE	DATARE
	03688.03		drumului Voinești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	Chr. Latčne
5.	IS-I-m-B-03688.04	Așezare	Pe ambele părți ale drumului Voinești - Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	Epoca bronzului târziu, cultura Noua

Pentru monumentele istorice situate pe teritoriul extravilan al unităților teritorial – administrative de bază, zona de protecție este de 500 m, în care se vor aplica restricțiile Legii nr. 422/2001.

Conform **ART. 22, alin. (2)**, din CAPITOLUL I: Monumentele istorice, TITLUL II: Protejarea monumentelor istorice, din Legea 422/2001, intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:

- a) toate lucrările de cercetare, construire, extindere, reparare, consolidare, conservare, restaurare, amenajări peisagistice, precum și orice alte lucrări care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice, inclusiv reparațiile curente, lucrările de întreținere și iluminarea interioară și exterioară de siguranță și decorativă;
- b) executarea de mulaje de pe componente ale monumentelor istorice;
- c) *amplasarea definitivă sau temporară de împrejmuiri, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;*
- d) schimbări ale destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;
- e) strămutarea monumentelor istorice;
- f) *amenajări de căi de acces, pietonale și carosabile, utilități anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protecție a monumentelor istorice.*

#### **TITLUL IV: Responsabilitățile proprietarilor de monumente istorice și ale autorităților administrației publice locale**

##### **CAPITOLUL II: Atribuțiile autorităților administrației publice locale**

**Art. 46 - (1)** În vederea protejării monumentelor istorice și a respectării prevederilor legale în acest domeniu **autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții:**

- a) cooperează cu organismele de specialitate și cu instituțiile publice cu responsabilități în domeniul protejării monumentelor istorice și asigură punerea în aplicare și respectarea deciziilor acestora;
- b) asigură protejarea monumentelor istorice clasate, aflate în domeniul public sau privat al municipiului, respectiv orașului sau comunei, precum și a celor abandonate sau aflate în litigiu, alocând resurse financiare în acest scop;
- c) cooperează cu ceilalți proprietari sau administratori de monumente istorice;
- d) se pot asocia între ele, precum și cu persoane fizice sau juridice pentru realizarea unor lucrări de protejare a monumentelor istorice și pot înființa în acest scop instituții și servicii publice de interes local;
- e) participă la finanțarea lucrărilor de protejare a monumentelor istorice, prevăzând distinct sumele necesare în acest scop în bugetele pe care le administrează;
- f) cuprind în programele de dezvoltare economico-socială și urbanistică, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea monumentelor istorice, elaborează, actualizează și aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism privind monumentele istorice sau zonele protejate care conțin monumente istorice;

	<p>S.C. PRO ACTIV CONSULTING S.R.L. IASI IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436</p>	<p align="center"><b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei Voinești, Județul Iași</b></p>	<p>Piese scrise</p>	<p>Pag 299/405</p>
---	--	--	-------------------------	------------------------

**g)** iau măsurile tehnice și administrative necesare în vederea prevenirii degradării monumentelor istorice;

**h)** includ în structura aparatului propriu compartimente specializate sau, după caz, posturi ori sarcini de serviciu precise în domeniul protejării monumentelor istorice.

**(2)** Autoritățile administrației publice locale au obligația să realizeze studiile de fundamentare, delimitare și instituire a zonelor de protecție a monumentelor istorice, folosind numai personal de specialitate atestat.

**Art. 47** - Pentru protejarea monumentelor istorice din unitățile administrativ-teritoriale de competență **consiliile locale au următoarele atribuții:**

**a)** colaborează cu direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județeană, respectiv a municipiului București, furnizând acesteia toate informațiile actualizate din domeniul protejării monumentelor istorice;

**b)** în vederea întocmirii sau modificării planurilor urbanistice generale sau a planurilor urbanistice zonale ale localităților, asigură elaborarea documentației pentru delimitarea zonelor de protecție a monumentelor istorice;

**c)** elaborează regulamentele de urbanism pentru zonele de protecție a monumentelor istorice și le aprobă numai pe baza și în condițiile avizului Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau al comisiei regionale a monumentelor istorice, după caz;

**d)** prevăd, în termen de 12 luni de la clasarea siturilor ca monumente istorice, fondurile bugetare necesare pentru elaborarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului aferente;

**e)** asigură elaborarea și aprobă programe speciale de prevenire a degradării monumentelor istorice din municipiul, orașul sau comuna respectivă, cu respectarea avizului Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau al comisiei regionale a monumentelor istorice, după caz;

**f)** la solicitarea direcției pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județean, respectiv a municipiului București, împreună cu organele de poliție, interzic circulația vehiculelor grele și transportul de materiale explozive în zona de protecție a monumentelor istorice;

**g)** colaborează cu compartimentele specializate ale altor autorități ale administrației publice locale, în cazul în care monumentele istorice și zonele de protecție a acestora se află pe teritoriul mai multor unități administrativ-teritoriale.

