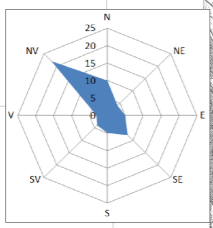


# P.U.G. Comuna VOINEȘTI - Județul IAȘI

## ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU



Suprafața teritoriului intravilan Comuna VOINEȘTI, Județul IAȘI					
	Voinești	Vocotești	Lungani	Schitu Stavnic	Slobozia
EXISTENT HA	307,04	61,02	76,36	57,87	123,83
PROPUȘ HA	362,79	61,18	78,96	65,85	165,39
DIFERENȚĂ	55,75	0,16	2,6	7,98	41,56
% din existent	18,15	0,26	3,29	13,78	33,56

Trupuri comuna Voinești  
sat Voinești Trup A1-A3  
sat Vocotești Trup B1-B2  
sat Lungani Trup C1-C4  
sat Schitu Stavnic Trup D1-D2  
sat Slobozia Trup E1-E3

### LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
  - ARABIL
  - PĂȘUNI
  - CULTURI MIXTE (arabil+vie)
  - PĂDURI
  - SUPRAFEȚE ACVATICE
  - CURS DE APĂ PERMANENT
  - CURS DE APĂ INTERMITENT
  - MLAȘTINI (zonă umedă)
  - ALUNECĂRI DE TEREN
  - ZONĂ INUNDABILĂ
  - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PREVENIRE/AMELIORARE A UNOR RISCURI NATURALE (INUNDAȚII, ALUNECĂRI, EROZIUNE etc.)
  - ARII PROTEJATE SITURI DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ
    - Fânațele Bârca (cod ROSCI0077)
    - Pădurile Floreanu-Frumușica-Ciurea (cod ROSCI0152)
- CĂI DE COMUNICAȚII**
- DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ, STAȚIILE DE TRATARE, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, CIMITIRE)
  - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE, TELECOMUNICAȚII)
  - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE APE
- LUCRĂRI TEHNICO - EDILITARE**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 KV EXISTENTĂ
  - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 110 KV EXISTENTĂ
  - STAȚIE REGLARE MĂSURĂ PROPUȘĂ
  - REȚEA DE GAZE DISTRIBUȚIE PROPUȘĂ
  - STAȚIE DE EPURARE A APEI UZATE PROPUȘĂ
  - RELEU TELEFONIE MOBILĂ EXISTENT

comuna TIBANA

comuna MIRONESA

comuna MIROSLAVA

comuna MOGOȘEȘTI

Lista monumentelor istorice din comuna Voinești\*

Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
5-1-s-B-03688	Srău arheologic de la Vocotești	sat VOCOTEȘTI; comuna VOINEȘTI	Pe ambele părți ale drumului Vocești-Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV - XVIII Epoca medievală
15-1-m-B-03688.01	Vatra satului Mănăești de la Vocotești	sat VOCOTEȘTI; comuna VOINEȘTI	Pe ambele părți ale drumului Vocești-Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. XV - XVIII Epoca medievală
15-1-m-B-03688.02	Agezare	sat VOCOTEȘTI; comuna VOINEȘTI	Pe ambele părți ale drumului Vocești-Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. IV Epoca dac-romană
15-1-m-B-03688.03	Agezare	sat VOCOTEȘTI; comuna VOINEȘTI	Pe ambele părți ale drumului Vocești-Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	sec. IV - II a. Chr. Latine
15-1-m-B-03688.04	Agezare	sat VOCOTEȘTI; comuna VOINEȘTI	Pe ambele părți ale drumului Vocești-Vocotești, la cca. 800 m V de Școala Generală	Epoca bronzului târziu, cultura Noua
15-1-m-B-04194	Biserica "Sf. Nicolae"	sat LUNGANI; comuna VOINEȘTI	-	1825
15-1-s-B-04243	Ansamblul schitului Stavnic	sat SCHITU STAVNIC; comuna VOINEȘTI	-	hnc. sec. XVII
15-11-m-B-04249.01	Biserica "Voivodena"	sat SCHITU STAVNIC; comuna VOINEȘTI	-	1727
15-11-m-B-04249.02	Gădării anexe	sat SCHITU STAVNIC; comuna VOINEȘTI	-	sec. XVII
15-11-m-B-04249.03	Zid de incintă	sat SCHITU STAVNIC; comuna VOINEȘTI	-	hnc. sec. XVII

\* conform Ministerului Culturii și Cultelor, 2004 - Institutul Național al Monumentelor Istorice

BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSINȚEI ȘI SUPRAFEȚELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ AL COMUNEI VOINEȘTI - JUDEȚUL IAȘI\*

Teritoriul administrativ al comunei VOINEȘTI	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ						Total (ha)
	Agricol (ha)	Păduri (ha)	Ape (ha)	Drumuri (ha)	Curți construcții (ha)	Neproductiv (ha)	
Extravilan	2.961,96	2.543,27	13,57	5,27	-	100,77	5.624,84
Intravilan	494,13	0,73	0,62	65	167,25	6,43	734,16
<b>Total</b>	<b>3.456,09</b>	<b>2.544</b>	<b>14,19</b>	<b>70,27</b>	<b>167,25</b>	<b>107,2</b>	<b>6.359</b>
% din total	54,35	40,01	0,22	1,11	2,63	1,69	100%

\*surse: O.C.P.I. Iași, date Primărie Voinești, măsurători tehnice S.I.G.

DIRECTOR EXECUTIV : Ing. CLAUDIA CONDRATOV

ȘEF PROIECT: Arh. CREZANTEMA SOFRONEA

S.C. <b>PROACTIV CONSULTING IAȘI</b> S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VOINEȘTI JUDEȚUL IAȘI		PR. NR. 426/2019
ȘEF PROIECT	Arh. CREZANTEMA SOFRONEA	SCALA	1:25000	
PROIECTANT	Geogr. COVĂȘIANU ADRIAN	AN	2010	
DESEINAT	Geogr. GRIGORAȘ IOAN-RĂDUCU	LOCALITĂȚILE VOINEȘTI, VOCOTEȘTI, LUNGANI, SCHITU STAVNIC ȘI SLOBOZIA		
ȘEF DEPARTAMENT	Arh. IGĂNEL ALEXANDRU	ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU		
				FAZA P.U.G. <b>1.</b>