

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Pr. (B57)	10384
St. (B57)	05
Zona (B57)	2021

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, SAMBU SAMBU, CNP 1720127221192
 având adresa de comunicare în: localitatea VOINEȘTI, str. LUNGARI
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal
, e-mail, tel. 0746528355, vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 3693 (ha), la prețul de (*) 5000 (lei)

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ ; (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar carta/lot (**)	Numar parcoba (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>VOINEȘTI</u> <u>IASI</u>	<u>3693</u>	<u>61822</u>	<u>61822</u>	<u>6</u>	<u>128/10</u>	<u>ARABL</u>	
Verificat primar ⁴	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

SAMBU SAMBU
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 31.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA -IC-1

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COM. VOINEȘTI	Nr... <i>5</i>din... <i>31.05.2021</i>(*)

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *5/31.05.2021* depuse de SANDU SANDU, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SANDU MARIA	Sat Voinești, str. Lungani nr. 30 com. Voinești, jud. Iași
2.	SANDU ALEXANDRU	Sat Voinești, str. Morilor nr. 3 com. Voinești, jud. Iași
3.	SANDU ALEXANDRA IONELA	Sat Voinești, str. Lungani nr. 30, com. Voinești, jud. Iași

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MARCIUC DUMITRU	Sat Voinești, str. Castanilor nr. 16, com. Voinești, jud. Iași
2.	IONEASA ANICA (Mihalache Ioneasa Nicolae)	Sat Voinești, com. Voinești, jud. Iași

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	PRIMĂRIA COM. VOINEȘTI	Sat Voinești, str. Principală nr. 153, com. Voinești, jud. Iași
2,	PRIMĂRIA COM. HORLEȘTI	Sat Horlești, com. Horlești, jud. Iași

Primar,
Ing. Dobreanu Gheorghe



L.S. Secretar general,
Timofte Liviu

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.