**Art. 48 - Primarul** are următoarele atribuții specifice:

**a)** verifică existența tuturor avizelor de specialitate în domeniul monumentelor istorice și conformitatea autorizației cu prevederile acestora, precum și îndeplinirea dispozițiilor cuprinse în Obligația privind folosința monumentului istoric, conform prevederilor legale, asigură menționarea în autorizație a tuturor condițiilor conținute în avize la autorizarea lucrărilor asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor situate în zona lor de protecție, respectiv la eliberarea pentru acestea a autorizației de funcționare;

**b)** ia măsuri pentru autorizarea cu prioritate a documentațiilor tehnice care se referă la intervenții asupra monumentelor istorice;

**c)** emite de urgență autorizația de construire, în conformitate cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor, în vederea executării lucrărilor provizorii sau de intervenții urgente, de consolidare temporară și punere în siguranță a monumentelor istorice; valabilitatea autorizației de construire provizorie este de 6 luni, putând fi prelungită o singură dată cu încă 6 luni, și încetează o dată cu eliberarea unei autorizații de construire sau de desființare definitive;

**d)** dispune oprirea oricăror lucrări de construire sau de desființare în situația descoperirii de vestigii arheologice, hotărâște și, după caz, organizează paza acestora și anunță în cel mai scurt timp direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județean, respectiv a municipiului București;

	<b>S.C. PRO ACTIV CONSULTING</b> <b>S.R.L. IASI</b> IASI, Str. Mayer Octav, nr. 3 Tel: 0232-242436 Fax: 0232-242436	<b>Reactualizare Plan Urbanistic General al comunei</b> <b>Voinești, Județul Iași</b>	Piese scrise	Pag 300/405
---	---	--	-----------------	----------------

- e) asigură prin aparatul propriu de specialitate și în colaborare cu direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județeană, respectiv a municipiului București, aplicarea însemnelor distinctive și a siglelor de monumente istorice și controlează întreținerea lor de către proprietar;
- f) asigură paza și protecția monumentelor istorice aflate în domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale, precum și ale monumentelor istorice abandonate sau aflate în litigiu, semnalând de urgență direcției pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județene, respectiv a municipiului București, orice caz de nerespectare a legii;
- g) asigură efectuarea, împreună cu serviciile publice de pompieri, de acțiuni de prevenire și stingere a incendiilor la monumente istorice.

- **Semnalizarea monumentelor istorice** - este impusă de Legea 422/2001 R 2006, art. 18, alin (3).

**Semnalizarea** se face prin aplicarea următoarelor elemente:

- *Însemnul*, care este o plăcuță tip cu textul „MONUMENT ISTORIC” care atestă regimul juridic de monument istoric și este redactat în lb. română și 2 limbi de circulație internațională (se montează pe monument);
- *Sigla* care este un simbol grafic aprobat de CNMI și protejat în condițiile Legii 84/1998, acesta fiind de două feluri: 1) sigla pentru monumente istorice și 2) sigla pentru monumentele istorice care sunt declarate patrimoniu mondial (se montează pe monument);
- *Panou de prezentare/ Panou de informare*: este un panou de afișaj montat pe un suport oarecare. Atât panoul cât și suportul se execută după o documentație tehnică elaborat de un arhitect și avizat de MCC. (se montează lângă monument). Referitor la panou de prezentare/ panou de informare, sunt reglementate următoarele:
  - textul inscripționat trebuie să fie redactat de organisme sau instituții științifice de specialitate (exp.: muzee, serviciul pentru monumente din cadrul Direcției pentru cultură) și trebuie avizat de CNMI respectiv CZMI după caz, funcție de categoria valorică (A sau B) al monumentului istoric inscripționat
  - textul trebuie să conțină: tipul monumentului (casă, biserică, cetate, etc.), denumirea actuală (denumirea anterioară dacă este cazul), codul în LMI, datarea, scurt istoric (cca. 20 cuvinte)
  - *Panou de direcționare*: este un panou de semnalizare rutieră, care se montează pe arterele de drumuri principale pentru direcționare spre monument.

Conform legislației, autoritățile publice locale trebuie să asigure financiar și operațional amplasarea însemnului, al siglei și al panoului de informare dar cu obligativitatea obținerii avizul MCC privind locul de amplasare al însemnului și siglei, forma și locul de amplasare al panoului de informare și corectitudinea textului inscripționat.

#### 3.4.3.6. Recreere și sport

Referitor la spațiile verzi, trebuie să se țină cont de faptul că, în acord cu prevederile OUG 195/2005, “schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și / sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora”.

Obligațiile administrației publice locale referitoare la spații verzi:

- conservă și protejează spațiile verzi rurale astfel încât să se asigure suprafața optimă stabilită în reglementările în vigoare;